



Unità Proponente: Sviluppo Infrastrutture	Proposta da: Sergio Rossi	
Numero Richiesta di Acquisto: 20376444	Data relazione: 15.01.2024	
Elenco Unità Organizzative coinvolte:		
U.Organizzativa: Procurement, Legal & Compliance	Responsabile: Isidoro Fucci	Firma: _____
U.Organizzativa: Pian.ne, Controllo e Tariffe	Responsabile: Daniele Fiorentini	Firma: _____
U.Organizzativa: BPI	Responsabile: Roberto Galgani	Firma: _____
U.Organizzativa: Erogazione SII	Responsabile: Michela Ticcianti	Firma: _____
U.Organizzativa: Tutela della Risorsa Idrica	Responsabile: Alessio Giunti	Firma: _____
U.Organizzativa: Sviluppo Infrastrutture	Responsabile: Sergio Rossi	Firma: _____
U.Organizzativa: Servizio Commerciale	Responsabile: Serenella Scalzi	Firma: _____
U.Organizzativa: People & Organization	Responsabile: a.i. Piero Ferrari	Firma: _____

Relazione a Contrarre

OGGETTO: Accordo quadro per la durata di 2 (due) anni per i lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria dei pozzi per acqua potabile utilizzati per la gestione del S.I.I. nell'A.I.T. TOSCANA LOTTO UNICO"- Indizione Gara-

PREMESSO CHE:

l'Unità Tutela della Risorsa Idrica di concerto con l'Unità Impianti ha predisposto per il triennio 2024/2026, il Piano degli Interventi di manutenzione straordinaria dei pozzi per acqua potabile utilizzati per la gestione del S.I.I. nell'A.I.T. TOSCANA;

I vecchi impianti hanno bisogno di interventi urgenti di manutenzione straordinaria, per i quali c'è bisogno di ricorrere ad appalti specifici, al fine di intervenire con la massima celerità ed efficienza;

L'appalto ha per oggetto la realizzazione di interventi relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei pozzi gestiti da Acquedotto del Fiora spa (di seguito AdF) nei comuni delle Province di Grosseto e Siena o limitrofi;

I principali obiettivi sono:

- Attuare un saving energetico;
- Incrementare la portata emunta;
- Aumentare l'affidabilità/longevità dell'infrastruttura pozzo;
- Aumentare l'affidabilità/longevità delle macchine ivi installate;
- Migliorare le caratteristiche chimico-fisiche ed organolettiche.

i lavori rientrano nella categoria prevalente "Opere strutturali speciali" OS21;

il "Progetto relativo alla di Manutenzione ordinaria e straordinaria dei pozzi per acqua potabile utilizzati per la gestione del S.I.I. nell'A.I.T. TOSCANA LOTTO UNICO" veniva inserito nel PDI 2024/2031 con Id. PDI n° 4040074;

Dato atto che

il progetto esecutivo è stato sviluppato dall'ing. Aila Mori, dipendente di AdF come responsabile del procedimento in fase di progettazione, e il geol. Andrea Corretini, dipendente AdF, come progettista;

il Progetto Esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

- ELABORATO 1.0 - Elenco degli elaborati
- ELABORATO 1.1 – Capitolato Speciale d'Appalto
- ELABORATO 1.2 – Mappa e elenco pozzi ADF
- ELABORATO 1.3 – Specifiche dei materiali
- ELABORATO 1.4 - Livelli di servizio e penalità
- ELABORATO 2.1 - Elenco dei Prezzi Unitari Parte I
- ELABORATO 2.2 - Elenco dei Prezzi Unitari Parte II
- ELABORATO 2.3 - Elenco dei Prezzi Unitari Sicurezza
- ELABORATO 2.4 - Incidenza manodopera
- ELABORATO 3.1 - D.U.V.R.I.
- ELABORATO 3.2 - Stima degli Oneri per la Sicurezza

il Quadro Economico adeguato ai prezzi approvati con DGR Toscana n. 1384 del 27 novembre 2023 prevede una spesa complessiva pari ad **€ 330.000,00** (di cui **€ 300.000,00** per lavori comprensivi di **€ 25.300,00** di oneri della sicurezza) oltre IVA come per Legge, ed è articolato come di seguito riportato:

A.	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	Euro
a.1	IMPORTO DEI LAVORI	€ 300.000,00
a.1.1	di cui lavori soggetto a ribasso	€ 274.700,00
a.1.2	di cui Oneri per la Sicurezza Specifici	€ 25.300,00
	TOTALE LAVORI a.1):	€ 300.000,00
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE per:	
b.1	lavori in economia e/o forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
b.1.1	Lavori in Economia	€ 0,00
b.1.2	Fornitura opere elettriche	€ 0,00
b.1.3	Fornitura di carrello sollevatore per elettrome	€ 0,00
b.2	rilevi, accertamenti e indagini	€ 0,00
b.3	allacciamenti ai pubblici servizi	
b.4	Imprevisti ed arrotondamenti e somme accantonate ai sensi dalla Legge 36/2023, Art.120, art. 158 e art. 189	
b.5	acquisizione aree o immobili	
b.6.1	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€ 30.000,00
b.6.2	spese per ottenimento concessioni ed autorizzazioni	€ 0,00
b.6.3	spese per indagini ed assistenza archeologica	€ 0,00
b.7	spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
b.8	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
b.9	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
b.10	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
b.11	opere provvisorie di by pass realizzati a cura dell'ente gestore	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:	€ 30.000,00
	TOTALE A+B:	€ 330.000,00

Richiamato

- l'art. 41 del D.Lgs 36/2023 che disciplina i livelli di progettazione;
- l'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 definisce i contenuti dei due livelli di progettazione;
- l'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 Sezione I art 4 lettera b e sezione III art.22 disciplina i contenuti della progettazione esecutiva;
- l'art. 42 comma 1, 2 e 3 del D.Lgs 36/2023 che disciplina la verifica della progettazione
- l'art. 42 comma 4 e comma 5 del D.Lgs 36/2023 che disciplina la validazione del progetto;
- l'allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 che indica i contenuti e le modalità delle attività di verifica, nonché i soggetti che vi provvedono.;

Accertata

- la conformità del progetto elaborato ai contenuti minimi previsti dalla norma;

Preso atto

- della nomina prot. n. 799 del 11.01.2024 all'ing Aila MORI quale Responsabile del Procedimento in fase di esecuzione, ai sensi dell'art 2 del Regolamento AdF ed in particolare dell'art. 15 e dell'all. 1.2 del D.Lgs 36/2023 che disciplinano le funzioni del RUP;

Dato atto che

- il progetto può essere visionato al seguente link:
<\\FioraW2kDB\Scambio\PROGETTI IN APPROVAZIONE\PE manutenzione pozzi>
- secondo quanto previsto nell'allegato II.12 del D.Lgs 36/2023, le parti costituenti l'opera sono suddivise nelle seguenti categorie:

	Lavori di	Categoria allegato II.12 del D.Lgs 36/2023		Lavori Euro ed incidenza in %	Sicurezza Euro ed incidenza in %
	OPERE STRUTTURALI SPECIALI	Pre- va- lente	OS21	€ 274.700,00 (100,00%)	€ 25.300,00 (100,00%)
TOTALE COMPLESSIVO				€ 274.700,00 (100,00%)	€ 25.300,00 (100,00%)
TOTALE COMPENSIVO DI ONERI SICUREZZA				€ 300.000,00	

all'Unità Nuove Infrastrutture veniva assegnato l'incarico tecnico ed operativo (Responsabile procedimento e contabilità lavori) di controllare la realizzazione e l'attuazione di detti Interventi, compatibilmente con le risorse economiche disponibili;

l'appalto è regolato dai rispettivi Capitolato Speciale, dall'Elenco Prezzi Unitari e dalle specifiche tecniche redatti dalle competenti strutture della Società e conservati in atti;

Richiamato

l'art.168 D.Lgs. 36/2023 che disciplina per gli enti aggiudicatori l'istituzione delle modalità di gestione dei sistemi di qualificazione degli operatori economici;

il D.Lgs 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;

il Regolamento AdF per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 50 comma 5 del d.lgs. 36/2023 Approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione con delibera del 07/07/2023 Prot. Nr. 20187;

Richiamato altresì

il comma 6 del medesimo articolo 168 del D.Lgs.36/2023 che recita "I contratti specifici per i lavori, le forniture e i servizi contemplati dal sistema di qualificazione sono aggiudicati con procedure ristrette o procedure negoziate cui possono partecipare o presentare offerta gli operatori che siano iscritti nel sistema di qualificazione".

