

UNITA' SERVIZI AL BUSINESS
Resp. Isidoro Fucci

AVVISO PUBBLICO PER L'ESPLETAMENTO DI UN'INDAGINE DI MERCATO VOLTA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI RICHIESTA OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PARCO AUTOMEZZI DI ACQUEDOTTO DEL FIORA S.P.A. PER LA DURATA DI MESI 18".

Con la presente indagine di mercato Acquedotto del Fiora S.p.A. rende noto che intende attivare una procedura selettiva, da svolgersi tramite procedura negoziata sul portale Jaggaer-One, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del proprio parco automezzi per la durata di mesi 18.

L'eventuale successiva procedura per l'affidamento del servizio avverrà tramite richiesta di preventivi, ai sensi del Protocollo di Economia Circolare approvato con Determina dell'Amministratore Delegato protocollo n. 19698 del 26/07/2024 e pubblicato alla pagina "Area Fornitori" del sito istituzionale www.fiora.it

Alla suddetta procedura saranno invitati tutti gli operatori economici che avranno partecipato alla presente manifestazione di interesse e che avranno completato, entro il termine di seguito indicato, la qualifica nella categoria *FIOR_SERV98 - SERVIZI DI MANUTENZIONE/SOSTITUZIONE/RIPARAZIONE PNEUMATICI E SERVIZI DI OFFICINA MECCANICA - Acquedotto del Fiora Spa Economia Circolare* e che risulteranno, pertanto, in possesso dei requisiti richiesti. Saranno invitati a partecipare alla richiesta di offerta anche tutti gli o.e. che oggi risultano regolarmente già qualificati nella suddetta categoria.

Si informa che il presente avviso e la successiva ricezione di richieste di partecipazione alla selezione non vincolano in alcun modo Acquedotto del Fiora S.p.A. e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

Art. 1 Oggetto dell'appalto

Acquedotto del Fiora S.p.A. intende effettuare una indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023, per l'affidamento del **"SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL**

"Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio"

PARCO AUTOMEZZI DI ACQUEDOTTO DEL FIORA S.P.A. PER LA DURATA DI MESI 18”.

La presente procedura, composta da 8 lotti, è finalizzata alla selezione di operatori economici cui affidare il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del parco automezzi di Acquedotto del Fiora S.p.A per la durata di mesi 18.

L'attività di gestione del parco auto richiesta consiste nel garantire in ogni momento il perfetto stato di manutenzione e funzionamento degli automezzi facenti parte del parco auto aziendale.

A tal proposito si precisa che la prestazione oggetto del presente appalto si distingue tra: a) prestazione principale – servizio di manutenzione meccanica ed elettrica, e b) prestazione secondaria - gommista e recupero auto.

Il servizio verrà affidato secondo i seguenti lotti, con i rispettivi centri di assistenza:

Nome Lotto	nr. centri di assistenza/contratti per lotto*
Orcia	2
Amiata Nord	2
Grosseto città	2
Siena Ovest	2
Siena Est	2
Siena città	2
Grosseto Nord	2
Grosseto Sud	2

*I due centri di assistenza indicati a servizio dei rispettivi lotti saranno individuati nel primo e secondo o.e. in graduatoria per ciascun lotto, come meglio specificato in seguito.

Tutte le prescrizioni riportate potranno essere successivamente integrate da ulteriori e più precise indicazioni circa le modalità di erogazione a cui il soggetto aggiudicatario dovrà attenersi. Sarà compito del Fornitore gestire il servizio e rendere disponibile tutto quanto necessario allo svolgimento dello stesso in relazione alle finalità da conseguire, secondo quanto disposto nel seguito del presente documento e previsto in contratto.

Art. 2 Importo dell'appalto

Il valore complessivo stimato dell'appalto sotto forma di accordo quadro della durata di mesi 18 sarà pari a €. 590.000,00 (cinquecentonovantamila euro) Iva esclusa, così ripartito:

Nome Lotto	Importo affidamento per lotto	nr. centri di assistenza
Orcia	70.000,00 euro	2
Amiata Nord	60.000,00 euro	2
Grosseto città	130.000,00 euro	2
Siena Ovest	60.000,00 euro	2
Siena Est	130.000,00 euro	2
Siena città	60.000,00 euro	2
Grosseto Nord	40.000,00 euro	2
Grosseto Sud	40.000,00 euro	2

Art. 3 Durata dell'appalto

La durata dell'appalto è fissata in mesi 18 (diciotto) a decorrere dalla data di consegna del servizio.

