

**UNITA' PROCUREMENT,
LEGAL & COMPLIANCE**
Resp. Isidoro Fucci

Tender 3859 – Rdo 5905

Stazione Appaltante o Committente: Acquedotto del Fiora S.p.A. (*in forma abbreviata AdF*) - Viale Mameli n. 10 - 58100 GROSSETO - tel. 0564.42.26.11 - sito internet: www.fiora.it pec: protocollo@pec.fiora.it

1. PREMESSA

Con Relazione a contrarre allegata alla RDA 200028832 è stata autorizzata l'indizione della presente procedura di gara.

Responsabile del Progetto è l'Ing. Aila Mori

Responsabile in fase di esecuzione servizio: Marco Mattera

Direttore esecuzione del servizio: Alessandro Guazzelli

2. OGGETTO, IMPORTO DI AFFIDAMENTO E CIG DELLA PRESENTE PROCEDURA

La presente procedura ha ad oggetto l' **"Accordo Quadro per il servizio di manutenzione e sistemazione delle aree a verde di pertinenza degli impianti e delle infrastrutture di Acquedotto Del Fiora S.p.A., LOTTO 1 Costa"**.

L'importo complessivo dell'accordo quadro derivante dal presente affidamento ammonta ad € 200.000,00 di cui € 2.405,00 per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il costo della manodopera ha un'incidenza del 48,00% ed è individuato in € 96.000,00.

TRATTANDOSI DI SERVIZI URGENTI, IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO POTRA' RICHIEDERE ALL'O.E. AGGIUDICATARIO, L'ESECUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO IN VIA DI ESTREMA URGENZA NELLE MORE DEI CONTROLLI DI LEGGE E SUCCESSIVA AGGIUDICAZIONE; NEL CASO DI ESITO NEGATIVO DEGLI STESSI E QUINDI MANCATA AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTUALE L'AGGIUDICATARIO HA DIRITTO AL PAGAMENTO DEI SERVIZI ORDINATI DAL DIRETTORE PER L'ESECUZIONE, ESEGUITI A REGOLA D'ARTE.

CIG B582247C96

Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

L'esecuzione del contratto dovrà avvenire nel pieno rispetto della documentazione amministrativa e tecnica di riferimento, allegata alla presente lettera di invito inserita fra gli allegati visibili al fornitore nella RDO.

"Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio"

Di seguito l'elenco degli elaborati facenti parte della presente procedura di gara unitamente alla presente lettera di invito di seguito elencati:

- Elaborato 1.1 Capitolato Speciale d'Appalto _LOTTO COSTA;
- Elaborato 1.2 Livelli di servizio e penalità _LOTTO COSTA;
- Elaborato 1.3 Specifica tecnica sistema informatico operativo-gestionale LOTTO COSTA;
- Elaborato 1.4 Elenco Impianti LOTTO COSTA;
- Elaborato 2.1 Elenco Prezzi LOTTO COSTA;
- Elaborato 2.2 Elenco Prezzi sicurezza LOTTO COSTA;
- Elaborato 2.3 Duvri
- Schema di contratto

Eventuale ulteriore documentazione è resa disponibile da Acquedotto del Fiora S.p.A. on-line sul sito di AdF (www.fiora.it)

- Norme di Gara Settori Speciali;
- Codice Etico degli Appalti;
- Codice Comportamentale;
- Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici sottoscritto in data 14 dicembre 2023 Prot. n. 73152 ed entrato in vigore il 15.12.2023
- Regolamento del Sistema di Qualifica di Acquedotto del Fiora Spa

L'o.e., partecipando alla procedura, dichiara di aver preso visione e di accettare quanto previsto nel codice comportamentale di Acquedotto Del Fiora S.p.A., nel Modello di Organizzazione e Gestione ai sensi del Decreto Legislativo 231/2001, nonché nel Codice Etico, la Politica Anticorruzione e la Linea Guida Anticorruzione adottati da AdF, oltretutto nel "protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici", sottoscritto in data 14 dicembre 2023 Prot. n. 73152 ed entrato in vigore il 15.12.2023, consultabili al link: <https://www.fiora.it/compliance.html#AFdisponibili>.

