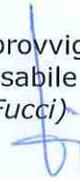


Unità Proponente: _____ Firma _____ Proposta di deliberazione Prot. n.(interno) _____ del _____ Data consegna _____	
Unità Legale Il Responsabile (<i>Roberta Daviddi</i>) _____ Data arrivo _____ data consegna _____	Unità Approvvigionamenti e controllo Il Responsabile (<i>Isidoro Fucci</i>)  _____ Data arrivo _____ data consegna _____
Unità Business Process Improvement Il Responsabile (<i>Marco Convertiti</i>) _____ Data arrivo _____ data consegna _____	Unità Risorse Umane Il Responsabile (<i>Luigi Servillo</i>) _____ Data arrivo _____ data consegna _____
Unità Amm.ne, Controllo e Regolatorio Il Responsabile (<i>Mirko Neri</i>) _____ Data arrivo _____ data consegna _____	Unità Commerciale Il Responsabile (<i>Serenella Scalzi</i>) _____ Data arrivo _____ data consegna _____
Gestione Operativa (<i>Michela Ticciati</i>) _____ Data arrivo _____ data consegna _____	

Determinazione dell'Amministratore Delegato

Prot. N° 63226 del 26.06.2019

OGGETTO: Appalto per Lavori di assistenza alle squadre di ricerca e riparazione perdite occulte delle reti di AdF utilizzate per la gestione del sii nell'ato n.6 ombrone" suddiviso in due lotti: Lotto: 1 zona Costa – Amiata e Lotto: 2 zona Siena – Orcia APPALTO N. 2100001471 – Lotto 1 CIG 7883622AAC - Lotto 2 CIG 7883630149
Aggiudicazione gara espletata mediante procedura negoziata, in applicazione del Sistema di Qualificazione di Acquedotto del Fiora S.p.A.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione dell'Amministratore Delegato Prot. n. 32091 del 23/04/2018, è stata approvata la copertura economica per l'espletamento della gara dei Lavori di assistenza alle squadre di ricerca e riparazione perdite occulte delle reti di AdF SpA utilizzate per la gestione del SII nell'ATO n.6 Ombrone suddiviso in due Lotti: Lotto 1 Zona Costa – Amiata

e Lotto 2 Zona Siena – Orcia per il valore complessivo annuo stimato è di € 900.000,00, comprensivo di oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso, di cui:

- **Lotto 1 Zona Costa – Amiata** € 145.000,00, comprensivo di € 15.809,73 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso
- **Lotto 2 Zona Siena – Orcia** € 145.000,00, comprensivo di € 15.809,73 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso;

- con la medesima determinazione, l'Amministratore Delegato ha autorizzato ad esperire gara mediante procedura negoziata determinata dal valore complessivo stimato e, pertanto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c), d.lgs. 50/2016 con invito secondo quanto disposto da Regolamento "Sistemi di qualificazione di AdF", da aggiudicarsi con le modalità di cui all'art. 95 comma 4 d.lgs. cit., ovvero mediante ribasso unico percentuale da applicarsi all'elenco prezzi unitario posto a base di gara e applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 2 e comma 8, d.lgs. 50/2016;
- con lettera di invito del 23/04/2019 è stata indetta gara di appalto n. 2100001471, sulla piattaforma di e-procurement di Acquedotto del Fiora per la gestione delle gare online, SAP SRM mediante la piattaforma di e-procurement istituita da AdF S.p.A., prevedendo il termine per la presentazione delle offerte entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 29/04/2019.
Essendosi verificati problemi sulla piattaforma sap srm per l'invio delle offerte aventi natura informatica, rappresentati da diverse imprese e segnalati all'Help Desk del gestore della piattaforma e-Procurement, sono state concesse due proroghe per la presentazione delle offerte: la prima, con scadenza lunedì 6 maggio 2019 ore 9 e apertura delle stesse alle ore 10.30, una seconda proroga all'8 maggio 2019 con scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10 e apertura delle stesse alle ore 10.30.
- In data 8/05/2019, in seduta aperta al pubblico, con l'utilizzo della piattaforma SAP SRM, direttamente visibile dal proprio terminale anche da parte delle imprese che hanno presentato offerta, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa e delle offerte economiche delle imprese offerenti;
- Sono state invitate 15 Imprese per ciascun Lotto e hanno presentato offerta n. 9 Imprese per il Lotto 1 e n. 5 Imprese per il Lotto 2. Individuata la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis d.lgs 50/2016 come modificato dal D.L. 32/2019, il Seggio di gara ha richiesto la verifica di congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 5, d.lgs. 50/2016, delle prime due classificate di entrambi i lotti essendo risultate anormalmente basse come risulta dal verbale di gara, allegato alla presente e che ne costituisce parte integrante e sostanziale (Verbale n. 1);
- La Commissione giudicatrice per la verifica di congruità si è riunita in data 5/6/2019, 6/6/2019 e in data 20/06/2019 come risulta dal verbale di gara, allegato alla presente e che ne costituisce parte integrante e sostanziale (Verballi n. 2 – Verbale n. 3 – Verbale Finale);
- Preso atto del Verbale Finale del 20/6/2019, allegato alla presente e che ne costituisce parte integrante e sostanziale, redatto dalla Commissione giudicatrice dal quale risulta la congruità delle offerte sulla base delle analisi dei giustificativi, risultano aggiudicatari:
 - ✓ Per il Lotto 1 Zona Costa – Amiata - CIG 7883622AAC, all'Impresa LAURENTI MARINO S.A.S. DI LAURENTI MARINO & C, con un ribasso percentuale del 27,72% (offerta n. 500008141)
 - ✓ Per il Lotto 2 Zona Siena – Orcia - CIG 7883630149, all'impresa VICHI ANGELO SRL con un ribasso percentuale del 16,66% (offerta n. 500008138);
- La documentazione, agli atti dell'Unità Gare, Contratti e Albo Fornitori, comprova il possesso in capo all'impresa medesima dei requisiti richiesti dalla legge e dichiarati in sede di gara.

Tutto ciò premesso
L'Amministratore Delegato

In virtù dei poteri conferiti con delibera del CdA dell'08.01.2019

Determina

- di approvare i verbali di gara:
 - ✓ Verbale n. 1 dell'8/05/2019
 - ✓ Verbale n. 2 della Commissione giudicatrice del 5/6/2019
 - ✓ Verbale n. 3 della Commissione giudicatrice del 6/6/2019
 - ✓ Verbale finale della Commissione giudicatrice del 20/6/2019.
- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 d.lgs. 50/2016, i Lavori di assistenza alle squadre di ricerca e riparazione perdite occulte delle reti di AdF SpA utilizzate per la gestione del SII nell'ATO n.6 Ombrone suddiviso in due Lotti:
 - ✓ Per il Lotto 1 Zona Costa – Amiata - CIG 7883622AAC, all'Impresa LAURENTI MARINO S.A.S. DI LAURENTI MARINO & C, con sede in Grosseto, Via Siria n. 91, per l'importo di € 109.188,46, comprensivo di € 15.809,73 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a un ribasso percentuale del 27,72%(offerta n. 500008141);
 - ✓ Per il Lotto 2 Zona Siena – Orcia - CIG 7883630149, all'impresa VICHI ANGELO SRL con sede in Castiglione d'Orcia, via delle Casine n. 60, per l'importo di € 123.476,90, comprensivo di € 15.809,73 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso pari a un ribasso percentuale del 16,66% (offerta n. 500008138);
- di provvedere all'adempimento degli obblighi di Legge conseguenti al presente atto.