Qualora, al termine dei 18 mesi sopra indicati, vi fosse ancora un importo contrattuale residuo, Acquedotto del Fiora S.p.A si riserva la facoltà di prolungare il contratto fino all'esaurimento dell'importo di contratto quadro. Tale facoltà sarà esercitata mediante comunicazione inviata al Fornitore e vincolerà quest'ultimo alla prosecuzione del rapporto contrattuale agli stessi prezzi, patti e condizioni senza poter sollevare eccezione alcuna.

Art. 4 Competenza dei comuni per lotto

La tabella di seguito riporta la ripartizione dei comuni per lotto di competenza:

Area territoriale	Comuni coperti dall'appalto
Orcia	Abbadia San Salvatore, Castiglion d'Orcia, Cetona, Piancastagnaio, Pienza, Radicofani, San Casciano dei Bagni, San Quirico d'Orcia, Sarteano e Trequanda
Amiata Nord	Arcidosso, Castel del Piano, Cinigiano, Santa Fiora, Seggiano, Castell'Azzara, Sorano, Pitigliano, Manciano, Semproniano e Roccalbegna
Grosseto città	Grosseto Città
Siena Ovest	Casole d'Elsa, Chiusdino, Colle Val

	d'Elsa, Monteriggioni, Monticiano, Montieri e Sovicille
Siena Est	Asciano, Buonconvento, Castellina in Chianti, Castelnuovo Berardenga, Gaiole in Chianti, Montalcino, Monteroni d'Arbia, Murlo, Radda in Chianti e Rapolano Terme
Siena città	Siena Città
Grosseto Nord	Follonica, Gavorrano, Massa Marittima, Castiglione della Pescaia, Monterotondo Marittimo, Roccastrada e Scarlino
Grosseto Sud	Campagnatico, Civitella Paganico, Scansano, Magliano in Toscana, Orbetello, Isola del Giglio, Capalbio e Monte Argentario

Art. 5 Criterio di aggiudicazione dell'eventuale successiva procedura

il criterio di selezione delle offerte pervenute avverrà con il criterio del **MINOR PREZZO**.

Si precisa che, in considerazione dell'estensione territoriale di ogni lotto, nonché al fine di contenere i costi necessari agli spostamenti e per soddisfare altresì l'esigenza di operare contestualmente su più automezzi si procederà mediante INDIVIDUAZIONE DI DUE OPERATORI ECONOMICI che avranno diritto alla STIPULA DI UN CONTRATTO PER CIASCUNO per un importo pari al 50% del valore del lotto, identici tra loro per oggetto, condizioni e durata.

I DUE SOGGETTI AGGIUDICATARI saranno individuati in coloro che risulteranno al primo e al secondo posto della graduatoria finale di ciascun lotto.

Al fine di meglio rappresentare la disciplina sopra indicata di seguito si riporta a titolo di esempio una casistica concreta.

Graduatoria lotto ORCIA, importo stimato del lotto €. 70.000,00

1 o.e. in graduatoria

2 o.e. in graduatoria

3 o.e. in graduatoria

La SA procederà a stipulare un contratto pari ad euro 35.000,00 (50% del valore del lotto) con l'o.e. primo in graduatoria e un contratto del medesimo importo, euro 35.000,00 (50% del valore del lotto) con l'o.e. secondo in graduatoria.

Resta ferma la possibilità, ad insindacabile giudizio della SA, laddove non dovessero essere presenti due o più offerte valide per lotto, riservarsi la possibilità di sottoscrivere con il medesimo o.e. primo ed unico in graduatoria un contratto per l'intero importo previsto del lotto.

Art. 6 Soggetti ammessi a presentare manifestazione di interesse

Ai fini della partecipazione alla procedura negoziata di cui al presente Avviso, possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici come definiti dall'art. 65 del D. Lgs 36/2023.