REVISIONE DEI PREZZI

Ai fini della determinazione della variazione del prezzo del contratto del presente servizio ai sensi dell'art 60 comma 3 let b) del codice così come modificato dal D.L n. 209 del 31/12/2024 art. 86 sezione III art. 10 comma 1 si utilizzano i seguenti indici e le loro relative disaggregazioni settoriali, pubblicati, unitamente alla metodologia di calcolo sul portale istituzione ISTAT.

CPV 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi
CODICE ATECO 81.30.00 Cura e manutenzione del paesaggio (inclusi parchi, giardini e aiuole)

Secondo la Tabella D del suddetto D.L. n. 209/2024 si applica il criterio D.3 ovvero la MEDIA PONDERATA di alcuni indici che rappresenta il peso specifico di ogni componente del contratto come di seguito individuati:

- IR retribuzione oraria per dipendente per attività economica ATECO [813] cura e manutenzione del paesaggio PESO ATTRIBUITO 60 pt;
- PC indici dei prezzi al consumo, gli indici nazionali per l'intera collettività (NIC), secondo la classificazione ECOICOP [00ST] indice generale PESO ATTRIBUITO 40 pt.

Ai sensi dell'art 11 comma 1 e 2 del Dlgs 36/2023 e smi il **CCNL da applicare al presente contratto è "ID A011 operai agricoli e florovivaisti"**.

Ai sensi del comma 3 del suddetto articolo gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente.

Nei casi di cui al comma 3, prima di procedere all'aggiudicazione questa SA acquisirà la dichiarazione con la quale l'operatore economico individuato si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele.

In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata con le modalità di cui all'articolo 110 in conformità all'allegato I.01.

3. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

Il tempo utile per ultimare le attività comprese nell'affidamento è fissato in 24 mesi naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna del servizio.

Qualora alla scadenza temporale del contratto quadro non sia esaurito l'importo massimo complessivo di cui sopra, Acquedotto del Fiora S.p.A., a suo insindacabile giudizio, potrà prorogare il termine contrattuale fino a concorrenza del sopra indicato importo.

L'importo dell'affidamento rappresenta il limite massimo di tutte le prestazioni contrattuali alle quali l'appaltatore è vincolato agli stessi prezzi patti e condizioni di aggiudicazione.

Dalla sottoscrizione del contratto non deriva per l'appaltatore il diritto a pretendere il raggiungimento dell'importo massimo complessivo del contratto.

TRATTANDOSI DI SERVIZI URGENTI, IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO POTRA' RICHIEDERE ALL'O.E. AGGIUDICATARIO, L'ESECUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO IN VIA DI ESTREMA URGENZA NELLE MORE DEI CONTROLLI DI LEGGE E SUCCESSIVA AGGIUDICAZIONE; NEL CASO DI ESITO NEGATIVO DEGLI STESSI E QUINDI MANCATA AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTUALE L'AGGIUDICATARIO HA DIRITTO AL PAGAMENTO DEI SERVIZI ORDINATI DAL DIRETTORE PER L'ESECUZIONE, ESEGUITI A REGOLA D'ARTE.

4. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 3 del Regolamento per l'affidamento degli Appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie approvato nella seduta del Consiglio di amministrazione con delibera del 07/07/2023 prot nr. 20187, nel rispetto del successivo art. 4 che disciplina il Criterio di selezione degli inviti e Rotazione degli affidamenti.

Il criterio di selezione dell'offerta sarà quello del MINOR PREZZO ai sensi dell'art. 11 del regolamento suddetto ovvero si procederà mediante ribasso da applicarsi sull'EPU posto a base di gara. **Ai sensi del medesimo regolamento i criteri per l'individuazione della soglia di anomalia non trovano applicazione.**

La SA si riserva di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 110, comma 1 e art. 54 comma 1, ultimo periodo del D.lgs. 36/2023.

La Stazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Nel caso siano presentate offerte uguali si procederà all'aggiudicazione ai sensi di quanto previsto dall'art. 77 del R.D. 23/05/1924 n. 827.

Si precisa che:

- in caso di offerte uguali si procederà alla richiesta di un'offerta migliorativa e successivamente, nel caso di ulteriore pareggio ovvero nel caso di mancanza di offerte migliorative, la stazione appaltante procederà mediante sorteggio.

