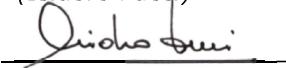
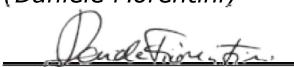
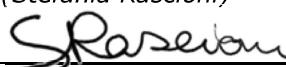


Proposta di Deliberazione

Seduta Cd'A del 01/07/2025

Unità Proponente e Responsabile del processo: Sviluppo Infrastrutture		Firma: Sergio Rossi
Unità Business Process Improvement Il Responsabile <i>(Roberto Galgani)</i>	Unità Procurement Legale R&C Il Responsabile <i>(Isidoro Fucci)</i> 	
Unità Pianificazione, Controllo e Tariffe Il Responsabile <i>(Daniele Fiorentini)</i> 	Unità Finanza, Amministrazione e Bilancio La Responsabile <i>(Stefania Rascioni)</i> 	
Unità Erogazione Servizio Idrico Integrato La Responsabile <i>(Michela Ticciati)</i>	Unità Tutela della Risorsa Idrica Il Responsabile <i>(Alessio Giunti)</i>	
Unità Servizio Commerciale La Responsabile <i>(Serenella Scalzi)</i>	Unità Sviluppo Infrastrutture Il Responsabile <i>(Sergio Rossi)</i> 	
Unità Legale R&C per visto La Responsabile <i>(Roberta Daviddi)</i> 		

OGGETTO: Affidamento di un contratto, sottoforma di Accordo Quadro, avente ad oggetto "LAVORI DI SOSTITUZIONE IDRANTI PNRR E CONTATORI DI UTENZA PNRR, LAVORI DI ALLACCIAIMENTO IDRICO E FOGNARIO SULLE RETI GESTITE DA ACQUEDOTTO DEL FIORA SPA, UTILIZZATE PER LA GESTIONE DEL SII NELLA CT N. 6 OMBRONE LOTTO UNICO" **Approvazione proposta di indizione della Gara e suoi allegati.**

Premesso che

AdF, Gestore Unico nella Conferenza Territoriale n. 6 "Ombrone", deve assicurare l'esecuzione dei lavori di allacciamento idrico e fognario alle pubbliche reti e altresì garantire la sostituzione e l'ammodernamento dei misuratori dei consumi;

e' pertanto assolutamente necessario indire una nuova gara per l'affidare dei lavori in argomento, onde addivenire al relativo contratto d'appalto;

La tipologia dei lavori - come di seguito elencati e previsti negli elaborati di gara - sono riconducibili alla categoria prevalente ed' unica di lavori OG6: *ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE*

Elencazione:

- Lavori di sostituzione massiva dei misuratori di portata/contatori di utenza con verifica dati contatori e identità del cliente;
- Lavori di sostituzione massiva dei misuratori di portata/contatori di utenza con verifica dati contatori e identità del cliente;
- Lavori accessori e propedeutici all'installazione dei misuratori;
- Lavori di per la realizzazione di nuovi allacciamenti o di manutenzione straordinaria programmata (rifacimento) di allacciamenti esistenti su reti idriche e fognarie;

Il valore del nuovo appalto è stato determinato sulla base dell'analisi della tipologia e del numero medio di interventi/anno effettuati da AdF, e viene composto come da Tabella che segue:

Lotto	Importo Totale Appalto (Euro)	Costi Sicurezza (Euro)	Durata Appalto (Mesi)
UNICO	950.000,00	25.140,00	12

Dato atto che

Per quanto sopra esposto, AdF deve addivenire alla stipulazione di un nuovo contratto di appalto per i lavori di allacciamento idrico e fognario alle pubbliche reti e altresì di sostituzione massiva dei misuratori dei consumi, in un Lotto unico, per la durata di 12 mesi.

Che l'importo complessivo è pari ad € 950.000,00 di cui € 25.140,00 per oneri inerenti la sicurezza;

Richiamato

il D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. "Codice dei Contratti Pubblici";

l'art. 59 del Codice dei Contratti Pubblici che disciplina l'Accordo Quadro;

l'art. 168 del D.Lgs. 36/2023 che disciplina per gli enti aggiudicatori l'istituzione delle modalità di gestione dei sistemi di qualificazione degli operatori economici;

il "Regolamento Unico Sistema di Qualificazione U.E - Settori Speciali – Beni e servizi", vigente in AdF, istituito ai sensi dell'art. 162 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. e approvato con determinazione dell'Amministratore Delegato (Prot. N° 19412 del 29.06.2023);

il "Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, elaborato nel rispetto dell'art. 50 comma 5 D.Lgs. 36/2023", approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione di AdF del 7/7/2023(rif. Prot n. 20187 del 7/7/2023) ed in particolare l'art. 11 del richiamato Regolamento, laddove individua i Criteri di selezione delle offerte ed offerte anormalmente basse.

