

**UNITA' ACQUISTI**  
**Resp. Isidoro Fucci**

**ACQUEDOTTO DEL FIORA S.p.A.**

**Viale Mameli, 10 – 58100 Grosseto**

**Procedura di gara avente ad oggetto l' "Accordo quadro per i lavori di Manutenzione delle reti, degli impianti e delle infrastrutture dell'Acquedotto del Fiora spa, utilizzate per la gestione del SII nell'AATO 6 Ombrone", per la durata di 24 mesi, suddiviso in 4 lotti funzionali.**

Importo complessivo dell'affidamento: € 17.550.000,00 di cui € 1.316.250,00 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso.

**Tender 661- Rdo 1033\_(1035\_1036\_1037\_1038)**

RDO	Lotto	Denominazione	CIG	Importo stimato/a base di gara
1035	Lotto 2 – Costa Centro	Manutenzione delle reti, degli impianti e delle infrastrutture dell'Acquedotto del Fiora spa, utilizzate per la gestione del SII nell'AATO 6 Ombrone per la durata di 24 mesi. Lotto 2 – Costa Centro	87993079D7	<b>importo totale € 5.350.000,00 di cui € 401.250,00 per oneri inerenti alla sicurezza</b> L'incidenza media della manodopera, desunta dalle analisi dei prezzi delle lavorazioni maggiormente ricorrenti previste dal contratto, è di € 1.872.500,0 dell'importo stimato lavori a base di gara come indicato nel CSA
1036	Lotto 1 - Costa Nord	Manutenzione delle reti, degli impianti e delle infrastrutture dell'Acquedotto del Fiora spa, utilizzate per la gestione del SII nell'AATO 6 Ombrone per la durata di 24 mesi. Lotto 1 - Costa Nord	8799290BCF	<b>importo totale € 5.100.000,00 di cui € 382.500,00 per oneri inerenti alla sicurezza</b> L'incidenza media della manodopera, desunta dalle analisi dei prezzi delle lavorazioni maggiormente ricorrenti previste dal contratto, è di € 1.785.000,0 dell'importo stimato lavori a base di gara come indicato nel CSA
1037	Lotto 6 – Siena Ovest	Manutenzione delle reti, degli impianti e delle infrastrutture dell'Acquedotto del Fiora spa, utilizzate per la gestione del SII nell'AATO 6 Ombrone per la durata di 24 mesi. Lotto 6 – Siena Ovest	8799321566	<b>importo totale € 3.700.000,00 di cui € 277.500,00 per oneri inerenti alla sicurezza</b> L'incidenza media della manodopera, desunta dalle analisi dei prezzi delle lavorazioni maggiormente ricorrenti previste dal contratto, è di € 1.295.000,0 dell'importo stimato lavori a base di gara come indicato nel CSA
1038	Lotto 4 – Montagna Ovest	Manutenzione delle reti, degli impianti e delle infrastrutture dell'Acquedotto del Fiora spa, utilizzate per la gestione del SII nell'AATO 6 Ombrone per la durata di 24 mesi. Lotto 4 – Montagna Ovest	8799314F9C	<b>importo totale € 3.400.000,00 di cui € 255.000,00 per oneri inerenti alla sicurezza</b> L'incidenza media della manodopera, desunta dalle analisi dei prezzi delle lavorazioni maggiormente ricorrenti previste dal contratto, è di € 1.190.000,00 dell'importo stimato lavori a base di gara come indicato nel CSA

*"Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio"*

## **II° SEDUTA DI GARA DEL 15/07/2021**

\*\*\*\*\*

L'anno Duemilaventuno (2021) addì 15 (quindici) del mese di luglio, alle ore 10:15 e seguenti in seduta pubblica presenti i signori Componenti del Seggio di Gara, nelle persone di:

- 1) collegato da remoto Arch. Isidoro Fucci, Resp. Unità Acquisti di AdF S.p.A., Presidente del Seggio di Gara;
- 2) Dott.ssa Virginia Diversi, Resp. Unità Albo Fornitori di AdF S.p.A. con funzioni di Componente del Seggio di Gara;
- 3) Giulia Barbi, Unità Gare e Contratti di AdF S.p.A., con funzioni di Componente del Seggio di Gara e segretario verbalizzante;

*Questa Stazione Appaltante, in ragione del perdurare della situazione emergenziale Covid - 19 e considerate le misure emanate dal Governo volte a contenere e gestire l'emergenza epidemiologica, non consente di presenziare fisicamente alla presente seduta di gara, autorizzando invero la partecipazione da remoto su espressa richiesta formulata dagli o.e. secondo le indicazioni contenute nella Rdo di gara.*

*Viene comunque garantita la tracciabilità delle operazioni di gara, nonché l'incorruttibilità di ciascun documento presentato e l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte mediante un sistema di login e pw apposito. L'apertura viene eseguita esclusivamente dal Buyer tramite identificazione al portale con login e pw.*

Alle ore 10:20, il Seggio di gara dà atto della presenza da remoto dei:

- Sig.ra Roberta Carinci delegato della società PARENTE LAVORI SRL giusta delega agli atti della S.A.
- Sig. Valerio Chierici delegato della società EDILMASSIMO SRL giusta delega agli atti della S.A.
- Sig.ra Giammasi Anna delegato della società CESIT SRL giusta delega agli atti della S.A.

e verificata la mancanza di cause di incompatibilità tra i membri del Seggio e l'esercizio delle loro funzioni, si dichiara aperta la seduta di gara pubblica, comunicando l'esito dei soccorsi istruttori attivati nei confronti dell'impresa PARENTE LAVORI SRL e dell'Impresa TRALICE COSTRUZIONI SRL.

1. **Soccorso istruttorio prot. n. 21543 dell'08/07/2021 attivato nei confronti dell'Impresa PARENTE LAVORI SRL**, in risposta del quale la ditta in data 12/07/2021 provvedeva ad inviare copia dei pagamenti effettuati in data 12/07/2021 (data successiva a quella di scadenza di presentazione delle offerte fissata, come specificato in lettera di invito, alle ore 09:00 dell'08/07/2021), per il CIG 8799321566 relativo al lotto 6 Siena-Ovest e per il CIG 8799314F9C relativo al lotto 4 Montagna Ovest.

Il Presidente del Seggio dato atto che i due pagamenti sono stati effettuati successivamente alla data di scadenza fissata per la presentazione offerte, ritiene che gli stessi non possano essere considerati validi ai fini dell'ammissione "diretta" dell'o.e.

alla fase successiva di apertura delle buste economiche in ottemperanza alla L. 266/2005 che all'art. 1 c. 67 stabilisce, tra l'altro,; " ....l'obbligo di versamento del contributo da parte degli operatori economici quale condizione di ammissibilità dell'offerta nell'ambito delle procedure finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche" ed alla più recente giurisprudenza in materia vedi sentenza del Consiglio di Stato 30 gennaio 2020, n. 746 e del 23 Aprile 2021, n. 3288.

Preso atto di quanto stabilito dalla SA, in merito alla non accogliibilità del soccorso istruttorio, il rappresentante dell'impresa PARENTE LAVORI SRL chiede di poter partecipare almeno ad uno dei lotti in gara in virtù dell'avvenuto pagamento del contributo ANAC, nei termini fissati dalla lettera d'invito, ancorché pagato per un lotto diverso (lotto 2) rispetto ai due (lotto 4 e 6) per i quali aveva presentato la documentazione amministrativa.

Il Presidente preso atto della richiesta dell'impresa Parente la valuta meritevole di accoglimento, in virtù della sicura tempestività del pagamento effettuato anche se errato nell'indicazione del lotto, e chiede alla ditta di esplicitare il lotto per il quale vogliono partecipare tra i due di cui hanno presentato la documentazione amministrativa.

L'Impresa PARENTE LAVORI SRL esprimeva la volontà di essere ammessa al proseguo delle operazioni di gara per il lotto 6 Siena Ovest, con conseguente esclusione dal lotto 4 Montagna Ovest.

In ragione di quanto sopra si formalizza l'ammissione dell'o.e. IMPRESA PARENTE LAVORI SL al Lotto 6 Siena Ovest e l'esclusione dello stesso dal Lotto 4 Montagna Ovest.

**2. Soccorso istruttorio prot. n. 21541 dell'08/07/2021 attivato nei confronti dell'Impresa TRALICE COSTRUZIONI SRL**, in risposta del quale con PEC del 09/07/2021 la ditta chiariva che nonostante la propria volontà di partecipare alla gara per i lotti 1, 2 e 4, per mero errore, il modello per offerta del lotto 4 era stato inserito all'interno della RDO economica 1037 del lotto 6.