- AdF, a suo insindacabile giudizio, potrà sia non effettuare o sospendere la gara, che annullarla dopo la sua effettuazione o non dar corso alla stipula del contratto e si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione in tutti i casi in cui, a suo insindacabile giudizio, il procedimento non consenta di tutelare il pubblico interesse.

Si precisa altresì che:

- laddove intervenisse, nel corso dell'esecuzione del contratto, liquidazione giudiziale, liquidazione coatta e concordato preventivo, oppure risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 122 d.lgs. 23/2023 o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, oppure in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, la Stazione Appaltante ai sensi del suddetto articolo potrà interpellare progressivamente gli operatori economici partecipanti alla originaria procedura di gara, risultanti dalla graduatoria, al fine di stipulare un nuovo affidamento per l'esecuzione e completamento del lavoro, servizio o fornitura in essere.
- Si procederà all'interpello a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta.
- L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Alla presente procedura di affidamento potranno partecipare esclusivamente i soggetti che abbiano ricevuto l'invito a presentare offerta perché risultano qualificati nell'ambito del Sistema di Qualificazione/Albo Fornitori di AdF, per la tipologia di servizi oggetto della presente procedura, **Categoria FIOR_SERV01 155 <<SERVIZIO MANUTENZIONE AREE VERDI>>, classe III^**.

L'o.e. invitato a partecipare alla presente procedura, *"ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti"*.

L'indirizzo di posta elettronica indicato in fase di registrazione al Portale Acquisti del Gruppo Acea (di seguito "Portale") sarà utilizzato per le notifiche di recapito di ogni comunicazione relativa alla gara e, in caso di aggiudicazione, all'ordine/contratto quadro AdF declina ogni responsabilità per il mancato recapito delle comunicazioni qualora l'indirizzo e-mail riportato dovesse risultare errato e/o non attivo.

La documentazione di gara è disponibile, unitamente alla relativa modulistica, nella sezione Allegati del Portale.

Per informazioni o supporto nelle operazioni di inserimento e trasmissione della documentazione e dell'offerta, i concorrenti possono contattare il Servizio Assistenza con le modalità indicate nella sezione "Assistenza e Contatti" presente nella homepage del Portale.

5. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti, a pena di esclusione dalla gara, dovranno soddisfare i seguenti requisiti:

5.1 Requisiti generali

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del Codice, i requisiti di cui al punto 5 sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

I concorrenti accettano incondizionatamente delle prescrizioni contenute nel Disciplinare sopra richiamato, nel Codice Etico e nel Codice Comportamentale adottato da AdF e nell'ulteriore documentazione amministrativa e tecnica resa disponibile in gara.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Controlli sulla veridicità delle dichiarazioni

I controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate saranno effettuati ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii..

Qualora, in seguito alla suddetta verifica, le dichiarazioni rese dovessero risultare mendaci il concorrente verrà escluso dalla gara, l'aggiudicazione sarà revocata ed il contratto non sarà stipulato, o sarà risolto in danno, senza che nessuna pretesa, anche risarcitoria, o indennizzo alcuno possano essere avanzati nei confronti di Acquedotto del Fiora Spa. In tal caso il

concorrente sarà altresì assoggettato alle conseguenze previste dal Regolamento del Sistema di Qualificazione pro tempore vigente.

Resta salva la facoltà della Stazione appaltante di provvedere diversamente all'appalto a rischio, carico e responsabilità dell'impresa inadempiente.

5.2 REQUISITI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA:

La capacità economica e finanziaria delle Imprese concorrenti dovrà essere attestata, **mediante dichiarazione di almeno un Istituto Bancario o intermediario autorizzato ai sensi del D.lgs. n. 385/1993, attestanti la solidità finanziaria ed economica del concorrente medesimo, tali dichiarazioni dovranno essere fornite con data successiva alla ricezione della presente lettera di invito.**

5.3 REQUISITI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE:

Si richiede all'o.e. concorrente di dichiarare il **Mantenimento dei requisiti di iscrizione nel Sistema di Qualificazione di AdF**, per la tipologia di servizio oggetto della presente procedura per la propria categoria e classe di appartenenza, nello specifico **Categoria FIOR_SERV01 155 <<SERVIZIO MANUTENZIONE AREE VERDI>>, classe III[^].**