Costo di Esercizio

**L'Amministratore Delegato
Dott. Piero Ferrari**



Inoltare per competenza alle Unità/Area:

Amministratore Delegato

Inoltare per conoscenza alle Unità/Area:

- Unità Tutela della Risorsa Idrica
- Unità Approvvigionamenti e Controllo
- Gestione Operativa
- Unità Amministrazione, Controllo e Regolatorio



**ACQUEDOTTO DEL FIORA S.p.A.
Via Mameli, 10 – Grosseto**

Verbale n. 1 relativo alla procedura negoziata per l'appalto di "Lavori di assistenza alle squadre di ricerca e riparazione perdite occulte delle reti di AdF SpA utilizzate per la gestione del SII nell'ATO n.6 Ombrone" suddiviso in due Lotti: Lotto 1 Zona Costa – Amiata e Lotto 2 Zona Siena – Orcia - APPALTO N. 2100001471 - CIG 7883622AAC Lotto 1- CIG 7883630149 Lotto 2

L'anno Duemiladiciannove (2019) addì Otto (8) del mese di Maggio, alle ore 10.45 e seguenti presso la Sede dell'Acquedotto del Fiora S.p.A. di Via Mameli 10 Grosseto, in seduta aperta al pubblico, presenti i signori Componenti del Seggio di Gara, nelle persone di:

- 1) Isidoro Fucci, Resp. Unità Approvvigionamenti e Controllo di AdF S.p.A., Presidente del Seggio di Gara;
- 2) Cristina Cini, Unità Gare, Contratti e Albo Fornitori di AdF S.p.A., con funzioni di Componente del Seggio di Gara;
- 3) Virginia Diversi, Unità Gare, Contratti e Albo Fornitori di AdF S.p.A., con funzioni di Componente del Seggio di Gara;

Con funzioni di Buyer e Segretario Verbalizzante, Anna Rita Curci, Unità Gare, Contratti e Albo Fornitori di AdF ora S.p.A.

L'apertura delle offerte è visibile a sistema nella piattaforma di e-procurement dalle imprese che hanno presentato offerta.

Alle ore 10:50 e seguenti il Presidente del Seggio di Gara, alla presenza dei componenti, verificata la mancanza di cause di incompatibilità tra i membri del Seggio e l'esercizio delle loro funzioni, dichiara aperta la seduta di gara Pubblica e premette che, con determinazione dell'Amministratore Delegato di AdF S.p.A. n. 32091 del 23/04/2018, è stata approvata la gara dei "Lavori di assistenza alle squadre di ricerca e riparazione perdite occulte delle reti di AdF SpA utilizzate per la gestione del SII nell'ATO n.6 Ombrone" suddiviso in due Lotti: **Lotto 1 Zona Costa – Amiata e Lotto 2 Zona Siena – Orcia**" per i seguenti importi:

- **Lotto 1 Zona Costa – Amiata** € 145.000,00, comprensivo di € 15.809,73 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso - **CIG 7883622AAC**
- **Lotto 2 Zona Siena – Orcia** € 145.000,00, comprensivo di € 15.809,73 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso- **CIG 7883630149**

CATEGORIA APPALTO: OG6 – CLASSIFICA I

Con la medesima Determinazione dell'Amministratore Delegato n. 32091 del 23/04/2018 è stata approvata la copertura economica.

Le offerte, unitamente alla documentazione richiesta, sarebbero dovute pervenire, mediante la piattaforma di e-procurement istituita da AdF S.p.A., entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 29/04/2019, come disposto nella lettera di invito.



Essendosi verificati problemi sulla piattaforma sap srm per l'invio delle offerte aventi natura informatica, rappresentati da diverse imprese e segnalati all'Help Desk del gestore della piattaforma e-Procurement, sono state concesse due proroghe per la presentazione delle offerte: la prima, con scadenza lunedì 6 maggio 2019 ore 9 apertura delle stesse alle ore 10.30, una seconda proroga all'8 maggio 2019 con scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10 e apertura delle stesse alle ore 10.30.

Per il Lotto 1 sono state invitate n. 15 imprese (categoria acquisti 908):

1	47005	M.T.P. DI DONDOLI DELIO & C. SNC
2	52108	BERTI GIUSEPPE SRL A UNICO SOCIO
3	52156	DP COSTRUZIONI SRL
4	52181	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI
5	52188	G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.
6	52221	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL
7	52237	LAURENTI MARINO S.A.S.
8	52748	PERNA ELIO & C. S.R.L. UNIPERSONALE
9	53154	D'ERRICO COSTRUZIONI SAS
10	54624	LUCAS FICULLE & C. SAS DI SANTINI BEATRI
11	55158	IMPREDEA SRL
12	55687	CCG SRL CONTI COSTRUZIONI GENERALI
13	56534	GROSSETO BITUMI S.R.L.
14	81939	BANINI IVANO SRL
15	81955	ALEA S.R.L.

Per il Lotto 2 sono state invitate n. 15 imprese (categoria acquisti 908):

1	52105	BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA
2	52223	IMPRESA VICHI ANGELO SRL
3	52303	SOLIMENO SRL
4	53776	ROSINI IMPIANTI SRL
5	54194	E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIA
6	55220	RUFFOLI SRL
7	56991	M.I.-C.S. SRL
8	57035	PROCELLI COSTRUZIONI SRL
9	57163	BRUSCHI SRL
10	57268	DEL DEBBIO S.P.A.
11	59081	VARIA COSTRUZIONI SRL
12	71819	FE.SAR. SRL
13	75192	CAROMAR S.r.l.
14	82328	PIAZZI S.R.L.
15	52154	DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente del Seggio di Gara dichiara aperta la seduta.

