

Unità Proponente: Direzione Lavori**Proposta da:** Sergio Rossi**Numero Richiesta di Acquisto:** ____200028832**Data relazione:** __18.12.2024

Elenco Unità Organizzative coinvolte:

U.Organizzativa: Procurement, Legal & Compliance	Responsabile: Isidoro Fucci	Firma: _____
U.Organizzativa: Pian.ne, Controllo e Tariffe	Responsabile: Daniele Fiorentini	Firma: _____
U.Organizzativa: BPI	Responsabile: Roberto Galgani	Firma: _____
U.Organizzativa: Erogazione SII	Responsabile: Michela Ticcianti	Firma: _____
U.Organizzativa: Tutela della Risorsa Idrica	Responsabile: Alessio Giunti	Firma: _____
U.Organizzativa: Sviluppo Infrastrutture	Responsabile: Sergio Rossi	Firma: _____
U.Organizzativa: Servizio Commerciale	Responsabile: Serenella Scalzi	Firma: _____
U.Organizzativa: People & Organization	Responsabile: a.i. Piero Ferrari	Firma: _____

Relazione a Contrarre

Oggetto: **Relazione a contrarre finalizzata all'acquisizione di un Accordo Quadro per il servizio di manutenzione e sistemazione delle aree a verde di pertinenza degli impianti e delle infrastrutture di ADF Spa, Lotto 1 Costa Indizione Gara**

Premesso che:

- ADF SpA, in qualità di Gestore Unico dell'ATO n°6 Ombrone, ha tra le sue attività di istituto, anche quella di effettuare la manutenzione necessaria a garantire il decoro delle aree di pertinenza degli impianti e delle infrastrutture gestite all'interno delle Aree E.S.I.I.;
- l'esecuzione del servizio di manutenzione di cui al punto precedente necessita l'impiego di risorse e mezzi non disponibili in ADF, pertanto, si rende necessario affidare le attività in argomento all'esterno;
- al fine di dare continuità ai servizi in oggetto si rende necessario esperire una nuova gara per un importo complessivo pari ad € 200.000,00 cui euro € 2.405,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per una durata di 24 mesi;
- nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, nonché dell'art.58 D.Lgs.36/2023, in considerazione delle caratteristiche geografiche e morfologiche del territorio ed al fine di favorire l'accesso delle microimprese e delle piccole e medie imprese si procede ad indire gara per il **Lotto 1 – Area ESII Costa** di cui fanno parte i Comuni di Castiglione della Pescaia, Follonica, Gavorrano, Isola del Giglio, Magliano in Toscana, Massa Marittima, Monterotondo Marittimo, Monte Argentario, Orbetello, Roccastrada, Scarlino, Capalbio, Grosseto.

Richiamato

- il D.Lgs 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici";
- l'art. 14 comma 2 lettera a) del medesimo codice che individua le soglie di rilevanza comunitaria per i settori speciali lavori;

- l'art. 59 del Codice che disciplina l'Accordo Quadro;
- Il "regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, elaborato nel rispetto dell'art. 50 comma 5 del d.lgs. 36/2023", approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione con delibera prot 20187 del 7/7/2023;
- il "Regolamento Unico Sistema di Qualificazione U.E - Settori Speciali - Beni e servizi", istituito ai sensi dell'art. 141 comma 4 lettera a) approvato con determinazione dell'Amministratore Delegato Prot. N° 19412 del 29.06.2023;

Ritenuto

procedere mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 3 del *Regolamento per l'affidamento degli Appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione con delibera del 07/07/2023 prot nr. 20187 nel rispetto del successivo art. 4 che disciplina* il Criterio di selezione degli inviti e Rotazione degli affidamenti;

individuare quale criterio di selezione dell'offerta quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 11 del *Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, elaborato nel rispetto dell'art 50 comma 5 del d.lgs. 36/2023*, ovvero si procederà mediante ribasso da applicarsi sull'EPU a base di gara. Atteso che il Lotto non supera le soglie di rilevanza comunitaria, *secondo quando riportato all'art sopra richiamato i criteri per l'individuazione della soglia di anomalia non trovano applicazione; nelle fattispecie di cui sopra la Società si riserva di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 110, comma 1 e 54 comma 1, ultimo periodo del D.lgs. 36/2023;*

che, al fine di garantire la continuità del servizio, la stazione appaltante si riserva la facoltà di richiedere l'esecuzione anticipata del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs.36/2023;

