

Unità Proponente: Gare, Contratti e Albo Fornitori di AdF S.p.A. Proposta da: ISIDORO FUCCI	
Unità Legale Il Responsabile <i>(Roberta Daviddi)</i> 	Unità Approvvigionamenti e Controllo Il Responsabile <i>(Isidoro Fucci)</i>
Unità Business Process Improvement Il Responsabile <i>(Marco Convertiti)</i> 	Unità Risorse Umane Il Responsabile <i>(Luigi Servillo)</i>
Unità Amm.ne, Controllo e Regolatorio Il Responsabile <i>(Mirko Neri)</i> 	Unità Commerciale Il Responsabile <i>(Serenella Scalzi)</i>
Unità Gestione Operativa Il Responsabile <i>(Michela Ticciati)</i> 	Unità Tutela della Risorsa Idrica Il Responsabile <i>(Barbara Biagini)</i>

Determinazione dell'Amministratore Delegato

Prot. N° 41469 del 16.03.2020

OGGETTO: procedura negoziata avente ad oggetto l'accordo quadro del servizio di pulizia edifici/uffici/magazzini di AdF S.p.A.
Aggiudicazione definitiva gara espletata mediante procedura negoziata, in applicazione del sistema di qualificazione di AdF S.p.A.

PREMESSO:

- Che con Determinazione dell'Amministratore Delegato Prot. n. 68055 dell'11/07/2019, è stata approvata la copertura economica per l'espletamento della gara per la "Procedura negoziata avente ad oggetto l'accordo quadro per il servizio di pulizia edifici/uffici/magazzini di AdF S.p.a.", per la durata di 12 mesi solari e consecutivi per l'importo di **€ 191.273,45** di cui **€ 2.374,56** oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso nonché l'impegno di **€ 6.655,88** per un monte ore pari a 320 su base annua per servizi aggiuntivi facoltativi e straordinari, a seguito delle specifiche richieste da parte del RUP ed autorizzati dallo stesso, sulla base delle esigenze aziendali;

- Che con la medesima determinazione, l'Amministratore Delegato ha autorizzato altresì ad esperire gara mediante procedura negoziata indetta ai sensi dall'art. 4.1 del Regolamento Appalti "estranei" al campo di applicazione del codice dei contratti pubblici", da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, con le modalità di cui all'art. 95 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo posto a base di gara, nel rispetto dell'art. 4.1 della procedura per la regolamentazione degli appalti "estranei" al campo di applicazione del codice dei contratti pubblici;
- Che con lettera di invito del 21/01/2020 è stata indetta gara di appalto n. 2100001951, sulla piattaforma di e-procurement di Acquedotto del Fiora S.p.a. per la gestione delle gare online, SAP SRM;
- Che in data 5/02/2020, in seduta aperta al pubblico, con l'utilizzo della piattaforma SAP SRM, direttamente visibile dal proprio terminale anche da parte delle imprese che hanno presentato offerta, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa delle imprese offerenti;
- Che delle n. 7 Imprese inviate di cui 2 nella Categoria ID 1393 – Classe III° e 5 nella categoria ID 172 – Classe III°, hanno presentato offerta n. 3 Imprese;
- Che al termine dell'apertura di tutte le offerte economiche nella seduta del 10/02/2020 risultava aggiudicataria l'impresa "**La Peschiera Scarl**", con sede in Santa Fiora (GR), Frazione Bagnolo, Località Fonte Spilli – con un ribasso del 23,50%, come risulta dal verbale di gara del 10/02/2020, allegato alla presente determina come sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1);
- Che il Seggio di Gara, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, non ha proceduto alla verifica della anomalia dell'offerta, essendo il numero delle offerte inferiore a 5;
- Che per mero errore materiale nel verbale di gara è stato riportato l'importo di aggiudicazione decurtato del ribasso percentuale del 23,50%, ma invero trattandosi di Accordo Quadro l'importo di aggiudicazione è di € 191.273,45 di cui € 2.374,56 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso, la cui percentuale di ribasso pari al 23,50% verrà applicata ad ogni singola voce dell'elenco prezzi posto a base di gara e comunque fino al raggiungimento dell'importo massimo.
- Che la documentazione, agli atti dell'Unità Gare, Contratti e Albo Fornitori di AdF S.p.a., nello specifico casellari giudiziari, comprova il possesso in capo all'impresa medesima dei requisiti di moralità richiesti dalla legge;
- Che ad oggi non è pervenuto il riscontro da parte dell'Agenzia Delle Entrate competente in ordine alla richiesta dei carichi fiscali pendenti in capo all'impresa "**La Peschiera Scarl**";
- Che in ragione dello spirare del termine dei 30 gg decorrenti dalla data di presentazione della suddetta richiesta agli atti della stazione appaltante, si applica il principio del silenzio assenso così come configurato all'art. 20 Legge n. 241/1990;
- Che persistendo la necessità e l'interesse di questa azienda ad affidare il servizio di cui trattasi,

Tutto ciò premesso
L'Amministratore Delegato
In virtù dei poteri conferiti con delibera del CdA del 15.10.2019
Determina

- **di stabilire** che tutto quanto su riportato forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- **di approvare** il verbale di gara del 10.02.2020 assunto quale proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 comma 1, d.lgs. n. 50/2016;

