

UNITA' SERVIZI AL BUSINESS
Resp. Isidoro Fucci

Tender 1481- Rdo 2229_(2230_2231_2232)

Stazione Appaltante o Committente: Acquedotto del Fiora S.p.A. (AdF S.p.A) - Viale Mameli n. 10 - 58100 GROSSETO - tel. 0564.42.26.11 - sito internet: www.fiora.it
pec: protocollo@pec.fiora.it

1. PREMESSA

Con Relazione a contrarre shopping Cart 20289157 è stata autorizzata l'indizione della presente procedura di gara.

Responsabile del procedimento in fase di gara Arch. Isidoro Fucci

Responsabile del procedimento in fase di esecuzione Ing. Emiliano Facchielli

2. OGGETTO, IMPORTO DI AFFIDAMENTO E CIG LUOGO DI ESECUZIONE DELLA PRESENTE PROCEDURA

La presente procedura ha ad oggetto **"Accordo quadro per il servizio di manutenzione e sistemazione delle aree a verde di pertinenza degli impianti e delle infrastrutture di ADF Spa. 3 lotti"**

Importo complessivo dell'affidamento: € 600.000,00 di cui oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 7.215,00.

L'esecuzione del contratto dovrà avvenire nel pieno rispetto della documentazione amministrativa e tecnica di riferimento, allegata unitamente alla presente lettera di invito negli allegati della RDO amministrativa n. 2229 di seguito citati distintamente per i 3 lotti:

ELAB 1.1 Capitolato Speciale d'Appalto

ELAB 1.2 Livelli di Servizio e Penalità

ELAB 1.3 Specifiche tecniche sistema informatico

ELAB 1.4 Elenco Impianti

ELAB 2.1 Elenco prezzi Manodopera, Noli, Provviste e Opere compiute.

ELAB 2.2 Elenco prezzi Sicurezza

ELAB 2.3 DUVRI

Ai sensi dell'art 51 comma 1 del Dlgs 50/2016 si è determinato di suddividere l'appalto in tre lotti funzionali come di seguito specificato:

N. RDO ECONOMICA	Lotto	Denominazione	CIG	Importo stimato
2230	LOTTO 3 Area ESII SIENA	Accordo Quadro per il servizio di manutenzione e sistemazione delle aree a verde di pertinenza degli impianti e delle infrastrutture di ADF Spa.	9246575314	Importo accordo quadro € 210.000,00 di cui € 2.405,00 per oneri della sicurezza <i>Costo della manodopera € 100.800,00</i>

"Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio"

- Operaio qualificato €/h 16,61
- Operaio comune €/h 15,12

I costi di cui sopra non sono comprensivi dell'utile impresa 10% e Spese generali 16%

Il prezzo è riferito a prestazioni lavorative svolte in orario ordinario; non sono pertanto comprese le percentuali di aumento previste per il lavoro straordinario, notturno e/o festivo.

Prezzi orari del settore agricolo e florovivaistico per i dipendenti a tempo indeterminato, desunti dalle analisi di costo minimo orario delle associazioni di riferimento (C.C.N.L. 24/10/2014). I prezzi comprendono: la retribuzione contrattuale; gli oneri di legge e di fatto gravanti sulla mano d'opera; il nolo e l'uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai

Ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, le Parti potranno richiedere, decorsi almeno 6 mesi dalla stipula del contratto e con frequenza non superiore ad una volta ogni 6 mesi, una revisione dei prezzi, facendo riferimento a quanto sopra verificatosi per effetto di circostanze imprevedibili rispetto alla data di presentazione dell'offerta allegando adeguata documentazione comprovante le variazioni intervenute con riferimento ad elementi oggettivi terzi, e l'impatto sulle prestazioni oggetto del contratto.

Tali variazioni, in aumento o in diminuzione, sono valutate, rispettivamente dalla stazione appaltante o dall'Appaltatore/Fornitore, soltanto se risultano tali da **determinare un aumento o una diminuzione superiori al decimo dell'importo del prezzo unitario offerto dall'aggiudicatario in sede di gara e la revisione può essere accordata solo per la differenza che eccede il decimo.**

LUOGO ESECUZIONE

L'appalto avrà luogo nei Comuni ricadenti nelle Province di Grosseto e Siena gestiti da Adf spa di seguito riportati elencati all'Art 10 del CSA a cui si rimanda integralmente,

LOTTO 1 Area ESII COSTA Comuni: Castiglione della Pescaia, Follonica, Gavorrano, Isola del Giglio, Magliano in Toscana, Massa Marittima, Monterotondo Marittimo, Monte Argentario, Orbetello, Roccastrada, Scarlino, Capalbio, Grosseto

LOTTO 2 Area ESII MONTAGNA Comuni: Arcidosso, Campagnatico, Castel del Piano, Castell'Azzara, Cinigiano, Civitella Paganico, Manciano, Pitigliano, Roccalbegna, Santa Fiora, Scansano, Seggiano, Semproniano, Sorano, Abbadia San Salvatore, Cetona, Castiglione d'Orcia, Piancastagnaio, Pienza, Radicofani, San Casciano dei Bagni, San Quirico d'Orcia, Sarteano, Trequanda,

LOTTO 3 Area ESII SIENA Comuni: Asciano, Buonconvento, Casole d'Elsa, Castellina in Chianti, Castelnuovo Berardenga, Chiusdino, Colle Val d'Elsa, Gaiole in Chianti, Montalcino, Monteriggioni, Monteroni d'Arbia, Monticiano, Montieri, Murlo, Radda in Chianti, Rapolano Terme, Siena, Sovicille.