Si procederà alla comprova dei requisiti in capo all'aggiudicatario mediante la richiesta di produzione, nelle modalità di seguito elencate, di servizi analoghi, **per almeno € 70.000,00** precisando che per "servizi analoghi", debbono intendersi i servizi rientranti nella tipologia oggetto della qualificazione e la cui esecuzione deve essere dimostrata **almeno in un singolo anno**, rientrante quest'ultimo, nell'arco temporale dei 3 anni antecedenti alla data di partecipazione alla presente procedura, per la classe di importo di iscrizione come disciplinata dal **Regolamento Sistema di qualificazione UE – AdF settori speciali – beni e servizi) pubblicato sul sito istituzionale di Acquedotto del Fiora SpA**

Si precisa che per "aver reso il servizio con esito positivo" si intende che il contratto non sia stato risolto per inadempimento e che il concorrente è in grado di esibire i relativi certificati di regolare esecuzione del servizio rilasciati da enti pubblici e/o contratti con data certa e relativa fattura di pagamento quietanzata con indicazione del nesso causale al contratto nel caso in cui sia resa a committenti privati.

In caso di aggiudicazione, relativamente alla verifica del mantenimento dei requisiti di cui sopra, la S.A. procederà alla richiesta della produzione di:

- copia conforme dei certificati di regolare esecuzione rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.
- OPPURE:
- copia conforme dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione, **oppure** fattura quietanzata indicante lo specifico oggetto della prestazione eseguita.

In caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituito, l'attestazione del possesso dei requisiti speciali dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i componenti del raggruppamento o consorzio. In caso di RTI o consorzio ordinario già costituito, l'attestazione del possesso dei requisiti speciali dovrà essere sottoscritta digitalmente dalla mandataria.

Si precisa che nel caso di RTI, consorzio ordinario, aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete e GEIE di tipo orizzontale, i requisiti di capacità tecnica e professionale dovranno essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura maggioritaria, la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese

consorziate ciascuna nella misura minima del 10%, fermo restando l'obbligo di raggiungere globalmente il requisito;

Documentazione relativa agli operatori con idoneità plurisoggettiva, da allegare nell'ambito della busta di qualifica della sezione dedicata in cui sia indicata la volontà di partecipare come operatore con idoneità plurisoggettiva:

- per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane: copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio, con indicazione di tutte le imprese consorziate, nonché dichiarazione resa e firmata digitalmente dal legale rappresentante o procuratore del consorzio, recante l'indicazione delle imprese consorziate designate quali esecutrici dell'appalto;

- in caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituito: dichiarazione di impegno sottoscritta digitalmente dai legali rappresentanti o procuratori di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio, recante l'indicazione dell'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di mandataria, l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi e l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio;

- in caso di RTI o consorzio ordinario già costituito ovvero di GEIE o reti di imprese: copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, con indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione al raggruppamento, ovvero copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio/GEIE/rete di imprese, con indicazione delle quote di partecipazione, nonché dichiarazione resa e firmata digitalmente dal legale rappresentante o procuratore del consorzio/GEIE/rete di imprese recante l'indicazione delle imprese per le quali si concorre.

L'IMPRESA/E MANDANTE/I ESECUTRICE/I DOVRÀ/NO A LORO VOLTA COMPILARE LA DICHIARAZIONE RELATIVA ALL'ATTESTAZIONE DEI REQUISITI DI MORALITA' EX ART 94 E 95 DEL DLGS 23/2023.

Si precisa che nel caso di RTI, consorzio ordinario, aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete e GEIE di tipo orizzontale i requisiti di capacità tecnico-organizzativa dovranno essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento;

- e' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi stabili o di cooperative artigiane, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. L'impresa/e designata dovrà a sua volta compilare la dichiarazione di attestazione dei requisiti di moralità ex art 94 e 95 del Dlgs 36/2023.

Controlli sulla veridicità delle dichiarazioni

I controlli sulla veridicità delle dichiarazioni presentate saranno effettuati ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii..

Qualora, in seguito alla suddetta verifica, le dichiarazioni rese dovessero risultare mendaci il concorrente verrà escluso dalla gara, l'aggiudicazione sarà revocata ed il contratto non sarà stipulato, o sarà risolto in danno, senza che nessuna pretesa, anche risarcitoria, o indennizzo

alcuno possano essere avanzati nei confronti di AdF. In tal caso il concorrente sarà altresì assoggettato alle conseguenze previste dal Regolamento del Sistema di Qualificazione pro tempore vigente.