Ritenuto

di fare ricorso alla Procedura Negoziate di cui all'art. 3 del Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, elaborato nel rispetto dell'art. 50 comma 5 D.Lgs. 36/2023, sopra richiamato, ove viene prevista e disciplinata la "gara fra operatori economici iscritti ad un Sistema di Qualificazione o ad un Albo di fornitori di Beni e/o di prestatori di Servizi/lavori";

di procedere pertanto alla selezione degli operatori economici, come previsto e disciplinato dall'art. 4 del Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, elaborato nel rispetto dell'art. 50 comma 5 del d.lgs. 36/2023, sopra richiamato;

di individuare quale criterio di selezione dell'offerta quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 11 del medesimo Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, elaborato nel rispetto dell'art 50 comma 5 del d.lgs. 36/2023, ovvero si procederà mediante ribasso da applicarsi sull'EPU posto a base di gara;

al fine di garantire la continuità del servizio, di prevedere che la Stazione appaltante si riservi la facoltà di chiedere l'esecuzione anticipata del contratto, come previsto e disciplinato dall'art. 17 comma 9 del D.Lgs.36/2023;

Per tutto quanto su riportato

SI PROPONE
al Consiglio di Amministrazione

di approvare la suseposta proposta da intendere pertanto ivi integralmente riportata;

di autorizzare l'indizione della Gara ad oggetto l'affidamento di un contratto, sottoforma di Accordo Quadro, avente ad "LAVORI DI SOSTITUZIONE IDRANTI PNRR E CONTATORI DI UTENZA PNRR, LAVORI DI ALLACCIAIMENTO IDRICO E FOGNARIO SULLE RETI GESTITE DA ACQUEDOTTO DEL FIORA SPA, UTILIZZATE PER LA GESTIONE DEL SII NELLA CT N. 6 OMBRONE LOTTO UNICO", per la durata di 12 mesi. Importo complessivo pari ad € 950.000,00 oltre IVA come per Legge, di cui € € 25.140,00 per oneri inerenti alla sicurezza. Il detto costo grava sul budget di costo dell'Unità *Erogazione Servizio Idrico Integrato e di investimento dell'Unità Sviluppo Infrastrutture*

Di fare all'uopo ricorso alla Procedura Negoziata di cui all'art. 3 del *Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie, elaborato nel rispetto dell'art. 50 comma 5 D.Lgs. 36/2023*, sopra richiamato, ove viene prevista e disciplinata la "gara fra operatori economici iscritti ad un Sistema di Qualificazione o ad un Albo di fornitori di Beni e/o di prestatori di Servizi/lavori";

Di autorizzare il Responsabile dell'Unità Procurement Legal & Compliance, Arch. Isidoro Fucci, ad assumere tutti gli atti necessari fino all'aggiudicazione definitiva della procedura di gara in oggetto, ai fini di ciò ad esso conferendo pertanto relativo mandato, oltre la possibilità di apportare modifiche non sostanziali alla documentazione tecnica di gara al sol fine di renderla compliance agli atti di gara;

Di ricevere dal Responsabile dell'Unità Procurement Legal & Compliance, Arch. Isidoro Fucci pedissequa rendicontazione in ordine agli esiti di quanto effettuato in forza e per effetto dell'odierno mandato

Allegati:

- Elaborato 1.1 Capitolato Speciale di Appalto
- Elaborato 1.2 Particolari costruttivi, sezioni tipo e schemi di misurazione lavori
- Elaborato 1.3 Specifiche dei materiali
- Elaborato 1.4 Livelli di servizio e penalità
- Elaborato 1.5 Specifica tecnica sistema informatico operativo-gestionale e test funzionali all'avvio
- Elaborato 1.6 Disciplinare per redazione elaborati
- Elaborato 2.1 Elenco Prezzi manodopera, noli, provviste e opere compiute
- Elaborato 2.2 Elenco Prezzi Sicurezza
- Elaborato 3.1 Piano di Sicurezza e Coordinamento (Art. 100 D.lgs. 81/08 e smi)
- Elaborato 3.2 Stima costi sicurezza

Inoltrare per competenza alle Unità:

- Sviluppo Infrastrutture
- Nuove Infrastrutture
- Procurement, Legal & Compliance
- Pian.ne, Controllo e Tariffe

Prot. n. 17274 del 01/07/2025

(NOTA: medesimo della Proposta approvata e deliberata. A cura di Unità Service Center)

Delibera assunta nella Seduta Cd'A del 01/07/2025

Oggetto: Affidamento di un contratto, sottoforma di Accordo Quadro, avente ad oggetto "LAVORI DI SOSTITUZIONE IDRANTI PNRR E CONTATORI DI UTENZA PNRR, LAVORI DI ALLACCIAIMENTO IDRICO E FOGNARIO SULLE RETI GESTITE DA ACQUEDOTTO DEL FIORA SPA, UTILIZZATE PER LA GESTIONE DEL SII NELLA CT N. 6 OMBRONE LOTTO UNICO" **Approvazione proposta di indizione della Gara e suoi allegati.**

ELENCO ALLEGATI

parte integrante e sostanziale della Delibera Cd'A

Elaborato 1.1	Capitolato Speciale di Appalto
Elaborato 1.2	Particolari costruttivi, sezioni tipo e schemi di misurazione lavori
Elaborato 1.3	Specifiche dei materiali
Elaborato 1.4	Livelli di servizio e penalità
Elaborato 1.5	Specifica tecnica sistema informatico operativo-gestionale e test funzionali all'avvio
Elaborato 1.6	Disciplinare per redazione elaborati
Elaborato 2.1	Elenco Prezzi manodopera, noli, provviste e opere compiute
Elaborato 2.2	Elenco Prezzi Sicurezza
Elaborato 3.1	Piano di Sicurezza e Coordinamento (Art. 100 D.lgs. 81/08 e smi)
Elaborato 3.2	Stima costi sicurezza