

ACQUEDOTTO DEL FIORA S.p.A.
Via Mameli, 10 – Grosseto

Verbale n. 1 relativo alla procedura negoziata per l'appalto avente per oggetto "MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO ALLA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI E DELLE INFRASTRUTTURE DELL'ACQUEDOTTO DEL FIORA SPA, UTILIZZATE PER LA GESTIONE DEL S.I.I. NELL'ATO 6 OMBRONE" LOTTO 1 – CIG 8084861E58 MONTAGNA E LOTTO 2 COSTA CIG 8084882FAC" APPALTO NR 2100001854

L'anno Duemiladiciannove (2019) nel giorno 21 (ventuno) del mese di novembre, alle ore 10:30 presso la Sede dell'Acquedotto del Fiora S.p.A. di Via Giordania in Grosseto, in seduta aperta al pubblico, presenti i signori Componenti del Seggio di Gara, nelle persone di:

- 1) Isidoro Fucci, Resp. Unità Approvvigionamenti e Controllo di AdF S.p.A., Presidente del Seggio di Gara;
- 2) Fabio Rustici, Unità Gestione Fabbisogni di AdF S.p.A., con funzioni di Componente del Seggio di Gara;
- 3) Diversi Virginia, Unità Gare, Contratti e Albo Fornitori di AdF S.p.A., con funzioni di Componente del Seggio di Gara;

Con funzioni di Buyer e Segretario Verbalizzante, Federica Scheggi, Unità Gare, Contratti e Albo Fornitori di AdF S.p.A.

L'apertura delle offerte nella piattaforma di e-procurement SAP sarà eseguita esclusivamente dal Buyer tramite identificazione al portale con login e pw. E' altresì garantita dal sistema la segretezza delle offerte economiche fino all'apertura delle stesse da un sistema di login e pw apposito; L'apertura delle offerte è altresì visibile a sistema dalle imprese che hanno presentato offerta.

Alle ore 10:30 il Presidente del Seggio di Gara, alla presenza del Signor Guerrini Stefano- giusta delega agli atti della SA – per l'Impresa F.lli Fedi snc e alla presenza dei componenti, verificata la mancanza di cause di incompatibilità tra i membri del Seggio e l'esercizio delle loro funzioni, dichiara aperta la seduta di gara Pubblica e premette che con determinazione dell'Amministratore Delegato di Acquedotto del Fiora S.p.A. n. 61143 del 21/06/201, è stata approvata la gara per la "MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO ALLA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI E DELLE INFRASTRUTTURE DELL'ACQUEDOTTO DEL FIORA SPA, UTILIZZATE PER LA GESTIONE DEL S.I.I. NELL'ATO 6 OMBRONE" LOTTO 1 – CIG 8084861E58 MONTAGNA E LOTTO 2 COSTA CIG 8084882FAC".

Con la medesima Determinazione dell'Amministratore Delegato è stata approvata la copertura economica, ed approvato l'appalto dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata secondo il Regolamento dei Sistemi di Qualificazione di Acquedotto del Fiora S.p.A. ed ai sensi dell'art. 3 l'approvato Regolamento degli Appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 36 comma 8, d.lgs 50/2016 con le modalità di aggiudicazione di cui all'art 36 comma 9 – bis ovvero mediante il criterio del minor prezzo tramite ribasso unico da applicarsi all'EPU posto a base di gara.

Importo complessivo dell'affidamento:

€ 1.900.000,00 (unmilionenovecentomila/00) di € 56.190,28 (cinquantaseimilacentonovanta/28) per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso suddiviso in due lotti:



Lotto 1 – Area Montagna

CIG 8084861E58

importo totale € 950.000,00 di cui di cui per lavori € 921.904,86
(novecentoventunomilanovecentoquattro/86) e per la sicurezza € 28.095,14
(ventottomilanovantacinque/14) non soggetti a ribasso

Lotto 2 – Area Costa

CIG 8084882FAC

l'importo totale € 950.000,00 (novecentocinquantamila/00euro) di cui per lavori €
921.904,86 (novecentoventunomilanovecentoquattro/86euro) e per la sicurezza € 28.095,14
(ventottomilanovantacinque/14euro) non soggetti a ribasso

categoria prevalente per ogni lotto OG1 "EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI" classe III.