Resta salva la facoltà della Stazione appaltante di provvedere diversamente all'appalto a rischio, carico e responsabilità dell'impresa inadempiente.

GARANZIA PROVVISORIA:

Per la presente procedura non è richiesta garanzia provvisoria.

GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali l'Appaltatore dovrà costituire una cauzione definitiva pari **al 5% dell'importo contrattuale**, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 9 del Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, in applicazione all'art. 53 c. 4 del D.Lgs 36/2023.

La cauzione viene presentata sotto forma di fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'Art. 106 del D.lgs. 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'Art. 161 del D.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

L'esecutore dei lavori costituisce e consegna alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Nei documenti e negli atti a base di gara o di affidamento è stabilito l'importo della somma da assicurare che, di norma, corrisponde all'importo del contratto stesso qualora non sussistano motivate particolari circostanze che impongano un importo da assicurare superiore. La polizza del presente comma assicura la stazione appaltante contro la **responsabilità civile per danni causati a terzi** nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al 5 per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante.

6. MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'operatore economico dovrà formulare la propria offerta on-line, utilizzando il Portale Acquisti del Gruppo ACEA.

L'offerta e i documenti a corredo della stessa dovranno, a pena di esclusione, essere inseriti a sistema nel Portale Acquisti con le modalità riportate nelle "Istruzioni Operative" di Acea, disponibili nella sezione "Link Personalizzati" del medesimo Portale.

L'offerta sarà articolata tramite:

- compilazione on-line di appositi Modelli e Questionari telematici presenti nel portale;
- inserimento a sistema di documenti in formato elettronico firmati digitalmente.

Per la compilazione e l'invio dell'offerta si ricorda che nella sezione "Link Personalizzati" del Portale è disponibile il documento "Istruzioni Operative" oppure, sempre per informazioni e chiarimenti, di natura esclusivamente tecnica, in relazione all'uso del Portale è possibile

contattare il Servizio Assistenza con le modalità indicate nella sezione "Assistenza e Contatti" presente nella homepage del Portale.

L'offerta sarà composta dai seguenti elementi:

6.1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA – Busta di qualifica

Nella sezione "Risposta di qualifica" del Portale dovranno essere inseriti FIRMATI DIGITALMENTE i seguenti documenti:

I relativi allegati da scaricare e firmare digitalmente sono disponibili all'interno della stessa sezione "Busta di Qualifica"

- ✓ **Attestazione possesso dei requisiti generali** di cui al precedente paragrafo "Requisiti generali" del presente documento, da rendere mediante la compilazione del "ATTESTAZIONE REQUISITI DI MORALITÀ EX ART. 94 E 95 DEL DLGS 36/2023" che dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante o procuratore del concorrente e allegato nella sezione dedicata del portale; (*)
- ✓ **Iscrizione alla Camera di Commercio**, Industria, Artigianato, Agricoltura Ufficio Registro Imprese; (*)
- ✓ **Requisiti capacità economica e finanziaria (si veda paragrafo dedicato); (*)**
- ✓ **Mantenimento per verifica capacità tecnica e professionale (si veda paragrafo dedicato); (*)**
- ✓ **Pagamento contributo CIG in favore di ANAC da versare prima della data ed ora della scadenza di presentazione delle offerte (*)**
- ✓ **Eventuale dichiarazione di intenti a partecipare in RTI;**
- ✓ **Eventuale dichiarazione di subappalto.**

(*) documenti obbligatori

Dovrà essere allegato anche copia di documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante.

Nel caso in cui sia necessario allegare sul Portale Acquisti più documenti per ciascun parametro il sistema accetta una cartella compressa (formato zip) e ciascun documento, all'interno della cartella compressa, DOVRÀ ESSERE FIRMATO DIGITALMENTE.

7. OFFERTA ECONOMICA – Busta economica

Si richiede all'o.e. per la presentazione dell'offerta economica di scaricare il modello per offerta messo a disposizione dalla S.A. ed allegato nell'apposita sezione e ricaricarlo a sistema firmato digitalmente.