Dato atto che

il "Regolamento del Sistema di Qualificazione di AdF spa" è stato istituito previa pubblicazione del relativo avviso, ai sensi degli articoli 164, 161, 83, 84, 85 e 225 comma 1 e 7 del D.Lgs.36/2023, sulla Gazzetta Ufficiale, della Comunità Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul sito informatico presso l'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

ai sensi dell'art.1 del medesimo regolamento l'iscrizione degli o.e. può avvenire in qualsiasi momento e per tutta la durata dello stesso;

Ritenuto pertanto

di fare ricorso alla procedura di affidamento ai sensi dell'art. 3 del su richiamato Regolamento di AdF che disciplina la "gara fra operatori economici iscritti ad un Sistema di Qualificazione o ad un Albo di fornitori di Beni e/o di prestatori di Servizi/lavori", mediante l'invito rivolto a sei operatori economici;

di procedere alla selezione degli operatori economici nel rispetto dei criteri dettati dall'art. 4 del su richiamato Regolamento di AdF;

individuare quale criterio di selezione dell'offerta quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento AdF;

Tutto ciò premesso
L'Amministratore Delegato
In virtù dei poteri conferiti con delibera del CdA del 23.05.2022

Approva

- la relazione in premessa, proposta dal Responsabile dell'Unità Sviluppo infrastrutture, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023 e dell'allegato I.7 Sezione I art 4 lettera b e sezione III art.22del D.Lgs 36/2023, il progetto esecutivo denominato "**Manutenzione ordinaria e straordinaria dei pozzi per acqua potabile utilizzati per la gestione del S.I.I. nell'A.I.T. TOSCANA LOTTO UNICO**" articolato secondo l'elenco elaborati di cui sopra;
- l'importo dell'intervento, pari ad **€ 330.000,00** (di cui **€ 300.000,00** per lavori comprensivi di **€ 25.300,00** di oneri della sicurezza) e **€ 30.000,00** di somme a disposizione, oltre IVA come per Legge, ed è articolato come di seguito riportato:

A.	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	Euro
a.1	IMPORTO DEI LAVORI	€ 300.000,00
a.1.1	di cui lavori soggetto a ribasso	€ 274.700,00
a.1.2	di cui Oneri per la Sicurezza Specifici	€ 25.300,00
	TOTALE LAVORI a.1):	€ 300.000,00
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE per:	
b.1	lavori in economia e/o forniture previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00
b.1.1	Lavori in Economia	€ 0,00
b.1.2	Fornitura opere elettriche	€ 0,00
b.1.3	Fornitura di carrello sollevatore per elettrome	€ 0,00
b.2	rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
b.3	allacciamenti ai pubblici servizi	
b.4	Imprevisti ed arrotondamenti e somme accantonate ai sensi dalla Legge 36/2023, Art.120, art. 158 e art. 189	
b.5	acquisizione aree o immobili	
b.6.1	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	€ 30.000,00
b.6.2	spese per ottenimento concessioni ed autorizzazioni	€ 0,00
b.6.3	spese per indagini ed assistenza archeologica	€ 0,00
b.7	spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00
b.8	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
b.9	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00
b.10	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
b.11	opere provvisorie di by pass realizzati a cura dell'ente gestore	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:	€ 30.000,00
	TOTALE A+B:	€ 330.000,00

- **di autorizzare** l'indizione della gara da effettuarsi mediante procedura negoziata, in ottemperanza al sopra richiamato art. 3 del Regolamento AdF per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie in premessa richiamato, con invito rivolto a 6 o.e. qualificati, nelle classi e categorie oggetto di affidamento e individuare quale criterio di selezione dell'offerta quello del minor prezzo;
- l'esecuzione dei lavori inerenti la **"Manutenzione ordinaria e straordinaria dei pozzi per acqua potabile utilizzati per la gestione del S.I.I. nell'A.I.T. TOSCANA LOTTO UNICO"**, per un importo complessivo pari ad **€ 300.000,00** per lavori comprensivi di cui **€ 25.300,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Il costo di € 330.000,00 grava sul budget di costo dell'Unità Sviluppo Infrastrutture WBS: Varie

Tipologia proposta

(barrare una delle due tipologie di interesse):

- Proposta d'ordine di tipologia "Consulenza";
 Altra proposta d'ordine per importi maggiori di € 50.000.

Le autorizzazioni dei suddetti punti saranno raccolte mediante il workflow autorizzativo.

Allegati:

- Elaborati di progetto

Inoltre per competenza alle Unità:

Unità Sviluppo Infrastrutture
Unità Procurement, Legal & Compliance
Unità Finanza, Amministrazione e Bilancio
Unità Nuove Infrastrutture
Unità Gare e Contratti