

**Unità Proponente:** Sviluppo Infrastrutture**Proposta da:** Sergio Rossi**Numero Richiesta di Acquisto:** 20324794**Data relazione:** 27.12.2022

Elenco Unità Organizzative coinvolte:

U.Organizzativa: Procurement, Legal & Compliance	Responsabile: Isidoro Fucci	Firma: _____
U.Organizzativa: Pian.ne, Controllo e Tariffe	Responsabile: Daniele Fiorentini	Firma: _____
U.Organizzativa: Innovation Hub	Responsabile: Roberto Galgani	Firma: _____
U.Organizzativa: BPI	Responsabile: Marco Convertiti	Firma: _____
U.Organizzativa: Erogazione SII	Responsabile: Michela Ticcianti	Firma: 
U.Organizzativa: Tutela della Risorsa Idrica	Responsabile: Alessio Giunti	Firma: _____
U.Organizzativa: Sviluppo Infrastrutture	Responsabile: Sergio Rossi	Firma: 
U.Organizzativa: Servizio Commerciale	Responsabile: Serenella Scalzi	Firma: _____
U.Organizzativa: People & Organization	Responsabile: a.i. Piero Ferrari	Firma: _____

Relazione a Contrarre

Oggetto: Relazione a contrarre finalizzata all'acquisizione di un contratto mediante APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE GARA per l'“Adeguamento dell'impianto di depurazione in località Molino del Sasso – Campiglia d'Elsa” nel Comune di Colle di Val d'Elsa (SI) codice progetto LA220021

Premesso che

- l'intervento è inserito all'interno del piano degli investimenti approvato con Deliberazione n. 6 del 27 novembre 2020 - Gestione Acquedotto del Fiora SpA - predisposizione tariffaria 2020-2023 (deliberazione ARERA 580/2019/r/idr): approvazione della proposta della Conferenza territoriale n. 6 Ombrone da trasmettere ad ARERA, al codice n. **MI_FOG-DEP03_06_0120**;
- il depuratore esistente, adibito alla raccolta e al trattamento di parte delle acque miste dell'abitato di Campiglia dei Foci, per un totale di circa 910 abitanti equivalenti serviti, risulta sottodimensionato e strutturalmente inadeguato in alcuni comparti di trattamento;
- attualmente sono depurati circa l'80% degli scarichi fognari dell'abitato, mentre la restante parte è rappresentata da scarichi afferenti a numerose abitazioni isolate attualmente non servite dalla rete fognaria;

Ritenuto

- procedere all'elaborazione di un progetto finalizzato al revamping dell'impianto di depurazione a fanghi attivi esistente con l'obiettivo di incrementare la capacità a 1300 abitanti equivalenti e di migliorare l'efficienza del processo depurativo e il controllo nelle varie fasi del processo di trattamento, come condiviso con l'Amministrazione Comunale;

- prevedere, in progetto, i seguenti interventi:
 - Demolizione di tutte le strutture presenti nell'area impianto non utili ai fini del trattamento liquami;
 - Adeguamento del pozzetto della vecchia stazione di sollevamento mediante la realizzazione del nuovo scolmatore di testa dell'impianto. Il pozzetto di ingresso è pertanto adeguato in maniera da inviare ai trattamenti primari la portata massima trattabile dalla filtrococlea, pari a circa 8Qm, e di scolmare le portate superiori;
 - La realizzazione di un collettore in PVC SN 8 Ø315 per circa 40 metri a gravità per bypass dell'impianto e allontanamento delle portate scolmate dal vecchio pozzetto di sollevamento;
 - La realizzazione della nuova sezione di grigliatura con filtrococlea inclinata, con canale di by-pass in cui alloggiare una griglia grossolana a pulizia manuale;
 - La realizzazione della nuova sezione di sollevamento per il rilancio dei liquami al trattamento biologico;
 - La realizzazione di un ripartitore di portata in ingresso alle due nuove linee del trattamento biologico;
 - La realizzazione di un setto divisorio nell'attuale vasca di ossidazione e di una soletta di fondo a cui ancorare il nuovo setto;
 - La realizzazione di un nuovo muro trasversale in corrispondenza del lato di uscita del liquame, in modo da permettere la realizzazione di una camera di manovra all'asciutto dove disporre le nuove tubazioni di alimentazione ai sedimentatori;
 - Il collettamento delle acque in uscita dalle due linee di ossidazione mediante tubazioni in acciaio Ø100, in ingresso ai due sedimentatori secondari;
 - La posa in opera di una vasca di confluenza finale, a valle dei sedimentatori, per eventuale disinfezione;
 - La messa in opera di tutte le opere necessarie per la realizzazione dell'impianto, in particolare per la regolarizzazione e spianamento del terreno;
 - L'adeguamento della recinzione dell'impianto sul lato Sud, in modo da includere all'interno dell'area perimetrata l'ex pozzetto di sollevamento e la tubazione di bypass dell'impianto così come da particella catastale;
 - L'adeguamento del muretto di cinta dell'impianto, con demolizione delle parti fatiscenti nonché l'occultamento del sito dell'impianto con la posa di siepe di essenze arboree locali intorno alla recinzione;
 - La realizzazione del nuovo locale soffianti con struttura in acciaio e pannelli sandwich;
 - L'adeguamento di tutte le componenti elettromeccaniche nonché della rete di tubazioni.

