



**Accordo quadro per le attività di verifica preventiva
dell'interesse archeologico, piano dei saggi e
sorveglianza archeologica ai saggi esplorativi a supporto
della Progettazione degli impianti e delle infrastrutture
dell'Acquedotto del Fiora S.p.A**

Disciplinare tecnico

"Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio"

Art. 1 - Oggetto dell'ACCORDO QUADRO

Incarico Professionale per Verifica preventiva dell'interesse archeologico, piano dei saggi e sorveglianza ai saggi esplorativi a supporto della Progettazione di opere idriche, igienico – sanitarie ed elettriche da eseguirsi nell'ambito del territorio delle Province di Grosseto e Siena.

- LOTTO UNICO:

Comuni Provincia Grosseto:

Arcidosso, Campagnatico, Capalbio, Castel del Piano, Castell'Azzara, Castiglione Della Pescaia, Cinigiano, Civitella Paganico, Follonica, Gavorrano, Grosseto, Isola del Giglio, Magliano in Toscana, Manciano, Massa Marittima, Monte Argentario, Montieri, Orbetello, Pitigliano, Roccalbegna, Roccastrada, Santa Fiora, Scansano, Scarlino, Seggiano, Sorano, Monterotondo Marittimo, Semproniano.

Comuni Provincia Siena:

Abbadia San Salvatore, Asciano, Buonconvento, Casole d'Elsa, Castellina in Chianti, Castelnuovo Berardenga, Castiglione d'Orcia, Cetona, Chiusdino, Colle di Val d'Elsa, Gaiole in Chianti, Montalcino, Monteriggioni, Monteroni d'Arbia, Monticiano, Murlo, Piancastagnaio, Pienza, Radda in Chianti, Radicofani, Rapolano Terme, San Casciano dei Bagni, San Quirico d'Orcia, Sarteano, Siena, Sovicille, Trequanda.

AdF ha la necessità nell'ambito delle progettazioni Definitive ed Esecutive delle proprie opere idriche, igienico – sanitarie ed elettriche di avvalersi di un supporto specialistico per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, piano dei saggi e sorveglianza ai saggi esplorativi a supporto della Progettazione degli impianti e delle infrastrutture dell'Acquedotto del Fiora S.p.A, utilizzate per la gestione del S.I.I. nell' A.I.T. TOSCANA. L'incarico include:

- Fattibilità archeologica completa di sopralluoghi, ricerche bibliografiche e redazione della relazione di fattibilità archeologica.
- redazione del piano di indagine dei saggi
- la successiva fase d'indagine in sito comprende la sorveglianza ai saggi esplorativi e redazione della relativa relazione archeologica definitiva.
- sorveglianza agli scavi durante i lavori e redazione della relativa relazione archeologica definitiva.

Art 1. Attività oggetto del contratto

Verifica preventiva dell'interesse archeologico (di seguito VPIA)

L'indagine è finalizzata alla verifica archeologica preliminare dell'area interessata dall'intervento, in conformità alle linee guida approvate con DPCM 14/02/2022 ed a quanto prescrive all'allegato I.8 del D.Lgs. 36/2023 (comprese successive modifiche ed integrazioni). Risultano inoltre compresi nell'attività: sopralluoghi, ricerche bibliografiche e redazione della relazione di fattibilità archeologica, il tutto necessario per la verifica di fattibilità dell'intervento nel rispetto di eventuali preesistenze storiche.

Redazione del piano dei saggi

Nel caso in cui la Soprintendenza richieda, a seguito della verifica archeologica preventiva, l'elaborazione del piano dei saggi, dovrà esser redatta opportuna relazione in linea con le normative vigenti.

Sorveglianza archeologica

Durante l'esecuzione dei saggi, preliminarmente approvati dalla Soprintendenza competente, o durante le lavorazioni stesse mediante, l'incaricato dovrà eseguire la sorveglianza diretta ed essere presente durante la loro esecuzione. Al termine dei saggi preventivi/lavorazioni l'incarico dovrà redigere la relazione archeologica definitiva da trasmettere al Soprintendente competente; quanto prescritto in conformità all'allegato I.8 del D.Lgs. 36/2023.

Art. 2 - Importo del contratto

L'accordo quadro avrà un importo massimo, comprensivo delle spese, oneri accessori e oneri cassa previdenziale al **4%**, pari a quanto sotto riportato:

Lotto Unico – 300.000 euro

L'aggiudicatario dovrà presentare, contestualmente alla sottoscrizione dell'accordo quadro, copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 della polizza di responsabilità civile.