La Committente si riserva la facoltà, in caso di comprovata necessità, di far eseguire interventi di cui al presente Capitolato d'Appalto anche nei territori comunali di zone limitrofe a quelle di assegnazione. In tali circostanze le prestazioni eventualmente affidate all'Impresa appaltatrice saranno contabilizzate ai prezzi di appalto, al netto del ribasso d'asta risultante all'atto dell'aggiudicazione, senza che l'Impresa appaltatrice possa richiedere compensi aggiuntivi di qualsiasi tipo.

L'elenco dei Comuni potrà essere modificato o ampliato dalla Committente anche nel corso dell'appalto previa comunicazione all'Appaltatore con anticipo di almeno 30 (trenta) giorni per consentire la necessaria riorganizzazione logistica.

3. DURATA DELLA PRESENTE PROCEDURA (ACCORDO QUADRO)

La durata del presente contratto quadro, per tutti i lotti in gara, sarà di 24 mesi come indicato all'art. 11 del capitolato speciale d'appalto o comunque fino al raggiungimento della capienza economica del Contratto quadro.

Qualora alla scadenza temporale del Contratto non sia esaurito l'importo massimo complessivo di cui sopra, la Committente, a suo insindacabile giudizio potrà prorogare la durata contrattuale fino al raggiungimento dell'importo massimo.

La durata del Contratto è calcolata a partire dalla data del verbale di consegna del servizio.

L'esecuzione del contratto dovrà avvenire nel pieno rispetto della documentazione amministrativa e tecnica di riferimento, allegata alla presente lettera di invito di seguito citata.

4. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata con invito secondo quanto disposto da Regolamento Unico Sistema di Qualificazione U.E - Settori Speciali (ultima edizione disponibile sul Sito istituzionale, www.fiora.it) ai sensi dell'art. 134 Dlgs 50/2016 essendo istituito previa pubblicazione del relativo avviso, ai sensi degli art. 130, 127, 72, 73, e 216 comma 11 del Dlgs 50/2016, sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea nr. notice 2019 - 147467, sulla gazzetta ufficiale della Repubblica italiana del 04/11/2019 e sul sito informatico presso l'osservatorio dei contratti pubblici, pertanto con adeguata pubblicità europea.

Si è proceduto, al fine di garantire la massima concorrenza possibile, ad invitare tutti gli iscritti e qualificati in categoria **ID 155 – MANUTENZIONE AREE VERDI e ID 1937_ SERVIZIO DI TAGLIO DEL VERDE E MANUTENZIONE SPAZI APERTI - COOP. SOCIALIO DI TIPO B del Sistema di Qualificazione di AdF SpA classe III°.**

In considerazione che l'importo di ogni lotto in gara non supera le soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 comma 2 lettera b, il criterio di selezione dell'offerta sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis Dlgs 50/2016.

Si procederà con l'esclusione automatica ai sensi dell'art 97 comma 8 Dlgs 50/2016 delle offerte che risulteranno anomale secondo quanto disposto dell'art. 97, commi 2 (o 2bis, in funzione del numero di offerte che saranno ammesse).

Ai sensi dell'art 51 comma 1 del Dlgs 50/2016 si è determinato di suddividere l'appalto in tre lotti funzionali ed ai sensi del comma 3 del medesimo articolo **l'impresa aggiudicataria di un lotto sarà automaticamente esclusa dalla procedura per l'assegnazione dei lotti successivi**; si procederà alla formazione di tante graduatorie quanti sono i lotti in gara, a partire dal lotto di entità maggiore, secondo l'ordine di seguito riportato:

1° in ordine di apertura e aggiudicazione	RDO 2230 - Lotto 3 – Area ESII SIENA
2° in ordine di apertura e aggiudicazione	RDO 2231 - Lotto 2 – Area ESII MONTAGNA
3° in ordine di apertura e aggiudicazione	RDO 2232 - Lotto 1 – Area ESII COSTA

Nel caso in cui durante la procedura di gara si accertasse la presentazione di una sola offerta economica valida, per il secondo lotto formulata da parte dell'impresa aggiudicataria provvisoria del primo lotto, la SA non procederà all'automatica esclusione della suddetta offerta riservandosi, invero, la facoltà di aggiudicare comunque più di un lotto allo stesso o.e.

Si precisa che la presente procedura essendo articolata in 3 lotti, consentirà agli o.e. invitati di poter formulare offerta per uno oppure per tutti e 3 i lotti.

La Stazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Nel caso siano presentate offerte uguali si procederà all'aggiudicazione ai sensi di quanto previsto dall'art. 77 del R.D. 23/05/1924 n. 827.

Si precisa che:

- in caso di offerte uguali si procederà alla richiesta di un'offerta migliorativa e successivamente, nel caso di ulteriore pareggio ovvero nel caso di mancanza di offerte migliorative, la stazione appaltante procederà mediante sorteggio.

- AdF S.p.A., a suo insindacabile giudizio, potrà sia non effettuare o sospendere la gara, che annullarla dopo la sua effettuazione o non dar corso alla stipula del contratto e si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione in tutti i casi in cui, a suo insindacabile giudizio, il procedimento non consenta di tutelare il pubblico interesse.