Dato atto che

- sulle indicazioni emerse dalla Conferenza dei Servizi il progettista incaricato ha consegnato, eseguendo come unica modifica rispetto al progetto definitivo già approvato l'adeguamento del manufatto di scarico, il progetto esecutivo dell'intervento completo di Piano di Sicurezza e Coordinamento ed elaborati contrattuali e di gara;
- il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

<ul style="list-style-type: none">○ ETA00 Elenco elaborati○ ETA01 Relazione illustrativa○ ETA02 Relazione ambientale○ ETD01 Relazione tecnica di processo○ ETD02 Relazione di calcolo profilo idraulico○ ETD03 Logica funzionamento○ ETG01 Relazione geologica-geotecnica	<ul style="list-style-type: none">○ EGA07 Planimetria stato di progetto - Sistemazioni esterne○ EGA08 Planimetria stato di progetto - Linea Liquami, fanghi, schiume ed aria○ EGA09 Planimetria stato di progetto - Linea acqua ed acque meteoriche○ EGA10 Opere civili - Canale di grigliatura e sollevamento
---	---

<ul style="list-style-type: none"> o ETS01 Relazione strutturale o ETE01 Relazione tecnica generale impianti elettrici o ETE02 Relazione di calcolo impianti elettrici o ETE03 Relazione tecnica protezione contro i fulmini o EEA01 Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi o EEA02 Computo metrico estimativo o EEA03 Stima incidenza Manodopera o EEA04 Quadro economico o EEA05 Elenco forniture Acquedotto del Fiora o ETM01 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici o ETO01 Piano di Sicurezza e Coordinamento o ETO02 Analisi dei rischi o ETO03 Fascicolo dell'opera o ETO04 Stima dei costi della sicurezza o ETO05 Cronoprogramma o ETA03 Capitolato Speciale d'Appalto o ETV01 Relazione archeologica preliminare o EGA01 Planimetria generale, Corografia, Aerofotogrammetria, Sovrapposizione catastale, inquadramento urbanistico o EGA02 Planimetria generale stato attuale e rilievo planoaltimetrico o EGV01 Planimetria vincoli o EGA03 Planimetria generale stato di progetto o EGA04 Sovrapposto stato attuale e di progetto o EGA05 Sezioni trasversali e longitudinali area impianto o EGA06 Sezioni di scavo e riporto 	<ul style="list-style-type: none"> o EGA11 Opere civili - Vasche di ossidazione, sedimentazione e stoccaggio areato fanghi o EGA12 Opere civili - Canale di disinfezione o EGA13 Opere civili - Locale soffianti o EGA14 Opere strutturali - Canale di grigliatura e sollevamento o EGA15 Opere strutturali - Vasche di ossidazione, sedimentazione e stoccaggio areato fanghi o EGA16 Opere strutturali - Canale di disinfezione o EGA17 Opere strutturali - Locale soffianti o EGA18 Opere strutturali - Pozzetto ripartitore e scala esterna o EGM01 Opere elettromeccaniche - Canale di grigliatura e sollevamento o EGM02 Opere elettromeccaniche - Vasche di ossidazione, sedimentazione e stoccaggio areato fanghi o EGM03 Opere elettromeccaniche - Locale soffianti o EGD01 Schema a blocchi o EGD02 P&I o EGD03 Profilo idraulico o EGA19 Sezioni di posa e particolari costruttivi o EGA20 Manufatto di scarico o EGA21 Documentazione fotografica o EGA22 Planimetria depuratore transitorio o EGE01 Planimetria opere elettriche o EGE02 Schemi quadro elettrico o EGE03 Planimetria opere elettriche transitorio o EGE04 Schemi quadri elettrici transitorio o EGO01 Planimetria di cantiere
---	---

- il Quadro Economico prevede una spesa complessiva pari ad **€ 1.038.384,90**, oltre IVA come per Legge, ed è articolato come di seguito riportato:

LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	
- importo dei lavori al netto della sicurezza	€ 739.429,99
- importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 18.158,88
sommano lavori a misura, a corpo, in economia (A)	€ 757.588,87
SOMME A DISPOSIZIONE	
- Forniture e/o lavori in economia previsti in progetto ed escluse dall'appalto	€ 14.000,00
- rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
- allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.000,00
- accantonamento e imprevisti come previsto dalla Legge 50/2016, Art. 106	€ 113.638,33
- acquisizione aree o immobili servitù	€ 0,00
- spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€ 151.157,70
- spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
- eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
- spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
- spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.000,00
sommano somme a disposizione (B)	€ 280.796,03
IMPORTO (A+B)	€ 1.038.384,90

- I costi dell'intervento del progetto esecutivo si discostano da quelli del progetto definitivo già approvato poiché il computo metrico estimativo è stato aggiornato sulla base dell'ultima versione del prezzario della Regione Toscana che tiene conto dell'incremento generale dei prezzi; inoltre, il progetto esecutivo è stato adeguato in relazione alle prescrizioni derivate dalla Conferenza di Servizi inerenti al manufatto di scarico.
- con contratto quadro **n. 3900011996** veniva assegnato l'incarico di D.L., contabilità lavori e CSE ad A-TRE AMBIENTE TERRITORIO ENERGIA STUDIO di BRACCESI Luisa - DURANTI Leonardo.

Richiamato

l'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che disciplina i livelli di progettazione;

l'art. 33 del DPR 207/2010 che disciplina i contenuti della progettazione esecutiva;

l'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che disciplina la verifica preventiva della progettazione;

l'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che disciplina la validazione preventiva della progettazione;

Accertata/o

- la determina di approvazione dello studio di fattibilità **Prot. N° 131991** del **30/10/2020**, che prevedeva la soluzione progettuale sviluppata in definitivo;
- il contratto quadro **n. 3900011996** con cui veniva affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva DL e CSE ad A-TRE AMBIENTE TERRITORIO ENERGIA STUDIO di BRACCESI Luisa - DURANTI Leonardo;
- la determina di approvazione del progetto definitivo **Prot. N° 30781** del **11/10/2021** per un importo pari a **€ 804.212,20**, di cui **€ 579.749,74** di lavori veri e propri e **€ 224.462,46** come somme a disposizione;
- il verbale della Conferenza dei Servizi del **22/04/2022** con cui è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di "Adeguamento dell'impianto di depurazione in località Molino del Sasso - Campiglia d'Elsa";
- il decreto del Direttore Generale **n. 76 del 27/04/2022** (prot. AdF n. 012.283 del 28/04/2022) con cui AIT ha preso atto e formalizzato l'esito della Conferenza dei Servizi del 21/04/2022, nonché dichiarato la pubblica utilità dell'opera;
- la condivisione con le altre unità aziendali di AdF (ESII, RSPP, Monitoraggio Operativo, Autorizzazioni ed Espropri) in data **23/11/2022** (in allegato il verbale di riesame finale) delle scelte progettuali sviluppate nel progetto esecutivo;
- la conformità del progetto esecutivo elaborato ai contenuti minimi previsti dalla norma.

Preso atto

- dell'avvenuta verifica preventiva della progettazione in data **30/11/2022** effettuata a cura dell'RP Arch. Sergio ROSSI in contraddittorio ai Progettisti (allegata alla presente);
- della validazione della progettazione effettuata a cura dell'RP Arch. Sergio ROSSI, sulla base dell'esito positivo della verifica preventiva di cui sopra, fatta in data **01/12/2022**;

Dato atto che

- il progetto può essere visionato al seguente link:

\\FioraW2kDB\Scambio\PROGETTI IN APPROVAZIONE\Progetto dep Campiglia-Colle Val d'Elsa\Progetto esecutivo

- secondo quanto previsto all'art. 61 e all'allegato A del D.P.R. 207/2010, le parti costituenti l'opera sono suddivise nelle seguenti categorie:

	Lavori di	Categoria ex allegato A D.P.R. n. 207 del 2010		Lavori Euro ed incidenza in %	Sicurezza Euro ed incidenza in %
1	OPERE SPECIALIZZATE Impianti di potabilizzazione e depurazione	Prevalente	OS22	€ 601.895,74 (81,40%)	€ 16.277,01 (89,64%)
2	OPERE SPECIALIZZATE Opere strutturali speciali	-	OS21	€ 60.690,86 (8,21%)	€ 830,43 (4,57%)
3	OPERE SPECIALIZZATE Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	-	OS30	€ 76.843,39 (10,39%)	€ 1.051,44 (5,79%)
TOTALE COMPLESSIVO				€ 739.429,99 (100,00%)	€ 18.158,88 (100,00%)

Richiamato

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti Pubblici";
- la L. 120/20 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»;
- la legge, n. 91 di "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto - Legge 17 maggio 2022, n. 50"
- il "regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, elaborato nel rispetto dell'art. 36 comma 8 del d.lgs. 50/2016", approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione con delibera n.3 del 27/2/2019;
- l'"addendum al regolamento per l'affidamento degli appalti sotto soglia comunitaria di AdF SpA, attuativo della legge n. 120/2020" che disciplina gli affidamenti senza gara, le soglie per le procedure negoziate, il criterio di rotazione per gli inviti ed i criteri di aggiudicazione approvato con determina AD prot. n. 135497 del 30.11.2020 e il successivo "Adeguamento alla legge n. 108 del 29/07/2021" approvato con determinazione dell'AD 24577 del 12/08/202.