A PENA DI NULLITÀ, l'Offerta Economica dovrà essere formulata utilizzando l'apposito **"MODELLO PER OFFERTA ECONOMICA"**, scaricabile dalla piattaforma tra gli Allegati Visibili al Fornitore ed inserita nella sezione "Risposta Economica" del Portale, come di seguito riportato:

- inserire nell'apposito campo a video il ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara
- **a pena di esclusione, allegare il "Modello di Offerta Economica"** compilato in ogni sua parte e sottoscritto con FIRMA DIGITALMENTE dal Legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Il "modello offerta economica" debitamente compilato negli appositi spazi con i dati richiesti, senza effettuare alcuna alterazione, modifica o rielaborazione, dovrà contenere l'indicazione del **RIBASSO UNICO PERCENTUALE DA APPLICARSI AI PREZZI UNITARI POSTO A BASE DI GARA**; tale percentuale dovrà essere espressa in cifre e in lettere con DUE CIFRE DECIMALI.

Il concorrente nel caso in cui dovesse avere un ribasso con tre o più cifre decimali dovrà obbligatoriamente arrotondare l'offerta a due cifre decimali.

Qualora l'o.e. presenti erroneamente un'offerta con più di due cifre decimali, la Stazione Appaltante, provvederà all'arrotondamento della stessa nel seguente modo:

- nel caso in cui la terza cifra decimale abbia un valore compreso tra 1 e 5, si arrotonderà per difetto alla seconda cifra;*
- nel caso in cui la terza cifra decimale abbia un valore compreso tra 6 e 9, si arrotonderà per eccesso alla seconda cifra.*

DISCORDANZA TRA IL RIBASSO ESPRESSO IN CIFRE ED IL RIBASSO ESPRESSO IN LETTERE:

Ai sensi dall'articolo 72, secondo comma, del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827, si procederà con la seguente modalità: "Quando in un'offerta all'asta vi sia discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione".

Tale modello dovrà essere inserito rispettivamente nella sezione della "busta di risposta economica".

Valorizzazione del campo percentuale nella parte OFFERTA ECONOMICA - Sezione prezzo generata dalla piattaforma e-procurement.

L'offerta economica di cui al seguente paragrafo, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Si precisa che l'eventuale inserimento di un'offerta economica o di un valore di prezzo, comunque formulato, nell'ambito della sezione dedicata alla documentazione amministrativa e/o in un'area diversa da quella sopra dell'offerta economica, comporterà l'esclusione dalla gara.

Oltre il termine stabilito dalla presente lettera di invito, non sarà ritenuta valida altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Nel modello per offerta economica ai sensi dell'art. 108 comma 9 del Dlgs 36/2023 dovrà essere indicato distintamente, a pena di esclusione:

- I propri costi della manodopera

(Nota bene: sono ritenuti coerenti, e quindi non verranno assoggettati alla verifica prima dell'aggiudicazione scostamenti nell'importo della manodopera inferiori al 15% rispetto a quanto determinato dalla stazione appaltante)

Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati all' art 11 del CSA non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

- I propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

In caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituito, a pena di nullità, il Modello di offerta economica dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i componenti del raggruppamento o consorzio.

In caso di RTI o consorzio ordinario già costituito, a pena di nullità, il Modello di offerta economica dovrà essere sottoscritta digitalmente dalla mandataria.

Il modello per l'offerta non potrà presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dal concorrente.

Non sono ammesse offerte in alternativa o condizionate o in aumento.

Si procederà alle operazioni di gara e all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché sia ritenuta congrua e conveniente.

La Stazione Appaltante avrà accesso alle offerte inviate solo dopo la scadenza della RDO e l'apertura della stessa avverrà nella data stabilita di cui sotto.

Ai sensi dell'articolo 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera indicati a pag. 1 della presente lettera di invito non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

8. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA ED ULTERIORI INFORMAZIONI

L'offerta e i documenti a corredo della stessa dovranno essere inseriti a sistema nel Portale Acquisti del Gruppo Acea entro le ore 12:00 del giorno 20/02/2025.

L'apertura delle offerte, pervenute nei modi e nei tempi stabiliti, si terrà a partire dalle ore **15:00** del giorno **20/02/2025**. La procedura di gara sarà svolta completamente in modalità telematica con lo svolgimento delle operazioni in seduta pubblica.