Si precisa altresì che:

- laddove si verificasse uno dei casi di risoluzione previsti dall'art. 110 del D.lgs n. 50/2016 la Stazione Appaltante ai sensi del suddetto articolo potrà interpellare progressivamente gli operatori economici partecipanti alla originaria procedura di gara, risultanti dalla graduatoria, al fine di stipulare un nuovo affidamento per l'esecuzione e completamento del servizio in essere.
- Si procederà all'interpello a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta.
- Il suddetto affidamento avverrà alle medesime condizioni presentante in sede di gara dal concorrente aggiudicatario.

Alla presente procedura di affidamento potranno partecipare esclusivamente i soggetti che abbiano ricevuto l'invito a presentare offerta perché risultano qualificati nell'ambito del Sistema di Qualificazione/Albo Fornitori di Adf, per la tipologia di servizi oggetto della presente procedura, categoria 155 – MANUTENZIONE AREE VERDI classe III°.

L'o.e. invitato a partecipare alla presente procedura, ai sensi del comma 11 dell'art. 48 del D.lgs. n. 50/2016, *"ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti"*.

L'indirizzo di posta elettronica indicato in fase di registrazione al Portale Acquisti del Gruppo Acea (di seguito "Portale") sarà utilizzato per le notifiche di recapito di ogni comunicazione relativa alla gara e, in caso di aggiudicazione, all'ordine/contratto quadro Adf S.p.A. declina ogni responsabilità per il mancato recapito delle comunicazioni qualora l'indirizzo e-mail riportato dovesse risultare errato e/o non attivo.

La documentazione di gara è disponibile, unitamente alla relativa modulistica, nella sezione Allegati del Portale.

Per informazioni o supporto nelle operazioni di inserimento e trasmissione della documentazione e dell'offerta, i concorrenti possono contattare il Servizio Assistenza con le modalità indicate nella sezione "Assistenza e Contatti" presente nella homepage del Portale.

5. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti, a pena di esclusione dalla gara, dovranno soddisfare i seguenti requisiti:

5.1 Requisiti generali

- a) possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- b) assenza della causa di esclusione di cui all'art. 1-bis, comma 14, L. 383/2001 e, più in generale, di tutte le cause di esclusione dalla partecipazione del concorrente alle procedure di affidamento previste dalla legislazione vigente;
- c) ai sensi dell'art. 37 della Legge 122/2010, per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle «black list» di cui al D.M. 4.5.1999 e al D.M. 21.11.2001, possesso della autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14.12.2010;
- d) accettazione incondizionata delle prescrizioni contenute nel Disciplinare sopra richiamato, nel Codice Etico adottato da AdF e nell'ulteriore documentazione amministrativa e tecnica resa disponibile in gara.

Controlli sulla veridicità delle dichiarazioni

I controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate saranno effettuati ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii..

Qualora, in seguito alla suddetta verifica, le dichiarazioni rese dovessero risultare mendaci il concorrente verrà escluso dalla gara, l'aggiudicazione sarà revocata ed il contratto non sarà stipulato, o sarà risolto in danno, senza che nessuna pretesa, anche risarcitoria, o indennizzo alcuno possano essere avanzati nei confronti di Adf Spa. In tal caso il concorrente sarà altresì assoggettato alle conseguenze previste dal Regolamento del Sistema di Qualificazione pro tempore vigente.

Resta salva la facoltà della Stazione appaltante di provvedere diversamente all'appalto a rischio, carico e responsabilità dell'impresa inadempiente.

5.2 Requisiti capacità economica e finanziaria.

La capacità economica e finanziaria delle Imprese concorrenti dovrà essere attestata, ai sensi dell'Art. 83 e dell'allegato XVII Parte I lettera C, del D.Lgs. n. 50/2016, mediante dichiarazione di un Istituto Bancario o intermediari autorizzati ai sensi del d.lgs. 385/1993, attestanti la solidità finanziaria ed economica del concorrente medesimo, tali dichiarazioni dovranno essere fornite con data successiva alla ricezione della lettera di invito.

5.3 Requisiti capacità tecnica e professionale.

Si richiede all'o.e. concorrente di dichiarare il **Mantenimento dei requisiti di iscrizione nel Sistema di Qualificazione di ADF**, per la tipologia di servizio oggetto della presente procedura per la propria categoria e classe di appartenenza.

Si procederà alla comprova dei requisiti in capo all'aggiudicatario mediante la richiesta di produzione, nelle modalità di seguito elencate, di servizi analoghi, precisando che per "servizi analoghi", debbono intendersi i servizi rientranti nella tipologia oggetto della qualificazione e la cui esecuzione deve essere dimostrata **almeno in un singolo anno**, rientrante quest'ultimo, nell'arco temporale dei 3 anni antecedenti alla data di partecipazione alla presente procedura, per la classe di importo di iscrizione come disciplinata dall'**Addendum al Regolamento Sistema di qualificazione UE – ADF S.p.A. settori speciali – beni e servizi) pubblicato sul sito istituzionale di AdF SpA**

Si precisa che per "aver reso il servizio con esito positivo" si intende che il contratto non sia stato risolto per inadempimento e che il concorrente è in grado di esibire i relativi certificati di regolare esecuzione del servizio rilasciati da enti pubblici e/o contratti con data certa e relativa fattura di pagamento quietanzata con indicazione del nesso causale al contratto nel caso in cui sia resa a committenti privati.

