

UNITA' SERVIZI AL BUSINESS
Resp. Isidoro Fucci

VERBALE DI GARA SEDUTA DEL 01/06/2022

Procedura di gara avente ad oggetto l'Affidamento incarichi professionali per Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione o abbreviato CSE a supporto di n° 3 Appalti di "Manutenzione delle reti, degli impianti e delle infrastrutture dell'Acquedotto del Fiora spa, utilizzate per la gestione del SII nella Conferenza Territoriale n. 6 Ombrone" per la durata di 24 mesi, Lotto 3 COSTA SUD – Lotto 5 MONTAGNA EST – Lotto 7 SIENA EST.
Tender 1466 – Rdo amm. 2182 – Rdo economic. (2183 – 2184 –2185)

Importo complessivo dell'affidamento a base d'asta: 167.948,25 € comprensivo delle spese ed oneri accessori di cui all' art 5 del D.M. del 17/06/2016 e cassa al 4%.

L'anno Duemila ventidue (2022) addì 01 (uno) del mese di giugno, alle ore 10:00 in seduta pubblica presenti i signori Componenti del Seggio di Gara collegati da remoto, nelle persone di:

- 1) Arch. Isidoro Fucci, Resp. Unità Acquisti di AdF S.p.A, Presidente del Seggio di Gara;
- 2) Dott.ssa Alessandra Nardi, Unità Gare e Contratti di AdF S.p.A., con funzioni di Componente del Seggio di Gara
- 3) Giulia Barbi, Unità Gare e Contratti di AdF S.p.A., con funzioni di Componente del Seggio di Gara e segretario verbalizzante;

Questa Stazione Appaltante, in ragione del perdurare della situazione emergenziale Covid – 19 e considerate le misure emanate dal Governo volte a contenere e gestire l'emergenza epidemiologica, non consente di presenziare fisicamente alla presente seduta di gara, autorizzando invero la partecipazione da remoto su espressa richiesta formulata dagli o.e. secondo le indicazioni contenute nella Rdo di gara.

Viene comunque garantita la tracciabilità delle operazioni di gara, nonché l'incorruttibilità di ciascun documento presentato e l'invio delle buste elettroniche contenenti le offerte mediante un sistema di login e pw apposito. L'apertura viene eseguita esclusivamente dal Buyer tramite identificazione al portale con login e pw.

Alle ore 10:05 e seguenti, il Presidente del Seggio verificata la mancanza di cause di incompatibilità tra i membri del Seggio e l'esercizio delle loro funzioni, dichiara aperta la seduta di gara pubblica e premette che:

- con Relazione a contrarre shopping Cart 20288500 è stata approvato il presente affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 3 del "Regolamento degli appalti sotto soglia comunitaria di AdF SpA ed. 02/2019, come previsto ai sensi dell'art. 36 comma 8 D.lgs n. 50/2016", con invito alle Imprese iscritte con i Sistemi di qualificazione di AdF SpA ultima edizione ai sensi dell'art. 134 D.lgs. 50/2016;

- che la procedura sarà aggiudicata ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.lgs n. 50/2016 con il criterio del minor prezzo, mediante il ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di

"Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio"

gara, calcolato secondo DM Giustizia 17/06/2016, comprensivo delle spese, oneri accessori 10% e cassa (4%).

- ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D. lgs n. 50/2016 si è determinato di suddividere l'appalto in tre lotti funzionali ed ai sensi del comma 3 del medesimo articolo l'impresa aggiudicataria di un lotto sarà automaticamente esclusa dalla procedura per l'assegnazione del successivo lotto; si procederà alla formazione di tante graduatorie quanti sono i lotti in gara, nell'ordine di cui alla tabella di seguito indicato:

Lotto e relativi Comuni di riferimento	RDO	CIG	Importo stimato/a base di gara
<p><u>Lotto 5 MONTAGNA EST</u></p> <p>Comuni di riferimento (con possibilità di variazioni previste dal CSA dell'appalto): Abbadia San Salvatore, Castel del Piano, Castell'Azzara, Cetona, Castiglion d'Orcia, Piancastagnaio, Pienza, Radicofani, Sarteano, San Casciano dei Bagni, San Quirico d'Orcia, Santa Fiora, Seggiano, Trequanda</p>	2183	92293035C5	€ 55.982,75 importo a base d'asta comprensivo delle spese ed oneri accessori di cui all' art 5 del D.M. del 17/06/2016 e cassa al 4%.
<p><u>Lotto 7 SIENA EST</u></p> <p>Comuni di riferimento (con possibilità di variazioni previste dal CSA dell'appalto): Murlo, Buonconvento, Monteroni d'Arbia, Montalcino, Asciano, Castellina in Chianti, Castelnuovo Berardenga, Gaiole in Chianti, Radda in Chianti, Rapolano Terme</p>	2184	92293203CD	€ 55.982,75 importo a base d'asta comprensivo delle spese ed oneri accessori di cui all' art 5 del D.M. del 17/06/2016 e cassa 4%.
<p><u>Lotto 3 COSTA SUD</u></p> <p>Comuni di riferimento (con possibilità di variazioni previste dal CSA dell'appalto): Monte Argentario, Orbetello, Capalbio, Isola del Giglio, Scansano</p>	2185	9229270A88	€ 55.982,75 importo a base d'asta comprensivo delle spese ed oneri accessori di cui all' art 5 del D.M. del 17/06/2016 e cassa al 4%.

