

Unità Proponente: TRI_**Proposta da:** Alessio Giunti**Numero Richiesta di Acquisto:** 20363022**Data relazione:** 29.09.2023

Elenco Unità Organizzative coinvolte:

U.Organizzativa: Procurement, Legal & Compliance	Responsabile: Isidoro Fucci	Firma: _____
U.Organizzativa: Pian.ne, Controllo e Tariffe	Responsabile: Daniele Fiorentini	Firma: _____
U.Organizzativa: BPI	Responsabile: Roberto Galgani	Firma: _____
U.Organizzativa: Erogazione SII	Responsabile: Michela Ticcianti	Firma: _____
U.Organizzativa: Tutela della Risorsa Idrica	Responsabile: Alessio Giunti	Firma: _____
U.Organizzativa: Sviluppo Infrastrutture	Responsabile: Sergio Rossi	Firma: _____
U.Organizzativa: Servizio Commerciale	Responsabile: Serenella Scalzi	Firma: _____
U.Organizzativa: People & Organization	Responsabile: a.i. Piero Ferrari	Firma: _____

Relazione a Contrarre

Oggetto: Approvazione di Accordo Quadro per la durata di 30 (trenta) mesi relativa all'Appalto per Servizi e Lavori per la distrettualizzazione della Rete, la Modellazione Idraulica, l'analisi e la ricerca delle Perdite idriche nell'ambito del progetto soggetto a linea di finanziamento PNRR identificato con codice CUP F88B22001130002, per un importo totale di € 10.918.548,00€ suddiviso su due lotti di cui I lotto importo 5.379.300,00€ ; II lotto importo 5.539.248,00€

Premesso che

AdF ha tra i suoi obblighi quello di assicurare una pronta ed efficace individuazione delle perdite, attraverso ricerche programmate e/o a guasto con l'obiettivo del miglioramento costante del parametro M1, così come regolato dalla delibera ARERA 917/2017/R/IDR, ed alla riduzione dei volumi idrici dispersi;

A tale scopo tra gli interventi per cui è stata richiesta la linea di finanziamento PNRR è presente il progetto identificato con codice CUP F88B22001130002, riportante come descrizione sintetica la seguente dicitura " RETI DISTRIBUZIONE IDRICA CONFERENZA TERRITORIALE TOSCANA 6 "OMBRONE" * INTERI TERRITORI COMUNALI * REALIZZAZIONE DISTRETTI DI MISURA E DI CONTROLLO DELLA PRESSIONE, RICERCA PERDITE IDRICHE E SOSTITUZIONE TRATTI INEFFICIENTI";

Il nome dell'infrastruttura interessata da tale progetto è "RETI DISTRIBUZIONE IDRICA CONFERENZA TERRITORIALE TOSCANA 6 "OMBRONE" e riguarda i seguenti comuni divisi in due lotti:

LOTTO1

GROSSETO
ORBETELLO
MONTE ARGENTARIO
FOLLONICA
MANCIANO
CASTIGLIONE DELLA PESCAIA
MASSA MARITTIMA
GAVORRANO
ROCCASTRADA

LOTTO 2

MONTERIGGIONI
SARTEANO
ARCIDOSO
CASTELL'AZZARA
ABBADIA SAN SALVATORE
CASTEL DEL PIANO
SOVICILLE
SANTA FIORA
RAPOLANO TERME
SAN CASCIANO DEI BAGNI
SORANO
PITIGLIANO
ASCIANO

La tematica del PNRR affrontata da tale progetto è la seguente:

- M2C4: Tutela del territorio e della risorsa idrica;
- I4.2: Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti;

Il Valore del target PNRR previsto a livello di progetto è la ricerca perdite e distrettualizzazione e monitoraggio reti per 2556 Km, con data prevista raggiungimento target 31.12.2025;

In tale ottica il presente progetto è relativo ai servizi e lavori finalizzati alla distrettualizzazione, gestione delle pressioni e riduzione delle perdite ;

I Servizi prevedono: Servizi di Ricostruzione e georeferenziazione di tratti di rete idrica; lo studio, la modellazione idraulica e l'ottimizzazione delle reti esistenti gestite dalla Committente; l'analisi e la ricerca delle perdite idriche;