Art. 3 – Modifica del Contratto

Qualora si renda necessario modificare il contratto del presente disciplinare, verrà fatto nelle modalità e nei limiti indicati dall'art.120 del D.Lgs. n. 36/2023.

Art. 4 - Modalità di attuazione dei servizi

Le prestazioni verranno ordinate mediante richieste scritte denominate "Ordini di Servizio (OdS)".

Le richieste saranno a firma del Direttore per l'Esecuzione del Contratto (di seguito DEC) sentito il Responsabile Unico di Progetto per il servizio in oggetto (di seguito RUP) , e riporteranno le informazioni necessarie al compimento della prestazione, compreso il tempo utile per ultimare tutti i servizi compresi nel singolo OdS, fissato in giorni naturali e consecutivi. L'Operatore economico firmerà l'OdS per accettazione e dunque sarà vistato dal RUP del servizio.

L'inizio del servizio dovrà aver corso, entro e non oltre, 5 giorni naturali consecutivi dalla data di ricezione dell'OdS o, in alternativa, secondo le indicazioni del DEC dell'appalto. Nell'OdS sono specificate le condizioni dell'attività da svolgere, nel particolare:

- descrizione dell'intervento
- a durata presunta del servizio e tempistica per l'esecuzione;
- descrizione delle prestazioni e relativo compenso;

La durata delle varie attività di cui al singolo Ordine di Servizio è definita dal DEC, in relazione alla complessità degli interventi e sulla base di una valutazione in analogia a servizi già eseguiti su opere affini a quelle oggetto di intervento. Tale termine è da considerare fisso salvo eventuali proroghe da richiedere su apposita istanza motivata da parte dell'operatore economico.

La mancata esecuzione delle richieste prestazioni, l'inosservanza delle prescrizioni del presente Disciplinare o il mancato rispetto dei tempi prescritti comporteranno l'applicazione delle penalità come descritto di seguito e successivamente saranno motivo di risoluzione del contratto per colpa del professionista, senza corrispettivo alcuno.

Art. 5 – Esecuzione contemporanea di più prestazioni

L'Operatore economico dovrà assicurare l'esecuzione contemporanea di più servizi, compresi quelli eventualmente resisi necessari a seguito di somme urgenze. Nel caso in cui dovesse verificarsi tale simultaneità di prestazioni, dovrà comunque essere garantita la massima efficienza, efficacia e qualità di realizzazione dei servizi.

Art. 6 - Modalità di consegna del servizio svolto

Si richiede la restituzione del materiale redatto in formato digitale sottoscritto in pdf o PAdES in cartelle compresse aventi dimensioni massime di 15 mega ciascuna. (onere compreso nel preventivo di spesa e in formato digitale .doc, .xls e .dwg).

Inoltre, si richiede la disponibilità a poter effettuare fino a n°3 riunioni finalizzate a verificare la conformità delle attività svolte rispetto alle esigenze di ADF Spa e degli enti coinvolti.

Art. 7 - Subappalto

Le attività previste nell'accordo quadro non prevedono il subappalto.

Art. 8 - Durata del Contratto

Il tempo utile per ultimare tutte le attività comprese nell'appalto è fissato in **mesi 24 (ventiquattro) naturali** consecutivi decorrenti dalla data di consegna del servizio.

Qualora alla scadenza temporale del Contratto non sia esaurito l'importo massimo complessivo di cui sopra, ADF Spa, a suo insindacabile giudizio e previa comunicazione all'o.e., potrà prorogare la durata contrattuale e comunque fino al raggiungimento dell'importo contrattuale.

Per l'eventuale protrazione di termini o per la disdetta del contratto, il professionista non matura nessun diritto e nessun compenso particolare, oltre, ovviamente, quello del pagamento delle prestazioni eseguite.

Art. 9 – Documenti Contrattuali

I documenti che definiscono e regolano i rapporti tra le parti sono i seguenti:

- a) l'Accordo Quadro/contratto e bando di gara;
- b) gli "Ordini di Servizio";
- c) il presente Disciplinare Prestazionale
- d) l'offerta tecnica ed economica presentata dall'Operatore economico aggiudicatario.

Si intendono inoltre richiamate tutte le leggi e le norme vigenti in materia di contratti pubblici.

