|  |
| --- |
| **Unità Proponente:** TRI\_ **Proposta da:** Alessio Giunti  **Numero Richiesta di Acquisto:** non inserito **Data relazione:** 29.09.2023 |
| Elenco Unità Organizzative coinvolte:  U.Organizzativa: **Procurement, Legal & Compliance** Responsabile: **Isidoro Fucci**  Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  U.Organizzativa: **Pian.ne, Controllo e Tariffe** Responsabile: **Daniele Fiorentini** Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  U.Organizzativa: **BPI** Responsabile: **Roberto Galgani** Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  U.Organizzativa: **Erogazione SII** Responsabile: **Michela Ticciati** Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  U.Organizzativa: **Tutela della Risorsa Idrica** Responsabile: **Alessio Giunti** Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  U.Organizzativa: **Sviluppo Infrastrutture** Responsabile: **Sergio Rossi** Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    U.Organizzativa: **Servizio Commerciale** Responsabile: **Serenella Scalzi** Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  U.Organizzativa: **People & Organization** Responsabile: **a.i. Piero Ferrari** Firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

## **Relazione a Contrarre**

**Oggetto: Approvazione di Accordo Quadro per la durata di 30 ( trenta) mesi relativa all’Appalto per Servizi e Lavori per la distrettualizzazione della Rete, la Modellazione Idraulica, l’analisi e la ricerca delle Perdite idriche nell’ambito del progetto soggetto a linea di finanziamento PNRR identificato con codice CUP F88B22001130002, per un importo totale di € 10.918.548,00€ suddiviso su due lotti di cui I lotto importo 5.379.300,00€ ; II lotto importo 5.539.248,00€**

**Premesso che**

AdF ha tra i suoi obblighi quello di assicurare una pronta ed efficace individuazione delle perdite, attraverso ricerche programmate e/o a guasto con l’obiettivo del miglioramento costante del parametro M1, così come regolato dalla delibera ARERA 917/2017/R/IDR, ed alla riduzione dei volumi idrici dispersi;

A tale scopo tra gli interventi per cui è stata richiesta la linea di finanziamento PNRR è presente il progetto identificato con codice CUP F88B22001130002, riportante come descrizione sintetica la seguente dicitura “ RETI DISTRIBUZIONE IDRICA CONFERENZA TERRITORIALE TOSCANA 6 "OMBRONE" \* INTERI TERRITORI COMUNALI \* REALIZZAZIONE DISTRETTI DI MISURA E DI CONTROLLO DELLA PRESSIONE, RICERCA PERDITE IDRICHE E SOSTITUZIONE TRATTI INEFFICIENTI”;

Il nome dell’infrastruttura interessata da tale progetto è “RETI DISTRIBUZIONE IDRICA CONFERENZA TERRITORIALE TOSCANA 6 "OMBRONE" e riguarda i seguenti comuni divisi in due lotti:

LOTTO1

|  |
| --- |
| GROSSETO |
| ORBETELLO |
| MONTE ARGENTARIO |
| FOLLONICA |
| MANCIANO |
| CASTIGLIONE DELLA PESCAIA |
| MASSA MARITTIMA |
| GAVORRANO |
| ROCCASTRADA |

|  |
| --- |
| LOTTO 2 |
| MONTERIGGIONI |
| SARTEANO |
| ARCIDOSSO |
| CASTELL'AZZARA |
| ABBADIA SAN SALVATORE |
| CASTEL DEL PIANO |
| SOVICILLE |
| SANTA FIORA |
| RAPOLANO TERME |
| SAN CASCIANO DEI BAGNI |
| SORANO |
| PITIGLIANO |
| ASCIANO |

La tematica del PNRR affronata da tale progetto è la seguente:

* M2C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica;
* I4.2:Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti;

Il Valore del target PNRR previsto a livello di progetto è la ricerca perdite e distrettualizzazione e monitoraggio reti per 2556 Km, con data prevista raggiungimento target 31.12.2025;

In tale ottica il presente progetto è relativo ai servizi e lavori finalizzati alla distrettualizzazione, gestione delle pressioni e riduzione delle perdite ;

I Servizi prevedono: Servizi di Ricostruzione e georeferenziazione di tratti di rete idrica; lo studio, la modellazione idraulica e l’ottimizzazione delle reti esistenti gestite dalla Committente; l’analisi e la ricerca delle perdite idriche;

I Lavori prevedono: la riparazionde delle condotte di qualunque materiale e diametro fino a Dn 600; la realizzazione di manufatti (pozzetti) funzionali alla installazione di sistemi di misura e monitoraggio delle portate e delle pressioni e l’ installazione della strumentazione di misura e dei sistemi di regolazione di portata e pressione; l’esecuzione degli interventi e dei servizi occorrenti per la manutenzione straordinaria programmata e nuove realizzazioni di sistemi di telecontrollo standard e messa in servizio della strumentazione di misura;

