

Unità Proponente: Sviluppo Infrastrutture**Proposta da:** Sergio Rossi**Numero Richiesta di Acquisto:** 20381086**Data relazione:** 19/02/2024

Elenco Unità Organizzative coinvolte:

U.Organizzativa: Procurement, Legal & Compliance	Responsabile: Isidoro Fucci	Firma: _____
U.Organizzativa: Pian.ne, Controllo e Tariffe	Responsabile: Daniele Fiorentini	Firma: _____
U.Organizzativa: BPI	Responsabile: Roberto Galgani	Firma: _____
U.Organizzativa: Erogazione SII	Responsabile: Michela Ticiati	Firma: _____
U.Organizzativa: Tutela della Risorsa Idrica	Responsabile: Alessio Giunti	Firma: _____
U.Organizzativa: Sviluppo Infrastrutture	Responsabile: Sergio Rossi	Firma: _____
U.Organizzativa: Servizio Commerciale	Responsabile: Serenella Scalzi	Firma: _____
U.Organizzativa: People & Organization	Responsabile: a.i. Piero Ferrari	Firma: _____

Relazione a Contrarre

OGGETTO: Relazione a contrarre finalizzata all'approvazione del progetto esecutivo e all'autorizzazione ad esperire gara di appalto ed eseguire i lavori di efficientamento energetico presso i sollevamenti Galleria Alta – comune di Santa Fiora.

Premesso che,

- Il quadro normativo che regola la produzione di energia da fonti rinnovabili si inserisce in un più ampio piano di sostenibilità ambientale e decarbonizzazione. Entro il 2030, il 30% dell'energia consumata in Italia dovrà provenire da fonti rinnovabili: questo è uno degli obiettivi del Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (PNIEC);
- AdF, in linea con il PNIEC, ha iniziato a promuovere il ricorso a forme di energia rinnovabili e a sviluppare iniziative orientate a promuovere l'uso razionale dell'energia e l'efficienza energetica. Pertanto, al fine di ridurre i consumi energetici e contribuire alla riduzione delle emissioni di gas climalteranti in atmosfera, AdF ha predisposto un Piano di Efficientamento Energetico che prevede al 2031, tra le diverse iniziative, oltre alla realizzazione di impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile anche interventi puntuali sugli impianti non performanti dal punto di vista energetico;
- Nel 2022 la società Riesco S.r.l. ha eseguito la diagnosi energetica nel sito ai sensi del D.lgs. 102/2014, la quale ne ha evidenziato una scarsa performance energetica suggerendo interventi sia di efficientamento energetico che di produzione di energia rinnovabile attraverso la realizzazione di un impianto fotovoltaico nelle strutture esistenti;
- AdF ha recepito gli interventi suggeriti nella diagnosi energetica suddetta commissionando un progetto di revamping dell'infrastruttura al fine di mettere in esercizio delle elettropompe energeticamente più prestazionali delle attuali presenti;

- L'intervento in oggetto prevede la messa in esercizio di nuove elettropompe aventi motori ad alta efficienza, ma vista l'obsolescenza delle infrastrutture presenti, in accordo con ESII Amiata-Orcia, si prevede un rinnovamento globale del sito atto a migliorare sensibilmente aspetti manutentivi, operativi, resilienza e sicurezza.
- L'intervento, pianificato nell'ambito del "*Programma degli Interventi 2023-2025*", consentirà un risparmio energetico stimato pari a circa 186 MWh/anno, corrispondente a circa il 15,5% dell'obiettivo sopra esposto;