L'apertura delle offerte sarà eseguita esclusivamente dal Buyer tramite identificazione al portale con login e pw. Sarà consentita la partecipazione degli o.e. all'espletamento della procedura mediante collegamento da remoto presentando esplicita richiesta formulata mediante l'area messaggistica della gara.

Si ricorda che potranno presenziare all'apertura delle offerte i Legali Rappresentati delle Imprese o persone munite di delega allegando i documenti di riconoscimento in corso di validità.

Il Committente si riserva la facoltà di avvalersi dell'offerta dell'impresa aggiudicataria, nel periodo di validità della stessa fissato in 180 giorni solari, per l'eventuale emissione di contratti da parte di AdF.

Eventuali dichiarazioni e documentazioni in lingua straniera dovranno essere corredate da traduzione in lingua italiana certificata conforme al testo originale dalla competente rappresentanza diplomatico-consolare ovvero da traduttore ufficiale, che dovrà essere firmata digitalmente ed inserita nella sezione dedicata del portale unitamente al documento a cui si riferisce.

Il Concorrente dovrà indicare, al momento della presentazione dell'offerta economica, in calce al documento in cui sono contenute, le informazioni che costituiscano, ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett a) del Codice, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali, con l'avviso che in difetto la stazione appaltante riterrà insussistente ogni controinteresse alla riservatezza delle suddette informazioni e procederà sull'istanza di accesso agli atti dei concorrenti, senza la notifica di cui all'art. 3 del D.P.R. 12 aprile 2006, n. 184. Quanto sopra varrà anche nelle relative eventuali giustificazioni con riferimento alla procedura di verifica delle anomalie (punto 7).

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 101 D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii, costituisce causa di esclusione.

Verranno escluse le offerte plurime o alternative. Sarà inoltre **causa di esclusione** dalla gara la presentazione di offerte nelle quali fossero contenute **eccezioni** e/o **riserve** e/o **deroghe** di qualsiasi natura alle condizioni fissate nel presente disciplinare di gara, e/o nell'ulteriore documentazione resa disponibile dalla stazione appaltante, ovvero **sottoposte a condizione**, nonché offerte **parziali e/o incomplete**.

Avvertenze

Si invitano i concorrenti che ritengono clausole/condizioni/requisiti indicati nel presente disciplinare di gara immediatamente lesivi di situazioni giuridicamente tutelabili a segnalare la presunta illegittimità con nota motivata nella fase che precede la formulazione delle offerte, quindi prima della scadenza della gara, al fine di consentire alla stazione appaltante di adottare eventuali azioni correttive in autotutela ed evitare la presentazione di offerte condizionate e/o contenziosi successivi all'aggiudicazione, che potrebbero arrecare nocumento all'interesse pubblico.

L'operatore economico si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva partecipazione ad una procedura di gara, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di AdF ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'Offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza.

9. CHIARIMENTI, INTEGRAZIONI, RETTIFICHE ED ULTERIORI INFORMAZIONI SOSTANZIALI

Eventuali richieste di chiarimenti potranno essere inoltrate esclusivamente mediante la funzionalità di messaggistica della gara online (area "messaggi") tassativamente entro **le ore 11:00 del 14/02/2025**.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, ivi comprese eventuali integrazioni e/o rettifiche della documentazione di gara, saranno pubblicate in forma anonima sul Portale Acquisti del Gruppo Acea nella sezione Allegati buyer (disponibile accedendo sul portale con le credenziali e cliccando all'interno della relativa RDO).

Sarà onere degli operatori economici concorrenti verificare la presenza di chiarimenti e comunicazioni, nonché di ulteriori informazioni sostanziali, ivi comprese eventuali integrazioni e/o rettifiche della documentazione di gara, che verranno via via fornite dalla Stazione Appaltante sul suddetto portale. I chiarimenti e/o le ulteriori informazioni sostanziali come sopra pubblicati saranno considerati a tutti gli effetti parte integrante e sostanziale del presente disciplinare e degli altri documenti di gara e sarà responsabilità del concorrente la costante verifica ed il corretto utilizzo della documentazione aggiornata fino alla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

10. CONTROLLO SUL POSSESSO DEI REQUISITI (FVOE)

La Stazione Appaltante procede al controllo dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti di selezione di cui agli articoli 94, 95 e 98 del codice accedendo al **Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) istituito dall'ANAC**.