Entro il termine ultimo di ricezione, così come modificato dalle proroghe sopra richiamate, sono pervenute le offerte dalle imprese di seguito elencate:



Lotto 1 Zona Costa – Amiata - CIG 7883622AAC

1	81955	ALEA S.R.L.
2	81939	BANINI IVANO SRL
3	53154	D'ERRICO COSTRUZIONI SAS
4	52156	DP COSTRUZIONI SRL
5	52181	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI
6	52188	G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.
7	52237	LAURENTI MARINO S.A.S.
8	54624	LUCAS FICULLE & C. SAS DI SANTINI BEATRI
9	52748	PERNA ELIO & C. S.R.L. UNIPERSONALE

Lotto 2 Zona Siena – Orcia – CIG 7883630149

1	52105	BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA
2	52223	IMPRESA VICHI ANGELO SRL
3	75192	CAROMAR S.r.l.
4	52154	DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L
5	54194	E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIA

Si procede all'esame della documentazione amministrativa e si effettuano i relativi controlli.

La documentazione presentata dalle Imprese partecipanti risulta regolare e, pertanto, sono ammesse alla fase successiva.

Il Seggio di Gara, secondo quanto espressamente previsto nella lettera di invito, procede all'apertura delle Offerte economiche presentate e a valutarne la correttezza formale.

Si procede all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi **dell'art. 97 comma 2-bis, d.lgs. 50/2016, come modificato dal D.L.32/2019.**

Lotto 1 Zona Costa – Amiata - CIG 7883622AAC

Calcolo Soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, d.lgs. 50/2016

	Rapporto b/a superiore al 15%	
Nome DITTA	Ammessa / Taglio Ali	RIBASSI
LAURENTI MARINO S.A.S.	Taglio ALI	27,72
BANINI IVANO SRL	Ammessa	19,70
D'ERRICO COSTRUZIONI SAS	Ammessa	17,43
FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI	Ammessa	17,17
PERNA ELIO & C. S.R.L. UNIPERSONALE	Ammessa	15,88
ALEA S.R.L.	Ammessa	10,85
G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.	Ammessa	9,20
DP COSTRUZIONI SRL	Ammessa	8,39
LUCAS FICULLE & C. SAS DI SANTINI BEATRI	Taglio ALI	1,69



Media ribassi (a)	Scartomedio (b)	Soglia lett. c - rapporto tra let. B e lett. a	lett. d se lett. c minore o uguale a 0,15 - SOGLIA DI ANOMALIA	lett. e se lett. c è sup. a 0,15 - SOGLIA DI ANOMALIA
14,09	3,46	0,25	-	17,55

Lotto 2 Zona Siena – Orcia – CIG 7883630149

Calcolo Soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, d.lgs. 50/2016

Nome DITTA	Rapporto b/a superiore al 15%	RIBASSI
IMPRESA VICHI ANGELO SRL	Taglio ALI	16,66
CAROMAR S.r.l.	Ammessa	14,26
DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L	Ammessa	12,00
BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA t	Ammessa	5,65
E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIA	Taglio ALI	2,00

Media ribassi (a)	Scartomedio (b)	Soglia lett. c - rapporto tra let. B e lett. a	lett. d se lett. c minore o uguale a 0,15 - SOGLIA DI ANOMALIA	lett. e se lett. c è sup. a 0,15 - SOGLIA DI ANOMALIA
10,64	2,49	0,23	-	13,13

Essendo le offerte inferiori a 10 per entrambi i lotti, non si procede all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 92, comma 3- bis e comma 8 d.lgs. 50/2016, come modificato dal D.L.32/2019.

Viene redatta la graduatoria come di seguito:

Lotto 1 Zona Costa – Amiata - CIG 7883622AAC

1	LAURENTI MARINO S.A.S.	27,72%
2	BANINI IVANO SRL	19,70%
3	D'ERRICO COSTRUZIONI SAS	17,43%
4	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI	17,17%
5	PERNA ELIO & C. S.R.L. UNIPERSONALE	15,88%
6	ALEA S.R.L.	10,85%
7	G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.	9,20%
8	DP COSTRUZIONI SRL	8,39%
9	LUCAS FICULLE & C. SAS DI SANTINI BEATRI	1,69%

Lotto 2 Zona Siena – Orcia – CIG 7883630149



1	IMPRESA VICHI ANGELO SRL	16,66%
2	CAROMAR S.r.l.	14,26%
3	DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L	12,00%
4	BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA t	5,65%
5	E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIA	2,00%

Per il **Lotto 1 Zona Costa – Amiata - CIG 7883622AAC**, le offerte migliori relative all'impresa LAURENTI MARINO S.A.S. e all'impresa BANINI IVANO Srl, rispettivamente 1^a e 2^a classificata risultano essere anormalmente basse e, **oggetto di verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 5, d.lgs. 50/2016.**

Per il **Lotto 2 Zona Siena – Orcia – CIG 7883630149**, le offerte migliori relative all'impresa VICHI ANGELO SRL e all'impresa CAROMAR S.r.l., rispettivamente 1^a e 2^a classificata, risultano essere anormalmente basse e **oggetto di verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 5, d.lgs. 50/2016.**

Alle ore 15.40 il Presidente del Seggio di gara dichiara chiusa la seduta e i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto

Grosseto, 8/05/2019 ore 16.30.

IL COMMISSARIO
(Cristina Cini)

IL PRESIDENTE
(Isidoro Fucci)

IL COMMISSARIO

(Virginia Diversi)



ACQUEDOTTO DEL FIORA S.p.A.
Via Mameli, 10 - Grosseto

Verbale n. 2 relativo alla procedura negoziata per l'appalto di "Lavori di assistenza alle squadre di ricerca e riparazione perdite occulte delle reti di AdF S.p.A. utilizzate per la gestione del SII nell'ATO n.6 Ombrone" suddiviso in due Lotti: Lotto 1 Zona Costa - Amiata e Lotto 2 Zona Siena - Orcia - APPALTO N. 2100001471 - CIG 7883622AAC Lotto 1- CIG 7883630149 Lotto 2

- VERIFICA DI CONGRUITA' EX ART97 D.LGS 50/2016

L'anno Duemiladiciannove (2019) addì cinque (5) del mese di Giugno, alle ore 10.30 presso la Sede di ADF in Via Giordania, si è riunita la commissione Giudicatrice per la gara di appalto in oggetto; la commissione nominata con Prot. AdF 44360 del 29.05.19, risulta essere costituita dalle seguenti persone:

- 1) Ringo Pantani, Unità Tutela della Risorsa Idrica AdF S.p.A., Presidente della Commissione Giudicatrice;
- 2) Roberto Noli, Unità Tutela della Risorsa Idrica AdF S.p.A., con funzioni di Componente della Commissione Giudicatrice;
- 3) Nicola D'Onofrio, Unità Esecuzione Contratti AdF S.p.A., con funzioni di Componente della Commissione Giudicatrice;

Alle ore 10:30 erano presenti:

- Ringo Pantani, Unità Tutela della Risorsa Idrica AdF S.p.A., Presidente della Commissione Giudicatrice;
- Roberto Noli, Unità Tutela della Risorsa Idrica AdF S.p.A., con funzioni di Componente della Commissione Giudicatrice;

Vista l'indisponibilità a partecipare di Nicola d'Onofrio, la commissione aggiorna la verifica a domani 06/06/19 alle ore 10.30 presso la sede di AdF in Via Giordania

Alle ore 11.00 il Presidente del Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta e i lavori.
Letto, confermato e sottoscritto
Grosseto, 5/06/2019 ore 11.00.

