

ALL'IMPRESA VICHI ANGELO Srl

AL Responsabile del Procedimento di AdF Ing. Ringo PANTANI

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DI VERIFICA DI CONFORMITA'
(art. 102 del D.Lgs. n°50/2016)

LAVORI DI

REALIZZAZIONE COLLETTORI FOGNARI
MONTALCINO – TORRENIERI (SI) – I° LOTTO – V°
STRALCIO – SISTEMAZIONE ZONA SCOLMATORE
CANALICCHIO

COMUNE
Montalcino (SI)
COMMITTENTE/STAZIONE APPALTANTE
ADF Spa

Tender 1013 - Rdo 1523

WBS FIOR-ICS02-MOTF8066.11 - CIG 8967605DBD

CONTRATTO
39/13755 DEL 04/03/2022
IMPORTO
€ 372.645,10
IMPRESA
Vichi Angelo S.r.l.

DATI SULLA DINAMICA PROGETTUALE E CONTRATTUALE DELL'OPERA

LOCALITÀ

I lavori sono stati realizzati in loc. Canalicchio e in parte nelle aree poste nel retro di piazza Cavour nel Comune di Montalcino (SI).

OPERA

Lavori di “REALIZZAZIONE COLLETTORI FOGNARI MONTALCINO – TORRENIERI (SI) – I° LOTTO – V° STRALCIO – SISTEMAZIONE ZONA SCOLMATORE CANALICCHIO”.

PROGETTO ORIGINARIO

Il progetto esecutivo è stato redatto a cura della Società Ingegnerie Toscane Srl, ed è stato approvato con determina dell'Amministratore Delegato di AdF Spa Prot. n°29871 del 01/10/2021 per un importo complessivo dei lavori di Euro **449.974.34€** così ripartito:

A) Somme per lavori

1) Importo per lavori

Euro 425.353,38

2) Oneri per la Sicurezza

Euro 24.620,96

Importo totale Lavori

Euro **449.974.34€**
FINANZIAMENTO

L'opera è stata finanziata con fondi propri di bilancio (n. PdI MI_FOG-DEP02_06_0104_V) e in quota parte con Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (Pnrr) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (Mit)

Codice commessa cliente (WBS): FIOR-ICS02-MOTF8066.11

L'Amministratore Delegato di AdF S.p.A., con determinazione n. n°29871 del 01/10/2021, ha approvato la copertura economica per l'espletamento della gara di lavori.



 INGEGNERIE TOSCANE	4.3.2_M49 Modulo Certificato di Regolare Esecuzione	Rev.03	pagina 2 di 7 emesso il 05/02/2020
---	--	--------	---

GENERALITÀ DELL'APPALTATORE

A seguito di procedura negoziata esperita con il criterio del minor prezzo determinato dal massimo ribasso offerto con applicazione della soglia di anomalia art. 97 del D. lgs 50/2016 è risultato aggiudicatario dell'appalto con Determina dell'Amministratore Delegato di AdF Spa Prot. n. 1969 del 24/01/2022 l'impresa VICHI ANGELO Srl che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 18,18 % e, quindi per un importo netto contrattuale di Euro 372.645,10 di cui Euro 24.620,96 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

CAUZIONE DEFINITIVA

Ai sensi dell'Articolo 103 del D. lgs 50/2016 l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di Euro 27.098,75 mediante polizza fidejussoria n° 2022/50/2633896 Prestata dalla Compagnia di Assicurazione Società REALE MUTUA di Assicurazioni.

CONTRATTO

Il contratto di appalto è stato stipulato in data 04/03/2022 in modalità elettronica, numero 3900013755, CIG 8967605DBD.

SUBAPPALTO

Per l'esecuzione delle prestazioni l'Impresa appaltatrice ha inteso avvalersi di un subappalto per le opere di "Opere strutturali speciali" verso OGF Costruzioni Srl. La richiesta è pervenuta al committente AdF con prot. 9606 del 04/04/2022, ed è stato autorizzato con Prot. 13659 del 10/05/2022 per un importo complessivo di 57.298,24 € di cui 3.785,00 € relativi ad oneri per la sicurezza.

Per questo subappalto è stata chiesta e ottenuta la rescissione contrattuale con prot. 14332 del 16/05/2022, pertanto tale impresa non ha preso parte alle lavorazioni.

Per l'esecuzione delle prestazioni l'Impresa appaltatrice ha inteso avvalersi di un ulteriore subappalto per le opere di "Opere strutturali speciali" verso TRIVEL SCAVI Srl. La richiesta è pervenuta al committente AdF con prot. 16290 del 31/05/2022, ed è stato autorizzato con Prot. 19207 del 29/06/2022 per un importo complessivo di 57.338,31 € di cui 4.004,88 € relativi ad oneri per la sicurezza.