In base a quanto stabilito con Delibera ANAC n. 582/2023, per la presente procedura è necessario utilizzare la versione 2.0, la quale prevede un meccanismo di richiesta da parte della Stazione Appaltante ed approvazione da parte dell'Operatore Economico dell'accesso ai documenti, come previsto dall'art. 5 della Delibera n. 262/2023.

È fatto pertanto specifico obbligo all'o.e. primo in graduatoria, oppure al quale la SA ritenga necessario procedere con i controlli, riscontrare sollecitamente la formale richiesta di accesso della SA, effettuata mediante invio di pec tramite il portale di e procurement Jaggaer one, accedendo al proprio fascicolo ed autorizzando la richiesta.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione dell'offerta, alla segnalazione all'ANAC e ad incamerare la garanzia provvisoria, se richiesta.

E' attività preordinata all'accettazione della richiesta da parte della SA l'aver eseguito, in precedenza, la procedura di attivazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico versione 2.0 con esito positivo. Si ricorda che l'accesso degli utenti nella versione 2.0 è consentito esclusivamente mediante l'uso di dispositivi di identità digitale di livello LoA3 (SPID di secondo livello, CIE o eIDAS).

Per ulteriori informazioni si prega di consultare il portale Anac al seguente indirizzo <https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe>

11. AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

Sarà data evidenza delle offerte pervenute mediante pubblicazione del verbale di gara ove sarà esplicitata la graduatoria di gara.

Il verbale si assumerà quale proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 Dlgs 36/2023 in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare ed è immediatamente efficace. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede all'esclusione, alla segnalazione all'ANAC, ad incamerare la garanzia provvisoria. Successivamente si procederà a riformulare la graduatoria procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati. Nell'ipotesi di ulteriore esito negativo delle verifiche si procede nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

Ai sensi dell'art. 18 comma 3 lettera d) del Dlgs 36/2023 il contratto potrà essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva e ai sensi del comma 2 dell'art 18 entro i successivi 60 giorni.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto verrà stipulato nel termine di 60 giorni solari consecutivi, che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace.

Se dovuta la garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto; la garanzia provvisoria degli altri concorrenti è svincolata con il provvedimento di aggiudicazione e perde, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la **garanzia definitiva** pari al 5% dell'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 9 del Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo

inferiore alle soglie comunitarie, in applicazione all'art. 53 c. 4 del D.Lgs 36/2023. Si rimanda all' art. 30 del CSA.

12. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della Procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle Piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del Codice.

13. SUBAPPALTO

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire in proprio tutte le prestazioni relative al Contratto, con la sola eccezione dei casi in cui in fase di affidamento del Contratto medesimo sia consentito di avvalersi del subappalto. In tal caso l'Appaltatore deve dichiarare, al momento della partecipazione alla procedura di gara, i servizi che intende subappaltare ed è tenuto ad osservare rigorosamente quanto di seguito disciplinato, pena la risoluzione del Contratto ai sensi dell'Art. 1456 Codice Civile in caso di mancato assolvimento anche di una sola delle obbligazioni qui indicate.

Il Subappalto segue la disciplina indicata all'art. 119 del dlgs 36/2023.

Qualora la mancata autorizzazione del subappalto legata all'omessa indicazione della volontà di subappaltare in sede di offerta comporti la mancata esecuzione dei servizi o di porzioni di essi da parte dell'Appaltatore, il Contratto sarà risolto per grave inadempimento dell'Appaltatore stesso.

14. PRIVACY E RISERVATEZZA

Le Parti si danno reciprocamente atto di aver reso disponibile l'informativa relativa ai dati trattati.

Si rinvia alla url www.fiora.it/privacy/informativeprivacy.html

La durata del trattamento è strettamente connessa all'oggetto contrattuale; i dati saranno trattati secondo le finalità proprie del contratto, funzionalmente allo svolgimento dell'oggetto contrattuale ed agli obblighi di legge.

Le Parti, altresì, si impegnano a comunicare, gli estremi del Data Protection Officer che in Acquedotto del Fiora è la Dott.ssa Annarita Curci, raggiungibile all'indirizzo DPO@fiora.it.

15. FORO COMPETENTE

Eventuali controversie che dovessero insorgere saranno deferite all'Autorità Giudiziaria competente per territorio e materia.