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei punti seguenti:

6.1 Requisiti generali

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente articolo.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

6.2 Requisiti di idoneità professionale

Si richiede all'o.e. concorrente di dichiarare il **Mantenimento dei requisiti di iscrizione nel Sistema di Qualificazione di ADF**, per la tipologia di servizi oggetto della presente procedura nella categoria di qualificazione FIOR_SERV98 <<**SERVIZI DI MANUTENZIONE/SOSTITUZIONE/RIPARAZIONE PNEUMATICI E SERVIZI DI OFFICINA MECCANICA – Acquedotto del Fiora Spa Economia Circolare**>>.

L'entità del fatturato analogo richiesto per la valida partecipazione alla procedura per ciascun lotto è quella di cui alla tabella:

LOTTO	VALORE	FATTURATO ANNO ANALOGO MINIMO RICHIESTO
Orcia	70.000,00 euro	€. 24.000,00 in almeno uno dei tre anni antecedenti la pubblicazione del bando
Amiata Nord	60.000,00 euro	€. 24.000,00 in almeno uno dei tre anni antecedenti la pubblicazione del bando
Grosseto città	130.000,00 euro	€. 24.000,00 in almeno uno dei tre anni antecedenti la pubblicazione del bando
Siena Ovest	60.000,00 euro	€. 24.000,00 in almeno uno dei tre anni antecedenti la pubblicazione del bando
Siena Est	130.000,00 euro	€. 24.000,00 in almeno uno dei tre anni antecedenti la pubblicazione del bando
Siena città	60.000,00 euro	€. 24.000,00 in almeno uno dei tre anni antecedenti la pubblicazione del bando

Grosseto Nord	40.000,00 euro	€. 7.000,00 in almeno uno dei tre anni antecedenti la pubblicazione del bando
Grosseto Sud	40.000,00 euro	€. 7.000,00 in almeno uno dei tre anni antecedenti la pubblicazione del bando

In caso di aggiudicazione, per la comprova di quanto dichiarato in sede di gara relativamente al possesso del requisito di cui sopra, la S.A. procederà a richiedere all'o.e. aggiudicatario di produrre:

- copia conforme dei certificati di regolare esecuzione rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

OPPURE:

- copia conforme dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione, **oppure** fattura quietanzata indicante lo specifico oggetto della prestazione eseguita.

6.4 Requisito della Territorialità, come Regolamento No Core;

l'O.E. deve obbligatoriamente avere la propria Sede Legale e/o Operativa secondaria, risultante dalla visura camerale, nei comuni della provincia di Grosseto e della provincia di Siena facenti parte della Conferenza Territoriale Ottimale n. 6 Ombrone, di seguito meglio specificati.

Provincia di Grosseto:

Grosseto, Follonica, Orbetello, Monte Argentario, Massa Marittima, Roccastrada, Gavorrano, Castiglione della Pescaia, Manciano, Scansano, Castel del Piano, Pitigliano, Sorano, Arcidosso, Magliano in Toscana, Capalbio, Civitella Paganico, Cinigiano, Santa Fiora, Scarlino, Campagnatico, Castell'Azzara, isola del Giglio, Montieri, Semproniano, Roccalbegna, Monterotondo m.mo e Seggiano.

Provincia di Siena:

Siena, Colle Val d'Elsa, Montalcino, Sovicille, Monteriggioni, Abbadia San Salvatore, Monteroni d'Arbia, Castelnuovo Berardenga, Asciano, Rapolano terme, Piancastagnaio, Sarteano, Buonconvento, Cetona, Castiglione d'Orcia, Casole d'Elsa, Castellina in Chianti, San Quirico d'Orcia, Pienza, Gaiole in Chianti, San Casciano dei Bagni, Chiusdino, Murlo, Radda in Chianti, Monticiano, Trequanda e Radicofani.

Si rammenta che per sede operativa secondaria si intende un luogo diverso dalla sede legale dove un'impresa svolge attivamente la propria attività, ma differisce da una semplice unità locale perché deve essere organizzata con una rappresentanza stabile, prevista dall'atto costitutivo, e quindi ha un carattere più strutturato e rappresentativo per la società. Questa sede deve essere comunicata al Registro delle Imprese e serve a stabilire un centro di

imputazione di interessi e rappresentanti dell'imprenditore al di fuori della sede legale.

L'Unità locale, invece, è una sede che svolge un'attività in un luogo diverso dalla sede legale, ma che non possiede la rappresentanza stabile richiesta per una sede secondaria.