In caso di aggiudicazione, relativamente alla verifica del mantenimento dei requisiti di cui sopra, la S.A. procederà alla richiesta della produzione di:

- copia conforme dei certificati di regolare esecuzione rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.
OPPURE:
- copia conforme dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione, **oppure** fattura quietanzata indicante lo specifico oggetto della prestazione eseguita.

In caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituito, l'attestazione del possesso dei requisiti speciali dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i componenti del

raggruppamento o consorzio. In caso di RTI o consorzio ordinario già costituito, l'attestazione del possesso dei requisiti speciali dovrà essere sottoscritta digitalmente dalla mandataria.

Si precisa che nel caso di RTI, consorzio ordinario, aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete e GEIE di tipo orizzontale, i requisiti di capacità tecnica e professionale dovranno essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura maggioritaria, la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10%, fermo restando l'obbligo di raggiungere globalmente il requisito;

Documentazione relativa agli operatori con idoneità plurisoggettiva, da allegare nell'ambito della busta di qualifica della sezione dedicata in cui sia indicata la volontà di partecipare come operatore con idoneità plurisoggettiva:

- per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane: copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio, con indicazione di tutte le imprese consorziate, nonché dichiarazione resa e firmata digitalmente dal legale rappresentante o procuratore del consorzio, recante l'indicazione delle imprese consorziate designate quali esecutrici dell'appalto;

- in caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituito: dichiarazione di impegno sottoscritta digitalmente dai legali rappresentanti o procuratori di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio, recante l'indicazione dell'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di mandataria, l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi e l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio;

- in caso di RTI o consorzio ordinario già costituito ovvero di GEIE o reti di imprese: copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, con indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione al raggruppamento, ovvero copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio/GEIE/rete di imprese, con indicazione delle quote di partecipazione, nonché dichiarazione resa e firmata digitalmente dal legale rappresentante o procuratore del consorzio/GEIE/rete di imprese recante l'indicazione delle imprese per le quali si concorre.

L'IMPRESA/E MANDANTE/I ESECUTRICE/I DOVRÀ/NO A LORO VOLTA COMPILARE LA DICHIARAZIONE ART 80 D.LGS 50/2016.

Si precisa che nel caso di RTI, consorzio ordinario, aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete e GEIE di tipo orizzontale i requisiti di capacità tecnico-organizzativa dovranno essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento;

- e' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 del d.lgs. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono

esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. L'impresa/e designata dovrà a sua volta compilare la dichiarazione art 80 d.lgs 50/2016.

Controlli sulla veridicità delle dichiarazioni

I controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate saranno effettuati ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii..

Qualora, in seguito alla suddetta verifica, le dichiarazioni rese dovessero risultare mendaci il concorrente verrà escluso dalla gara, l'aggiudicazione sarà revocata ed il contratto non sarà stipulato, o sarà risolto in danno, senza che nessuna pretesa, anche risarcitoria, o indennizzo alcuno possano essere avanzati nei confronti di Adf Spa. In tal caso il concorrente sarà altresì assoggettato alle conseguenze previste dal Regolamento del Sistema di Qualificazione pro tempore vigente.

Resta salva la facoltà della Stazione appaltante di provvedere diversamente all'appalto a rischio, carico e responsabilità dell'impresa inadempiente.

6. MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'operatore economico dovrà formulare la propria offerta on-line, utilizzando il Portale Acquisti del Gruppo ACEA.

L'offerta e i documenti a corredo della stessa dovranno, a pena di esclusione, essere inseriti a sistema nel Portale Acquisti con le modalità riportate nelle "Istruzioni Operative" di Acea, disponibili nella sezione "Link Personalizzati" del medesimo Portale.

L'offerta sarà articolata tramite:

- compilazione on-line di appositi Modelli e Questionari telematici presenti nel portale;
- inserimento a sistema di documenti in formato elettronico firmati digitalmente.

Per la compilazione e l'invio dell'offerta si ricorda che nella sezione "Link Personalizzati" del Portale è disponibile il documento "Istruzioni Operative" oppure, sempre per informazioni e chiarimenti, di natura esclusivamente tecnica, in relazione all'uso del Portale è possibile contattare il Servizio Assistenza con le modalità indicate nella sezione "Assistenza e Contatti" presente nella homepage del Portale.

L'offerta sarà composta dai seguenti elementi:

6.1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – Busta di qualifica

Nella sezione "Risposta di qualifica" del Portale dovranno essere inseriti FIRMATI DIGITALMENTE i seguenti documenti:

I relativi allegati da scaricare e firmare digitalmente sono disponibili all'interno della stessa sezione "Busta di Qualifica"

- ✓ **Attestazione possesso dei requisiti generali** di cui al precedente paragrafo "Requisiti generali" del presente documento, da rendere mediante la compilazione del "Modello art 80" che dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante o procuratore del concorrente e allegato nella sezione dedicata del portale;
- ✓ **Iscrizione alla Camera di Commercio**, Industria, Artigianato, Agricoltura Ufficio Registro Imprese.
- ✓ **Ricevuta pagamento Anac**. Tale pagamento dovrà essere eseguito prima della data di scadenza presentazione offerte e per ogni CIG di ogni lotto a cui l'o.e. intende partecipare, A PENA DI ESCLUSIONE.
- ✓ **Dichiarazione Soggetti Cessati.**
- ✓ **Requisiti capacità economica e finanziaria (vedere paragrafo 5.2)**
- ✓ **Mantenimento dei requisiti capacità tecnica e professionale (vedere paragrafo 5.3)**

- ✓ **Certificato ISO 9001, ed altre eventuali certificazioni se possedute** (in corso di validità) per la riduzione della polizza a garanzia delle offerta;
- ✓ **Polizza provvisoria a garanzia dell'offerta da calcolarsi in misura dimezzata rispetto a quanto previsto dall' Art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero pari all'1%, così come previsto dal nuovo decreto Legge n. 76/2020 e recepito da questa S.A. dalla presente lettera d'invito;**
- ✓ **Dichiarazione di subappalto;**
- ✓ **Dichiarazione di intenti a partecipare in ATI/RTI;**

Dovrà essere allegato anche copia di documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante.