Il costo della manodopera ha un'incidenza del 35% dell'importo dell'appalto ovvero è stimata per ogni lotto in gara in € 332.500,00 ai sensi dell'art. 23 comma 16 del Codice

Ai sensi dell'art 51 comma 1 del Dlgs 50/2016 si è determinato suddividere l'appalto in due lotti funzionali, si formeranno due graduatorie, una per ogni lotto in gara, ed ai sensi del comma 3 del medesimo articolo l'impresa aggiudicataria del primo lotto sarà automaticamente esclusa dalla procedura per l'assegnazione del secondo lotto; nel caso in cui durante la procedura di gara si accertasse la presentazione di una sola offerta economica per il secondo lotto da parte dell'impresa aggiudicataria provvisoria del primo lotto la SA non procederà all'automatica esclusione della suddetta offerta riservandosi, invero, la facoltà di aggiudicare comunque allo stesso o.e. Sarà applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'Art.97 comma 8 del D.lgs 50/2016.

Con lettera di invito è stata indetta gara di appalto n. 2100001854, sulla piattaforma di e-procurement di Acquedotto del Fiora per la gestione delle gare online, SAP SRM.

Le imprese invitate, qualificate in classe e categoria idonea del Sistema di qualificazione di AdF, sono n. 114 per la categoria acquisti ID 133.

Entro il termine ultimo di ricezione indicato nella lettera di invito, hanno partecipato alla procedura di gara 42 o.e. di seguito elencati:

- 1 82055 AEDIFICA SRL
- 2 45371 ALBARELLI WALTER SRL
- 3 78804 APPALTI E SERVIZI SRL
- 4 39294 ARIETE S.R.L.
- 5 57015 ASSISI STRADE SRL
- 6 56718 BONDINI SRL
- 7 56132 BONIFICHE GRANDI SITI SRL
- 8 53492 BRAMERINI FRANCESCO E FIGLI SRL
- 9 65296 C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI
- 10 44084 CALZONI SPA
- 11 52116 CASTAF SRL
- 12 81959 CAVOTO COSTRUZIONI SRL



13	43632	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL
14	54897	CO.M.I.T. SOC. COOP
15	79139	COSTRUZIONI GENERALI SRL
16	61929	COSTRUZIONI NASONI SRL
17	53154	D'ERRICO COSTRUZIONI SAS
18	52156	DP COSTRUZIONI SRL
19	54194	E.A.CO.S. EDILI ARTIGIANI CONSORZIA
20	39294	EDILMASSIMO SRL
21	57024	F.LLI FEGATILLI SRL
22	52181	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI
23	31068	G & M LAVORI S.r.l.
24	58872	GALLETTI AMERIGO & ARIAS S.R.L.
25	52198	GIAMMARIA COSTR. E IMP. SRL
26	62664	GRECHI LUCA
27	84892	GRUPPO SIM TEL SRL
28	52214	I.G.C. SRL
29	52215	I.T.E.M. SRL
30	56145	IMPR.EDILIZ. GUERRISI E TRIPODI SRL
31	52221	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL
32	75258	IMPRESA F.LLI FEDI SNC DI FEDI LEDO & LU
33	52223	IMPRESA VICHI ANGELO SRL
34	52663	LA.RE.FIN S.R.L.
35	56334	MENCONI S.R.L.
36	61096	NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI SRL
37	82328	PIAZZI S.R.L.
38	54713	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL
39	57035	PROCELLI COSTRUZIONI SRL
40	51202	SITAI SRL
41	56960	TECNOSTRADE SRL
42	52317	TENCI TULLIO S.R.L.

