

**Unità Proponente:** PATRIMONIO E AUTORIZZAZIONI **Proposta da:** ARCH. GIUSEPPE SEVERI

**Numero Richiesta di Acquisto:** 200041359 **Data relazione:** 31/03/2025

Elenco Unità Organizzative coinvolte:

<b>Pianificazione, Controllo e Tariffe</b>	Responsabile: <b>Daniele Fiorentini</b>	Firma: _____
<b>BPI</b>	Responsabile: <b>Roberto Galgani</b>	Firma: _____
<b>Erogazione SII</b>	Responsabile: <b>Michela Ticciati</b>	Firma: _____
<b>Tutela della Risorsa Idrica</b>	Responsabile: <b>Alessio Giunti</b>	Firma: _____
<b>Sviluppo Infrastrutture</b>	Responsabile: <b>Sergio Rossi</b>	Firma: _____
<b>Servizio Commerciale</b>	Responsabile: <b>Serenella Scalzi</b>	Firma: _____
<b>People &amp; Organization</b>	Responsabile: <b>a.i. Piero Ferrari</b>	Firma: _____
<b>Finanza, Amministrazione e Bilancio</b>	Responsabile: <b>Stefania Rascioni</b>	Firma: _____

### Relazione a Contrarre

**Oggetto: Relazione a contrarre finalizzata all'attribuzione incarico per la redazione di una relazione agronomica utile a:**

- **Redazione perizia di stima atta a determinare la perdita di valore di fondi limitrofi al serbatoio (foglio 34 p.lle 994 e 996), edificato tra il 1996 e il 1998, ove per la realizzazione dell'impianto risulta esser stato espantato il vigneto.**
- **Screening di Incidenza per interventi su sorgente Miramonti - Comune di Arcidosso**

### Premesso che

- In relazione alla procedura di regolarizzazione patrimoniale del serbatoio Corano (comune di Pitigliano) è risultato necessario determinare la perdita di valore di fondi limitrofi al serbatoio (foglio 34 p.lle 994 e 996) ove per la realizzazione dell'impianto risulta esser stato espantato il vigneto;
- In relazione agli interventi da attuare sulla sorgente Miramonti nel Comune di Arcidosso occorre redigere la relazione d'incidenza ambientale delle opere per determinare l'impatto delle medesime con l'area vincolata;

### Richiamato

- il D.Lgs 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici" e ss.mm.ii.;
- il "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art. 50 comma 5 del d.lgs. 36/2023" approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione con delibera del 29/02/2024 Prot. Nr. 5461 (contenente la delibera n. 20187 del 07/07/2023 integrata con determina prot. 5459 del 29/02/2024);
- l'art.168 D.Lgs. 36/2023 che disciplina per gli enti aggiudicatori l'istituzione della modalità di gestione dei sistemi di qualificazione degli operatori economici;

**Dato atto altresì che**

- il "Regolamento del Sistema di Qualificazione di AdF spa" è stato istituito previa pubblicazione del relativo avviso, ai sensi degli articoli 164, 161, 83, 84, 85 e 225 comma 1 e 7 del D.lgs.36/2023, sulla Gazzetta Ufficiale, della Comunità Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul sito informatico presso l'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**Ritenuto pertanto**

- L'importo previsto per l'esecuzione di tale attività è inferiore ad € 10.000,00;
- Sono state effettuate 3 richieste di offerta;
- Le richieste sono state effettuate a mezzo e-mail o tramite utilizzo dei form contenuti nei siti web degli organismi contattati;
- Gli esiti delle richieste effettuate sono riportati nel seguente prospetto:
- 

	<b>Richiesta preventivo</b>	<b>Termine restituzione preventivo</b>	<b>Trasmissione preventivo</b>	<b>Perizia serbatoio Corano</b>	<b>Vinca Miramonti</b>	<b>Totale</b>
<b>Agriambiente</b>	03/12/2024	20/12/2024	16/12/2024	1.600,00 €	2.000,00 €	<b>3.600,00 €</b>
<b>Geoatlas</b>	03/12/2024	20/12/2024	NON PERVENUTO		0,00 €	<b>0,00 €</b>
<b>Studio Monaci</b>	03/12/2024	20/12/2024	NON PERVENUTO		0,00 €	<b>0,00 €</b>

Tutto ciò premesso  
Il Responsabile dell'Unità Procurement, Legal & Compliance  
In virtù dei poteri conferiti con Procura del 03/12/2020

**Approva**

- la relazione in premessa, proposta dal Responsabile dell'Unità Patrimonio e Autorizzazioni, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- La proposta di affidamento delle attività volte a:
  - Redazione perizia di stima per la determinazione dei danni connessi alla realizzazione del serbatoio Corano per un impegno di spesa complessivo pari a € 1.600,00 € + Iva;
  - Redazione relazione d'incidenza ambientale per gli interventi da eseguire sulla sorgente Miramonti per un impegno di spesa complessivo pari a € 2.000,00 € + Iva;
- Autorizza ad affidare alla società Agriambiente le attività precedentemente elencate;
- Di individuare quale Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 l'ing. Aila Mori con nomina Prot. n. 32457 del 19/12/2024;

**Il costo di € 3.600,00 oltre IVA come per Legge, grava sul budget di costo dell'Unità Sviluppo Infrastrutture come segue:**

**Perizia di stima Serbatoio Corano**

**WBS:** FIOR-IIM01-PITA2941.28 per un importo pari a 1.600, 00 euro

**Relazione d'incidenza Sorgente Miramonti**

**WBS:** FIOR-IMO07-SFIA3685.02 per un importo pari a 2.000,00 euro

Le autorizzazioni dei suddetti punti saranno raccolte mediante il workflow autorizzativo.

**Allegati:**

Preventivo

**Inoltare per competenza alle Unità:**

- Unità Sviluppo Infrastrutture
- Unità Procurement, Legal & Compliance
- Unità Finanza, Amministrazione e Bilancio
- Unità Erogazione SII
- Unità Gare e Contratti