Si precisa, quindi, che sia per Sede secondaria che per Unità locale va intesa una sede in cui possono essere SVOLTI TUTTI I SERVIZI PREVISTI DAL PRESENTE APPALTO ED ELENCATI IN MANIERA MERAMENTE ESEMPLIFICATIVA NELL'EPU.

Non saranno pertanto ritenute sedi secondarie né Unità locali i meri magazzini o i depositi utilizzati per il ricovero di pezzi di ricambio o simili (ad esempio pneumatici).

A tal riguardo, a seguito di pubblicazione dell'esito della gara e prima della comunicazione con cui viene resa efficace l'aggiudicazione un tecnico incaricato da Acquedotto del Fiora S.p.A verificherà che la sede secondaria con cui un O.E. potrebbe aver partecipato all'appalto ed essersi aggiudicato un lotto sia effettivamente dotata di tutti i mezzi, gli strumenti e il personale per poter svolgere efficacemente ed efficientemente tutti i servizi previsti dal presente appalto.

6.5 Ulteriore requisito di Territorialità, *ad hoc* per la presente procedura;

Vista la vastità del territorio gestito da Acquedotto del Fiora SpA, per partecipare ad un lotto (vedi nella tabella a seguire: "Area Territoriale"-lotto) è **necessario – a pena di esclusione dalla procedura** - possedere sede legale e/o secondaria in uno dei Comuni elencati nella tabella a fianco del lotto stesso (vedi nella tabella a seguire: Comuni coperti dall'appalto).

A mero titolo esemplificativo:

il Fornitore che partecipa al Lotto "Grosseto Nord" deve obbligatoriamente avere la propria sede legale e/o secondaria in uno dei "Comuni coperti dall'appalto" ovvero Follonica, Gavorrano, Massa Marittima, Castiglione della Pescaia, Monterotondo, Roccastrada, Scarlino.

La tabella di seguito riporta la ripartizione dei comuni per lotto di competenza:

Area territoriale - Lotto	Comuni coperti dall'appalto
Orcia	Abbadia San Salvatore, Castiglion d'Orcia, Cetona, Piancastagnaio, Pienza, Radicofani, San Casciano dei Bagni, San Quirico d'Orcia, Sarteano e Trequanda
Amiata Nord	Arcidosso, Castel del Piano,

	Cinigiano, Santa Fiora, Seggiano, Castell'Azzara, Sorano, Pitigliano, Manciano, Semproniano e Roccalbegna
Grosseto città	Grosseto Città
Siena Ovest	Casole d'Elsa, Chiusdino, Colle Val d'Elsa, Monteriggioni, Monticiano, Montieri e Sovicille
Siena Est	Asciano, Buonconvento, Castellina in Chianti, Castelnuovo Berardenga, Gaiole in Chianti, Montalcino, Monteroni d'Arbia, Murlo, Radda in Chianti e Rapolano Terme
Siena città	Siena Città
Grosseto Nord	Follonica, Gavorrano, Massa Marittima, Castiglione della Pescaia, Monterotondo Marittimo, Roccastrada e Scarlino
Grosseto Sud	Campagnatico, Civitella Paganico, Scansano, Magliano in Toscana, Orbetello, Isola del Giglio, Capalbio e Monte Argentario

6.6 Requisito Qualificazione categoria merceologica Economia Circolare ADF

L'O.E. deve avere qualifica in corso di validità nella categoria merceologica con id **FIOR_SERV98** <<**SERVIZI DI MANUTENZIONE/SOSTITUZIONE/RIPARAZIONE PNEUMATICI E SERVIZI DI OFFICINA MECCANICA – Acquedotto del Fiora Spa Economia Circolare**>>.

Si ricorda che l'iscrizione all'Albo fornitori di Acquedotto del Fiora SpA è requisito necessario e propedeutico al procedimento di qualificazione.

Per coloro che ancora non fossero iscritti alleghiamo alla presente manifestazione di interesse il "Modulo Anagrafica" (All. 1) che – entro e non oltre la data del 30.10.2025 - Vorrete restituire compilato a protocollo@fiora.it in modo da poterVi iscrivere d'ufficio tramite l'inserimento dei dati che così avrete trasmesso. Si prega di indicare nell'oggetto: <<Manifestazione interesse parco auto – trasmissione modulo anagrafica compilato>>.