IL COMMISSARIO
(Roberto Noli)

IL COMMISSARIO
(Nicola D'Onofrio)

IL PRESIDENTE
(Ringo Pantani)



**ACQUEDOTTO DEL FIORA S.p.A.
Via Mameli, 10 – Grosseto**

Verbale n. 3 relativo alla procedura negoziata per l'appalto di "Lavori di assistenza alle squadre di ricerca e riparazione perdite occulte delle reti di AdF S.p.A. utilizzate per la gestione del SII nell'ATO n.6 Ombrone" suddiviso in due Lotti: Lotto 1 Zona Costa – Amiata e Lotto 2 Zona Siena – Orcia - APPALTO N. 2100001471 - CIG 7883622AAC Lotto 1- CIG 7883630149 Lotto 2

- VERIFICA DI CONGRUITA' EX ART97 D.LGS 50/2016

L'anno Duemiladiciannove (2019) addì cinque (6) del mese di Giugno, alle ore 10.30 presso la Sede di AdF in Via Giordania, si è riunita la Commissione Giudicatrice in seconda convocazione, dopo che la prima convocazione del 05/06/19 era stata spostata per Indisponibilità di un componente della Commissione (vedi verbale n.° 2).

In data odierna risultano presenti i signori Componenti della Commissione Giudicatrice, come nominata con Prot. AdF 44360 del 29.05.19, nelle persone di:

- 1) Ringo Pantani, Unità Tutela della Risorsa Idrica AdF S.p.A., Presidente della Commissione Giudicatrice;
- 2) Roberto Noli, Unità Tutela della Risorsa Idrica AdF S.p.A., con funzioni di Componente della Commissione Giudicatrice;
- 3) Nicola D'Onofrio, Unità Esecuzione Contratti AdF S.p.A., con funzioni di Componente della Commissione Giudicatrice;

Con funzioni di Segretario Verbalizzante, Roberto Noli, Unità Tutela della Risorsa Idrica AdF S.p.A.;

Alle ore 10:30 e seguenti il Presidente della Commissione Giudicatrice, alla presenza dei componenti, verificata la mancanza di cause di incompatibilità tra i membri della Commissione e l'esercizio delle loro funzioni, avvia l'analisi relativa alla Verifica di congruità per l'appalto in oggetto;

Aperta l'attività della commissione PREMETTE CHE :

- con determinazione dell'Amministratore Delegato di AdF S.p.A. n. 32091 del 23/04/2018, è stata approvata la gara dei "Lavori di assistenza alle squadre di ricerca e riparazione perdite occulte delle reti di AdF SpA utilizzate per la gestione del SII nell'ATO n.6 Ombrone" suddiviso in due Lotti: **Lotto 1 Zona Costa – Amiata e Lotto 2 Zona Siena – Orcia**" per i seguenti importi:
 - ✓ **Lotto 1 Zona Costa – Amiata** € 145.000,00, comprensivo di € 15.809,73 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso - **CIG 7883622AAC**;
 - ✓ **Lotto 2 Zona Siena – Orcia** € 145.000,00, comprensivo di € 15.809,73 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso- **CIG 7883630149**;



- Che la procedura di gara è stata indetta ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett c) " procedura negoziata" con invito secondo quanto disposto dal Regolamento " Sistemi di qualificazione di Acquedotto del Fiora", ai sensi dell'art 134 d. Lgs. 50/2016 ed espletata in data 8/05/2019 ai sensi dell'art 95 comma 4 mediante ribasso unico da applicarsi all'E.P.U. allegato al CSA con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 8 del D.Lgs 50/2016;
- Per il Lotto 1 sono state invitate n. 15 imprese (categoria acquisti 908):

1	47005	M.T.P. DI DONDOLI DELIO & C. SNC
2	52108	BERTI GIUSEPPE SRL A UNICO SOCIO
3	52156	DP COSTRUZIONI SRL
4	52181	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI
5	52188	G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.
6	52221	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL
7	52237	LAURENTI MARINO S.A.S.
8	52748	PERNA ELIO & C. S.R.L. UNIPERSONALE
9	53154	D'ERRICO COSTRUZIONI SAS
10	54624	LUCAS FICULLE & C. SAS DI SANTINI BEATRI
11	55158	IMPREDEA SRL
12	55687	CCG SRL CONTI COSTRUZIONI GENERALI
13	56534	GROSSETO BITUMI S.R.L.
14	81939	BANINI IVANO SRL
15	81955	ALEA S.R.L.

- Per il Lotto 2 sono state invitate n. 15 imprese (categoria acquisti 908):

1	52105	BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA
2	52223	IMPRESA VICHI ANGELO SRL
3	52303	SOLIMENO SRL
4	53776	ROSINI IMPIANTI SRL
5	54194	E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIA
6	55220	RUFFOLI SRL
7	56991	M.I.-C.S. SRL
8	57035	PROCELLI COSTRUZIONI SRL
9	57163	BRUSCHI SRL
10	57268	DEL DEBBIO S.P.A.
11	59081	VARIA COSTRUZIONI SRL
12	71819	FE.SAR. SRL
13	75192	CAROMAR S.r.l.
14	82328	PIAZZI S.R.L.
15	52154	DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L.



- Entro il termine ultimo di ricezione, proroghe incluse, sono pervenute le offerte dalle imprese di seguito elencate:

Lotto 1 Zona Costa – Amiata - CIG 7883622AAC

1	81955	ALEA S.R.L.
2	81939	BANINI IVANO SRL
3	53154	D'ERRICO COSTRUZIONI SAS
4	52156	DP COSTRUZIONI SRL
5	52181	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI
6	52188	G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.
7	52237	LAURENTI MARINO S.A.S.
8	54624	LUCAS FICULLE & C. SAS DI SANTINI BEATRI
9	52748	PERNA ELIO & C. S.R.L. UNIPERSONALE

Lotto 2 Zona Siena – Orcia – CIG 7883630149

1	52105	BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA
2	52223	IMPRESA VICHI ANGELO SRL
3	75192	CAROMAR S.r.l.
4	52154	DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L.
5	54194	E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIA

- Con verbale N.° 1 il giorno otto del Mese di Maggio 2019 (prot. AdF 38701 del 10.05.19) la commissione di gara ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa e a effettuare i relativi controlli;
La documentazione presentata dalle Imprese partecipanti è risultata regolare e, pertanto, sono state ammesse alla fase successiva;
Il Seggio di Gara, secondo quanto espressamente previsto nella lettera di invito, ha proceduto nella medesima seduta all'apertura delle Offerte economiche presentate e a valutarne la correttezza formale;
La commissione di Gara ha proceduto all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'**art. 97 comma 2-bis, d.lgs. 50/2016, come modificato dal D.L.32/2019**, come di seguito riportata:



