



**Unità Proponente:** INNOVAZIONE E TRANSIZIONE ECOLOGICA

**Proposta da:** MASSIMO BELLATALLA

**Numero Richiesta di Acquisto:** 20360667

**Data relazione:** 13.09.2023

Elenco Unità Organizzative coinvolte:

U.Organizzativa: <b>Pian.ne, Controllo e Tariffe</b>	Responsabile: <b>Daniele Fiorentini</b>	Firma: _____
U.Organizzativa: <b>BPI</b>	Responsabile: <b>Roberto Galgani</b>	Firma: _____
U.Organizzativa: <b>Erogazione SII</b>	Responsabile: <b>Michela Ticciati</b>	Firma: _____
U.Organizzativa: <b>Tutela della Risorsa Idrica</b>	Responsabile: <b>Alessio Giunti</b>	Firma: _____
U.Organizzativa: <b>Sviluppo Infrastrutture</b>	Responsabile: <b>Sergio Rossi</b>	Firma: _____
U.Organizzativa: <b>Servizio Commerciale</b>	Responsabile: <b>Serenella Scalzi</b>	Firma: _____
U.Organizzativa: <b>People &amp; Organization</b>	Responsabile: <b>a.i. Piero Ferrari</b>	Firma: _____

## Relazione a Contrarre

**Oggetto: Relazione a contrarre finalizzata all'indizione gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria per l'incarico di "Redazione Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica" relativo alla realizzazione di n. 3 impianti fotovoltaici sulle coperture sfruttabili dell'impianto "Le Paduline" a Castiglione delle Pescaia (GR) e degli impianti "Galleria alta" e "Galleria bassa/Impianto ozono" a Santa Fiora (GR), rispettivamente.**

### Premesso che

*Il quadro normativo che regola la produzione di energia da fonti rinnovabili si inserisce in un più ampio piano di sostenibilità ambientale e decarbonizzazione. Entro il 2030, il 30% dell'energia consumata in Italia dovrà provenire da fonti rinnovabili: questo è uno degli obiettivi del Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (PNIEC);*

*AdF, nel porre attenzione alle problematiche ambientali, ha iniziato a prediligere il ricorso a forme di energia rinnovabili e a sviluppare iniziative per promuovere la mobilità sostenibile al fine di contribuire alla riduzione delle emissioni di gas climalteranti in atmosfera. Per la riduzione dei consumi e dei bisogni energetici AdF ha già portato avanti diverse attività ed interventi, alcuni dei quali ultimati nel corso del 2021 e altri inseriti nella programmazione del biennio 2022-2023, orientati a promuovere l'uso razionale dell'energia, l'efficienza energetica e la produzione da fonti rinnovabili destinata all'autoconsumo. Contestualmente, AdF ha predisposto un Piano di Efficientamento Energetico che prevede un risparmio complessivo pari a 10 GWh al 2024 e 20 GWh al 2031;*

*Per quanto detto in precedenza, nell'ottica di implementare nuove tecnologie volte al risparmio energetico degli impianti del settore idrico, una delle soluzioni possibili è rappresentata dallo sfruttamento delle coperture dei fabbricati ai fini dell'installazione di impianti fotovoltaici. Per via del grado di maturità raggiunto dalla tecnologia fotovoltaica e della sua relativa semplicità di installazione rispetto alle altre fonti rinnovabili, in termini di adattamento alle opere civili esistenti, si ritiene che tale tipologia di intervento possa dare il massimo beneficio in tempi brevi, quando applicata agli impianti caratterizzati da elevati consumi energetici-*

ci e dalla disponibilità di superfici, su copertura e non solo, sfruttabili per la messa in opera dei sistemi fotovoltaici;

Il Piano di Efficientamento Energetico predisposto da AdF comprende, tra gli altri, gli interventi inseriti nella programmazione del biennio 2022-2023, tra i quali rientrano i n. 3 impianti fotovoltaici da realizzare, rispettivamente, presso l'impianto di depurazione "Le Paduline" a Castiglione della Pescaia (GR), il serbatoio idrico/sollevamento "Galleria alta" e il serbatoio idrico/potabilizzatore "Galleria bassa/Impianto ozono" a Santa Fiora (GR). I n. 3 siti individuati per la realizzazione dei suddetti sistemi fotovoltaici rientrano tra gli impianti maggiormente energivori di AdF, su un totale di 1.025 forniture elettriche (POD) diverse.

La stima per gli interventi in oggetto viene sinteticamente riportata di seguito:

Lavorazioni Le Paduline	€ 80.301,00
Lavorazioni Galleria alta	€ 184.353,00
Lavorazioni Galleria bassa/Impianto ozono	€ 71.253,00
Lavorazioni TOTALE	€ 335.907,00
Oneri della sicurezza TOTALE	€ 16.795,35
<b>Importo totale (Lavori + Sicurezza)</b>	<b>€ 352.702,35</b>

In virtù del cambio di normativa occorso con l'entrata in vigore del nuovo Codice degli Appalti (D.Lgs. 36/2023) risulta necessario provvedere alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), che rappresenta il primo dei due livelli successivi di approfondimenti tecnici in cui si articola la progettazione in materia di lavori pubblici, costituendo difatti la prima fase non a carico della Stazione Appaltante;