I Lavori prevedono: la riparazione delle condotte di qualunque materiale e diametro fino a Dn 600; la realizzazione di manufatti (pozzetti) funzionali alla installazione di sistemi di misura e monitoraggio delle portate e delle pressioni e l'installazione della strumentazione di misura e dei sistemi di regolazione di portata e pressione; l'esecuzione degli interventi e dei servizi occorrenti per la manutenzione straordinaria programmata e nuove realizzazioni di sistemi di telecontrollo standard e messa in servizio della strumentazione di misura;

Le tipologie di attività previste nei Lavori e servizi possono essere in linea di massima suddivise nelle seguenti quantità:

LOTTO I

OGGETTO LAVORI	QUANTITA'	IMPORTO
Rilieve reti Km	2124,23 km	707.213,11€
Ricerca perdite a Tappeto Km	2124,23 km	339.876,80€
Ricerca perdite a obiettivo Km	2124,23 km	662.945,24€
Elaborazione e sviluppo di modelli idraulici Km	2124,23 km	257.812,04€

OGGETTO SERVIZI	QUANTITA'	IMPORTO
Punti di TLC	133	785.722,39€
Nodi - Pozzetti (Lavori civili e idraulici)	95	1.981.200,00€
Riparazione perdite	Stimate distribuite su 2124,23 Km di rete	644.530,09€

LOTTO II

OGGETTO LAVORI	QUANTITA'	IMPORTO
Rilieve reti Km	1336,34 km	786.885,02 €
Ricerca perdite a Tappeto Km	1336,34 km	229.082,80 €
Ricerca perdite a obiettivo Km	1336,34 km	561.845,15 €
Elaborazione e sviluppo di modelli idraulici Km	1336,34 km	222.685,94 €

OGGETTO SERVIZI	QUANTITA'	IMPORTO
Punti di TLC	68	465.679,42€
Nodi - Pozzetti (Lavori civili e idraulici)	181	2.867.600,00€
Riparazione perdite	Stimate distribuite su 1336,34 km di rete	405.469,91€

L'elenco non è comunque esaustivo ma puramente indicativo basato su stime, che possono variare sia in diminuzione che in aumento, ma comunque sempre all'interno dell'importo dell'appalto;

La durata contrattuale sarà pari a 30 mesi a decorrere dalla data di consegna dei lavori e comunque non oltre l'importo massimo contrattuale;

Qualora alla scadenza temporale del contratto, non sia esaurito l'importo massimo complessivo, la Committente, a suo insindacabile giudizio, e previa comunicazione da inviarsi con un anticipo di almeno 60 (sessanta) giorni rispetto alla scadenza, potrà prorogare la durata contrattuale fino al raggiungimento dell'importo massimo;

L'importo dell'affidamento rappresenta il limite massimo di tutte le prestazioni contrattuali alle quali l'appaltatore è vincolato, comprensivo degli oneri per la sicurezza. Dalla sottoscrizione del contratto non deriva per l'appaltatore il diritto a pretendere il raggiungimento dell'importo massimo complessivo del contratto;

L'appalto è regolato dai rispettivi Capitolato Speciale, dall'Elenco Prezzi Unitari e dalle specifiche tecniche redatti dalle competenti strutture della Società e conservati in atti;

E' presente la condizione che ciascuna impresa partecipante non potrà aggiudicarsi più di un lotto.

Considerata la complessità dell'ambito territoriale costituito dai comuni precedentemente individuati si è ritenuto opportuno proporre l'articolazione di un Accordo Quadro suddiviso in 2 lotti come di sopra descritto:

Lotto I: I lavori sono preponderanti sui servizi. I lavori rientrano nella categoria prevalente "OPERE GENERALI Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione" OG6 e l'Importo lavori è di € 5.379.300,00€ di cui € 631.886,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Lotto II: I lavori sono preponderanti sui servizi. I lavori rientrano nella categoria prevalente "OPERE GENERALI Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione" OG6 e l'Importo lavori è di € 5.539.248,00€ di cui € 631.886,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Accertato che

L'importo complessivo del contratto ammonta a euro 10.918.548,00 per una durata presunta di 30 mesi suddivisi in due lotti come nello schema riportato

Lotto	Importo Totale Appalto	Costi Sicurezza	Durata Appalto (mesi)
Lotto 1	5.379.300,00€	631.886,29	30
Lotto 2	5.539.248,00€	631.886,29	30
Importo totale		€ 10.918.548,00	

E più precisamente per ogni singolo lotto:

LOTTO I

Voce		TOTALE
1) Lavori (L) (importo soggetto a ribasso, compreso il costo della manodopera)		€ 4.747.413,71
<i>di cui costo della manodopera (CM)</i>	2.543.539,93	<i>INCIDENZA MANDOPERA 47,28%</i>
2) Costi di sicurezza da PSC (CSC)		€ 631.886,29
IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2)		€ 5.379.300,00

	Valorizzazione di Lavori/Servizi	Categoria allegato II.12 del D.Lgs 36/2023		Importo lavori e servizi esclusa sicurezza	Importo costi della sicurezza	Importo a base di gara inclusi costi della sicurezza
LAVORI						
	Realizzazione/adeguamen to camerette, opere idrauliche, rialzo chiusini, ripristini stadali, riparazione reti e bonifica reti	Prevalente	OG6	€ 2.077.382,01	€ 548. 348,08	€2.625.730.09 (48,81%)
	Installazione di apparati di TLC e strumentazione	scorporabili	OS30	€ 702.184,18	€ 83.538,21	€785.722,39 (14,60%)
TOT. GENER. LAVORI				€ 2.779.566,19	€ 631.886,29	€ 3.411.452,48 (63,42%)
SERVIZI						
	Attività di studio, elaborazione e sviluppo di modelli idraulici, noleggio strumentI...			1.967.847,52 €	€ 0,00	1.967.847,52 € (36,58%)
TOT. GENER. SERVIZI				1.967.847,52€	€ 0,00	1.967.847,52 € (36,58%)
TOT. GENER. LAVORI E SERVIZI				4.747.413,71 €	€ 631.886,29	5.379.300,00 € (100%)

LOTTO II

Voce	TOTALE
1) Lavori (L) (importo soggetto a ribasso, compreso il costo della manodopera)	4.907.361,71 €
<i>di cui costo della manodopera (CM)</i>	2.592.312,83 € <i>INCIDENZA MANDOPERA 46,80%</i>
2) Costi di sicurezza da PSC (CSC)	€ 631.886,29
IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2)	5.539.248,00 €

	Valorizzazione di Lavori/Servizi	Categoria <i>allegato II.12 del D.Lgs 36/2023</i>	Importo lavori e servizi esclusa sicurezza	Importo costi della sicurezza	Importo a base di gara inclusi costi della sicurezza
LAVORI					
	Realizzazione/adeguamento camerette, opere idrauliche, rialzo chiusini, ripristini stadali, riparazione reti e bonifica reti	Prevalente	OG6	2.724.721,83 €	€ 548. 348,08 €3.273.069,91 (59,09%)
	Installazione di apparati di TLC e strumentazione	scorporabili	OS30	€ 382.141,21 €	€ 83.538,21 465.679,42 € (8,41%)
TOT. GENER. LAVORI				€ 3.106.863,04	€ 631.886,29 € 3.738.749,33 € (67,50%)
SERVIZI					
	Attività di studio, elaborazione e sviluppo di modelli idraulici, noleggio strumenti....			1.800.498,67 €	€ 0,00 1.800.498,67 € (32,50%)
TOT. GENER. SERVIZI				1.800.498,67 €	€ 0,00 1.800.498,67 € (32,50%)
TOT. GENER. LAVORI E SERVIZI				€4.907.361,71	€ 631.886,29 € 5.539.248,00 (100%)

Ai sensi dell'allegato II.12 del D.Lgs 36/2023 i lavori in oggetto per ogni singolo lotto sono classificati nella categoria prevalente "OG6".

Ai sensi dell'allegato II.12 del D.Lgs 36/2023 le parti di lavoro appartenenti alle categorie diverse da quella prevalente sono classificabili nelle categorie scorporabili ""0S30" come risulta per ogni singolo lotto dalle tabelle precedenti.

Il costo di € 10.918.548,00 grava sul budget di costo dell'Unità Tutela della Risorsa Idrica ed è inserito nell'ambito del progetto generale di importo complessivo 42.396.157 € finanziato dal PNRR, missione 2, componente 4, investimento 4.2 per 19.915.296 € e la restante parte è inserita nel PdI al n. MI_ACQ04_06_0073

Richiamato

il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

L'art. 168 D.Lgs. 36/2023 che disciplina per gli enti aggiudicatori l'istituzione delle modalità di gestione dei sistemi di qualificazione degli operatori economici;

il "Regolamento Unico Sistema di Qualificazione U.E - Settori Speciali - Beni e servizi", approvato con determinazione dell'Amministratore Delegato Prot. N° 19412 del 29.06.2023;