Nel caso in cui sia necessario allegare sul Portale Acquisti più documenti per ciascun parametro il sistema accetta una cartella compressa (formato zip) e ciascun documento, all'interno della cartella compressa, DOVRÀ ESSERE FIRMATO DIGITALMENTE.

6.2 OFFERTA ECONOMICA – Busta economica

A PENA DI NULLITÀ, l'Offerta Economica dovrà essere formulata utilizzando l'apposito **"MODELLO PER OFFERTA ECONOMICA"**, scaricabile dalla piattaforma tra gli Allegati Visibili al Fornitore ed inserita nella sezione "Risposta Economica" del Portale, come di seguito riportato:

- **inserire nell'apposito campo a video il ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara**

- **a pena di esclusione, allegare il "Modello di Offerta Economica"** compilato in ogni sua parte e sottoscritto con FIRMA DIGITALMENTE dal Legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Il "modello offerta economica" debitamente compilato negli appositi spazi con i dati richiesti, senza effettuare alcuna alterazione, modifica o rielaborazione, dovrà contenere l'indicazione del **RIASSO PERCENTUALE DA APPLICARSI ALL'EPU POSTO A BASE DI GARA**, espresso in cifre e in lettere con DUE CIFRE DECIMALI.

Il concorrente nel caso in cui dovesse avere un ribasso con tre o più cifre decimali dovrà obbligatoriamente arrotondare l'offerta a due cifre decimali.

Qualora l'o.e. presenti erroneamente un'offerta con più di due cifre decimali, la Stazione Appaltante, provvederà all'arrotondamento della stessa nel seguente modo:

- *nel caso in cui la terza cifra decimale abbia un valore compreso tra 1 e 5, si arrotonderà per difetto alla seconda cifra;*
- *nel caso in cui la terza cifra decimale abbia un valore compreso tra 6 e 9, si arrotonderà per eccesso alla seconda cifra.*

In caso di discordanza tra importo scritto in lettere e in cifre prevarrà quello più vantaggioso per la S.A. art. 72 R.D. n. 827/1924.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, l'impresa concorrente, nel Modello di Offerta dovrà distintamente indicare, a PENA DI ESCLUSIONE:

- **I propri costi della manodopera** (relativamente ai quali prima dell'aggiudicazione si procederà a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d del D.Lgs. 50/2016);

(**Nota bene:** sono ritenuti coerenti, e quindi non verranno assoggettati alla verifica prima dell'aggiudicazione di cui all'art 95 comma 10, scostamenti nell'importo della manodopera inferiori al 15% rispetto a quanto determinato dalla stazione appaltante)

- **I propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.**

L'eventuale inserimento di un'offerta economica o di un valore di prezzo, comunque formulato, nell'ambito della sezione dedicata alla documentazione amministrativa (busta di qualifica) o ogni altra sezione diversa da quella economica, comporterà l'esclusione dalla gara.

SI PRECISA CHE IN CASO DI DISCORDANZA TRA IL RIBASSO INSERITO NEL MODELLO OFFERTA ECONOMICA E QUELLO INSERITO NELL' APPOSITO CAMPO A VIDEO, AI FINI DELL'AGGIUDICAZIONE PREVARRÀ IL RIBASSO INDICATO NEL MODELLO PER OFFERTA.

Il modulo per l'offerta non potrà presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal concorrente.

Non sono ammesse offerte in alternativa o condizionate o in aumento.

Oltre il termine stabilito dalla presente Lettera di Invito, non sarà ritenuta valida altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente.

Si procederà alle operazioni di gara e all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché sia ritenuta congrua e conveniente.

La Stazione Appaltante avrà accesso alle offerte inviate solo dopo la data stabilita per l'apertura delle stesse.

7. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA ED ULTERIORI INFORMAZIONI

L'offerta e i documenti a corredo della stessa dovranno essere inseriti a sistema nel Portale Acquisti del Gruppo Acea entro le ore 09:00 del giorno 22/06/2022.

L'apertura delle offerte, pervenute nei modi e nei tempi stabiliti, si terrà a partire dalle ore 10:00 del giorno **22/06/2022**. La procedura di gara sarà svolta completamente in modalità telematica con lo svolgimento delle operazioni in seduta pubblica.

L'apertura delle offerte sarà eseguita esclusivamente dal Buyer tramite identificazione al portale con login e pw. Stante il perdurare della situazione emergenziale Covid - 19 e considerate le misure emanate dal Governo, volte a contenere e gestire l'emergenza epidemiologica, non sarà consentito presenziare fisicamente alla seduta di gara, gli o.e. potranno presenziare alla seduta di gara mediante collegamento da remoto presentando esplicita richiesta formulata all'indirizzo mail giulia.barbi@fiora.it entro il **giorno 20/06/2022**. Si ricorda che potranno presenziare all'apertura delle offerte i Legali Rappresentati delle Imprese o persone munite di delega allegando i documenti di riconoscimento in corso di validità.