Ritenuto

- procedere, ai sensi dell'art. 2 del su richiamato "addendum" all'indizione della gara in oggetto mediante procedura negoziata previa consultazione di cinque (5) operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti stabilito dal successivo art. 3. Gli operatori economici saranno selezionati nell'ambito del Sistema di Qualificazione di AdF istituito ai sensi dell'art. 134 del Codice dei Contratti Pubblici. L'aggiudicazione avverrà con la modalità di cui all'art 95 comma 4 D.lgs. cit. e con applicazione dell'art. 97 commi 2 e 8;

Tutto ciò premesso
L'Amministratore Delegato
In virtù dei poteri conferiti con delibera del CdA del 23.05.2022

Approva

- la relazione in premessa, proposta dal Responsabile dell'Unità Sviluppo infrastrutture, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 33 del DPR 207/2010, il progetto esecutivo per l'“**Adeguamento dell'impianto di depurazione in località Molino del Sasso – Campiglia d'Elsa” nel Comune di Colle di Val d'Elsa (SI) codice progetto LA220021** articolato secondo l'elenco elaborati di cui sopra;
- l'importo dell'intervento pari ad **€ 1.038.384,90**, oltre IVA come per Legge, ed articolato secondo il seguente QE:

LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	
- importo dei lavori al netto della sicurezza	€ 739.429,99
- importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 18.158,88
sommano lavori a misura, a corpo, in economia (A)	€ 757.588,87
SOMME A DISPOSIZIONE	
- Forniture e/o lavori in economia previsti in progetto ed escluse dall'appalto	€ 14.000,00
- rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
- allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1,000.00
- accantonamento e imprevisti come previsto dalla Legge 50/2016, Art. 106	€ 113.638,33
- acquisizione aree o immobili servitù	€ 0.00
- spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€ 151.157,70
- spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0.00
- eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0.00
- spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0.00
- spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1,000.00
sommano somme a disposizione (B)	€ 280.796,03
IMPORTO (A+B)	€ 1.038.384,90

- l'indizione della gara da effettuarsi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 2 dell'“Adeguamento alla legge n. 108 del 29/07/2021” dell'“Addendum al Regolamento per l'affidamento degli appalti sotto soglia comunitaria di AdF SpA, attuativo della legge n. 120/2020” approvato con determinazione dell'AD 24577 del 12/08/2021, mediante consultazione di cinque (5) operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti stabilito dal successivo art. 3. Gli operatori economici saranno selezionati nell'ambito del Sistema di Qualificazione di AdF istituito ai sensi dell'art. 134 del Codice dei Contratti Pubblici. L'aggiudicazione avverrà con la modalità di cui all'art 95 comma 4 D.lgs. cit. e con applicazione dell'art. 97 commi 2 e 8;
- l'esecuzione dei lavori inerenti **per l'“Adeguamento dell'impianto di depurazione in località Molino del Sasso – Campiglia d'Elsa” nel Comune di Colle di Val d'Elsa (SI) codice progetto LA220021**, per un importo complessivo pari ad **€ 757.588,87** (settecentocinquantesetteemilacinquecentottantotto,87) di cui, **€ 739.429,99** per lavori soggetti a ribasso ed **€ 18.158,88** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Il costo di € 1.038.384,90 grava sul budget di costo dell'Unità Sviluppo Infrastrutture

WBS: FIOR-ICS01-CVDD1383.24

Tipologia proposta

(barrare una delle due tipologie di interesse):

- Proposta d'ordine di tipologia "Consulenza";
- Altra proposta d'ordine per importi maggiori di € 50.000.

Le autorizzazioni dei suddetti punti saranno raccolte mediante il workflow autorizzativo di SRM

Allegati:

Verbale di riesame finale
Verbale verifica della Progettazione
Verbale validazione della Progettazione

Inoltare per competenza alle Unità:

- Unità Sviluppo Infrastrutture
- Unità Procurement, Legal e Compliance
- Unità Finanza, Amministrazione e Bilancio
- Unità Erogazione SII
- Unità Gare e contratti