- **di aggiudicare** definitivamente, ai sensi dell'art. 32 d.lgs. n. 50/2016, l'affidamento per la durata di 12 (dodici) mesi aventi ad oggetto "l'accordo quadro del servizio di pulizia edifici/uffici/magazzini di AdF S.p.a., all'Impresa **"La Peschiera Scarl"**, con sede legale in Santa Fiora (GR) – Fraz. Bagnolo Località Fonte Spilli, con un ribasso del 23,50% (offerta nr. 500011804), per l'importo contrattuale che trattandosi di accordo quadro sarà di **€ 191.273,45** di cui **€ 2.374,56** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **di autorizzare** l'impegno di **€ 6.655,88** per un monte ore pari a 320 su base annua per servizi aggiuntivi facoltativi e straordinari, a seguito delle specifiche richieste da parte del RUP ed autorizzati dallo stesso, sulla base delle esigenze aziendali;
- **di provvedere** all'adempimento degli obblighi di Legge conseguenti al presente atto.

Il costo di € 197.929,33 al netto di IVA come per legge, grava sul budget di costo dell'Unità Facility.

WBS: FIOR-EST - FFTS9018

**L'Amministratore Delegato
Piero Ferrari**



Allegati:

Verbale di Gara del 10.02.2020

Inoltare per competenza alle Unità:

- **Unità Facility**
- **Unità Approvvigionamenti e Controllo**
- **Unità Finanza, Amministrazione e Bilancio**

**ACQUEDOTTO DEL FIORA S.p.A.
Via Mameli, 10 – Grosseto**

Verbale n. 2 relativo alla procedura negoziata per il servizio di affidamento in accordo quadro del servizio di pulizia edifici/uffici/magazzini di AdF - APPALTO n. 2100001951

L'anno Duemilaventi (2020) addì Dieci (10) del mese di Febbraio, alle ore 11.00 e seguenti presso la Sede dell'Acquedotto del Fiore S.p.A. di Via Mameli 10 Grosseto, in seduta aperta al pubblico, presenti i signori Componenti del Seggio di Gara, nelle persone di:

Presidente: Isidoro Fucci, Responsabile Unità Approvvigionamenti e Controllo di AdF

Componente: Alessandra Nardi, Unità Gare, Contratti e Albo Fornitori di AdF

Componente: Virginia Diversi, Unità Gare, Contratti e Albo Fornitori di AdF

Con funzioni di Buyer e Segretario Verbalizzante, Anna Rita Curci, Unità Gare, Contratti e Albo Fornitori di AdF ora S.p.A.

L'apertura delle offerte è visibile a sistema nella piattaforma di e-procurement dalle imprese che hanno presentato offerta.

Si fa seguito alla seduta del 5 Febbraio 2020 e, alle ore 11.00 e seguenti, il Presidente di Seggio, alla presenza dei componenti, dichiara aperta la seduta di gara a seguito della sospensione della seduta del giorno 5 Febbraio 2020, per procedere alla verifica se il CCNL Cooperative Sociali sia più favorevole rispetto al CCNL Multiservizi o, comunque, equivalente a questo, attraverso la richiesta di dichiarazione indicante il trattamento economico lordo annuo del personale inquadrato come operaio 1 e 2 livello del CCNL Multiservizi all'o.e., Il Quadrifoglio Soc. Coop sociale (ns. Prot. n. 14645 del 05/02/2020).

Il Seggio di Gara, preso atto della documentazione trasmessa dall'o.e. con pec all'Ufficio Protocollo di AdF S.p.A., in data 7 Febbraio 2020 (ns. Prot. n. 14916 del 7/02/2020), verificata la documentazione pervenuta, ammette l'impresa alla fase successiva.

Il Seggio di Gara, secondo quanto espressamente previsto nella lettera di invito, procede all'apertura delle Offerte economiche presentate e a valutarne la correttezza formale.

Viene redatta la graduatoria come di seguito:

1	53120	LA PESCHIERA SCARL	23,50%
2	46796	TOSCOSERVICE SRL	13,10%
3	74000	IL QUADRIFOGLIO SOC. COOP SOCIALE	2%

L'offerta presentata dall'o.e. LA PESCHIERA SCARL, con sede in Località Fonte Spilli, Bagnolo - Santa Fiora (GR), è pari al ribasso percentuale del 23,50%, per l'importo di € 146.882,21, di cui € 2.374,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (offerta n. 500011804).

Per tutto quanto sopra, il presente verbale si assume quale proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 comma 1, d.lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione è subordinata:

alla verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del Codice;

all'esito positivo dei requisiti dichiarati in sede di gara;

all'approvazione degli atti di gara da parte dei competenti organi dell'Amministrazione.

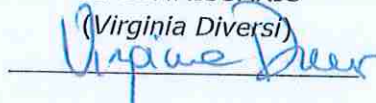
Alle ore 11.40 il Presidente del Seggio di gara dichiara chiusa la seduta e i lavori.

Grosseto, 10/02/2020 ore 11.40

IL COMMISSARIO
(Alessandra Nardi)



IL COMMISSARIO
(Virginia Diversi)



IL PRESIDENTE
(Isidoro Fucci)