Il Committente si riserva la facoltà di avvalersi dell'offerta dell'impresa aggiudicataria, nel periodo di validità della stessa fissato in 180 giorni solari, per l'eventuale emissione di contratti da parte di AdF Spa.

Eventuali dichiarazioni e documentazioni in lingua straniera dovranno essere corredate da traduzione in lingua italiana certificata conforme al testo originale dalla competente rappresentanza diplomatico-consolare ovvero da traduttore ufficiale, che dovrà essere firmata digitalmente ed inserita nella sezione dedicata del portale unitamente al documento a cui si riferisce.

Il Concorrente dovrà indicare, al momento della presentazione dell'offerta economica, in calce al documento in cui sono contenute, le informazioni che costituiscano, ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett a) del Codice, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali, con l'avviso che in difetto la stazione appaltante riterrà

insussistente ogni controinteresse alla riservatezza delle suddette informazioni e procederà sull'istanza di accesso agli atti dei concorrenti, senza la notifica di cui all'art. 3 del D.P.R. 12 aprile 2006, n. 184. Quanto sopra varrà anche nelle relative eventuali giustificazioni con riferimento alla procedura di verifica delle anomalie (punto 7).

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii, costituisce causa di esclusione.

Verranno escluse le offerte plurime o alternative. Sarà inoltre **causa di esclusione** dalla gara la presentazione di offerte nelle quali fossero contenute **eccezioni** e/o **riserve** e/o **deroghe** di qualsiasi natura alle condizioni fissate nel presente disciplinare di gara, e/o nell'ulteriore documentazione resa disponibile dalla stazione appaltante, ovvero **sottoposte a condizione**, nonché offerte **parziali e/o incomplete**.

Avvertenze

Si invitano i concorrenti che ritengono clausole/condizioni/requisiti indicati nel presente disciplinare di gara immediatamente lesivi di situazioni giuridicamente tutelabili a segnalare la presunta illegittimità con nota motivata nella fase che precede la formulazione delle offerte, quindi prima della scadenza della gara, al fine di consentire alla stazione appaltante di adottare eventuali azioni correttive in autotutela ed evitare la presentazione di offerte condizionate e/o contenziosi successivi all'aggiudicazione, che potrebbero arrecare nocumento all'interesse pubblico.

L'operatore economico si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva partecipazione ad una procedura di gara, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di AdF SpA ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'Offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza

8. CHIARIMENTI, INTEGRAZIONI, RETTIFICHE ED ULTERIORI INFORMAZIONI SOSTANZIALI

Eventuali richieste di chiarimenti potranno essere inoltrate esclusivamente mediante la funzionalità di messaggistica della gara online (area "messaggi") tassativamente entro **le ore 16:00 del 15/06/2022**.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, ivi comprese eventuali integrazioni e/o rettifiche della documentazione di gara, saranno pubblicate in forma anonima sul Portale Acquisti del Gruppo Acea nella sezione Allegati buyer (disponibile accedendo sul portale con le credenziali e cliccando all'interno della relativa RDO).

Sarà onere degli operatori economici concorrenti verificare la presenza di chiarimenti e comunicazioni, nonché di ulteriori informazioni sostanziali, ivi comprese eventuali integrazioni e/o rettifiche della documentazione di gara, che verranno via via fornite dalla Stazione Appaltante sul suddetto portale. I chiarimenti e/o le ulteriori informazioni sostanziali come sopra pubblicati saranno considerati a tutti gli effetti parte integrante e sostanziale del presente disciplinare e degli altri documenti di gara e sarà responsabilità del concorrente la costante verifica ed il corretto utilizzo della documentazione aggiornata fino alla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

9. AGGIUDICAZIONE

Sarà data evidenza delle offerte pervenute mediante pubblicazione del verbale di gara ove sarà esplicitata la graduatoria di gara; il verbale si assumerà quale proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 comma 1 D. lgs n. 50/2016 della presente procedura di gara.

In favore dell'aggiudicatario, verrà successivamente perfezionata l'aggiudicazione definitiva a mezzo di specifica determina, dando atto che l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione è subordinato alla verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale eventualmente richiesti in sede di gara.

Si procederà, ad intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini per la stipula contrattuale previsti dall'art. 32 comma 9. Tali termini decorreranno dall'avvenuta comunicazione di aggiudicazione definitiva.

Il Committente, a suo insindacabile giudizio, si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'aggiudicazione in presenza di una sola offerta o di una sola offerta valida per il singolo lotto, salva in tal caso la facoltà di richiedere un miglioramento dell'offerta, nel caso in cui le offerte ricevute non fossero ritenute congrue, convenienti o conformi ai documenti di gara, per diversa valutazione del pubblico interesse, o per comprovati motivi di interesse pubblico; inoltre si riserva la facoltà di non convalidare l'aggiudicazione nel caso in cui, al momento della stessa, non fossero disponibili i finanziamenti. Nel caso di mancata convalida dei risultati di gara l'esperimento si intende annullato a tutti gli effetti e l'operatore primo in graduatoria, nonché ogni altro concorrente, non avrà alcunché a pretendere per il mancato affidamento dell'appalto.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto verrà stipulato nel termine di 90 giorni solari consecutivi, che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace.