Lotto 1 Zona Costa - Amiata - CIG 7883622AAC

Calcolo Soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, d.lgs. 50/2016

	Rapporto b/a superiore al 15%	
Nome DITTA	Ammessa / Taglio Ali	RIBASSI
LAURENTI MARINO S.A.S.	Taglio ALI	27,72
BANINI IVANO SRL	Ammessa	19,70
D'ERRICO COSTRUZIONI SAS	Ammessa	17,43
FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI	Ammessa	17,17
PERNA ELIO & C. S.R.L. UNIPERSONALE	Ammessa	15,88
ALEA S.R.L.	Ammessa	10,85
G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.	Ammessa	9,20
DP COSTRUZIONI SRL	Ammessa	8,39
LUCAS FICULLE & C. SAS DI SANTINI BEATRI	Taglio ALI	1,69

Media ribassi (a)	Scartomedio (b)	Soglia lett. c - rapporto tra let. B e lett. a	lett. d se lett. c minore o uguale a 0,15 - SOGLIA DI ANOMALIA	lett. e se lett. c è sup. a 0,15 - SOGLIA DI ANOMALIA
14,09	3,46	0,25	-	17,55

Lotto 2 Zona Siena - Orcia - CIG 7883630149

Calcolo Soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, d.lgs. 50/2016

	Rapporto b/a superiore al 15%	
Nome DITTA	Ammessa / Taglio Ali	RIBASSI
IMPRESA VICHI ANGELO SRL	Taglio ALI	16,66
CAROMAR S.r.l.	Ammessa	14,26
DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L	Ammessa	12,00
BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA t	Ammessa	5,65
E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIA	Taglio ALI	2,00

Media ribassi (a)	Scartomedio (b)	Soglia lett. c - rapporto tra let. B e lett. a	lett. d se lett. c minore o uguale a 0,15 - SOGLIA DI ANOMALIA	lett. e se lett. c è sup. a 0,15 - SOGLIA DI ANOMALIA
10,64	2,49	0,23	-	13,13



- Essendo le offerte inferiori a 10 per entrambi i lotti, non si è proceduto all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 92, comma 3- bis e comma 8 d.lgs. 50/2016, come modificato dal D.L.32/2019;

E' stata redatta la graduatoria come di seguito:

Lotto 1 Zona Costa – Amiata – CIG 7883622AAC

1	LAURENTI MARINO S.A.S.	27,72%
2	BANINI IVANO SRL	19,70%
3	D'ERRICO COSTRUZIONI SAS	17,43%
4	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI	17,17%
5	PERNA ELIO & C. S.R.L. UNIPERSONALE	15,88%
6	ALEA S.R.L.	10,85%
7	G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.	9,20%
8	DP COSTRUZIONI SRL	8,39%
9	LUCAS FICULLE & C. SAS DI SANTINI BEATRI	1,69%

Lotto 2 Zona Siena – Orcia – CIG 7883630149

1	IMPRESA VICHI ANGELO SRL	16,66%
2	CAROMAR S.r.l.	14,26%
3	DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L	12,00%
4	BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA t	5,65%
5	E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIA	2,00%

- Per il **Lotto 1 Zona Costa – Amiata – CIG 7883622AAC**, le offerte migliori relative all'impresa LAURENTI MARINO S.A.S. e all'impresa BANINI IVANO Srl, rispettivamente 1^a e 2^a classificata risultano essere anormalmente basse e, **oggetto di verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 5, d.lgs. 50/2016;**
Per il **Lotto 2 Zona Siena – Orcia – CIG 7883630149**, le offerte migliori relative all'impresa VICHI ANGELO SRL e all'impresa CAROMAR S.r.l., rispettivamente 1^a e 2^a classificata, risultano essere anormalmente basse e **oggetto di verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 5, d.lgs. 50/2016;**
- Con Prot. 38544 e Prot. 38545 del 9/05/2019 è stata richiesta la produzione di giustificativi ai sensi dell'art. 97 commi 2-bis, 3 - bis e 5 d. Lgs 50/2016 delle offerte presentate, fissando il termine di 15 giorni dal ricevimento della richiesta per l'invio dei giustificativi;
- Le imprese hanno inviato i giustificativi richiesti nel termine indicato. I giustificativi come di seguito elencati sono in possesso della commissione Giudicatrice:
 - ✓ Giustificativo Ditta Laurenti Marino S.A.S. Documento Prot 0041298/19 del 20/05/19 costituito dai seguenti elaborati: Relazione Giustificativa prezzi, Prospetto analisi giustificativa;



- ✓ Giustificativo Ditta Caromar srl. Documento Prot 0041720/19 del 22/05/19 costituito dai seguenti elaborati: Relazione economica giustificativa del ribasso prezzo;
- ✓ Giustificativo Impresa Vichi Angelo s.r.l. Documento Prot 0039064/19 del 15/05/19 e Prot. 0041176/19 del 28/05/19 costituito dai seguenti elaborati: Giustificativi per Verifica di Congruità, Relazione Giustificativa di congruità;
- ✓ Giustificativo Ditta Banini Ivano s.r.l. Documento Prot 0043815/19 del 23/05/19 costituito dai seguenti elaborati: Giustificazione dei Prezzi Offerti

Fatte le PREMESSE sopra elencate, la commissione Giudicatrice procede alla analisi dei singoli Giustificativi come di seguito riportate:

A) Analisi Giustificativi Ditta Laurenti Marino S.A.S.

La ditta Laurenti ha redatto un analisi del costo giornaliero di una squadra tipo.

Costo giornaliero di una squadra tipo completa di, macchinari, personale, materiale, spese generali e utile d'impresa, pari a 740,05 €.

La ditta ha poi calcolato la produttività dell'appalto nella seguente ipotesi : una sola squadra tipo impegnata per l'intero periodo contrattuale, pari a 180 giorni lavorativi.

Produttività Appalto = "Importo appalto ribassato" - "costo di una sola squadra tipo impegnata per l'intero periodo contrattuale pari a 180 giorni lavorativi"

In tale analisi ci sono alcuni errori:

- ✓ La ditta Laurenti ha considerato i giorni lavorativi pari a 126. I giorni lavorativi non sono 126 ma 180, in quanto nel CSA di gara le attività oggetto dell'appalto sono previste sia nel periodo feriale che festivo.
- ✓ La ditta Laurenti basa questa analisi sull'ipotesi che sia garantita la continuità produttiva nell'arco dell'intera giornata lavorativa. Nel CSA non è garantita la continuità produttiva nell'arco dell'intera giornata lavorativa, ma solo all'interno dell'arco temporale dell'intero appalto.