Le tipologie di attività previste nei Lavori e servizi possono essere in linea di massima suddivise nelle seguenti quantità:

LOTTO I

OGGETTO LAVORI QUANTITA’ IMPORTO

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Rilieve reti Km | 2124,23 km | 707.213,11€ |
| Ricerca perdite a Tappeto Km | 2124,23 km | 339.876,80€ |
| Ricerca pedite a obbiettivo Km | 2124,23 km | 662.945,24€ |
| Elaorazione e sviluppo di modelli idraulici Km | 2124,23 km | 257.812,04€ |

OGGETTO SERVIZI QUANTITA’ IMPORTO

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Punti di TLC | 133 | 785.722,39€ |
| Nodi - Pozzetti (Lavori civili e idraulici) | 95 | 1.981.200,00€ |
| Riparazione perdite | Stimate distribuite su 2124,23 Km di rete | 644.530,09€ |

LOTTO II

OGGETTO LAVORI QUANTITA’ IMPORTO

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Rilieve reti Km | 1336,34 km | 786.885,02 € |
| Ricerca perdite a Tappeto Km | 1336,34 km | 229.082,80 € |
| Ricerca pedite a obbiettivo Km | 1336,34 km | 561.845,15 € |
| Elaorazione e sviluppo di modelli idraulici Km | 1336,34 km | 222.685,94 € |

OGGETTO SERVIZI QUANTITA’ IMPORTO

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Punti di TLC | 68 | 465.679,42€ |
| Nodi - Pozzetti (Lavori civili e idraulici) | 181 | 2.867.600,00€ |
| Riparazione perdite | Stimate distribuite su 1336,34 km di rete | 405.469,91€ |

L’elenco non è comunque esaustivo ma puramente indicativo basato su stime, che possono variare sia in diminuzione che in aumento, ma comunque sempre all’interno dell’importo dell’appalto;

La durata contrattuale sarà pari a 30 mesi a decorrere dalla data di consegna dei lavori e comunque non oltre l’importo massimo contrattuale;

Qualora alla scadenza temporale del contratto, non sia esaurito l’importo massimo complessivo, la Committente, a suo insindacabile giudizio, e previa comunicazione da inviarsi con un anticipo di almeno 60 (sessanta) giorni rispetto alla scadenza, potrà prorogare la durata contrattuale fino al raggiungimento dell’importo massimo;

L’importo dell’affidamento rappresenta il limite massimo di tutte le prestazioni contrattuali alle quali l’appaltatore è vincolato, comprensivo degli oneri per la sicurezza. Dalla sottoscrizione del contratto non deriva per l’appaltatore il diritto a pretendere il raggiungimento dell’importo massimo complessivo del contratto;

L’appalto è regolato dai rispettivi Capitolato Speciale, dall’Elenco Prezzi Unitari e dalle specifiche tecniche redatti dalle competenti strutture della Società e conservati in atti;

E’ presente la condizione che ciascuna impresa partecipante non potrà aggiudicarsi più di un lotto.

**Considerata** la complessità dell’ambito territoriale costituito dai comuni precedentemente individuati si è ritenuto opportuno proporre l’articolazione di un Accordo Quadro suddiviso in 2 lotti come di sopra descritto:

Lotto I: I lavori sono preponderanti sui servizi. I lavori rientrano nella categoria prevalente “OPERE GENERALI Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione” OG6 e l’Importo lavori è di € 5.379.300,00€ di cui € 631.886,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Lotto II: I lavori sono preponderanti sui servizi. I lavori rientrano nella categoria prevalente “OPERE GENERALI Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione” OG6 e l’Importo lavori è di € 5.539.248,00€ di cui € 631.886,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Accertato che**

L’importo complessivo del contratto ammonta a euro 10.918.548,00 per una durata presunta di 30 mesi suddivisi in due lotti come nello schema riportato

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lotto | Importo Totale Appalto | Costi Sicurezza | Durata Appalto (mesi) |
| Lotto 1 | 5.379.300,00€ | 631.886,29 | 30 |
| Lotto 2 | 5.539.248,00€ | 631.886,29 | 30 |
| **Importo totale** | | € 10.918.548,00 | |

E più precisamente per ogni singolo lotto:

LOTTO I

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Voce** | | **TOTALE** |
| 1. Lavori (L) (importo soggetto a ribasso, compreso il costo della manodopera) | | **€ 4.747.413,71** |
| *di cui costo della manodopera (CM)* | **2.543.539,93** | *INCIDENZA MANDOPERA 47,28%* |
| 1. Costi di sicurezza da PSC (CSC) | | **€ 631.886,29** |
| IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2) | | **€ 5.379.300,00** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Valorizzazione***  ***di Lavori/Servizi*** | ***Categoria***  *allegato II.12 del D.Lgs 36/2023* | | ***Importo lavori e servizi esclusa sicurezza*** | ***Importo costi della sicurezza*** | ***Importo a base di gara inclusi costi della sicurezza*** |
| LAVORI | | | | | | |
|  | Realizzazione/adeguamento camerette, opere idrauliche, rialzo chiusini, ripristini stadali, riparazione reti e bonifica reti | Prevalente | OG6 | € 2.077.382,01 | € 548. 348,08 | €2.625.730.09 (48,81%) |
|  | Installazione di apparati di TLC e strumentazione | scorporabili | OS30 | € 702.184,18 | € 83.538,21 | €785.722,39  (14,60%) |
| TOT. GENER. LAVORI | | | | € 2.779.566,19 | € 631.886,29 | € 3.411.452,48  (63,42%) |
| SERVIZI | | | | | | |
| 4 | Attività di studio, elaborazione e sviluppo di modelli idraulici, noleggio strumentI… | | | 1.967.847,52 € | € 0,00 | 1.967.847,52 €  (36,58%) |
| TOT. GENER. SERVIZI | | | | 1.967.847,52€ | € 0,00 | 1.967.847,52 €  (36,58%) |
| TOT. GENER. LAVORI E SERVIZI | | | | **4.747.413,71 €** | **€ 631.886,29** | **5.379.300,00 €**  **(100%)** |

LOTTO II

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Voce** | | **TOTALE** |
| 1. Lavori (L) (importo soggetto a ribasso, compreso il costo della manodopera) | | **4.907.361,71 €** |
| *di cui costo della manodopera (CM)* | **2.592.312,83 €** | *INCIDENZA MANDOPERA 46,80%* |
| 1. Costi di sicurezza da PSC (CSC) | | **€ 631.886,29** |
| IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2) | | **5.539.248,00 €** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ***Valorizzazione***  ***di Lavori/Servizi*** | ***Categoria***  *allegato II.12 del D.Lgs 36/2023* | | ***Importo lavori e servizi esclusa sicurezza*** | ***Importo costi della sicurezza*** | ***Importo a base di gara inclusi costi della sicurezza*** |
| LAVORI | | | | | | |
|  | Realizzazione/adeguamento camerette, opere idrauliche, rialzo chiusini, ripristini stadali, riparazione reti e bonifica reti | Prevalente | OG6 | 2.724.721,83 € | € 548. 348,08 | €3.273.069,91 (59,09%) |
|  | Installazione di apparati di TLC e strumentazione | scorporabili | OS30 | € 382.141,21 € | € 83.538,21 | 465.679,42 €  (8,41%) |
| TOT. GENER. LAVORI | | | | € 3.106.863,04 | € 631.886,29 | € 3.738.749,33 €  (67,50%) |
| SERVIZI | | | | | | |
| 4 | Attività di studio, elaborazione e sviluppo di modelli idraulici, noleggio strumenti…. | | | 1.800.498,67 € | € 0,00 | 1.800.498,67 €  (32,50%) |
| TOT. GENER. SERVIZI | | | | 1.800.498,67 € | € 0,00 | 1.800.498,67 €  (32,50%) |
| TOT. GENER. LAVORI E SERVIZI | | | | €4.907.361,71 | € 631.886,29 | € 5.539.248,00  (100%) |

Ai sensi dell’allegato II.12 del D.Lgs 36/2023 i lavori in oggetto per ogni singolo lotto sono classificati nella categoria prevalente “OG6”.

Ai sensi dell’allegato II.12 del D.Lgs 36/2023 le parti di lavoro appartenenti alle categorie diverse da quella prevalente sono classificabili nelle categorie scorporabili “”0S30” come risulta per ogni singolo lotto dalle tabelle precedenti.

Il costo di € 10.918.548,00 grava sul budget di costo dell’Unità Tutela della Risorsa Idrica ed è inserito nell’ambito del progetto generale di importo complessivo 42.396.157 € finanziato dal PNRR, missione 2, componente 4, investimento 4.2 per 19.915.296 € e la restante parte è inserita nel PdI al n. MI\_ACQ04\_06\_0073

**Richiamato**

il D.Lgs 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”;

L’art. 168 D.Lgs. 36/2023 che disciplina per gli enti aggiudicatori l’istituzione delle modalità di gestione dei sistemi di qualificazione degli operatori economici;

il “Regolamento Unico Sistema di Qualificazione U.E - Settori Speciali – Beni e servizi”, approvato con determinazione dell’Amministratore Delegato Prot. N° 19412 del 29.06.2023;