Il Presidente del Seggio, preso atto dei chiarimenti forniti dalla ditta, ritiene che l'errato inserimento dell'offerta economica per il lotto 4 all'interno del lotto 6 si possa valutare come un mero errore di posizionamento dell'offerta economica nelle RDO o "ex buste", ritenendo di poter operare nel seguente modo: al momento dell'apertura delle offerte economiche presentate per la RDO 1037 relativa al lotto 6, qualora per l'o.e. TRALICE COSTRUZIONI SRL si riscontri la presenza formalmente corretta del modello per offerta relativo al lotto 4, l'offerta non sarà ritenuta valida per la redazione della graduatoria del lotto 6 (quindi verrà esclusa da quest'ultimo), ma sarà ritenuta valida per la stesura della graduatoria di gara del lotto 4 al quale lo stesso o.e. TRALICE COSTRUZIONI SRL era intenzionato a partecipare, come provato dalla correttezza dei documenti amministrativi presentati per quest'ultimo lotto e dalla volontà dichiarata dallo stesso o.e. in sede di soccorso istruttorio.

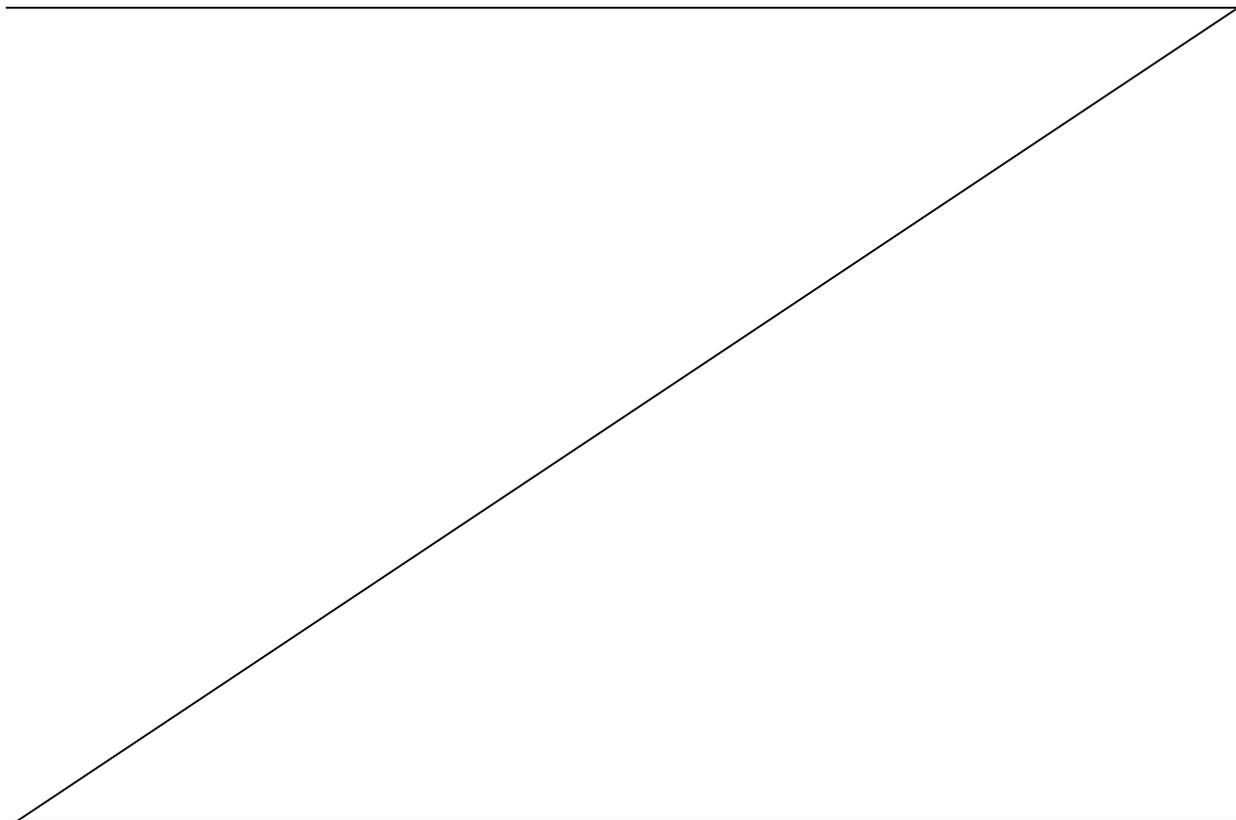
Si precisa infine, che quanto sopra, determinerà l'eventuale calcolo di individuazione della soglia di anomalia per il lotto 4, sarà eseguito fuori dal sistema informatico Jaggaer-one.

Conclusa la fase di ammissione alla gara dei 66 o.e. partecipanti, si prosegue con l'apertura delle offerte economiche, ricordando, in ottemperanza a quanto riportato in lettera d'invito, che l'impresa aggiudicataria di un lotto sarà automaticamente esclusa dalla procedura per l'assegnazione dei successivi lotti; si procederà alla formazione di tante graduatorie quanti sono i lotti in gara, nell'ordine di seguito indicato:

1° in ordine di apertura e aggiudicazione	Lotto 2 – Costa Centro - RDO 1035
2° in ordine di apertura e aggiudicazione	Lotto 1 – Costa Nord - RDO 1036
3° in ordine di apertura e aggiudicazione	Lotto 6 – Siena Ovest – RDO1037
4° in ordine di apertura e aggiudicazione	Lotto 4 – Montagna Ovest – RDO 1038

Il criterio di selezione dell'offerta è quello del minor prezzo, in considerazione dell'elevata standardizzazione e ripetitività dei lavori oggetto del presente appalto ai sensi dell'art. 95 comma 4 con applicazione dell'art. 97 commi 2 e 8.

Alle ore 10:35 e seguenti si procede come sopra specificato all'apertura delle offerte economiche della **RDO 1035 lotto 2 Costa Centro** dei n. 43 o.e. che hanno presentato offerta e di seguito specificati:



	Ragione Sociale
1	ALDRIGHETTI ALBINO
2	ANTHEA HYDRAGAS SRL
3	ASSISI STRADE SRL
4	BENITO STIRPE SPA
5	BONDINI SRL
6	BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL
7	C.E.L.F.A. SRL
8	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI
9	C.I.S.A.F. S.P.A.
10	CAFISSI ALVARO SRL
11	CALDANI IRRIGAZIONE SRL
12	CASTAF SRL
13	CESIT SRL
14	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI
15	EDIL MOTER SRL
16	EDILMASSIMO SRL
17	EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO
18	F.LLI FEGATILLI SRL
19	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.
20	G.T.A. SRL
21	GALLETTI AMERIGO & ARIAS S.R.L.
22	GAUDIOSO LAVORI SRL
23	GAWATECH SRL
24	GRUPPO ZETA COSTRUZIONI SRL
25	I.G.C. SRL
26	IDRICA SPA
27	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL
28	IMPRESA VICHI ANGELO SRL
29	IMPRESIT LAVORI SRL
30	INGALLINA SRL
31	LA CALENZANO ASFALTI SPA
32	LA.RE.FIN SRL
33	MUCCITELLI SRL
34	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL
35	PLENZICH SPA
36	PROCELLI COSTRUZIONI SRL
37	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL
38	RUFFOLI SRL
39	S.I.T.A. SRL
40	SO.CO.MI. SRL
41	TENCI TULLIO S.R.L.
42	TRALICE COSTRUZIONI S.R.L.
43	VIAM. INFRASTRUTTURE SRL

Giunti all'esame del modello per offerta presentato dall'Impresa F.LLI FEGATILLI SRL, il Seggio di gara rileva che all'interno della busta economica l'o.e non risulta aver allegato il modello per offerta, bensì la ricevuta del pagamento del CIG lotto 2; tale mancanza non è soccorribile ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. lgs n. 50/2016 e smi. Se pure nella schermata video risulta indicato il ribasso unico percentuale, tuttavia manca l'allegazione di un documento che abbia il contenuto del modello per offerta (richiesto dalla stazione appaltante a pena di esclusione), nelle cui pagine erano contemplate una serie di dichiarazioni di impegno e accettazione da parte dell'offerente, con la conseguenza che tali dichiarazioni risultano chiaramente omesse da parte della ditta".