Si procede all'esame della documentazione amministrativa e si effettuano i relativi controlli.

Alle ore 13:00, a seguito dell'analisi della documentazione amministrativa della impresa G & M LAVORI S.r.l., la quale risulta corretta e pertanto ammessa alla fase successiva, il seggio di gara decide di aggiornarsi dopo la pausa pranzo alle ore 14:15.

Pertanto alle ore 13.01 il Presidente del Seggio di gara dichiara chiusa la seduta ed i lavori e rinvia per continuare l'esame della documentazione amministrativa alle ore 14:15 del medesimo giorno presso la sede di Via Giordania n. 69.



Letto, confermato e sottoscritto
Grosseto 22/11/2019

IL COMMISSARIO
(Fabio Rustici)

IL PRESIDENTE
(Isidoro Fucci)

IL COMMISSARIO
(Diversi Virginia)



**ACQUEDOTTO DEL FIORA S.p.A.
Via Mameli, 10 – Grosseto**

Verbale n. 2 relativo alla procedura negoziata per l'appalto avente per oggetto "MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO ALLA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI E DELLE INFRASTRUTTURE DELL'ACQUEDOTTO DEL FIORA SPA, UTILIZZATE PER LA GESTIONE DEL S.I.I. NELL'ATO 6 OMBRONE" LOTTO 1 – CIG 8084861E58 MONTAGNA E LOTTO 2 COSTA CIG 8084882FAC" APPALTO NR 2100001854

L'anno Duemiladiciannove (2019) nel giorno 21 (ventuno) del mese di novembre, alle ore 14:15 presso la Sede dell'Acquedotto del Fiora S.p.A. di Via Giordania in Grosseto, in seduta aperta al pubblico, presenti i signori Componenti del Seggio di Gara, nelle persone di:

- 1) Isidoro Fucci, Resp. Unità Approvvigionamenti e Controllo di AdF S.p.A., Presidente del Seggio di Gara;
- 2) Fabio Rustici, Unità Gestione Fabbisogni di AdF S.p.A., con funzioni di Componente del Seggio di Gara;
- 3) Diversi Virginia, Unità Gare, Contratti e Albo Fornitori di AdF S.p.A., con funzioni di Componente del Seggio di Gara;

Con funzioni di Buyer e Segretario Verbalizzante, Federica Scheggi, Unità Gare, Contratti e Albo Fornitori di AdF S.p.A.

L'apertura delle offerte nella piattaforma di e-procurement SAP sarà eseguita esclusivamente dal Buyer tramite identificazione al portale con login e pw. E' altresì garantita dal sistema la segretezza delle offerte economiche fino all'apertura delle stesse da un sistema di login e pw apposito; L'apertura delle offerte è altresì visibile a sistema dalle imprese che hanno presentato offerta.

Alle ore 14:15 il Presidente del Seggio di Gara, alla presenza dei componenti, verificata la mancanza di cause di incompatibilità tra i membri del Seggio e l'esercizio delle loro funzioni, dichiara aperta la seduta di gara Pubblica per "MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO ALLA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI E DELLE INFRASTRUTTURE DELL'ACQUEDOTTO DEL FIORA SPA, UTILIZZATE PER LA GESTIONE DEL S.I.I. NELL'ATO 6 OMBRONE" LOTTO 1 – CIG 8084861E58 MONTAGNA E LOTTO 2 COSTA CIG 8084882FAC"

Il Seggio di Gara riprende l'esame della documentazione amministrativa dall'analisi dell'offerta dell'impresa GALLETTI AMERIGO & ARIAS S.R.L., che viene ammessa alla fase successiva risultando correttamente formulata.

Alla verifica della documentazione amministrativa dell'o.e. APPALTI E SERVIZI SRL emerge che lo stesso ha fornito polizza provvisoria per la partecipazione ad entrambi i lotti in gara mentre risulta allegata una sola ricevuta di pagamento del contributo ANAC.