Dato atto che

- Il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

- ETA 00 Elenco elaborati - ETA 02 Relazione tecnica illustrativa - ETA 03 Documentazione fotografica - ETA 04 Cronoprogramma - ETA 05 Analisi degli indici energetici - ETA 06 Elenco forniture a carico di AdF - ETA 07 Capitolato speciale d'appalto - ETA 08 Disciplinare opere elettromeccaniche - ETE 01 Schema quadri elettrici - ETO 01 Fascicolo tecnico dell'opera - ETO 02 Piano di sicurezza e coordinamento e stima dei costi - EEA 01 Elenco prezzi - EEA 02 Computo metrico estimativo - EEA 03 Quadro economico - EEA 04 Analisi prezzi - EEA 05 Stima incidenza manodopera - EEA 06 Stima incidenza sicurezza aziendale - EGA 01 Coreografia - EGA 02 Planimetria generale stato attuale - EGA 03a Sollevamento Santa Fiora – planimetria e sezioni stato attuale - EGA 03b Sollevamento Bagnore – planimetria e sezioni stato attuale - EGA 03c Intervento su condotta in ingresso Bagnore – planimetria e sezioni stato attuale - EGA 04a Sollevamento Santa Fiora – planimetria e sezioni stato di progetto e sezioni A, B, C e D - EGA 04b Sollevamento Santa Fiora – planimetria e sezioni stato di progetto e sezioni E e F - EGA 05a Sollevamento Bagnore – planimetria e sezioni stato di progetto e sezioni A e B - EGA 05b Sollevamento Bagnore – planimetria e sezioni stato di progetto e sezioni C	- EGA 06 Intervento su condotta in ingresso Bagnore – planimetria e sezioni stato progetto - EGA 07 Sollevamento Santa Fiora – planimetria e sezioni stato sovrapposto e sezioni A, B e C - EGA 08a Sollevamento Bagnore – planimetria e sezioni stato sovrapposto e sezioni A - EGA 08b Sollevamento Bagnore – planimetria e sezioni stato sovrapposto e sezioni B - EGA 09 Intervento su condotta in ingresso Bagnore – planimetria e sezioni sovrapposto - EGA 10a Sollevamento Santa Fiora – planimetria interventi fasi 1-5 - EGA 10b Sollevamento Santa Fiora – planimetria interventi fasi 6-12 - EGA 10c Sollevamento Santa Fiora – planimetria interventi fasi 13-16 - EGA 11a Sollevamento Bagnore – planimetria interventi fasi 1 - EGA 11b Sollevamento Bagnore – planimetria interventi fasi 2-3 - EGA 11c Sollevamento Bagnore – planimetria interventi fasi 4-7 - EGA 12 Analisi vincolistica e paesaggistica - EGS 01 Intervento su condotta in ingresso Bagnore – tavola strutturale passerella e carter - EGS 02 Intervento su condotta in ingresso Bagnore – particolari costruttivi passerella e carter - EGS 03 Sollevamento Santa Fiora – tavola strutturale carter - EGE 01 Planimetria impianti elettrici lato Santa Fiora - EGE 02 Planimetria impianti elettrici su condotta in ingresso per Bagnore
---	--

- il Quadro Economico adeguato ai prezzi approvati del 01 Luglio 2023 prevede una spesa complessiva pari ad **€ 320.356,73** (di cui **€ 306.462,30** per lavori comprensivi di **€ 13.894,43** di oneri della sicurezza) e **€ 375.288,09** di somme a disposizione, oltre IVA come per Legge, ed è articolato come di seguito riportato:

Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 306.462,30
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 13.894,43
Importo totale lavori in appalto (A)	€ 320.356,73
Forniture e/o lavori in economia previsti in progetto ed escluse dall'appalto	€ 128.717,46
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
Accantonamento e imprevisti	€ 175.691,26
Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabile	€ 69.879,37
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.000,00
sommano somme a disposizione (B)	€ 375.288,09
IMPORTO (A+B)	€ 695.644,82

Richiamato

- l'art. 41 del D.Lgs 36/2023 che disciplina i livelli della progettazione;
- l'art. 42 del del D.Lgs 36/2023 che disciplina la verifica preventiva della progettazione e la validazione preventiva della progettazione;

Accertata

- la condivisione del progetto con le altre unità di AdF interessate come da procedura aziendale in data 02/02/2024 come da verbale allegato;
- la conformità del progetto elaborato ai contenuti minimi previsti dalla norma;

Preso atto

- dell'avvenuta verifica della progettazione in data 02/02/2024 effettuata a cura dell'RP Arch. Sergio ROSSI (allegata alla presente);
- della validazione della progettazione effettuata a cura dell'RP Arch. Sergio ROSSI, sulla base dell'esito positivo della verifica preventiva di cui sopra, fatta in data 02/02/2024;

Dato atto che

- il progetto può essere visionato al seguente link:

[\\FIORAW2K8FS\Innovazione Tecnologica\30 Attività Innovazione\Efficientamento Energetico\PIANO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO \(PEE\)\Interventi di efficientamento impianti SII\Acquedotto\02 Sollevamento\SA Galleria Alta\Lavori](\\FIORAW2K8FS\Innovazione Tecnologica\30 Attività Innovazione\Efficientamento Energetico\PIANO EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (PEE)\Interventi di efficientamento impianti SII\Acquedotto\02 Sollevamento\SA Galleria Alta\Lavori)

secondo quanto previsto all'art. 61 e all'allegato A del D.P.R. 207/2010, le parti costituenti l'opera sono suddivise nelle seguenti categorie:

	Lavori di	Categoria <i>ex allegato A</i> <i>D.P.R. n. 207 del 2010</i>		Lavori Euro <i>ed incidenza in %</i>	Sicurezza Euro <i>ed incidenza in %</i>
1	OPERE SPECIALIZZATE costruzione, la manutenzione o ristrutturazione di impianti di potabilizzazione delle acque e di depurazione di quelle reflue, compreso il recupero del biogas e la produzione di energia elettrica, completi di ogni connessa opera muraria, complementare o accessoria, puntuale o a rete	Prevalente	OS22	€ 306.462,30 <i>(100,00%)</i>	€ 13.894,43 <i>(100,00%)</i>
TOTALE COMPLESSIVO				€ 306.462,30 <i>(100,00%)</i>	€ 13.894,43 <i>(100,00%)</i>

Richiamato

- il D.Lgs 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici";
- il "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, elaborato nel rispetto dell'art. 36 comma 8 del d.lgs. 50/2016", approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione con delibera n.3 del 27/2/2019;
- il "Regolamento Unico Sistema di Qualificazione U.E - Settori Speciali - lavori", approvato con determinazione dell'Amministratore Delegato Prot. N° 19412 del 29.06.2023.

Ritenuto

- procedere, ai sensi dell'art. 3 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, elaborato nel rispetto dell'art. 36 comma 8 del d.lgs. 50/2016" previa consultazione di sei (6) operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti stabilito dal successivo art.4. Gli operatori economici saranno selezionati nell'ambito del Sistema di Qualificazione di AdF sopra richiamato;
- procedere mediante massimo ribasso ai sensi dell'art. 11 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie di AdF" con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale individuate mediante Metodo A) descritto nell'allegato II.2 al Codice dei Contratti Pubblici.

Tutto ciò premesso
L'Amministratore Delegato
In virtù dei poteri conferiti con delibera del CdA del 23.05.2022

Approva

- la relazione in premessa, proposta dal Responsabile dell'Unità Sviluppo infrastrutture, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs 36/2023, il progetto esecutivo denominato "lavori di efficientamento energetico presso i sollevamenti Galleria Alta - comune di Santa Fiora" articolato secondo l'elenco elaborati di cui sopra;

- l'importo dell'intervento, pari ad **€ 320.356,73** (di cui **€ 306.462,30** per lavori comprensivi di **€ 13.894,43** di oneri della sicurezza) e **€ 375.288,09** di somme a disposizione, oltre IVA come per Legge, ed è articolato come di seguito riportato:

Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 306.462,30
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 13.894,43
Importo totale lavori in appalto (A)	€ 320.356,73
Forniture e/o lavori in economia previsti in progetto ed escluse dall'appalto	€ 128.717,46
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
Accantonamento e imprevisti	€ 175.691,26
Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabile	€ 69.879,37
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 1.000,00
sommano somme a disposizione (B)	€ 375.288,09
IMPORTO (A+B)	€ 695.644,82

- di procedere, ai sensi dell'art. 3 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, elaborato nel rispetto dell'art. 36 comma 8 del d.lgs. 50/2016" previa consultazione di sei (6) operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti stabilito dal successivo art.4. Gli operatori economici saranno selezionati nell'ambito del Sistema di Qualificazione di AdF sopra richiamato;
- procedere mediante massimo ribasso ai sensi dell'art. 11 del "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie di AdF" con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale individuate mediante Metodo A) descritto nell'allegato II.2 al Codice dei Contratti Pubblici;
- l'esecuzione dei **"lavori di efficientamento energetico presso i sollevamenti Galleria Alta – comune di Santa Fiora"**, per un importo complessivo pari ad **€ 320.356,73** di cui **€ 306.462,30** per lavori comprensivi e **€ 13.894,43** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di individuare quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art 15 del Dlgs 36/2023 l'Ing. Giuseppe Bisogno.

Il costo di € 695.644,82 grava sul budget di costo dell'Unità Sviluppo Infrastrutture

WBS: FIOR-IRN02-SFIA3677.12
FIOR-IRN02-SFIA3676.12
FIOR-IRN02-SFIA3678.12
FIOR-IRN02-SFIA3681.12

Tipologia proposta

(barrare una delle due tipologie di interesse):

- ☐ Proposta d'ordine di tipologia "Consulenza";
☒ Altra proposta d'ordine per importi maggiori di € 50.000.

Le autorizzazioni dei suddetti punti saranno raccolte mediante il workflow autorizzativo.

Allegati:

- Verbale di condivisione/riesame;
- Verifica della progettazione;
- Validazione preventiva della progettazione;
- Elenco elaborati;
- Quadro economico.

Inoltrare per competenza alle Unità:

Unità Sviluppo Infrastrutture

Unità ESII Amita-Orcia

Unità Innovazione e Transizione Ecologica

Unità Procurement, Legal & Compliance

Unità Finanza, Amministrazione e Bilancio

Unità Gare e Contratti