**Sulla base di tutto quanto sopra si dichiara la ditta F.LLI FEGATILLI SRL esclusa dalla procedura di gara RDO 1035 lotto 2 Costa Centro.**

Si procede con la lettura dei ribassi delle 42 offerte ammesse e si procede con il calcolo della soglia di anomalia secondo quanto disposto dall'art. 97 comma 2bis D.Lgs. n. 50/2016 e smi, riscontrando in numero pari a 42 le offerte presentate ed ammesse come da prospetto denominato "ALLEGATO 1" da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Soglia di anomalia: 32,788

Il Seggio di gara si ritira in seduta riservata per accertare la correttezza del calcolo sopra riportato in virtù della norma. Sciolta tale riserva dà lettura e spiegazione di tale calcolo agli operatori economici presenti.

Per tutto quanto sopra, l'offerta non anomala e pertanto congrua per la **RDO 1035 lotto 2 Costa Centro** risulta essere quella presentata dall' Impresa **ASSISI STRADE SRL** P.iva 02566230542 con sede nel Comune di Perugia in Viale dei Pini Fraz. Petrignano n. 20 Provincia di Perugia, **offrendo un ribasso del 29,75%.**

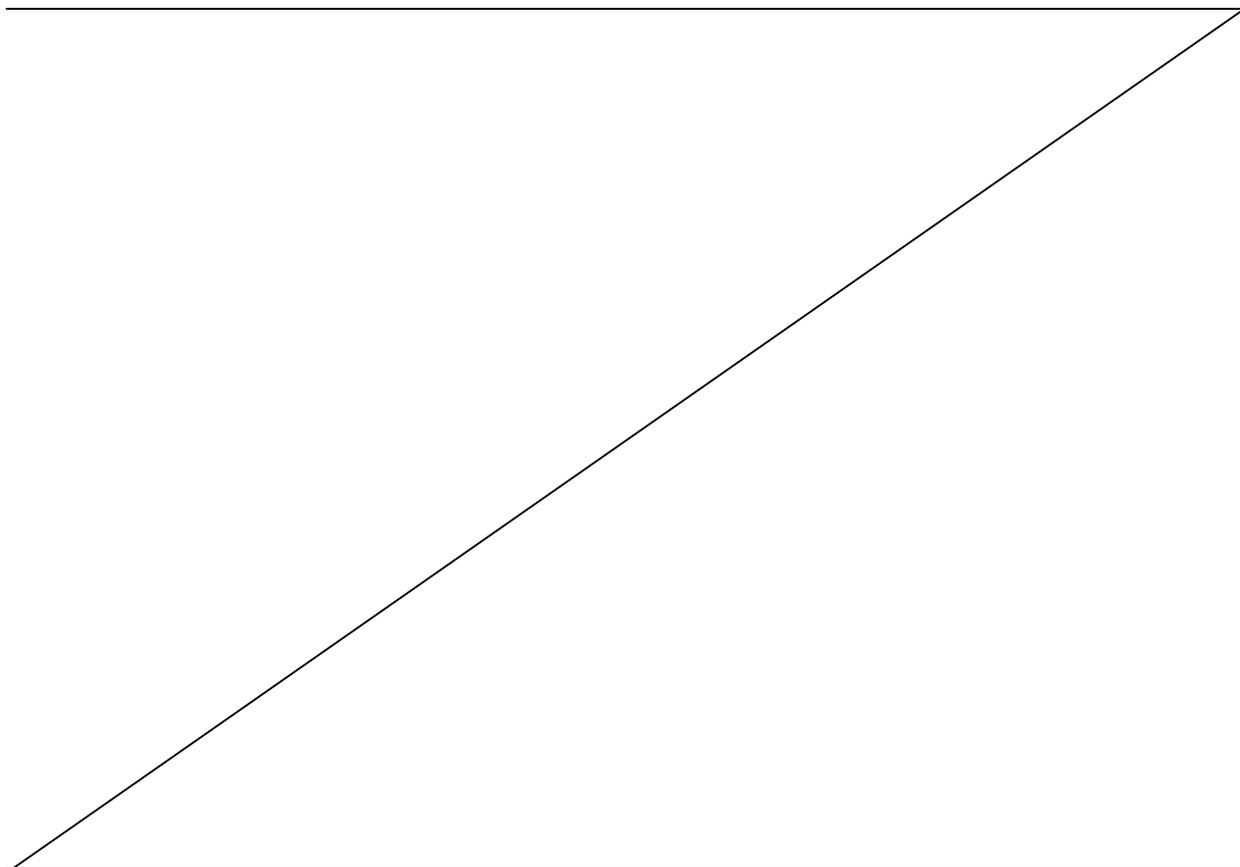
**L'importo contrattuale trattandosi di accordo quadro sarà di Euro € 5.350,000,00** di cui € 4.948.750,00 per i lavori vero e proprio ed € 401.250,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

In fase esecutiva si procederà ad applicare il ribasso offerto dall'o.e. all'EPU posto a base di gara fino al raggiungimento del suindicato importo contrattuale.

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 si constata l'indicazione nell'offerta dei costi della manodopera ed i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

---

Alle ore 11:29 e seguenti si procede come sopra specificato all'apertura delle offerte economiche della **RDO 1036 lotto 1 Costa Nord** dei 41 o.e. che hanno presentato offerta e di seguito specificati:



	Ragione Sociale
1	ALDRIGHETTI ALBINO
2	ANTHEA HYDRAGAS SRL
3	ASSISI STRADE SRL
4	BENITO STIRPE SPA
5	BONDINI SRL
6	BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL
7	C.E.L.F.A. SRL
8	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI
9	C.I.S.A.F. S.P.A.
10	CAFISSI ALVARO SRL
11	CALDANI IRRIGAZIONE SRL
12	CASTAF SRL
13	CESIT SRL
14	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI
15	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL
16	EDIL MOTER SRL
17	EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO
18	F.LLI FEGATILLI SRL
19	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.
20	G.T.A. SRL
21	GALLETTI AMERIGO & ARIAS S.R.L.
22	GAUDIOSO LAVORI SRL
23	GAWATECH SRL
24	GRUPPO ZETA COSTRUZIONI SRL
25	I.G.C. SRL
26	IDRICA SPA
27	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL
28	IMPRESA VICHI ANGELO SRL
29	IMPRESIT LAVORI SRL
30	INGALLINA SRL
31	LA.RE.FIN SRL
32	MUCCITELLI SRL
33	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL
34	PLENZICH SPA
35	PROCELLI COSTRUZIONI SRL
36	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL
37	RUFFOLI SRL
38	S.I.T.A. SRL
39	SO.CO.MI. SRL
40	TENCI TULLIO S.R.L.
41	TRALICE COSTRUZIONI S.R.L.

In premessa si evidenzia che l'offerta dell'Impresa ASSISI STRADE SRL è esclusa dall'apertura di questo lotto in quanto la stessa è risultata 1° classificata nel lotto 2 Costa Centro RDO 1035 già espletato.

Si procede con la lettura dei ribassi delle 40 offerte ammesse e si procede con il calcolo della soglia di anomalia secondo quanto disposto dall'art. 97 comma 2bis del citato decreto e s.m.i., riscontrando in numero pari a 40 le offerte presentate ed ammesse come da prospetto denominato "ALLEGATO 2" da considerarsi parte integrale e sostanziale del presente verbale

Soglia di anomalia: 32,574

Il Seggio si ritira in seduta riservata per accertare la correttezza del calcolo sopra riportato.

A scioglimento della suddetta riserva, viene data lettura e spiegazione di tale risultato, agli operatori economici presenti.