LE FIGURE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Procedimento del Committente in fase Esecutiva

- Ing. Monica MERCURI (Acquedotto del Fiora) fino al 30/06/2022 (nomina prot. ADF 5039 del 22/02/2022)
- Ing. Ringo PANTANI (Acquedotto del Fiora) dal 01/07/2022 (nota prot. ADF 19359 del 30/06/2022 del Resp. Unità Servizi al Business)

Direttore dei Lavori

- Ing. Glauco Cecconi (della Società Ingegnerie Toscane Srl) (nomina Prot. 5041 del 22/02/2022)

PERIZIE SUPPLETIVE E DI VARIANTE

Non risultano approvate perizie suppletive e di variante.

Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto o di perizia sono stati convenuti nuovi prezzi con n° 2 verbali approvati rispettivamente in data 02/12/2022 e 07/12/2022

SOMMA AUTORIZZATA

Sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, la somma complessiva per l'opera ammonta a Euro 372.645,10 così ripartita:

 INGEGNERIE TOSCANE	4.3.2_M49 Modulo Certificato di Regolare Esecuzione	Rev.03	pagina 3 di 7 emesso il 05/02/2020
---	--	--------	---

A) Somme per lavori

1) Importo per lavori Euro 348.024,14
2) Oneri per la Sicurezza Euro 24.620,96

Importo totale Lavori Euro **372.645,10**

ANDAMENTO TEMPORALE DEI LAVORI

CONSEGNA LAVORI

I lavori sono stati consegnati in urgenza, come da indicazione del Responsabile del Procedimento ricevuta in data 10/02/2022, con apposito verbale, redatto senza riserve, in data 24/02/2022.

TERMINE PREVISTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 22 del Capitolato Speciale d'Appalto i lavori dovevano concludersi entro 120 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 24/06/2022.

SOSPENSIONI LAVORI

I lavori furono PARZIALMENTE sospesi con una Sospensione Parziale n. 01, relativa all'intervento "Tratto 1" (riferimento EGI 05 tavola di progetto) in data 12/05/2022 come risulta dal relativo verbale, e ripresi in data 05/07/2022 tale che determinano un differimento del tempo contrattuale di un totale di giorni 5;

CONCESSIONE DI PROROGHE

Con nota Prot AdF 19140 del 29/06/2022 è stata concessa una proroga sulla base di una richiesta motivata dell'Impresa per una durata di 70 giorni

Con nota del 29/07/2022 è stata concessa una proroga sulla base di una richiesta motivata dell'Impresa per una durata di 114 giorni

Con nota del 28/12/2022 è stata concessa una proroga sulla base di una richiesta motivata dell'Impresa per una durata di 24 giorni

SCADENZA DEFINITIVA

In seguito alle sospensioni dei lavori e alle proroghe il termine utile per dare ultimati i lavori era fissato al 23/01/2023.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 23/01/2023 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

PENALI PER RITARDO

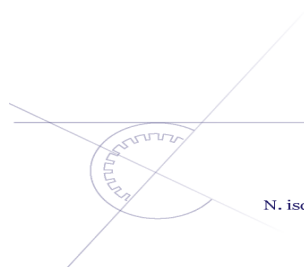
Non è stato necessario applicare penali per il ritardo.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

ORDINI DI SERVIZIO

Durante la esecuzione dei lavori, non vi è stata necessità di impartire alcun Ordine di Servizio.



PAGAMENTI IN ACCONTO

Come si può dedurre dagli stati di avanzamento e dai mandati di pagamento ad essi relativi, allegati alla presente, all'impresa appaltatrice è stata erogata la somma complessiva di Euro **341.770,29** a titolo di pagamenti in acconto, a norma dell'art. 31 del Capitolato speciale d'appalto. Tale importo è stato regolarmente inserito nel Conto finale. Si allegano alla presente i documenti contabili (libretto delle misure e delle somministrazioni, registro di contabilità, sommario dei registri di contabilità e stati di avanzamento).

CONTO FINALE DEI LAVORI

Il Conto finale, corrisponde esattamente al SAL n.2 di cui la presente costituisce relazione, ed è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 13/06/2023 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A) Importo netto dei lavori eseguiti	Euro	324.463,71
B) Somme per la sicurezza	Euro	19.024,02
Sommano	Euro	343.487,73
C) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:		
1) 1° certificato di pagamento in data 19/05/2022 (anticipazione 20%)	Euro	74.529,02
2) 2° certificato di pagamento in data 07/12/2022 (Sal n.01)	Euro	140.079,89
3) 3° certificato di pagamento in data 13/03/2023 (Sal n.02)	Euro	127.161,38
Totale	Euro	341.770,29

CONFRONTO TRA SOMMA AUTORIZZATA E SPESA:

La minore spesa tra somme autorizzate e spesa per lavori ai prezzi contrattuali è pari a:

• Importo netto autorizzato dei lavori	Euro	<u>372.645,10 €</u>
• Importo del Conto Finale dei lavori	Euro	<u>343.487,73 €</u>
• Minore spesa	Euro	<u>29.157,37 €</u>

Rispetto all'appalto, la riduzione delle lavorazioni comporta una riduzione dell'importo totale inferiore ad un quinto e non si possono richiedere modifiche contrattuali e l'esecuzione delle opere è svolta alle stesse condizioni previste nel contratto originario (vedi comma n.12, art. n.106, D.Lgs.50/2016).