10. SUBAPPALTO

Il subappalto è ammesso nei limiti di cui all'art. 105 del Dlgs 50/2016 così come modificato dall'art 49, comma 1, lettera b), della legge n. 108 del 2021 e legge n. 238 del 2021, ovvero, "Il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera".

È fatto obbligo all'Appaltatore di comunicare alla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 105, comma 3, del d.lgs. 50/2016, per tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione del presente appalto, il nome del sub-contraente, l'importo e copia del contratto, l'oggetto del lavoro affidato.

11. EROGAZIONE ANTICIPAZIONE DEL PREZZO

In virtù della circostanza che la stipula del presente contratto non implica alcuna obbligazione economica da parte della Committente nei confronti dell'Appaltatore, l'anticipazione di cui all'art. 35 comma 18 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., sarà erogata nella misura del 20% sull'importo del "stato avanzamento stimato standard", determinato come rapporto tra il valore del contratto di appalto ed il numero dei SA previsti. Per completezza si evidenzia che il numero di SA previsti è facilmente desumibile dalla durata del Contratto e dal periodo di redazione dei singoli Stati di Avanzamento (SA).

Si precisa inoltre che, come disciplinato dall'art. 207 della Legge 77/2020 e dall'art. 3, comma 4 del DL 30 dicembre 2021, n. 228 l'importo di anticipazione da corrispondere per gli affidatari di lavori, servizi e forniture "può", non deve, essere incrementato fino al 30%, specificando

invero come tale riconoscimento debba essere compatibile con le risorse annuali a disposizione della Stazione Appaltante.

L'anticipazione, come sopra determinata, a richiesta dell'Appaltatore e previa presentazione di apposita fattura nei confronti della Committente, sarà corrisposta, entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori/prestazione di servizi e sarà subordinata alla costituzione, (da parte dell'Appaltatore), di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse BCE (se positivo), applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo l'avanzamento previsto dei lavori/prestazione di servizi.

All'emissione di ciascun SA, l'anticipazione e la relativa garanzia fideiussoria saranno trattenute, rispettivamente dall'Appaltatore e dalla Committente, a valere sul SA successivo. Il recupero dell'importo erogato a titolo di anticipazione e lo svincolo della garanzia fideiussoria da parte della Committente saranno effettuati in occasione dell'ultimo SA.

12. GARANZIA DEFINITIVA E POLIZZA ASSICURATIVA

GARANZIA DEFINITIVA: costituita mediante atto di fideiussione o polizza fideiussoria rilasciata da un Garante a ciò debitamente autorizzato o abilitato.

La cauzione è determinata in maniera analoga a quanto disciplinato dall'art. 103 d.lgs. n. 50/2016 e secondo le modalità e gli schemi previsti dal Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19 gennaio 2018 n. 31.

L'importo della cauzione definitiva è ridotto determinata in maniera analoga a quanto disciplinato dall'art 93, comma 7, d.lgs. 50/2016. Per fruire delle riduzioni, in sede di offerta dovranno essere dimostrati i requisiti nei modi prescritti dalla normativa vigente.

La cauzione è posta a garanzia di qualsiasi danno che possa derivare dall'inadempimento degli obblighi contrattuali, nonché del pagamento delle penali eventualmente previste dal capitolato. L'atto di fideiussione o la polizza assicurativa va prodotto integralmente, e non a mezzo della sola scheda tecnica, in originale o copia autenticata nelle forme di legge, unitamente alle relative appendici. Nel caso in cui, a motivato giudizio della Stazione Appaltante, dal contenuto della polizza dovesse risultare in qualche modo compromessa la tutela dell'interesse pubblico, AdF S.p.A. si riserva la facoltà di domandare all'impresa le necessarie integrazioni e/o modificazioni al contenuto della polizza. Per la determinazione dell'importo della garanzia definitiva si tiene conto anche degli oneri per la sicurezza.

1. Polizza assicurativa a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei servizi, stipulata per una somma assicurata non inferiore ad € 500.000/00.

Le polizze di cui trattasi devono essere prodotte integralmente, e non a mezzo della sola scheda tecnica, in originale o copia autenticata nelle forme di legge, unitamente alle relative appendici.

Le polizze di assicurazione stipulate dall'impresa non devono prevedere fattispecie di rischi esclusi e/o di inoperatività/inefficacia della copertura non compatibili e/o in insanabile contrasto con la tipologia dei servizi e/o con le modalità e/o il luogo di loro esecuzione. Nel caso in cui, a motivato giudizio della Stazione Appaltante, dal contenuto della polizza dovesse risultare in qualche modo compromessa la tutela dell'interesse pubblico, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di domandare all'impresa le necessarie integrazioni e/o modificazioni al contenuto della polizza.

Le polizze dovranno essere stipulate "ad hoc" per i servizi oggetto del presente appalto, oppure tramite estensione di polizze già in essere tra l'aggiudicatario e la propria compagnia di assicurazione con specifico riconoscimento di AdF S.p.A. come terzo in relazione ai servizi oggetto del presente appalto.

13. OTTEMPERANZA AL D.LGS. N. 231/01

Con riferimento alle disposizioni di cui al d.lgs. n. 231/01 e successive modifiche ed integrazioni, in materia di responsabilità amministrativa degli enti, l'Appaltatore con la

sottoscrizione del presente contratto garantisce che nell'espletamento delle attività da quest'ultimo previste, coloro che rivestono funzioni di rappresentanza, di amministrazione o di direzione della propria società o di una loro unità organizzativa, coloro che esercitano, anche di fatto, la gestione ed il controllo della propria società, nonché i soggetti comunque sottoposti alla direzione o vigilanza di alcuno dei precedenti ed eventuali collaboratori esterni, non potranno in essere alcun atto od omissione e non daranno origine ad alcun fatto da cui possa derivare una responsabilità della Stazione Appaltante ai sensi del citato d.lgs. n. 231/01.