**Richiamato altresì**

il comma 6 del medesimo articolo 168 del D. Lgs. 36/2023 che recita “I contratti specifici per i lavori, le forniture e i servizi contemplati dal sistema di qualificazione sono aggiudicati con procedure ristrette o procedure negoziate cui possono partecipare o presentare offerta gli operatori che siano iscritti nel sistema di qualificazione”;

**Dato atto che**

l’ammissione del progetto al finanziamento PNRR misura 4.2, descritto in premessa, non è ancora accertata, si ritiene condizionare la stipula dei contratti derivanti del presente affidamento all’avverarsi della condizione sopra descritta. L’impresa prima classificata non avrà nulla a che pretendere nel caso di mancata sottoscrizione contrattuale a causa dalla non ammissione a finanziamento.

**Ritenuto pertanto**

Procedere per ogni singolo lotto, mediante procedura negoziata in ottemperanza al sopra richiamato art.168 comma 6 D. Lgs.36/2023, con invito rivolto a tutti gli o.e. qualificati in categoria prevalente per ogni lotto posto a base di gara;

individuare quale criterio di selezione dell’offerta quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art.108 comma 1

procedere ai sensi dell’art. 110 che disciplina le Offerte Anormalmente Basse;

**Tutto ciò premesso**

**L’Amministratore Delegato**

**In virtù dei poteri conferiti con delibera del CdA del 23.05.2022**

**Approva**

la relazione in premessa, proposta dal Responsabile dell’Unità Tutela della Risorsa Idrica, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

l’importo dell’intervento pari ad €10.918.548,00 (diconsi diecimilioni novecentodiciottocinquecentoquarantotto) oltre IVA come per Legge, per una durata presunta di 30 mesi suddivisi in due lotti uguali come nello schema sotto riportato:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lotto | Importo Totale Appalto | Costi Sicurezza | Durata Appalto (mesi) |
| Lotto 1 | 5.379.300,00€ | 631.886,29 | 30 |
| Lotto 2 | 5.539.248,00€ | 631.886,29 | 30 |
| **Importo totale** | | € 10.918.548,00 | |

l’indizione della gara da effettuarsi mediante procedura negoziata, in ottemperanza al sopra richiamato art.168 comma 6 D. Lgs.36/2023, con invito rivolto a tutti gli o.e. qualificati in categoria prevalente per ogni lotto posto a base di gara e individuare quale criterio di selezione dell’offerta quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 108 comma 1.

Di condizionare la stipula dei contratti derivanti del presente affidamento all’avvenuta ammissione a Finanziamento PNRR Misura 4.2. L’impresa prima classificata non avrà nulla a che pretendere nel caso di mancata sottoscrizione contrattuale a causa dalla non ammissione a finanziamento.

Il costo di €. 10.918.548,00 oltre IVA come per Legge, grava sul budget di costo dell’Unità Sviluppo infrastrutture ed è inserito nell’ambito del progetto generale di importo complessivo 42.396.157 € finanziato dal PNRR, missione 2, componente 4, investimento 4.2 per 19.915.296 € e la restante parte è inserita nel PdI al n. MI\_ACQ04\_06\_0073.

**WBS: Varie**

**Tipologia proposta**

(barrare una delle due tipologie di interesse)**:**

* Proposta d’ordine di tipologia “Consulenza”;

X Altra proposta d’ordine per importi maggiori di € 50.000.

Le autorizzazioni dei suddetti punti saranno raccolte mediante il workflow autorizzativo.

**Allegati** LOTTO I e II

* Capitolo speciale di appalto
* Allegato I : norme per esecuzione lavori
* Allegato II : qualità e provenienza dei materiali
* Allegato III: norme per misurazione e valutazione lavori
* Allegato Y : Offerta Tecnica
* Elaborato 1.1: specifica tecnica sistema informatico
* Elaborato 1.2: Particolari costruttivi
* Elaborato 1.3: Specifiche materiali
* Elaborato 1.4: Disciplinare tecnico TLC
* Elaborato 2.1: Elenco prezzi lavori
* Elaborato 2.2: Elenco prezzi TLC
* Elaborato 2.3: Elenco prezzi servizi
* Elaborato 2.4: Elenco prezzi oneri della sicurezza
* Elaborato 3.1: PSC
* Elaborato 3.2:stima oneri sicurezza TLC
* Elaborato 3.3: stima oneri sicurezza lavori
* Quadro incidenza manodopera

**Inoltrare per competenza alle Unità:**

* Unità Sviluppo Infrastrutture
* Unità Procurement, Legal e Compliance
* Unità Finanza, Amministrazione e Bilancio
* Unità Erogazione SII