Si richiede pertanto un analisi diversa basata sul raffronto tra i costi dell' EPU di gara ribassati e i corrispettivi costi dell'impresa (comprensivi di spese generali e utili d'impresa) riguardo ad alcune lavorazioni tipo rappresentative di questo appalto previste nell'EPU. Tale analisi deve essere condotta sulle lavorazioni tipo indicate nell'allegato "A" inserito nel presente Verbale. Tale allegato comprende le casistiche maggiormente rappresentative di questo appalto. Deve inoltre essere indicato il prezzario di riferimento utilizzato per l'analisi dei costi dell'azienda. Si ricorda che vanno utilizzati gli elenco prezzi indicati nel CSA all'art 22 riferiti all'anno 2019. In particolare per il costo della manodopera.

B) Analisi Giustificativi Ditta Vichi Angelo s.r.l.

La ditta Vichi Angelo ha eseguito un analisi basata sul raffronto tra i costi dell' EPU di gara e i corrispettivi costi dell'impresa (comprensivi di spese generali e utili d'impresa) riguardo ad alcune lavorazioni tipo rappresentative di questo appalto previste nell'EPU.

La metodologia può essere considerata corretta in quanto le casistiche analizzate sono rappresentative degli interventi maggiormente prevedibili per questo appalto.

In tale analisi ci sono alcuni errori:

- ✓ Non è indicato il prezzario di riferimento utilizzato per l'analisi dei costi dell'azienda. Si ricorda che vanno utilizzati gli elenco prezzi indicati nel CSA all'art 22 riferiti all'anno 2019. In particolare per il costo della manodopera



- ✓ Non è specificato se l'analisi costi dell'azienda è comprensiva di spese generali e utile di Impresa

Si richiede pertanto alla ditta Vichi Angelo di correggere l'analisi redatta secondo le indicazioni sopra riportate e di eseguire tale analisi anche sulle lavorazioni tipo indicate nell'allegato "A" inserito nel presente Verbale. Tale allegato comprende le casistiche maggiormente rappresentative di questo appalto.

C) Analisi Giustificativi Ditta Banini Ivano s.r.l.

La ditta Vichi Angelo ha eseguito un'analisi basata sul raffronto tra i costi dell'EPU di gara e i corrispettivi costi dell'impresa (comprensivi di spese generali e utili d'impresa) riguardo ad alcune lavorazioni tipo rappresentative di questo appalto previste nell'EPU.

L'analisi è partita ricostruendo varie giornate tipo mediante l'applicazione dei prezzi dell'EPU di gara. La metodologia è considerata corretta. Si richiedono però le seguenti integrazioni

- ✓ Specificare il prezzario di riferimento utilizzato per l'analisi dei costi dell'azienda. Si ricorda che vanno utilizzati gli elenchi prezzi indicati nel CSA all'art 22 riferiti all'anno 2019. In particolare per il costo della manodopera
- ✓ Completare l'analisi sulle lavorazioni tipo secondo l'allegato "A" inserito nel presente Verbale. Tale allegato comprende le casistiche maggiormente rappresentative di questo appalto.

D) Analisi Giustificativi Ditta Caromar s.r.l.

La ditta Caromar s.r.l. ha eseguito un'analisi basata sul raffronto tra i costi dell'EPU di gara e i corrispettivi costi dell'impresa (comprensivi di spese generali e utili d'impresa) riguardo ad alcune lavorazioni tipo rappresentative di questo appalto.

L'analisi però non fa diretto riferimento alle voci dell'EPU di gara e le casistiche analizzate non sono rappresentative degli interventi maggiormente prevedibili per questo appalto. Si richiedono pertanto le seguenti integrazioni

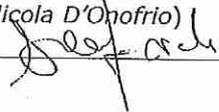
- ✓ Specificare il prezzario di riferimento utilizzato per l'analisi dei costi dell'azienda. Si ricorda che vanno utilizzati gli elenchi prezzi indicati nel CSA all'art 22 riferiti all'anno 2019. In particolare per il costo della manodopera
- ✓ Completare l'analisi sulle lavorazioni tipo secondo l'allegato "A" inserito nel presente Verbale. Tale allegato comprende le casistiche maggiormente rappresentative di questo appalto.

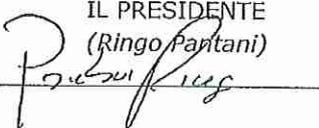
Alle ore 12.30 il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta e i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto

Grosseto, 5/06/2019 ore 12.30.

IL COMMISSARIO
(Roberto Noli)


IL COMMISSARIO
(Nicola D'Onofrio)


IL PRESIDENTE
(Ringo Pantani)


ALLEGATO A

Procedura negoziata per l'appalto di "Lavori di assistenza alle squadre di ricerca e riparazione perdite occulte delle reti di AdF S.p.A. utilizzate per la gestione del SII nell'ATO n.6 Ombrone" suddiviso in due Lotti: Lotto 1 Zona Costa - Amiata e Lotto 2 Zona Siena - Orcia - APPALTO N. 2100001471 - CIG 7883622AAC Lotto 1- CIG 7883630149 Lotto 2

CASISTICHE DI CUI SI RICHEDE L'ANALISI DEI PREZZI

Numero ordine EPU di Gara

RIP.01.001.008.001
RIP.01.001.RP1
RIP.01.004.008
RIP.01.004.008.001
RIP.01.004.008.002
RIP.01.004.008.S02
RIP.01.004.RP4
RIP.01.005.008.002
RIP.01.005.RP5
POZ.04.F01.002
RI02 : tenendo conto del costo fisso di intervento (RI01)
ST48

NOTA 1) Per l'analisi del prezzo devono essere utilizzati i prezzi indicati nel CSA. (anno di competenza 2019)

NOTA 2) Per ogni articolo devono essere indicati nell'analisi del prezzo le spese generali e l'utile di impresa

NOTA 3) Per ogni articolo va specificata l'incidenza della manodopera

NOTA 4) Le casistiche riportate non sono esaustive delle categorie prevalenti di lavoro previste nell'appalto ma si possono considerare le più rappresentative ai fine della verifica dell'incidenza dei costi

UNITA' APPROVVIGIONAMENTI E CONTROLLO

Prot. N. 63124 del 26 / 06 / 2019Resp. **Isidoro Fucci**

Tel 0564 422611

Fax 0564 22383

Oggetto: VERBALE FINALE relativo a Verifica giustificazione di congruità ex art. 97, comma 5, d.lgs. 50/2016.

Lavori di assistenza alle squadre di ricerca e riparazione perdite occulte delle reti di AdF SpA utilizzate per la gestione del SII nell'ATO n.6 Ombrone" suddiviso in due Lotti: Lotto 1 Zona Costa – Amiata e Lotto 2 Zona Siena – Orcia - APPALTO N. 2100001471 - CIG 7883622AAC Lotto 1-

L'anno Duemiladiciannove (2019) addì venti (20) del mese di Giugno, alle ore 10.30 presso la Sede di ADF in Via Giordania, si è riunita la Commissione di valutazione Tecnica.