Art. 7 Modalità di presentazione della "Manifestazione di interesse"

I soggetti interessati sono invitati a inviare la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità di cui di seguito:

Il termine per la presentazione della manifestazione d'interesse è fissato per il giorno 30.10.2025

Entro tale termine l'Operatore Economico interessato deve ritornarci compilato il modulo "Manifestazione d'interesse" allegato al presente bando tramite invio

a protocollo@fiora.it. Si prega di indicare nell'oggetto: <<Manifestazione d'interesse parco auto>> (All. 2).

Art. 8 Procedimento di qualifica.

Posto che la qualifica in corso di validità nella categoria merceologica FIOR_SERV98 è requisito necessario e imprescindibile di partecipazione alla successiva richiesta di offerta che sarà indetta da questa S.A., **il Fornitore non ancora qualificato dovrà aver ottenuto la qualifica entro la data del 15.11.2025.**

In allegato lo schema dei passaggi da effettuare per portare correttamente a termine un'istanza di qualifica (All. 3).

Si tenga presente che gli O.E. di nuova iscrizione riceveranno una mail pec da *procurement-gruppoAcea* di conferma dell'avvenuta iscrizione d'ufficio, contenente le credenziali di accesso alla piattaforma Jaggaer One dalla quale dovrà essere inoltrata l'apposita istanza; fino a quel momento non sarà, pertanto, possibile avviare il procedimento di qualifica.

In sostanza, l'ordine della procedura da seguire è il seguente:

1) Per TUTTI gli O.E. interessati: l'invio della Manifestazione di interesse deve avvenire entro il 30.10.2025

Contestualmente gli Operatori Economici NON ANCORA ISCRITTI in Albo devono inviare compilato l'ALL. 1 utile all'iscrizione in Albo.

2) Per i FORNITORI DI NUOVA ISCRIZIONE: dal ricevimento della pec con la conferma dell'iscrizione e con le credenziali di accesso a Jaggaer e fino alla data del 15.11.2025, inviare istanza di qualifica nella categoria merceologica di riferimento tramite compilazione del form di categoria sulla piattaforma jaggaer One

2a) Per i Fornitori già iscritti in Albo MA con QUALIFICA SCADUTA devono avanzare istanza di rinnovare della qualifica entro la medesima data del 15.11.2025.

2b) Per i Fornitori già iscritti MA SENZA QUALIFICHE in corso di validità devono avanzare istanza di qualifica entro la medesima data del 15.11.2025.

Art. 9 Richieste di chiarimenti da parte degli operatori economici

Per richieste inerenti problematiche puramente tecniche relative al portale di Procurement Acea Jaggaer One, gli O.E. interessati potranno rivolgersi all'Assistenza Jaggaer ai recapiti indicati sulla home page del portale.

Per quesiti inerenti gli aspetti amministrativi della presente manifestazione di interesse gli O.E. potranno rivolgersi a: Dott.ssa Cristina CINI, e-mail: cristina.cini@fiora.it, tel.: 366.3475494

Per questioni inerenti l'oggetto della presente manifestazione di interesse gli O.E. potranno rivolgersi a: Manuele CORSI, e-mail: manuele.corsi@fiora.it, tel.: 335.7214734

Art. 9 Privacy e Riservatezza

Le Parti si danno reciprocamente atto di aver reso disponibile l'informativa relativa ai dati trattati.

Si rinvia alla url www.fiora.it/privacy/informativeprivacy.html

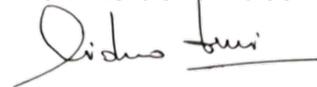
La durata del trattamento è strettamente connessa all'oggetto contrattuale; i dati saranno trattati secondo le finalità proprie del contratto, funzionalmente allo svolgimento dell'oggetto contrattuale ed agli obblighi di legge.

Le Parti, altresì, si impegnano a comunicare, gli estremi del Data Protection Officer che in Acquedotto del Fiora è la Dott.ssa Anna Rita Curci, raggiungibile all'indirizzo DPO@fiora.it.

Art. 10 Foro competente

Eventuali controversie che dovessero insorgere saranno deferite all'Autorità Giudiziaria competente per territorio e materia

Il Resp. Unità servizi al Business
Arch. Isidoro Fucci



Si allega:

- 1) Modulo Anagrafica
- 2) Manifestazione d'Interesse parco auto
- 3) Procedura di qualifica