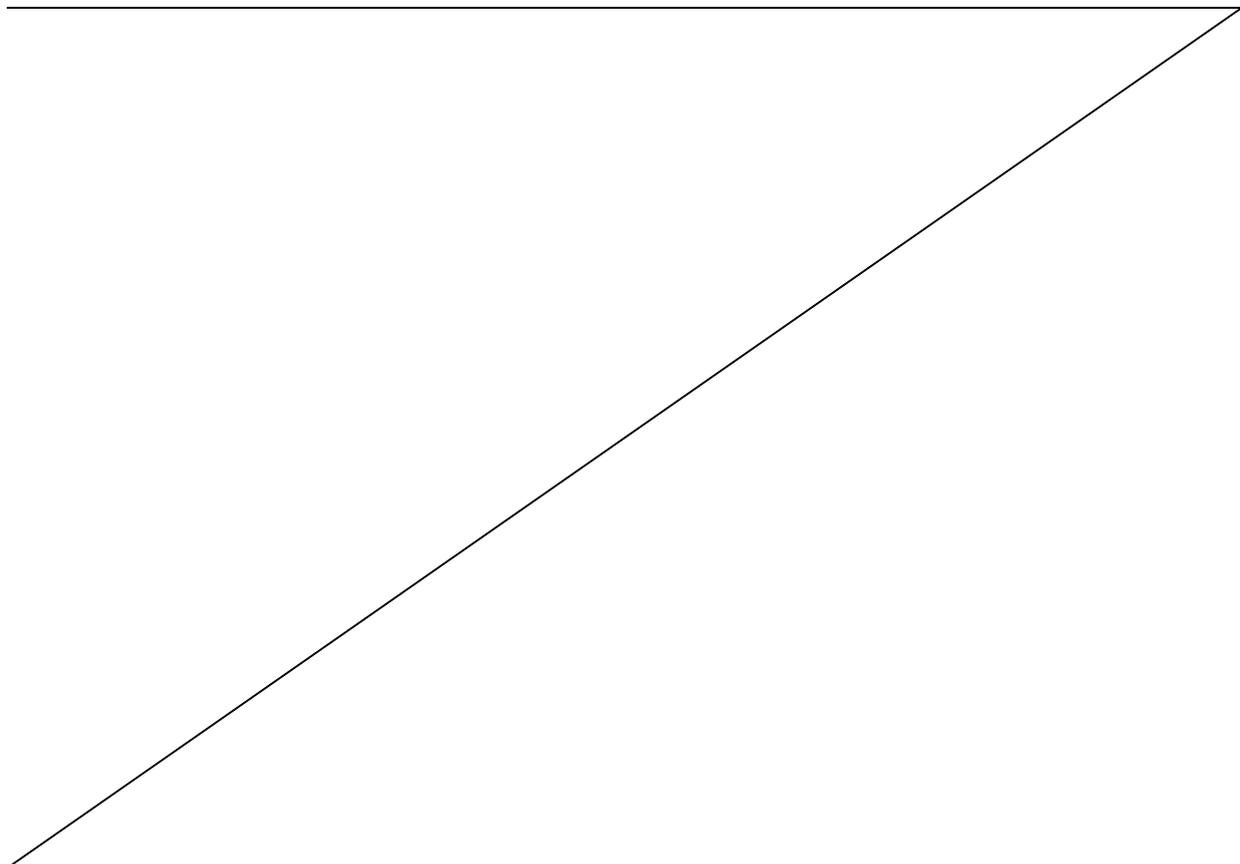
Per tutto quanto sopra l'offerta non anomala e pertanto congrua, per la **RDO 1036 lotto 1 Costa Nord** risulta essere quella presentata dall' Impresa **CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA** P.iva 00447840356 con sede nel Comune di Reggio Emilia in Via Pansa 55/I Provincia di Reggio Emilia **offrendo un ribasso del 29,36%.** **L'importo contrattuale trattandosi di accordo quadro sarà di Euro € 5.100,000,00** di cui € 4.717.500,00 per i lavori vero e proprio ed € 382.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

In fase esecutiva si procederà ad applicare il ribasso offerto dall'o.e. all'EPU posto a base di gara fino al raggiungimento del suindicato importo contrattuale.

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 si constata l'indicazione nell'offerta dei costi della manodopera ed i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

---

Alle ore 12:06 e seguenti si procede come sopra specificato all'apertura delle offerte economiche della **RDO 1037 lotto 6 Siena Ovest** dei 54 o.e. che hanno presentato offerta e di seguito specificati:



	Ragione Sociale
1	ALEA SRL
2	ANTHEA HYDRAGAS SRL
3	ARIETE S.R.L.
4	BENITO STIRPE SPA
5	BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC
6	BONDINI SRL
7	BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL
8	BRUSCHI SRL
9	C.E.L.F.A. SRL
10	C.I.S.A.F. S.P.A.
11	CAFISSI ALVARO SRL
12	CALDANI IRRIGAZIONE SRL
13	CASTAF SRL
14	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL
15	CESIT SRL
16	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI
17	DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L.
18	EDIL MOTER SRL
19	EDILMASSIMO SRL
20	EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO
21	EMPIRE SRL
22	F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL
23	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI
24	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.
25	G.T.A. SRL
26	GALLETTI AMERIGO & ARIAS S.R.L.
27	GAUDIOSO LAVORI SRL
28	GAWATECH SRL
29	GOSTI SRL
30	GRUPPO ZETA COSTRUZIONI SRL
31	I.G.C. SRL
32	IDRICA SPA
33	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL
34	IMPRESIT LAVORI SRL
35	INGALLINA SRL
36	LA.RE.FIN SRL
37	MUCCITELLI SRL
38	PARENTE LAVORI SRL
39	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL
40	PLENZICH SPA
41	PROCELLI COSTRUZIONI SRL
42	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL
43	RUFFOLI SRL
44	S.I.T.A. SRL
45	SA.CI.B. S.R.L.
46	SEBA
47	SO.CO.MI. SRL
48	SOCOS S.R.L.S.
49	SOLIMENO SRL
50	TENCI TULLIO S.R.L.
51	ASSISI STRADE SRL
52	FLLI FEGATILLI SRL
53	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI
54	TRALICE COSTRUZIONI SRL

Si precisa che:

- l'offerta dell'Impresa ASSISI STRADE SRL è esclusa dall'apertura di questo lotto in quanto la stessa è risultata 1° classificata nel lotto 2 Costa Centro RDO 1035 già espletata.
- l'offerta dell'Impresa CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA è esclusa dall'apertura di questo lotto in quanto la stessa è risultata 1° classificata nel lotto 1 Costa Nord RDO 1036 già espletata.

Giunti all'apertura della busta economica dall'Impresa F.LLI FEGATILLI SRL, il Seggio di gara rileva che l'o.e non ha allegato il modello per offerta bensì la ricevuta del pagamento del CIG lotto 6; tale mancanza non è soccorribile ai sensi dell'art 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e smi e pertanto l'Impresa F.LLI FEGATILLI SRL è esclusa dalla procedura di gara RDO 1037 lotto 6 Siena Ovest.

Si prosegue fino all'esame dell'offerta economica presentata dall' Impresa TRALICE COSTRUZIONI SRL per la RDO 1037 e si riscontra la presenza formalmente corretta del modello per offerta relativo al lotto 4; in ragione di quanto stabilito dal Seggio di gara al momento dell'apertura della presente seduta di gara, tale offerta non sarà ritenuta valida per la redazione della graduatoria relativa al Lotto 6, ma sarà ritenuta valida per la stesura della graduatoria relativa al lotto 4 come specificato nelle premesse.

Si procede con la lettura dei ribassi delle 50 offerte ammesse e si procede con il calcolo della soglia di anomalia secondo quanto disposto dall'art 97 comma 2bis del citato decreto e smi, riscontrando in numero pari a 46 le offerte presentate ed ammesse come da prospetto denominato "ALLEGATO 3" da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente verbale

Soglia di anomalia: 33,179

La commissione si ritira in seduta riservata per accertare la correttezza del calcolo sopra riportato in virtù della norma. Sciolta tale riserva dà lettura e spiegazione di tale calcolo agli operatori economici presenti.

Per tutto quanto sopra l'offerta non anomala e pertanto congrua per la **RDO 1037 lotto 6 Siena Ovest** risulta essere quella presentata dall' Impresa **ALEA SRL** P.iva 01636650531 con sede nel Comune di Grosseto in Via Francesco Crispi 11 Provincia di Grosseto **offrendo un ribasso del 28,98%.**

**L'importo contrattuale trattandosi di accordo quadro sarà di Euro € 3.700,000,00** di cui € 3.422.500,00 per i lavori vero e proprio ed € 277.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

In fase esecutiva si procederà ad applicare il ribasso offerto dall'o.e. all'EPU posto a base di gara fino al raggiungimento del suindicato importo contrattuale.