ACCORDI BONARI

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL mediante polizza assicurativa n° PAT 20653944/14 e Codice Ditta 18482095/71.

INFORTUNI

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze.

CESSIONE CREDITI

Non risulta al sottoscritto che l'impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi come risulta dalla dichiarazione del Responsabile del Procedimento in data 16/08/2023 in atti.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti, in linea di massima, secondo le previsioni di progetto, delle perizie suppletive e gli ordini nonché le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

AVVISO AD OPPONENDUM

La Stazione Appaltante Acquedotto del Fiora ha provveduto a trasmettere con nota Prot AdF 19675 del 03/07/2023 alla Amministrazione Comunale di Montalcino (SI) l'Avviso Ad Opponendum. La Amministrazione Comunale di Montalcino (SI) ha comunicato che tale Avviso venne pubblicato all'Albo Pretorio per gg.30 dal 03/07/2023 al 02/08/2023 senza opposizioni a tutto il 29/08/2023.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Dopo aver esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto il sottoscritto Ing. Glauco Cecconi si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

Ing. Matteo TANZINI Direttore Operativo
Ing. Ringo PANTANI Responsabile del Procedimento
Geom. Maurizio VICHI - Impresa VICHI

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

manutenzione straordinaria di rete esistente (nei pressi del Comune), realizzazione estensione di rete a gravità e collegamento a impianto esistente, recupero scarichi liberi, realizzazione di pozzetti sfioratori, realizzazione opere di consolidamento lato strada (pali) e tergo struttura (micropali e muro soprastante), realizzazione di attraversamento aereo mediante condotta in acciaio, sistemazione delle aree con posa di biostuoia, idrosemina e parapetti in legno, rivestimento muro con pietre locali e relativa stuccatura (in loc. Canalicchio)

Sono stati quindi effettuati i seguenti saggi, controlli e verificazioni:

verificato il corretto funzionamento della rete a gravità compresi i pozzetti, del nuovo sfioratore, la corretta realizzazione dei collegamenti idraulici, i corretti ripristini delle aree interessate dalle lavorazioni, la corretta realizzazione delle opere strutturali e i rivestimenti dei muri

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

Il Responsabile del procedimento, in rappresentanza della stazione appaltante, dichiara con il presente atto di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative, tutte le opere, nessuna esclusa oggetto del presente atto.

Il sottoscritto Ing. Glauco Cecconi **Direttore dei Lavori** delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice VICHI MAURIZIO Srl corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori si conferma netti Euro 343.487,73 €;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di Euro 29.157,37;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL PAT 20653944/14 e Codice Ditta 18482095/71 e non sono pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli istituti competenti, nei termini di legge;

CERTIFICA

che i lavori di "REALIZZAZIONE COLLETTORI FOGNARI MONTALCINO – TORRENIERI (SI) – I° LOTTO – V° STRALCIO – SISTEMAZIONE ZONA SCOLMATORE CANALICCHIO" sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta appaltatrice VICHI MAURIZIO Srl e liquida il credito dell'impresa come segue:

A. Importo netto confermato/corretto del Conto Finale	Euro <u>343.487,73 €</u>
B. Detrazioni:	
1. Per esecuzioni d'ufficio	Euro _____
2. Per verifiche e sondaggi; Non anticipati dall'impresa	Euro _____
3. Per risarcimento di danni a terzi	Euro _____
4. Per mancato pagamento degli Oneri assicurativi e previdenziali	Euro _____
5. Per somme in acconto già erogate	Euro <u>341.770,29</u>
Sommano	Euro <u>341.770,29</u>

Resta a credito liquido della ditta Euro 1.717,44

(diconsi Euro millesettecentodiciassette/44)

che possono essere corrisposte all'impresa VICHI MAURIZIO Srl a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la superiore approvazione del presente atto da parte della stazione appaltante.

Il presente certificato è subordinato alle eventuali rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.



Il Direttore dei lavori Ing. Glauco Cecconi	
L'Impresa affidataria Maurizio Vichi	
Data	04/09/2023

Il Responsabile del Procedimento conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione:

Il Responsabile del Procedimento Ing. Ringo PANTANI	
---	--