In particolare l'Appaltatore si obbliga a svolgere, ed a far sì che il proprio personale svolga, l'attività oggetto del presente contratto in assoluta aderenza e nel puntuale e pieno rispetto dei principi contenuti nel Codice Etico adottato dalla Stazione Appaltante in attuazione delle disposizioni di cui al d.lgs. n. 231/01 e successive modifiche ed integrazioni.

La violazione da parte dell'Appaltatore o del suo personale della garanzie di cui sopra o anche di una sola delle disposizioni contenute nel Codice Etico (<http://www.fiora.it/la-societa/corporate-governance/codice-etico.htm>), darà facoltà alla Stazione Appaltante di risolvere di diritto e con effetti immediati il presente contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, con comunicazione da inviarsi a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, fatto salvo il diritto della medesima di agire per il risarcimento di eventuali danni patiti e patienti.

Qualora l'Appaltatore sia a sua volta soggetto alla disciplina di cui al d.lgs. n. 231/01, lo stesso dovrà porre in essere i necessari adempimenti e cautele finalizzati alla prevenzione degli illeciti penali inclusi nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 231/01, avendo dotato la propria struttura aziendale di procedure interne e sistemi di organizzazione, gestione e controllo adeguati e conformi alle previsioni di legge in tema di responsabilità amministrativa degli enti.

14. ALTRE PRESCRIZIONI

Le dichiarazioni ed i documenti presentati in sede di gara possono essere oggetto di richiesta di chiarimenti o integrazioni da parte della S.A.: ad insindacabile giudizio del seggio di gara o della Stazione Appaltante e nel rispetto del principio di par condicio tra tutti i concorrenti, fermo restando quanto previsto 83, comma 9 del d.lgs. 50/2016, potranno essere richiesti integrazioni, chiarimenti o precisazioni in merito ai documenti ed alle dichiarazioni presentati in sede di gara. Il mancato ottemperamento alla richiesta di integrazione/chiarimento/precisazione comporterà, se del caso, l'esclusione dalla procedura di gara e/o l'escussione della cauzione provvisoria, fermi gli eventuali altri provvedimenti di legge.

L'esito e le altre comunicazioni di legge verranno notificati ai partecipanti a mezzo e-mail. Non verranno divulgate informazioni in merito telefonicamente.

Eventuali certificati richiesti dovranno essere presentati in originale o copia conforme ai sensi del DPR n.445/2000.

In ragione della disposizione di cui all'art. 53 del d.lgs. 50/2016 e, in particolare, in riferimento al comma 5 che esclude il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali (salva la previsione di cui al comma 6 dell'articolo citato), il concorrente dovrà segnalare l'eventuale presenza di tali elementi o di altre legittime condizioni che possano interferire con la suddetta richiesta.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 d.lgs. 50/2016.

Si precisa che a seguito dell'aggiudicazione definitiva ed al fine di procedere alla sottoscrizione del contratto, l'aggiudicatario verrà sottoposto, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e in base ai dati risultanti dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici, alle verifiche necessarie ad accertare la permanenza di quanto dichiarato ai fini della partecipazione al Sistema di Qualificazione. Nei confronti degli altri concorrenti si procederà a dette verifiche solo ove sussistano fondati dubbi sulla veridicità della dichiarazione, ovvero detti controlli siano ritenuti necessari da parte della Stazione Appaltante. Qualora da tali verifiche emergesse la non veridicità delle dichiarazioni presentate in sede di qualificazione e successive comunicazioni di

modifica, si procederà, secondo i casi, all'esclusione dalla procedura e/o alla revoca dell'aggiudicazione, ferma e impregiudicata per la S.A. la motivata adozione degli ulteriori atti e/o provvedimenti - anche in via di autotutela che si rivelassero obbligatori e/o necessari e/o comunque opportuni.

È fatto salvo il diritto al risarcimento dell'ulteriore danno.

Ai fini della stipula del contratto, le offerte presentate dagli offerenti rimangono impegnative e vincolate per gli stessi per 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

Mentre l'aggiudicatario resta impegnato per effetto della presentazione stessa dell'offerta, la Stazione Appaltante non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando tutti gli atti relativi alla presente procedura saranno stati approvati dalla Stazione Appaltante e, inoltre, vi sia stata la stipula formale del contratto.

15. PRIVACY E RISERVATEZZA

Le Parti si danno reciprocamente atto di aver reso disponibile l'informativa relativa ai dati trattati.

Si rinvia alla url www.fiora.it/privacy/informativeprivacy.html

La durata del trattamento è strettamente connessa all'oggetto contrattuale; i dati saranno trattati secondo le finalità proprie del contratto, funzionalmente allo svolgimento dell'oggetto contrattuale ed agli obblighi di legge.

Le Parti, altresì, si impegnano a comunicare, gli estremi del Data Protection Officer che in Acquedotto del Fiora è la Dott.ssa Annarita Curci, raggiungibile all'indirizzo DPO@fiora.it.

16. FORO COMPETENTE

Eventuali controversie che dovessero insorgere saranno deferite all'Autorità Giudiziaria competente per territorio e materia.