In data odierna risultano presenti i signori Componenti della Commissione Giudicatrice, come nominata con Prot. AdF 44360 del 29.05.19, nelle persone di:

- 1) Ringo Pantani, Unità Tutela della Risorsa Idrica AdF S.p.A., Presidente della Commissione Giudicatrice;
- 2) Roberto Noli, Unità Tutela della Risorsa Idrica AdF S.p.A., con funzioni di Componente della Commissione Giudicatrice;
- 3) Nicola D'Onofrio, Unità Esecuzione Contratti AdF S.p.A., con funzioni di Componente della Commissione Giudicatrice;

Con funzioni di Segretario Verbalizzante, Roberto Noli, Unità Tutela della Risorsa Idrica AdF S.p.A.;

Alle ore 10:30 e seguenti Il Presidente della Commissione Giudicatrice, alla presenza dei componenti, avvia l'analisi relativa alla Verifica di congruità per l'appalto in oggetto.

Aperta l'attività della commissione PREMETTE CHE :

- * con determinazione dell'Amministratore Delegato di AdF S.p.A. n. 32091 del 23/04/2018, è stata approvata la gara dei "**Lavori di assistenza alle squadre di ricerca e riparazione perdite occulte delle reti di AdF SpA utilizzate per la gestione del SII nell'ATO n.6 Ombrone" suddiviso in due Lotti: Lotto 1 Zona Costa – Amiata e Lotto 2 Zona Siena – Orcia**" per i seguenti importi:
 - ✓ **Lotto 1 Zona Costa – Amiata** € 145.000,00, comprensivo di € 15.809,73 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso - **CIG 7883622AAC**;
 - ✓ **Lotto 2 Zona Siena – Orcia** € 145.000,00, comprensivo di € 15.809,73 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso- **CIG 7883630149**;

- Che la procedura di gara è stata indetta ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett c) " procedura negoziata" con invito secondo quanto disposto dal Regolamento " Sistemi di qualificazione di Acquedotto del Fiora", ai sensi dell'art 134 d. Lgs. 50/2016 ed espletata in data 8/05/2019 ai sensi dell'art 95 comma 4 mediante ribasso unico da applicarsi all'E.P.U. allegato al CSA con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 8 del D.Lgs 50/2016;
- Per il Lotto 1 sono state invitate n. 15 imprese (categoria acquisti 908):

1	47005	M.T.P. DI DONDOLI DELIO & C. SNC
2	52108	BERTI GIUSEPPE SRL A UNICO SOCIO
3	52156	DP COSTRUZIONI SRL
4	52181	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI
5	52188	G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.
6	52221	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL
7	52237	LAURENTI MARINO S.A.S.
8	52748	PERNA ELIO & C. S.R.L. UNIPERSONALE
9	53154	D'ERRICO COSTRUZIONI SAS
10	54624	LUCAS FICULLE & C. SAS DI SANTINI BEATRI
11	55158	IMPREDEA SRL
12	55687	CCG SRL CONTI COSTRUZIONI GENERALI
13	56534	GROSSETO BITUMI S.R.L.
14	81939	BANINI IVANO SRL
15	81955	ALEA S.R.L.

- Per il Lotto 2 sono state invitate n. 15 imprese (categoria acquisti 908):

1	52105	BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA
2	52223	IMPRESA VICHI ANGELO SRL
3	52303	SOLIMENO SRL
4	53776	ROSINI IMPIANTI SRL
5	54194	E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIA
6	55220	RUFFOLI SRL
7	56991	M.I.-C.S. SRL
8	57035	PROCELLI COSTRUZIONI SRL
9	57163	BRUSCHI SRL
10	57268	DEL DEBBIO S.P.A.
11	59081	VARIA COSTRUZIONI SRL
12	71819	FE.SAR. SRL
13	75192	CAROMAR S.r.l.
14	82328	PIAZZI S.R.L.
15	52154	DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L.

- Entro il termine ultimo di ricezione, proroghe incluse, sono pervenute le offerte dalle imprese di seguito elencate:

Lotto 1 Zona Costa – Amiata - CIG 7883622AAC

1	81955	ALEA S.R.L.
2	81939	BANINI IVANO SRL
3	53154	D'ERRICO COSTRUZIONI SAS
4	52156	DP COSTRUZIONI SRL
5	52181	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI
6	52188	G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.
7	52237	LAURENTI MARINO S.A.S.
8	54624	LUCAS FICULLE & C. SAS DI SANTINI BEATRI
9	52748	PERNA ELIO & C. S.R.L. UNIPERSONALE

Lotto 2 Zona Siena – Orcia – CIG 7883630149

1	52105	BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA
2	52223	IMPRESA VICHI ANGELO SRL
3	75192	CAROMAR S.r.l.
4	52154	DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L
5	54194	E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIA

- Con verbale N.° 1 il giorno otto del Mese di Maggio 2019 (prot. AdF 38701 del 10.05.19) la commissione di gara ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa e a effettuare i relativi controlli;
La documentazione presentata dalle Imprese partecipanti è risultata regolare e, pertanto, sono state ammesse alla fase successiva;
Il Seggio di Gara, secondo quanto espressamente previsto nella lettera di invito, ha proceduto nella medesima seduta all'apertura delle Offerte economiche presentate e a valutarne la correttezza formale;
La commissione di Gara ha proceduto all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi **dell'art. 97 comma 2-bis, d.lgs. 50/2016, come modificato dal D.L.32/2019**, come di seguito riportata:

Lotto 1 Zona Costa – Amiata - CIG 7883622AAC

Calcolo Soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, d.lgs. 50/2016

		Rapporto b/a superiore al 15%	
Nome DITTA		Ammessa / Taglio Ali	RIBASSI
LAURENTI MARINO S.A.S.		Taglio ALI	27,72
BANINI IVANO SRL		Ammessa	19,70
D'ERRICO COSTRUZIONI SAS		Ammessa	17,43
FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI		Ammessa	17,17
PERNA ELIO & C. S.R.L. UNIPERSONALE		Ammessa	15,88
ALEA S.R.L.		Ammessa	10,85
G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.		Ammessa	9,20
DP COSTRUZIONI SRL		Ammessa	8,39
LUCAS FICULLE & C. SAS DI SANTINI BEATRI		Taglio ALI	1,69

Media ribassi (a)	Scartomedio (b)	Soglia lett. c - rapporto tra let. B e lett. a	lett. d se lett. c minore o uguale a 0,15 - SOGLIA DI ANOMALIA	lett. e se lett. c è sup. a 0,15 - SOGLIA DI ANOMALIA
14,09	3,46	0,25	-	17,55