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 si constata l'indicazione nell'offerta dei costi della manodopera ed i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Il seggio di gara sospende le operazioni di gara alle 13:00 per riprenderle alle ore 15:00  
Alle ore 15:07 e seguenti si procede come sopra specificato all'apertura delle offerte economiche della **RDO 1038 Lotto 4 Montagna Ovest** dei 62 o.e. che hanno presentato offerta di seguito specificati:

	Ragione Sociale
1	ALDRIGHETTI ALBINO
2	ALEA SRL
3	ANTHEA HYDRAGAS SRL
4	ARIETE S.R.L.
5	ASSISI STRADE SRL
6	BENITO STIRPE SPA
7	BERTI GIUSEPPE SRL A UNICO SOCIO
8	BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC
9	BONDINI SRL
10	BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL
11	BRUSCHI SRL
12	C.E.L.F.A. SRL
13	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI
14	C.I.S.A.F. S.P.A.
15	CAFISSI ALVARO SRL
16	CALDANI IRRIGAZIONE SRL
17	CASTAF SRL
18	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL
19	CESIT SRL
20	CMS SRL
21	CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE S.R.L.
22	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI
23	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL
24	DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L.
25	EDIL MOTER SRL
26	EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO
27	EMPIRE SRL
28	EUROTUBAZIONI SRL
29	F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL
30	FLLI FEGATILLI SRL
31	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI
32	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.
33	G.T.A. SRL
34	GALLETTI AMERIGO & ARIAS S.R.L.
35	GAUDIOSO LAVORI SRL
36	GAWATECH SRL
37	GOSTI SRL
38	GROSSETANA AMBIENTE S.R.L.U.
39	GRUPPO ZETA COSTRUZIONI SRL
40	I.G.C. SRL
41	IDRICA SPA
42	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL
43	IMPRESIT LAVORI SRL
44	INGALLINA SRL
45	LA.RE.FIN SRL
46	MUCCITELLI SRL
47	PARENTE LAVORI
48	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL
49	PLENZICH SPA
50	PROCELLI COSTRUZIONI SRL
51	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL
52	RUFFOLI SRL
53	S.I.T.A. SRL
54	SA.CI.B. S.R.L.
55	SEBA
56	SO.CO.MI. SRL
57	SO.LAV.ED. SNC
58	SOCOS S.R.L.S.
59	SOLIMENO SRL
60	TENCI TULLIO S.R.L.
61	TRALICE COSTRUZIONI SRL
62	VESCOVI RENZO SPA

Si precisa che:

- l'offerta dell'Impresa ASSISI STRADE SRL è esclusa dall'apertura di questo lotto in quanto la stessa è risultata 1° classificata nel lotto 2 Costa Centro RDO 1035 già espletato.

- l'offerta dell'Impresa CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA è esclusa dall'apertura di questo lotto in quanto la stessa è risultata 1° classificata nel lotto 1 Costa Nord RDO 1036 già espletato.
- l'offerta dell'Impresa ALEA SRL è esclusa dall'apertura di questo lotto in quanto la stessa è risultata 1° classificata nel lotto 6 Siena Ovest RDO 1037 già espletato.

Giunti all'apertura della busta economica, il Seggio di gara rileva che l'o.e non ha allegato il modello per offerta bensì la ricevuta del pagamento del CIG lotto 4; tale mancanza non è soccorribile ai sensi dell'art 83 comma 9 del Dlgs 50/2016 e smi pertanto l'Impresa F.LLI FEGATILLI SRL è esclusa dalla procedura di gara RDO 1038 lotto 4 Montagna Ovest.

Come specificato nelle premesse del presente verbale l'Impresa PARENTE LAVORI SRL è esclusa dall'apertura delle buste economiche del lotto 4 Montagna Ovest.

Per l'impresa TRALICE COSTRUZIONI SRL, il Seggio di gara avendo riscontrato la presenza formalmente corretta del modello per offerta relativo al lotto 4, viene ammessa alla graduatoria per il presente lotto.

Si procede con la lettura dei ribassi delle 57 offerte ammesse e si procede con il calcolo della soglia di anomalia secondo quanto disposto dall'art 97 comma 2bis riscontrando in numero pari a 47 le offerte presentate ed ammesse come da prospetto denominato "ALLEGATO 4" da considerarsi parte integrale e sostanziale del presente verbale

Soglia di anomalia: 30,9559

La commissione si ritira in seduta riservata per accertare la correttezza del calcolo sopra riportato in virtù della norma. Sciolta tale riserva da lettura e spiegazione di tale calcolo in seduta pubblica agli operatori economici presenti.

Per tutto quanto sopra l'offerta non anomala e pertanto congrua per la **RDO 1038 Lotto 4 Montagna Ovest** risulta essere quella presentata dall' Impresa **DONDOLINI COSTRUZIONI SRL** P.iva 01510740531 con sede nel Comune di Santa Fiora in Via Giovanni Pascoli n.5 Provincia di Grosseto **offrendo un ribasso del 29,29%.**

**L'importo contrattuale trattandosi di accordo quadro sarà di Euro € 3.400,000,00** di cui € 3.145.000,00 per i lavori vero e proprio ed € 255.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

In fase esecutiva si procederà ad applicare il ribasso offerto dall'o.e. all'EPU posto a base di gara fino al raggiungimento del suindicato importo contrattuale.

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 si constata l'indicazione nell'offerta dei costi della manodopera ed i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si precisa che, ai sensi dell'art 97 comma 5 lettera d) il seggio di gara ha rilevato, uno scostamento nell'indicazione del costo della manodopera superiore rispetto a quanto ritenuto congruo dalla SA e debitamente riportato nella lex specialis di gara, pertanto si procederà, tramite richiesta scritta, ad accertare la congruità dell'offerta presentata da **CFC CONSORZIO**

**FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA** per il **RDO 1036 lotto 1 Costa Nord** rispetto al costo del personale indicato sull'offerta e dell'offerta presentata da **ALEA SRL** per il **RDO 1037 lotto 6 Siena Ovest** rispetto al costo del personale indicato sull'offerta.

Per tutto quanto sopra, il presente verbale si assume quale proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 comma 1, d.lgs. 50/2016 relativamente al:

- ✓ **RDO 1035 lotto 2 Costa Centro - CIG 87993079D7** all'o.e. **ASSISI STRADE SRL** P.iva 02566230542 con sede nel Comune di Perugia in Viale dei Pini Fraz. Petrignano n. 20 Provincia di Perugia con il **ribasso del 29,75%**
- ✓ **RDO 1036 lotto 1 Costa Nord - CIG 8799290BCF** all'o.e. **CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA** P.iva 00447840356 con sede nel Comune di Reggio Emilia in Via Pansa 55/I Provincia di Reggio Emilia con il **ribasso del 29,36%.**
- ✓ **RDO 1037 lotto 6 Siena Ovest - CIG 8799321566** all'o.e. **ALEA SRL** P.iva 01636650531 con sede nel Comune di Grosseto in Via Francesco Crispi 11 Provincia di Grosseto con il **ribasso del 28,98%.**
- ✓ **RDO 1038 lotto 4 Montagna Ovest - CIG 8799314F9C** all'o.e. **DONDOLINI COSTRUZIONI SRL** P.iva 01510740531 con sede nel Comune di Santa Fiora in Via Giovanni Pascoli n.5 Provincia di Grosseto con il **ribasso del 29,29%.**

L'aggiudicazione è subordinata:

- alla verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del Codice;
- all'esito positivo degli accertamenti in materia di normativa antimafia;
- alla verifica della regolarità contributiva;
- all'esito positivo dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- alla verifica di cui all'art 97 comma 5 lettera d) per l'offerta relativa ai Lotti Montagna e Siena.
- all'approvazione degli atti di gara da parte dei competenti organi dell'Amministrazione;

Letto, confermato e sottoscritto

Grosseto 15/07/2021 ore 16:40

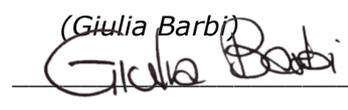
IL COMMISSARIO

(Virginia Diversi)



IL COMMISSARIO

(Giulia Barbi)



IL PRESIDENTE

(Isidoro Fucci)



---

**UNITA' ACQUISTI**  
**Resp. Isidoro Fucci**

# ALLEGATO 1

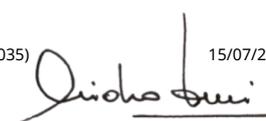
---

*"Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio"*

# Calcolo Offerta Anomala

Lotto 2 – Costa Centro Accordo quadro lavori manutenzioni reti impianti Adf spa durata