Il Presidente del Seggio di Gara ritiene possa trattarsi di un mero errore materiale di inserimento del file nel portale SAP e pertanto condizione sanabile; si procede con l'attivazione del Soccorso Istruttorio informale all'impresa, la stessa forniva detto riscontro, tramite l'invio della ricevuta del pagamento ANAC del lotto mancante via mail del 21/11/2019 delle ore 11:12 agli atti della SA.

Si procede con l'esame delle successive offerte amministrative: risultando tutte regolari vengono tutte ammesse alla fase successiva.

Alle ore 17:30 il seggio di gara decide di aggiornarsi al giorno seguente, 22/11/2019 ore 09:30 per



l'apertura delle offerte economiche.

Alle ore 17:31 il Presidente del Seggio di gara dichiara chiusa la seduta ed i lavori e rinvia per continuare l'esame delle offerte economiche alla seduta pubblica del giorno 22/11/2019 ore 09:30 presso la sede di Via Mameli n. 10.

Letto, confermato e sottoscritto

Grosseto 21/11/2019

IL COMMISSARIO

(Rustici Fabio)

IL COMMISSARIO

(Diversi Virginia)

IL PRESIDENTE

(Isidoro Fucci)



ACQUEDOTTO DEL FIORA S.p.A.

Via Mameli, 10 – Grosseto

Verbale n. 3 relativo alla procedura negoziata per l'appalto avente per oggetto "MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO ALLA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI E DELLE INFRASTRUTTURE DELL'ACQUEDOTTO DEL FIORA SPA, UTILIZZATE PER LA GESTIONE DEL S.I.I. NELL'ATO 6 OMBRONE" LOTTO 1 – CIG 8084861E58 MONTAGNA E LOTTO 2 COSTA CIG 8084882FAC" APPALTO NR 2100001854

L'anno Duemiladiciannove (2019) nel giorno 22 (ventidue) del mese di novembre, alle ore 09:30 presso la Sede dell'Acquedotto del Fiora S.p.A. di Via Mameli, 10 in Grosseto, in seduta aperta al pubblico, presenti i signori Componenti del Seggio di Gara, nelle persone di:

- 1) Isidoro Fucci, Resp. Unità Approvvigionamenti e Controllo di AdF S.p.A., Presidente del Seggio di Gara;
- 2) Fabio Rustici, Unità Gestione Fabbisogni di AdF S.p.A., con funzioni di Componente del Seggio di Gara;
- 3) Diversi Virginia, Unità Gare, Contratti e Albo Fornitori di AdF S.p.A., con funzioni di Componente del Seggio di Gara;

Con funzioni di Buyer e Segretario Verbalizzante, Federica Scheggi, Unità Gare, Contratti e Albo Fornitori di AdF S.p.A.

L'apertura delle offerte nella piattaforma di e-procurement SAP sarà eseguita esclusivamente dal Buyer tramite identificazione al portale con login e pw. E' altresì garantita dal sistema la segretezza delle offerte economiche fino all'apertura delle stesse da un sistema di login e pw apposito. L'apertura delle offerte è altresì visibile a sistema dalle imprese che hanno presentato offerta.

Alle ore 09:30 il Presidente del Seggio di Gara, alla presenza dei componenti, verificata la mancanza di cause di incompatibilità tra i membri del Seggio e l'esercizio delle loro funzioni, dichiara aperta la seduta di gara Pubblica per "MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO ALLA SICUREZZA DEGLI IMPIANTI E DELLE INFRASTRUTTURE DELL'ACQUEDOTTO DEL FIORA SPA, UTILIZZATE PER LA GESTIONE DEL S.I.I. NELL'ATO 6 OMBRONE" LOTTO 1 – CIG 8084861E58 MONTAGNA E LOTTO 2 COSTA CIG 8084882FAC"

Si precisa che la SA per la presente procedura, essendo articolata in due lotti, ha previsto la possibilità per gli o.e. di presentare offerta per uno o entrambi i lotti in gara.