Lotto 2 Zona Siena – Orcia – CIG 7883630149

Calcolo Soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, d.lgs. 50/2016

		Rapporto b/a superiore al 15%	
Nome DITTA		Ammessa / Taglio Ali	RIBASSI
IMPRESA VICHI ANGELO SRL		Taglio ALI	16,66
CAROMAR S.r.l.		Ammessa	14,26
DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L.		Ammessa	12,00
BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA		Ammessa	5,65
E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIA		Taglio ALI	2,00

Media ribassi (a)	Scartomedio (b)	Soglia lett. c - rapporto tra let. B e lett. a	lett. d se lett. c minore o uguale a 0,15 - SOGLIA DI ANOMALIA	lett. e se lett. c è sup. a 0,15 - SOGLIA DI ANOMALIA
10,64	2,49	0,23	-	13,13

- Essendo le offerte inferiori a 10 per entrambi i lotti, non si è proceduto all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 92, comma 3- bis e comma 8 d.lgs. 50/2016, come modificato dal D.L.32/2019;

E' stata redatta la graduatoria come di seguito:

Lotto 1 Zona Costa – Amiata - CIG 7883622AAC

1	LAURENTI MARINO S.A.S.	27,72%
2	BANINI IVANO SRL	19,70%
3	D'ERRICO COSTRUZIONI SAS	17,43%
4	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI	17,17%
5	PERNA ELIO & C. S.R.L. UNIPERSONALE	15,88%
6	ALEA S.R.L.	10,85%
7	G. TONIOLO IMP. E LAV. EDILICOOP.	9,20%
8	DP COSTRUZIONI SRL	8,39%
9	LUCAS FICULLE & C. SAS DI SANTINI BEATRI	1,69%

Lotto 2 Zona Siena – Orcia - CIG 7883630149

1	IMPRESA VICHI ANGELO SRL	16,66%
2	CAROMAR S.r.l.	14,26%
3	DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L	12,00%
4	BEMAT IMPIANTI SRL SERV. ENERGIA t	5,65%
5	E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIA	2,00%

- Per il **Lotto 1 Zona Costa – Amiata - CIG 7883622AAC**, le offerte migliori relative all'impresa LAURENTI MARINO S.A.S. e all'impresa BANINI IVANO Srl, rispettivamente 1^e 2^ classificata risultano essere anormalmente basse e, **oggetto di verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 5, d.lgs. 50/2016;**

Per il **Lotto 2 Zona Siena – Orcia - CIG 7883630149**, le offerte migliori relative all'impresa VICHI ANGELO SRL e all'impresa CAROMAR S.r.l., rispettivamente 1^e 2^ classificata, risultano essere anormalmente basse e **oggetto di verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 5, d.lgs. 50/2016;**

- Con Prot. 38544 e Prot. 38545 del 9/05/2019 è stata richiesta la produzione di giustificativi alle ditte 1^e 2^ classificata di ciascun lotto, come ai sensi dell'art. 97 commi 2-bis, 3 – bis e 5 d. Lgs 50/2016, fissando il termine di 15 giorni dal ricevimento della richiesta per l'invio dei giustificativi;
- Le imprese hanno inviato i giustificativi richiesti nel termine indicato.
- la Commissione riunitasi in data 6/6/2019, effettuata la valutazione dei giustificativi inviati dalle imprese, ha ritenuto di richiedere ulteriori integrazioni giustificative. Le integrazioni richieste prevedono l'analisi dei prezzi di alcune voci dell'elenco prezzi dell'appalto in oggetto che si possono considerare le più rappresentative ai fine della verifica dell'incidenza dei costi.
- Tutte le imprese hanno presentato i giustificativi nei termini e secondo le proroghe di tempo concesse, eccetto la Ditta Caromar srl, che con propria nota ha comunicato di non ritenere vantaggioso partecipare all'appalto in oggetto

Fatte le PREMESSE sopra elencate, la commissione Giudicatrice procede alla analisi dei singoli Giustificativi come di seguito riportati:

A) Analisi Giustificativi Ditta Laurenti Marino S.A.S.

L'analisi dei prezzi redatta dalla Ditta Laurenti, per ciascuna voce di elenco prezzi per cui è stata richiesta l'analisi, evidenzia che il prezzo offerto risulta congruo.

La congruità è stata verificata, sulla base dei seguenti requisiti:

- Presenza di tutte le categorie di voci elementari che compongono l'opera dell'elenco prezzi
- Verifica della correttezza degli importi unitari di ciascuna voce elementare secondo il prezzario di base indicato nel CSA
- Analisi dell'incidenza della manodopera in base alle dichiarate capacità della Ditta nella Gestione di appalti similari sia in termini di Know how che di logistica.

Pur non rilevando una sostanziale incongruità si evidenzia comunque che un ribasso così alto potrà essere gestito dall'azienda solo attraverso una programmazione ottimale delle lavorazioni.

B) Analisi Giustificativi Ditta Vichi Angelo s.r.l.

L'analisi dei prezzi redatta dalla Ditta Vichi Angelo s.r.l., per ciascuna voce di elenco prezzi per cui è stata richiesta l'analisi, risulta congrua con il prezzo offerto.

La congruità è stata verificata, sulla base dei seguenti requisiti:

- Presenza di tutte le categorie di voci elementari che compongono l'opera dell'elenco prezzi
- Verifica della correttezza degli importi unitari di ciascuna voce elementare secondo il prezzario di base indicato nel CSA
- Analisi dell'incidenza della manodopera in base alle dichiarate capacità della Ditta nella Gestione di appalti similari sia in termini di Know how che di logistica .

C) Analisi Giustificativi Ditta Banini Ivano s.r.l.

L'analisi dei prezzi redatta dalla Ditta Banini Ivano s.r.l., per ciascuna voce di elenco prezzi per cui è stata richiesta l'analisi, risulta congrua con il prezzo offerto.

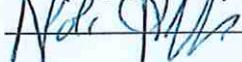
La congruità è stata verificata, sulla base dei seguenti requisiti:

- Presenza di tutte le categorie di voci elementari che compongono l'opera dell'elenco prezzi
- Verifica della correttezza degli importi unitari di ciascuna voce elementare secondo il prezzario di base indicato nel CSA
- Analisi dell'incidenza della manodopera in base alle dichiarate capacità della Ditta nella Gestione di appalti similari sia in termini di Know how che di logistica.

Alle ore 16.00 il Presidente del Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta e i lavori.
Letto, confermato e sottoscritto

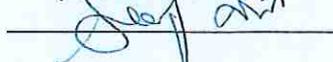
Grosseto, 20/06/2019 ore 16.00.

IL COMMISSARIO
(Roberto Nolf)



IL COMMISSARIO

(Nicola D'Onofrio)



IL PRESIDENTE

(Ringo Pantani)