Tutto ciò premesso
L'Amministratore Delegato
In virtù dei poteri conferiti con delibera del CdA del 23.05.2022

Approva

- la relazione in premessa proposta dal Responsabile dell'Unità Nuove Infrastrutture.
- la nomina a RUP con prot. n. 32217 del 18/12/24 all'Ing. Aila MORI;
- l'impegno di spesa in premessa meglio descritto per "l'Accordo Quadro relativo al servizio di manutenzione e sistemazione delle aree a verde di pertinenza degli impianti e delle infrastrutture di ADF Spa, Lotto 1 Costa" per un importo complessivo pari ad € 200.000,00 cui euro € 2.405,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per una durata di 24 mesi;
- procedere mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 3 del *Regolamento per l'affidamento degli Appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione con delibera del 07/07/2023 prot nr. 20187 nel rispetto del successivo art. 4 che disciplina* il Criterio di selezione degli inviti e Rotazione degli affidamenti;
- di individuare quale criterio di selezione dell'offerta per ogni lotto in gara quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 11 del *Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, elaborato nel rispetto dell'art 50 comma 5 del d.lgs. 36/2023*, ovvero si procederà mediante ribasso da applicarsi sull'EPU a base di gara. Atteso il lotto non supera le soglie di rilevanza comunitaria, *secondo quando riportato all'art sopra richiamato i criteri per l'individuazione della soglia di anomalia non trovano applicazione; nelle fattispecie di cui sopra la Società si riserva di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 110, comma 1 e 54 comma 1, ultimo periodo del D.lgs. 36/2023;*

- il disciplinare di gara e i relativi allegati ancorché non materialmente allegati al presente atto;
- la nomina quale Responsabile del Procedimento in fase di Esecuzione Geom Marco Mattera.

Il costo di € 200.000,00 oltre IVA come per Legge, grava sul budget di costo e di investimento dell'Unità Unità Erogazione S.I.I.

ID PROCEDURA BOARD: 202501_ID2_FIOR_PSI_00000001

WBS: varie

Tipologia proposta

(barrare una delle due tipologie di interesse):

Proposta d'ordine di tipologia "Consulenza";

☒ Altra proposta d'ordine per importi maggiori di € 50.000.

Le autorizzazioni dei suddetti punti saranno raccolte mediante il workflow autorizzativo.

Allegati:

Lotto 2 – Area E.S.I.I. COSTA

- ✓ *Elaborato 1.1 - Capitolato Speciale di Appalto (Zona Costa)*
- ✓ *Elaborato 1.2 - Livelli di servizio e penalità (Zona Costa)*
- ✓ *Elaborato 1.3 - Specifica tecnica sistema informatico operativo-gestionale e test funzionali all'avvio (Zona Costa)*
- ✓ *Elaborato 1.4 - Elenco impianti (Zona Costa)*
- ✓ *Elaborato 2.1 - Elenco Prezzi manodopera, noli, provviste e opere compiute (Zona Costa)*
- ✓ *Elaborato 2.2 - Elenco Prezzi Sicurezza (Zona Costa)*
- ✓ *Allegato 2.3 - DUVRI Manutenzione del verde e stima costi sicurezza (Zona Costa)*

Inoltare per competenza alle Unità:

- Area E.S.I.I. Grosseto
- Area E.S.I.I. Siena
- Nuove infrastrutture
- Procurement, Legal & Compliance
- Pian.ne, Controllo e Tariffe