Il Seggio di Gara inizia l'esame della documentazione economica relativamente al LOTTO 1.

Il Presidente del Seggio di gara, durante l'esame delle offerte economiche presentate, rileva la presenza dell'offerta economica dell'o.e. BRAMERINI FRANCESCO E FIGLI SRL per il lotto 1, precisando che nella documentazione amministrativa l'impresa aveva fornito il pagamento del contributo ANAC e Polizza provvisoria soltanto relativamente al lotto 2.

Il Presidente del Seggio di Gara ritiene che tale mancanza possa essere imputabile ad un mero errore materiale di inserimento del file nel portale SAP e pertanto ritiene condizione sanabile con l'attivazione di soccorso Istruttorio.

Si procede pertanto con l'attivazione del Soccorso Istruttorio informale all'impresa: la stessa forniva detto riscontro, tramite l'invio della ricevuta del pagamento ANAC e l'emissione della polizza



provvisoria correttamente stipulata in data anteriore alla scadenza della gara, relativamente al lotto mancante, ossia lotto 1, via mail del 22/11/2019 delle ore 11:23 agli atti della SA.

Il seggio di gara procede con l'apertura delle successive offerte economiche e rileva che nel Modello per offerta allegato dall' o.e. F.LLI FEGATILLI SRL era indicato il ribasso economico offerto pari a 24,63%, ed ai sensi dell'art 95 comma 10, indicava i costi della sicurezza aziendali in euro 24.000,00 mentre, il costo della manodopera era indicato in *...omissis.. "ed € 26,25 (ventisei/25)".. omissis.* Il presidente del Seggio di Gara ritiene tale indicazione non chiara e non esaustiva al fine di individuare il costo della manodopera necessaria per eseguire l'appalto e pertanto, ritenendo comunque tale previsione riconducibile ad un mero errore materiale, dispone l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 Dlgs 50/2016 atto a chiarire tale questione.

Si procede con l'apertura delle successive offerte economiche ed il Seggio di Gara rileva che l'o.e. PROCELLI COSTRUZIONI SRL allegava nell'apposita sezione documentale dedicata del modello per offerta, la stampa della grafica SAP con l'inserimento del ribasso percentuale, omettendo il documento "Modello per offerta" posto a base di gara da parte della SA.

Il Presidente del Seggio rileva che *lex specialis* è chiara nello stabilire rigidamente la modalità di presentazione dell'offerta economica - a pena di esclusione - tramite il "Modello Offerta" appositamente reso disponibile dalla SA, parimenti a pena di esclusione richiede la necessaria indicazione dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza ai sensi dell'art. 95 comma 10 Dlgs 50/2016;

Il presidente rileva quindi, che l'offerta economica, così come formulata, dell'o.e. PROCELLI COSTRUZIONI SRL risulta manchevole degli elementi essenziali dell'offerta economica ai sensi della *lex specialis* di gara ed ai sensi dell'art. 95 comma 10 Dlgs 50/2016.

Si procede pertanto a dichiarare l'esclusione dell'o.e. PROCELLI COSTRUZIONI SRL.

Ultimata l'analisi di tutte le offerte economiche relativamente al lotto 1, alle ore 14:00 il seggio di gara decide di aggiornarsi ad esito del soccorso istruttorio indetto per l'o.e. F.LLI FEGATILLI SRL per la continuazione delle operazioni di gara.

Alle ore 14:01 il Presidente del Seggio di gara dichiara chiusa la seduta ed i lavori e rinvia per continuare l'esame delle offerte economiche alla seduta pubblica del giorno 02/12/2019 presso la sede legale di via Mameli Grosseto.

Letto, confermato e sottoscritto
Grosseto 22/11/2019

IL COMMISSARIO
(Rustici Fabio)

IL COMMISSARIO
(Diversi Virginia)

IL PRESIDENTE
(Isidoro Fucci)