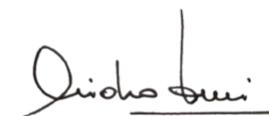
A = offerte con ribassi percentuali maggiori o uguali alla Soglia di Anomalia calcolata							
	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso	Ribasso Percentuale	Scarto dal valore medio del ribasso (%)	Soglia
							32,788
1	* BONDINI SRL	4.948.750	37,51	1.856.276,125	37,51		A
2	* BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL	4.948.750	36,83	1.822.624,625	36,83		A
3	* GALLETTI AMERIGO & ARIAS S.R.L.	4.948.750	36,77	1.819.655,375	36,77		A
4	* I.G.C. SRL	4.948.750	36,71	1.816.686,125	36,71		A
5	* C.E.L.F.A. SRL	4.948.750	36,21	1.791.942,375	36,21		A
6	GAUDIOSO LAVORI SRL	4.948.750	36,13	1.787.983,375	36,13	7,55	A
7	RUFFOLI SRL	4.948.750	35,94	1.778.580,75	35,94	7,36	A
8	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	4.948.750	35,86	1.774.621,75	35,86	7,28	A
9	EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO	4.948.750	35,65	1.764.229,375	35,65	7,07	A
10	BENITO STIRPE SPA	4.948.750	35,6	1.761.755	35,6	7,02	A
11	IMPRESA VICHI ANGELO SRL	4.948.750	35,59	1.761.260,125	35,59	7,01	A
12	TENCI TULLIO S.R.L.	4.948.750	35,41	1.752.352,375	35,41	6,83	A
13	CAFISSI ALVARO SRL	4.948.750	35,35	1.749.383,125	35,35	6,77	A
14	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	4.948.750	35,19	1.741.465,125	35,19	6,61	A
15	PROCELLI COSTRUZIONI SRL	4.948.750	35,12	1.738.001	35,12	6,54	A
16	ASSISI STRADE SRL	4.948.750	29,75	1.472.253,125	29,75	1,17	
17	CESIT SRL	4.948.750	28,51	1.410.888,625	28,51		
18	INGALLINA SRL	4.948.750	27,37	1.354.472,875	27,37		
19	GAWATECH SRL	4.948.750	27,31	1.351.503,625	27,31		
20	LA.RE.FIN SRL	4.948.750	27,03	1.337.647,125	27,03		
21	CALDANI IRRIGAZIONE SRL	4.948.750	26,75	1.323.790,625	26,75		
22	EDILMASSIMO SRL	4.948.750	26,36	1.304.490,5	26,36		
23	ANTHEA HYDRAGAS SRL	4.948.750	26,21	1.297.067,375	26,21		
24	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	4.948.750	25,93	1.283.210,875	25,93		
25	TRALICE COSTRUZIONI S.R.L.	4.948.750	25,69	1.271.333,875	25,69		
26	PLENZICH SPA	4.948.750	25,55	1.264.405,625	25,55		
27	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	4.948.750	25,48	1.260.941,5	25,48		
28	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL	4.948.750	25,18	1.246.095,25	25,18		
29	IDRICA SPA	4.948.750	25,15	1.244.610,625	25,15		
30	ALDRIGHETTI ALBINO	4.948.750	24,71	1.222.836,125	24,71		
31	MUCCITELLI SRL	4.948.750	24,33	1.204.030,875	24,33		
32	CASTAF SRL	4.948.750	24,1	1.192.648,75	24,1		
33	GRUPPO ZETA COSTRUZIONI SRL	4.948.750	23,32	1.154.048,5	23,32		
34	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.	4.948.750	23,18	1.147.120,25	23,18		
35	VI.AM. INFRASTRUTTURE SRL	4.948.750	22,7	1.123.366,25	22,7		



	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso	Ribasso Percentuale	Scarto dal valore medio del ribasso (%)	Soglia
							32,788
36	S.I.T.A. SRL	4.948.750	22,1	1.093.673,75	22,1		
37	C.I.S.A.F. S.P.A.	4.948.750	22,02	1.089.714,75	22,02		
38	* SO.CO.MI. SRL	4.948.750	21,63	1.070.414,625	21,63		
39	* LA CALENZANO ASFALTI SPA	4.948.750	20,15	997.173,125	20,15		
40	* EDIL MOTER SRL	4.948.750	20,1	994.698,75	20,1		
41	* IMPRESIT LAVORI SRL	4.948.750	11,26	557.229,25	11,26		
42	* G.T.A. SRL	4.948.750	8,12	401.838,5	8,12		

\* Offerte accantonate (escluse dal calcolo) perchè comprese tra le ali

Sommaro					
Numero Offerte Valide	42	Somma dei ribassi percentuali	914,57	Soglia livello 1	35,054
#Ali	5	Media aritmetica dei ribassi percentuali	28,58	Rapporto tra scarto medio e media aritmetica	
Offerte comprese tra le ali	10	Scarto medio aritmetico dei ribassi	6,473		



---

**UNITA' ACQUISTI**  
**Resp. Isidoro Fucci**

# ALLEGATO 2

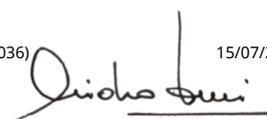
---

*"Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio"*

# Calcolo Offerta Anomala

Lotto 1 - Costa Nord Accordo quadro lavori manutenzioni reti impianti Adf spa durata 24

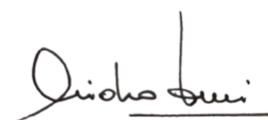
A = offerte con ribassi percentuali maggiori o uguali alla Soglia di Anomalia calcolata							
	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso	Ribasso Percentuale	Scarto dal valore medio del ribasso (%)	Soglia
							32,574
1	* BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL	4.717.500	36,41	1.717.641,75	36,41		A
2	* F.LLI FEGATILLI SRL	4.717.500	36,36	1.715.283	36,36		A
3	* TENCI TULLIO S.R.L.	4.717.500	36,19	1.707.263,25	36,19		A
4	* CESIT SRL	4.717.500	36,12	1.703.961	36,12		A
5	CAFISSI ALVARO SRL	4.717.500	35,9	1.693.582,5	35,9	7,57	A
6	EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO	4.717.500	35,72	1.685.091	35,72	7,39	A
7	IMPRESA VICHI ANGELO SRL	4.717.500	35,67	1.682.732,25	35,67	7,34	A
8	PROCELLI COSTRUZIONI SRL	4.717.500	35,61	1.679.901,75	35,61	7,28	A
9	GAUDIOSO LAVORI SRL	4.717.500	35,53	1.676.127,75	35,53	7,2	A
10	GALLETTI AMERIGO & ARIAS S.R.L.	4.717.500	35,46	1.672.825,5	35,46	7,13	A
11	I.G.C. SRL	4.717.500	35,4	1.669.995	35,4	7,07	A
12	RUFFOLI SRL	4.717.500	35,29	1.664.805,75	35,29	6,96	A
13	BENITO STIRPE SPA	4.717.500	35,22	1.661.503,5	35,22	6,89	A
14	BONDINI SRL	4.717.500	35,16	1.658.673	35,16	6,83	A
15	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI	4.717.500	29,36	1.385.058	29,36	1,03	
16	C.E.L.F.A. SRL	4.717.500	28,99	1.367.603,25	28,99	0,66	
17	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	4.717.500	28,54	1.346.374,5	28,54	0,21	
18	LA.RE.FIN SRL	4.717.500	27,33	1.289.292,75	27,33		
19	ANTHEA HYDRAGAS SRL	4.717.500	27,23	1.284.575,25	27,23		
20	INGALLINA SRL	4.717.500	27,11	1.278.914,25	27,11		
21	S.I.T.A. SRL	4.717.500	26,64	1.256.742	26,64		
22	GAWATECH SRL	4.717.500	26,12	1.232.211	26,12		
23	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	4.717.500	25,62	1.208.623,5	25,62		
24	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	4.717.500	25,27	1.192.112,25	25,27		
25	PLENZICH SPA	4.717.500	25,13	1.185.507,75	25,13		
26	MUCCITELLI SRL	4.717.500	24,89	1.174.185,75	24,89		
27	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL	4.717.500	24,68	1.164.279	24,68		
28	CASTAF SRL	4.717.500	24,35	1.148.711,25	24,35		
29	TRALICE COSTRUZIONI S.R.L.	4.717.500	24,04	1.134.087	24,04		
30	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	4.717.500	23,67	1.116.632,25	23,67		
31	GRUPPO ZETA COSTRUZIONI SRL	4.717.500	23,36	1.102.008	23,36		
32	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.	4.717.500	23,13	1.091.157,75	23,13		
33	C.I.S.A.F. S.P.A.	4.717.500	22,74	1.072.759,5	22,74		
34	CALDANI IRRIGAZIONE SRL	4.717.500	22,05	1.040.208,75	22,05		
35	SO.CO.MI. SRL	4.717.500	21,07	993.977,25	21,07		



	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso	Ribasso Percentuale	Scarto dal valore medio del ribasso (%)	Soglia
							32,574
36	IDRICA SPA	4.717.500	20,27	956.237,25	20,27		
37	* ALDRIGHETTI ALBINO	4.717.500	18,49	872.265,75	18,49		
38	* EDIL MOTER SRL	4.717.500	18,4	868.020	18,4		
39	* IMPRESIT LAVORI SRL	4.717.500	12,89	608.085,75	12,89		
40	* G.T.A. SRL	4.717.500	8,12	383.061	8,12		