- con lettera di invito, è stata pubblicata in data 17/05/2022 la gara di appalto Tender 1466 – Rdo amm. 2182 – Rdo economic. (2183 – 2184 –2185) utilizzando il sistema di e – procurement Jaggaer One, Portale Acquisti del Gruppo ACEA.

Si è proceduto, al fine di garantire la massima concorrenza, ad invitare tutti gli iscritti e qualificati in **Categoria ID 431-FIOR_SERV67 TECNICI ABILITATI AI SENSI DELLA L. 81/08 classe II°**.

Entro il termine ultimo di ricezione indicato nella lettera di invito (le ore 09:00 del 01/06/2022), hanno partecipato alla procedura di gara n. 2 o.e. di seguito indicati:

Fornitori partecipanti	
1	E.W.S. ENGINEERING SRL
2	GUALTIERI MASSIMO

Premesso che la Lettera d'Invito precisa espressamente:

- al paragrafo 6 che *"si procederà alle operazioni di gara e all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché sia ritenuta congrua e conveniente"*;
- al paragrafo 4 che *"Nel caso in cui durante la procedura di gara si accertasse la presentazione di una sola offerta economica valida per il lotto successivo al lotto precedente ("successivo" e "precedente" intesi in ordine di apertura così come sopra indicati), formulata da parte del professionista aggiudicatario provvisorio del precedente lotto, la SA non procederà all'automatica esclusione della suddetta offerta riservandosi la facoltà di aggiudicare, comunque, più di un lotto allo stesso professionista"*.

Alle ore 10:08 il Seggio di gara procede all'apertura della busta di qualifica dei 2 o.e partecipanti ed all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta.

Valutata la correttezza di tutta la documentazione amministrativa presentata dagli o.e. partecipanti, si procede all'apertura delle buste economiche.

Si procede con l'analisi dell'unica offerta economica presentata per il **Lotto 5 MONTAGNA EST RDO 2183 - CIG 92293035C5, dall'Ing. Gualtieri Massimo** e si procede con il dare lettura del ribasso offerto e a redigere la graduatoria di gara per il **Lotto 5 MONTAGNA EST RDO 2183 - CIG 92293035C5** di seguito:

FORNITORE		PREZZO TOTALE	PREZZO CONFERMATO
GUALTIERI MASSIMO	0	5,91	5,91

L'offerta prima classificata per l'incarico in oggetto per il **Lotto 5 MONTAGNA EST RDO 2183 - CIG 92293035C5** risulta quella presentata dall' **Ing. Gualtieri Massimo** (Partita IVA 01198470534 e Codice fiscale GLT MSM 66D11 E202P), con studio in Via Aurelia Nord n°62, 58100 Grosseto (GR) **con il ribasso percentuale del 5,91% pari ad importo di € 52.674,17 comprensivo delle spese, oneri accessori 10% e cassa (4%)**.

Terminate le operazioni per l'assegnazione del servizio per il Lotto 5 MONTAGNA EST RDO 2183 - CIG 92293035C5 si procede con l'assegnazione del **Lotto 7 SIENA EST RDO 2184 - CIG 92293203CD**, in relazione al quale si dà atto che è pervenuta un'unica offerta, da parte dell'**Ing. Gualtieri Massimo**, che ha già formulato offerta rispetto al Lotto 5. In relazione a tale circostanza non si procede all'esclusione alla stregua di quanto espressamente previsto nel paragrafo 4 della Lettera di Invito, ove si precisa espressamente che *"Nel caso in cui durante la procedura di gara si accertasse la presentazione di una sola offerta economica valida per il lotto successivo al lotto precedente ("successivo" e "precedente" intesi in ordine di apertura così come sopra indicati), formulata da parte del professionista aggiudicatario provvisorio del precedente lotto, la SA non procederà all'automatica esclusione della suddetta offerta riservandosi la facoltà di aggiudicare, comunque, più di un lotto allo stesso professionista"*.