Richiamato altresì

il comma 6 del medesimo articolo 168 del D. Lgs. 36/2023 che recita "I contratti specifici per i lavori, le forniture e i servizi contemplati dal sistema di qualificazione sono aggiudicati con procedure ristrette o procedure negoziate cui possono partecipare o presentare offerta gli operatori che siano iscritti nel sistema di qualificazione";

Dato atto che

l'ammissione del progetto al finanziamento PNRR misura 4.2, descritto in premessa, non è ancora accertata, si ritiene condizionare la stipula dei contratti derivanti del presente affidamento all'avverarsi della condizione sopra descritta. L'impresa prima classificata non avrà nulla a che pretendere nel caso di mancata sottoscrizione contrattuale a causa dalla non ammissione a finanziamento.

Ritenuto pertanto

Procedere per ogni singolo lotto, mediante procedura negoziata in ottemperanza al sopra richiamato art.168 comma 6 D. Lgs.36/2023, con invito rivolto a tutti gli o.e. qualificati in categoria prevalente per ogni lotto posto a base di gara;

individuare quale criterio di selezione dell'offerta quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108 comma 1

procedere ai sensi dell'art. 110 che disciplina le Offerte Anormalmente Basse;

Tutto ciò premesso

L'Amministratore Delegato

In virtù dei poteri conferiti con delibera del CdA del 23.05.2022

Approva

la relazione in premessa, proposta dal Responsabile dell'Unità Tutela della Risorsa Idrica, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

l'importo dell'intervento pari ad €10.918.548,00 (diconsi diecimilioni novecentodiciottocinquecentoquarantotto) oltre IVA come per Legge, per una durata presunta di 30 mesi suddivisi in due lotti uguali come nello schema sotto riportato:

Lotto	Importo Totale Appalto	Costi Sicurezza	Durata Appalto (mesi)
Lotto 1	5.379.300,00€	631.886,29	30
Lotto 2	5.539.248,00€	631.886,29	30
Importo totale		€ 10.918.548,00	

l'indizione della gara da effettuarsi mediante procedura negoziata, in ottemperanza al sopra richiamato art.168 comma 6 D. Lgs.36/2023, con invito rivolto a tutti gli o.e. qualificati in categoria prevalente per ogni lotto posto a base di gara e individuare quale criterio di selezione dell'offerta quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 1.

Di condizionare la stipula dei contratti derivanti del presente affidamento all'avvenuta ammissione a Finanziamento PNRR Misura 4.2. L'impresa prima classificata non avrà nulla a che pretendere nel caso di mancata sottoscrizione contrattuale a causa dalla non ammissione a finanziamento.

Il costo di €. 10.918.548,00 oltre IVA come per Legge, grava sul budget di costo dell'Unità Sviluppo infrastrutture ed è inserito nell'ambito del progetto generale di importo complessivo 42.396.157 € finanziato dal PNRR, missione 2, componente 4, investimento 4.2 per 19.915.296 € e la restante parte è inserita nel PdI al n. MI_ACQ04_06_0073.

WBS: Varie**Tipologia proposta**

(barrare una delle due tipologie di interesse):

☐ Proposta d'ordine di tipologia "Consulenza";

X Altra proposta d'ordine per importi maggiori di € 50.000.

Le autorizzazioni dei suddetti punti saranno raccolte mediante il workflow autorizzativo.

Allegati LOTTO I e II

- Capitolo speciale di appalto
- Allegato I : norme per esecuzione lavori
- Allegato II : qualità e provenienza dei materiali
- Allegato III: norme per misurazione e valutazione lavori
- Allegato Y : Offerta Tecnica
- Elaborato 1.1: specifica tecnica sistema informatico
- Elaborato 1.2: Particolari costruttivi
- Elaborato 1.3: Specifiche materiali
- Elaborato 1.4: Disciplinare tecnico TLC

- Elaborato 2.1: Elenco prezzi lavori

- Elaborato 2.2: Elenco prezzi TLC
- Elaborato 2.3: Elenco prezzi servizi
- Elaborato 2.4: Elenco prezzi oneri della sicurezza
- Elaborato 3.1: PSC
- Elaborato 3.2: stima oneri sicurezza TLC
- Elaborato 3.3: stima oneri sicurezza lavori
- Quadro incidenza manodopera

Inoltare per competenza alle Unità:

- Unità Sviluppo Infrastrutture
- Unità Procurement, Legal e Compliance
- Unità Finanza, Amministrazione e Bilancio
- Unità Erogazione SII