\* Offerte accantonate (escluse dal calcolo) perchè comprese tra le ali

Sommaro					
Numero Offerte Valide	40	Somma dei ribassi percentuali	906,55	Soglia livello 1	33,988
#Ali	4	Media aritmetica dei ribassi percentuali	28,33	Rapporto tra scarto medio e media aritmetica	
Offerte comprese tra le ali	8	Scarto medio aritmetico dei ribassi	5,659		



---

**UNITA' ACQUISTI**  
**Resp. Isidoro Fucci**

# ALLEGATO 3

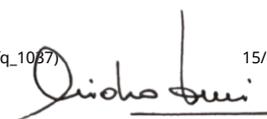
---

*"Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio"*

# Calcolo Offerta Anomala

Lotto 6 – Siena Ovest Accordo quadro lavori manutenzioni reti impianti Adf spa durata 24

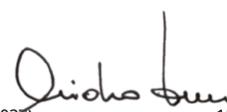
A = offerte con ribassi percentuali maggiori o uguali alla Soglia di Anomalia calcolata							
	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso	Ribasso Percentuale	Scarto dal valore medio del ribasso (%)	Soglia
							33,179
1	* BONDINI SRL	3.422.500	36,51	1.249.554,75	36,51		A
2	* I.G.C. SRL	3.422.500	36,46	1.247.843,5	36,46		A
3	* ARIETE S.R.L.	3.422.500	36,39	1.245.447,75	36,39		A
4	* CESIT SRL	3.422.500	36,34	1.243.736,5	36,34		A
5	* RUFFOLI SRL	3.422.500	36,26	1.240.998,5	36,26		A
6	PROCELLI COSTRUZIONI SRL	3.422.500	36,18	1.238.260,5	36,18	8,018	A
7	DONDOLINI COSTRUZIONI S.R.L.	3.422.500	36,12	1.236.207	36,12	7,958	A
8	GALLETTI AMERIGO & ARIAS S.R.L.	3.422.500	35,99	1.231.757,75	35,99	7,829	A
9	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	3.422.500	35,95	1.230.388,75	35,95	7,788	A
10	GAUDIOSO LAVORI SRL	3.422.500	35,92	1.229.362	35,92	7,758	A
11	F.LLI TENERINI SERGIO & ALVARO SRL	3.422.500	35,84	1.226.624	35,84	7,678	A
12	BISOGNI ENRICO & FIGLI SNC	3.422.500	35,81	1.225.597,25	35,81	7,649	A
13	BRUSCHI SRL	3.422.500	35,78	1.224.570,5	35,78	7,619	A
14	FLLI MARCONI SNC DI D. E A. MARCONI	3.422.500	35,75	1.223.543,75	35,75	7,588	A
15	GOSTI SRL	3.422.500	35,73	1.222.859,25	35,73	7,569	A
16	BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI SRL	3.422.500	35,7	1.221.832,5	35,7	7,538	A
17	ALEA SRL	3.422.500	28,98	991.840,5	28,98	0,819	
18	TENCI TULLIO S.R.L.	3.422.500	28,18	964.460,5	28,18	0,018	
19	SOLIMENO SRL	3.422.500	28,02	958.984,5	28,02		
20	C.E.L.F.A. SRL	3.422.500	27,65	946.321,25	27,65		
21	EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO	3.422.500	27,61	944.952,25	27,61		
22	CAFISSI ALVARO SRL	3.422.500	27,57	943.583,25	27,57		
23	BENITO STIRPE SPA	3.422.500	27,48	940.503	27,48		
24	PLENZICH SPA	3.422.500	27,35	936.053,75	27,35		
25	S.I.T.A. SRL	3.422.500	27,34	935.711,5	27,34		
26	INGALLINA SRL	3.422.500	26,89	920.310,25	26,89		
27	LA.RE.FIN SRL	3.422.500	26,81	917.572,25	26,81		
28	SOCOS S.R.L.S.	3.422.500	26,76	915.861	26,76		
29	GAWATECH SRL	3.422.500	26,72	914.492	26,72		
30	SEBA	3.422.500	26,54	908.331,5	26,54		
31	CALDANI IRRIGAZIONE SRL	3.422.500	26,25	898.406,25	26,25		
32	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	3.422.500	25,58	875.475,5	25,58		
33	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL	3.422.500	24,99	855.282,75	24,99		
34	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	3.422.500	24,83	849.806,75	24,83		
35	PARENTE LAVORI SRL	3.422.500	24,62	842.619,5	24,62		



	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso	Ribasso Percentuale	Scarto dal valore medio del ribasso (%)	Soglia
							33,179
36	CASTAF SRL	3.422.500	24,48	837.828	24,48		
37	C.I.S.A.F. S.P.A.	3.422.500	23,84	815.924	23,84		
38	SA.CI.B. S.R.L.	3.422.500	23,21	794.362,25	23,21		
39	EDILMASSIMO SRL	3.422.500	22,86	782.383,5	22,86		
40	ANTHEA HYDRAGAS SRL	3.422.500	22,12	757.057	22,12		
41	MUCCITELLI SRL	3.422.500	21,98	752.265,5	21,98		
42	GRUPPO ZETA COSTRUZIONI SRL	3.422.500	21,33	730.019,25	21,33		
43	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.	3.422.500	21,05	720.436,25	21,05		
44	SO.CO.MI. SRL	3.422.500	20,67	707.430,75	20,67		
45	EMPIRE SRL	3.422.500	19,98	683.815,5	19,98		
46	* CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	3.422.500	16,19	554.102,75	16,19		
47	* EDIL MOTER SRL	3.422.500	15,78	540.070,5	15,78		
48	* IDRICA SPA	3.422.500	15,15	518.508,75	15,15		
49	* IMPRESIT LAVORI SRL	3.422.500	11,23	384.346,75	11,23		
50	* G.T.A. SRL	3.422.500	8,12	277.907	8,12		

\* Offerte accantonate (escluse dal calcolo) perchè comprese tra le ali

Sommaro					
Numero Offerte Valide	50	Somma dei ribassi percentuali	1.126,46	Soglia livello 1	34,764
#Ali	5	Media aritmetica dei ribassi percentuali	28,162	Rapporto tra scarto medio e media aritmetica	
Offerte comprese tra le ali	10	Scarto medio aritmetico dei ribassi	6,602		



---

**UNITA' ACQUISTI**  
**Resp. Isidoro Fucci**

# ALLEGATO 4

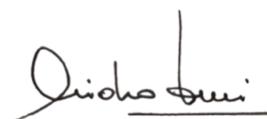
---

*"Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio"*

## Calcolo Offerta Anomala

Lotto 4 – Montagna Ovest Accordo quadro lavori manutenzioni reti  
impianti Adf spa durata 24

id	Nome	Ribasso	Stato
1	G.T.A. SRL	8,1200%	
2	IMPRESIT LAVORI SRL	11,9400%	
3	CO.E.ST. COSTRUZIONI E STRADE SRL	12,1400%	
4	TRALICE COSTRUZIONI S.R.L.	14,5500%	
5	IDRICA S.P.A	15,1300%	
6	SO.LAV.ED S.N.C.	15,7300%	
7	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	16,1900%	
8	EDILMOTER SRL	16,8000%	
9	CMS SRL	16,9000%	
10	EMPIRE SRL	19,9500%	
11	SO.CO.MI S.R.L.	20,1800%	
12	S.A.C.I.B. S.R.L.	21,3500%	
13	C.I.S.A.F. SPA	21,6500%	
14	GRUPPO ZETA COSTRUZIONI SRL	21,8800%	
15	GAWATECH	22,0600%	
16	EUROTUBAZIONI SRL	22,7800%	
17	G. TONIOLO IMPIANTI E LAVORI EDILI SOC. COOP.	23,0800%	
18	MUCCITELLI S.R.L.	23,1400%	
19	aldrighetti albino	23,6100%	
20	DE BLASIS COSTRUZIONI SRL	23,9300%	
21	RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	25,3100%	
22	PISANIELLO COSTRUZIONI SRL	25,3700%	
23	GROSSETANA AMBIENTE SRLU	25,5800%	
24	CONSORZIO STABILE MEDIL	25,6700%	
25	CASTAF SRL	25,9800%	



id	Nome	Ribasso	Stato
26	S.I.T.A. S.R.L.	26,1400%	
27	LA.RE.FIN S.R.L.	26,2300%	
28	anthea hydragas srl	26,6300%	
29	SOCOS S.R.L.S.	26,6500%	
30	INGALLINA SRL	27,0100%	
31	GOSTI SRL	27,2200%	
32	CALDANI IRRIGAZIONE SRL	27,2500%	
33	PLENZICH S.P.A.	27,5600%	
34	SEBA S.R.L.	27,7200%	
35	F.LLI TENERINI SERGIO E ALVARO	27,8900%	
36	EDUMOL COSTRUZIONI ED IMPIANTI DI EDUARDO MOLINARO	27,9400%	
37	benito stirpe	28,0100%	
38	SOLIMENO S.R.L.	28,1200%	
39	CAFISSI ALVARO	28,4800%	
40	I.G.C. SRL	28,6100%	
41	BONDINI SRL	28,7300%	
42	CESIT SRL	28,8800%	
43	DONDOLINI COSTRUZIONI SRL	29,2900%	VINCITRICE
44	berti giuseppe srl	35,6600%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
45	VESCOVI RENZO S.P.A.	35,7900%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
46	F.LLI MARCONI E c SNC DI DANTE E ANDREA MARCONI	35,8500%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
47	TENCI TULLIO S.R.L.	35,9700%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
48	IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL	36,0700%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
49	BRAMERINI FRANCESCO E FIGLI SRL	36,1400%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
50	GAUDIOSO LAVORI SRL	36,3600%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA

*Guido Sui*

id	Nome	Ribasso	Stato
51	C.E.L.F.A. SRL	36,4800%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
52	GALETTI AMERIGO E ARIAS SRL	36,5200%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
53	BRUSCHI SRL	36,6300%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
54	RUFFOLI S.R.L.	36,7500%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
55	PROCELLI COSTRUZIONI S.R.L.	36,8200%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
56	ariete srl	36,9900%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
57	BISOGNI ENRICO E FIGLI	37,0100%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA

## RELAZIONE CALCOLO ANOMALIA DELL'OFFERTA

### Criterio di aggiudicazione "Prezzo più basso"

Per offerta anomala si intende un'offerta anormalmente bassa rispetto all'entità delle prestazioni richieste dal bando e che, al contempo, suscita il sospetto della scarsa serietà dell'offerta medesima e di una possibile non corretta esecuzione della prestazione contrattuale, per il fatto di non assicurare all'operatore economico un adeguato profitto.

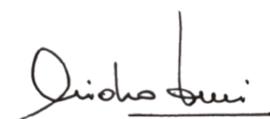
L'art. 97 del **Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50** recante "*Codice dei contratti pubblici*" (Gazzetta Ufficiale 19/04/2016, n. 91 - S.O. n. 10) stabilisce le modalità di individuazione e valutazione delle offerte anomale, in funzione del criterio di aggiudicazione prescelto:

- **offerta economicamente più vantaggiosa** - si effettua una analisi comparativa dei punteggi ottenuti dai singoli offerenti (art. 97, co. 3 del Codice, vedi anche par. 6);
- **prezzo più basso** - sono previste due differenti modalità di calcolo, distinte in base al numero di offerte ammesse, prevedendo l'individuazione di una soglia di anomalia (art. 97, co. 2 e 2-bis del Codice).

In quest'ultimo caso, ossia quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, l'appalto viene aggiudicato all'operatore economico che presenta l'offerta di maggior ribasso tra quelle ritenute comunque "sostenibili". La linea di demarcazione, tra offerte sospette di non essere sostenibili e quelle presumibilmente congrue, è determinata dalla stazione appaltante calcolando la soglia di anomalia secondo i parametri aritmetici dettati dall'art. 97 del Codice.

**Numero offerte ammesse: 57**

In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse pari o superiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'**art. 97, comma 2 del Codice dei contratti** e quindi si effettuano i seguenti calcoli:



1. Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore). Nel caso di specie sono eliminate le offerte con ID:

ID	RIBASSO
1	8,1200%
2	11,9400%
3	12,1400%
4	14,5500%
5	15,1300%
6	15,7300%
52	36,5200%
53	36,6300%
54	36,7500%
55	36,8200%
56	36,9900%
57	37,0100%

2. Si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso:

- **Somma ribassi:** 1,208,0900%
- **Media ribassi:** 26,8500%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "26,8500" sono escluse.

3. Si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste:

$$Sc_n = \text{Ribasso}_n - \text{Media ribassi}$$

$$Sc_{30} \Rightarrow \text{Ribasso}_{30} - \text{Media ribassi} = 27,0100\% - 26,8500\% = 0,1636\%$$

$$Sc_{31} \Rightarrow \text{Ribasso}_{31} - \text{Media ribassi} = 27,2200\% - 26,8500\% = 0,3736\%$$

$$Sc_{32} \Rightarrow \text{Ribasso}_{32} - \text{Media ribassi} = 27,2500\% - 26,8500\% = 0,4036\%$$

$$Sc_{33} \Rightarrow \text{Ribasso}_{33} - \text{Media ribassi} = 27,5600\% - 26,8500\% = 0,7136\%$$

$$Sc_{34} \Rightarrow \text{Ribasso}_{34} - \text{Media ribassi} = 27,7200\% - 26,8500\% = 0,8736\%$$

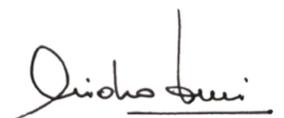
$$Sc_{35} \Rightarrow \text{Ribasso}_{35} - \text{Media ribassi} = 27,8900\% - 26,8500\% = 1,0436\%$$

$$Sc_{36} \Rightarrow \text{Ribasso}_{36} - \text{Media ribassi} = 27,9400\% - 26,8500\% = 1,0936\%$$

$$Sc_{37} \Rightarrow \text{Ribasso}_{37} - \text{Media ribassi} = 28,0100\% - 26,8500\% = 1,1636\%$$

$$Sc_{38} \Rightarrow \text{Ribasso}_{38} - \text{Media ribassi} = 28,1200\% - 26,8500\% = 1,2736\%$$

$$Sc_{39} \Rightarrow \text{Ribasso}_{39} - \text{Media ribassi} = 28,4800\% - 26,8500\% = 1,6336\%$$



$Sc_{40} \Rightarrow \text{Ribasso}_{40} - \text{Media ribassi} = 28,6100\% - 26,8500\% = 1,7636\%$

$Sc_{41} \Rightarrow \text{Ribasso}_{41} - \text{Media ribassi} = 28,7300\% - 26,8500\% = 1,8836\%$

$Sc_{42} \Rightarrow \text{Ribasso}_{42} - \text{Media ribassi} = 28,8800\% - 26,8500\% = 2,0336\%$

$Sc_{43} \Rightarrow \text{Ribasso}_{43} - \text{Media ribassi} = 29,2900\% - 26,8500\% = 2,4436\%$

$Sc_{44} \Rightarrow \text{Ribasso}_{44} - \text{Media ribassi} = 35,6600\% - 26,8500\% = 8,8136\%$

$Sc_{45} \Rightarrow \text{Ribasso}_{45} - \text{Media ribassi} = 35,7900\% - 26,8500\% = 8,9436\%$

$Sc_{46} \Rightarrow \text{Ribasso}_{46} - \text{Media ribassi} = 35,8500\% - 26,8500\% = 9,0036\%$

$Sc_{47} \Rightarrow \text{Ribasso}_{47} - \text{Media ribassi} = 35,9700\% - 26,8500\% = 9,1236\%$

$Sc_{48} \Rightarrow \text{Ribasso}_{48} - \text{Media ribassi} = 36,0700\% - 26,8500\% = 9,2236\%$

$Sc_{49} \Rightarrow \text{Ribasso}_{49} - \text{Media ribassi} = 36,1400\% - 26,8500\% = 9,2936\%$

$Sc_{50} \Rightarrow \text{Ribasso}_{50} - \text{Media ribassi} = 36,3600\% - 26,8500\% = 9,5136\%$

$Sc_{51} \Rightarrow \text{Ribasso}_{51} - \text{Media ribassi} = 36,4800\% - 26,8500\% = 9,6336\%$

Scarto medio aritmetico (SMA) =  $90,4100\% / 22 = 4,1095\%$

4. Si calcola la soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio.

Prima soglia = media aritmetica + scarto medio

Prima soglia =  $26,8500\% + 4,1095\% = 30,9559\%$

5. La soglia calcolata al punto 4 viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi calcolata al punto 2.

- Somma Ribassi =  $1,208,0900\%$
- Percentuale di decremento =  $0 \times 9 = 0\%$

6. La soglia di anomalia è pari al valore di cui al punto 4 decrementato del valore di cui al punto 5 applicato allo scarto medio aritmetico.

SOGLIA DI ANOMALIA = Prima soglia - SMA x Percentuale di decremento

**SOGLIA DI ANOMALIA = 30,9559%**