Risultando l'unica offerta economica presentata formalmente corretta si procede con il dare lettura del ribasso offerto e a redigere la graduatoria di gara per il **Lotto 7 SIENA EST RDO 2184 - CIG 92293203CD** di seguito:

FORNITORE ↑	ROUND	VALUTAZIONE DEL FORNITORE	PREZZO TOTALE
GUALTIERI MASSIMO	0	● Accettato	0 (0)
			11,38

L'offerta prima classificata per l'incarico in oggetto per il **Lotto 7 SIENA EST RDO 2184 – CIG 92293203CD** risulta quella presentata dall' **Ing. Gualtieri Massimo** (Partita IVA 01198470534 e Codice fiscale GLT MSM 66D11 E202P), con studio in Via Aurelia Nord n°62, 58100 Grosseto (GR) **con un ribasso percentuale del 11,38% pari ad importo di € 49.611,91 comprensivo delle spese, oneri accessori 10% e cassa (4%).**

Terminate le operazioni per l'assegnazione del servizio per il Lotto 7 SIENA EST RDO 2184 – CIG 92293203CD si procede con l'assegnazione del **Lotto 3 COSTA SUD RDO 2185 – CIG 9229270A88** e secondo quanto riportato nella lettera di invito a pag 2 ultimo capoverso si procede ad escludere **Ing. Gualtieri Massimo** già primo classificato nei due precedenti lotti.

Risultando l'unica offerta economica presentata formalmente corretta dalla Società E.W.S. ENGINEERING SRL si procede con il dare lettura del ribasso offerto e a redigere la graduatoria di gara per il **Lotto 3 COSTA SUD RDO 2185 – CIG 9229270A88** di seguito:

FORNITORE ↑	ROUND	VALUTAZIONE DEL FORNITORE	PREZZO TOTALE
E.W.S. ENGINEERING SRL	0	● Accettato	0 (0)
			1,5

L'offerta prima classificata per l'incarico in oggetto per il **Lotto 3 COSTA SUD RDO 2185 – CIG 9229270A88** risulta quella presentata dalla **Società E.W.S ENGINEERING SRL** (Partita IVA e Codice fiscale 01688520533), persona del suo legale rappresentante *pro-tempore* con sede legale Via G. Oberdan n. 35, 58100 Grosseto (GR) **con un ribasso percentuale del 1,5% pari ad importo di € 55.143,01** comprensivo delle spese, oneri accessori 10% e cassa (4%).

In relazione alle offerte pervenute in relazione ai vari lotti, si evidenzia che:

- i ribassi offerti sono ciascuno di gran lunga inferiori – e dunque meno convenienti per la Stazione Appaltante – rispetto alla media dei ribassi ottenuti dalla Stazione Appaltante in relazione a procedure analoghe espletate nell'anno precedente;
- in relazione a ciascuno dei tre Lotti, la presentazione di un'unica offerta per ciascun Lotto, non ha consentito di verificare la convenienza delle offerte presentate attraverso un effettivo confronto competitivo con altro operatore.

Con riferimento alla fattispecie in esame, la Lettera d'Invito prevede espressamente:

- a) al paragrafo 4, che *"la Stazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto"*;
- b) al paragrafo 9 che *"il Committente, a suo insindacabile giudizio, si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'aggiudicazione in presenza di una sola offerta o di una sola offerta valida per il singolo lotto, salva in tal caso la facoltà di richiedere un miglioramento dell'offerta, nel caso in cui le offerte ricevute non fossero ritenute congrue, convenienti o conformi ai documenti di gara, per diversa valutazione del pubblico interesse, o per comprovati motivi di interesse pubblico"*.

In ragione di quanto sopra si decide di richiedere, a ciascuno degli operatori che ha formulato offerta per i 3 Lotti della presente procedura, la disponibilità a formulare un'eventuale offerta migliorativa che sarà valutata ai fini dell'eventuale aggiudicazione.

L'aggiudicazione suddetta è altresì subordinata:

- alla verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50/2016;
- alla comprova dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- all'approvazione degli atti di gara da parte dei competenti organi dell'Amministrazione.

Alle ore 11:45 il Presidente del Seggio di gara dichiara chiusa la seduta e i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto

Grosseto 01/06/2022

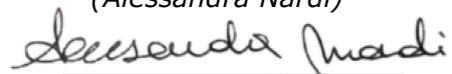
IL COMMISSARIO

(*Giulia Barbi*)



IL COMMISSARIO

(*Alessandra Nardi*)



IL PRESIDENTE

(*Isidoro Fucci*)