Il presente affidamento avverrà previa consultazione di tre operatori economici o senza consultazione con provvedimento di scelta adeguatamente motivato nella Relazione a Contrarre, assicurando che siano selezionati soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali individuati tra gli operatori iscritti nel Sistema di Qualifica o nell'anagrafica di AdF, ai sensi dell'art. 7 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 36 comma 8 del D.Lgs. 50/2016". Il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016 e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973, del 14 settembre 2016 e aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 (nel prosieguo "Linee Guida n.1");

#### **Dato atto che**

La necessità di un affidamento a professionisti esterni altamente qualificati è dovuta all'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse disponibili internamente ad AdF, sia sotto l'aspetto quantitativo che qualitativo, per via delle competenze tecniche specifiche necessarie allo svolgimento dell'incarico;

Per quanto sopra esposto, si rende necessario affidare l'incarico di redazione del PFTE per le n. 3 opere in oggetto. Il PFTE, una volta approvato, sarà posto a base di gara nell'ambito del successivo appalto integrato di progettazione esecutiva e realizzazione degli interventi;

L'importo previsto per l'incarico posto a base di gara, comprensivo della rispettiva cassa professionale, è stato calcolato sulla base del costo stimato di costruzione delle opere pari a € 352.702,35 e risulta così ripartito:

<i>Fasi Prestazionali</i>	
<i>PFTE + CSP Le Paduline</i>	<i>€ 9.502,37</i>
<i>PFTE + CSP Galleria alta</i>	<i>€ 16.377,92</i>
<i>PFTE + CSP Galleria bassa/Impianto ozono</i>	<i>€ 8.435,95</i>
<b><i>PFTE + CSP totale</i></b>	<b><i>€ 34.316,24</i></b>

**Ritenuto di**

*Procedere all'affidamento degli incarichi professionali di cui sopra mediante affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici o senza consultazione con provvedimento di scelta adeguatamente motivato nella Relazione a Contrarre, assicurando che siano selezionati soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali individuati tra gli operatori iscritti nel Sistema di Qualifica o nell'anagrafica di AdF;*

*Individuare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, sulla base delle caratteristiche e dell'oggetto del contratto.*

**Richiamato**

il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

il "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie istituito ai sensi dell'art. 50 comma 5 del D.Lgs. 36/2023" approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione con delibera del 07/07/2023 Prot. Nr. 20187;

il "Regolamento Unico Sistema di Qualificazione U.E. – Settori Speciali Beni e Servizi" approvato con Determinazione dell'Amministratore Delegato prot. n. 19412 del 29 giugno 2023.

Tutto ciò premesso

Il Responsabile dell'Unità Procurement, Legal & Compliance  
In virtù dei poteri conferiti con Procura del 03/12/2020

**Approva**

- la relazione in premessa, proposta dal Responsabile dell'Unità INNOVAZIONE E TRANSIZIONE ECOLOGICA, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- la proposta di affidamento dei servizi di ingegneria per l'incarico di "Redazione Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica", per un impegno di spesa a base di gara complessivo pari a euro € 34.316,24, comprensivo degli oneri di cassa professionale, oltre IVA come per Legge;
- l'espletamento della gara mediante procedura ai sensi dell'art. 7 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 50 comma 5 del D.Lgs. 36/2023", in conformità con quanto previsto dall'art. 141 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e dall'allegato II.1, mediante

l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023. Ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia - in conformità all'art. 11 del suddetto Regolamento interno - trova applicazione quanto previsto all'art. 110, comma 1 e all'art. 54 comma 1, ultimo periodo del D.Lgs. 36/2023;

- di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 7 del Regolamento interno di AdF, previa consultazione di tre operatori economici o senza consultazione con provvedimento di scelta adeguatamente motivato nella Relazione a Contrarre, assicurando che siano selezionati soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali individuati tra gli operatori iscritti nel Sistema di Qualifica o nell'anagrafica di AdF;
- di individuare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo;
- di individuare quale Responsabile del Progetto in fase di progettazione ai sensi dell'art. 2 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 50 comma 5 del D.Lgs. 36/2023" di AdF l'Arch. Sergio Rossi;
- il disciplinare di gara ancorché non materialmente allegato al presente atto.

**Il costo di €. 34.316,24 oltre IVA come per Legge, grava sul budget di costo dell'Unità INNOVAZIONE E TRANSIZIONE ECOLOGICA**

**WBS:**

**Le Paduline: FIOR-IRN02-CDPD0546.38**

**Galleria alta: FIOR-IRN02-SFIA3672.38**

**Galleria bassa/Impianto ozono: FIOR-IRN02-SFIA3673.38**

Le autorizzazioni dei suddetti punti saranno raccolte mediante il workflow autorizzativo.

**Allegati:**

**Disciplinare prestazionale di gara**

**Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP)**

**Studi di fattibilità preliminare dei n.3 impianti fotovoltaici**

**Specifiche tecniche AdF per la progettazione degli impianti elettrici**

**Specifiche tecniche AdF del sistema di monitoraggio e telecontrollo**

**Inoltare per competenza alle Unità:**

Procurement, Legal & Compliance

Gare e Contratti

Sviluppo Infrastrutture

Program Management Office

Nuove Infrastrutture