Art. 10 - Importo economico singolo Ordine di Servizio

L'importo economico di ogni singolo ordine di servizio sarà calcolato utilizzando come base le tariffe a vacanza in funzione di quanto previsto dall'art. 41 comma 15 del D.Lgs 36/2023, dall'art. 1 comma 2 del relativo Allegato I.13 e dall'art. 6 comma 2 del DM 17/06/2016.

Le tariffe di cui sopra verranno utilizzate per analogia con le figure professionali previste nell'appalto:

- Archeologo Direttore/Coordinatore/Responsabile/Esecutore (1° livello)

- Archeologo Responsabile/Esecutore (2° livello)
- Archeologo Collaboratore (3° livello)

secondo lo schema riportato di seguito:

Livello	Figura previste art. 6 c. 2 DM 17/06/2016	Tariffa a vacanza
Archeologo 1° Fascia	Professionista incaricato	57,00 €
Archeologo 2° Fascia	Aiuto iscritto	38,00 €
Archeologo 3° Fascia	Aiuto di concetto	31,00 €

Attività connesse alla redazione di VPIA, come descritta in precedenza:

L'importo del singolo ordine di servizio verrà calcolato in funzione dell'estensione dell'opera, utilizzando le tariffe a vacanza descritte in precedenza, secondo lo schema sotto riportato:

CALCOLO ORARIO VPIA					
Estensione in fasce metriche	Redazione VPIA (1° livello)	Ricognizione (3° livello)	Ricerca Archivio (2° livello)	Attività GIS (3° livello)	Totale ore
< 2000	4	4	8	4	20
2000-5000	8	8	12	8	36
>5000	12	12	16	12	42

A mero titolo esemplificativo, si riporta un calcolo eseguito per la redazione di una VPIA su intervento di estensione inferiore ai 2.000 metri:

Livello	Ore	Importo orario a vacanza	Importo totale
Archeologo 1° Livello	4	57,00 €	228,00 €
Archeologo 2° Livello	8	38,00 €	304,00 €
Archeologo 3° Livello	8	31,00 €	248,00 €
Totale			780,00 €

L'importo lordo così calcolato sarà infine soggetto all'applicazione delle spese generali pari al 20%, del ribasso offerto in fase di gara e degli oneri previdenziali di cassa del 4%, e comprenderà tutte le attività necessarie per la produzione di un documento da allegare al progetto per l'ottenimento delle relative autorizzazioni all'esecuzione dell'intervento.

Redazione del piano dei saggi.

L'importo del singolo ordine di servizio verrà calcolato in funzione dell'estensione dell'opera, utilizzando le tariffe a vacanza descritte in precedenza, secondo lo schema sotto riportato:

CALCOLO ORARIO PIANO DEI SAGGI		
Estensione in fasce metriche	Redazione VPIA (1° livello)	Totale ore
< 2000	8	8
2000-5000	12	12
>5000	16	16

A mero titolo esemplificativo, si riporta un calcolo eseguito per la redazione di un Piano dei saggi su intervento di estensione inferiore ai 2.000 metri:

Livello	Ore	Importo orario a vacanza	Importo totale
Archeologo 1° Livello	8	57,00 €	456,00 €
Totale			454,48 €

L'importo lordo così calcolato sarà infine soggetto all'applicazione delle spese generali pari al 20%, del ribasso offerto in fase di gara e degli oneri previdenziali di cassa del 4%, e comprenderà tutte le attività necessarie per la produzione di un documento da allegare al progetto per l'ottenimento delle relative autorizzazioni all'esecuzione dell'intervento.

Sorveglianza durante i saggi esplorativi e gli scavi durante le lavorazioni

L'importo del singolo ordine di servizio verrà calcolato utilizzando le tariffe a vacazione descritte in precedenza, prendendo a riferimento la tariffa a vacazione dell'Archeologo Responsabile/Esecutore (2° livello) per la sorveglianza durante i saggi esplorativi e gli scavi di un lavoro.

In considerazione del fatto che le operazioni di scavo da parte delle imprese appaltatrici per le quali è prescritta la sorveglianza da parte della Soprintendenza non impegnano l'intera giornata lavorativa di 8 ore (visto che la parte finale della giornata viene impiegata per l'esecuzione dei collegamenti idraulici o dei rinterri), per ogni giornata in cui l'Archeologo indicato sarà presente in cantiere verranno contabilizzate n. 6 ore dell'onorario a vacazione dell'Archeologo Responsabile/Esecutore (2° livello).

Nel suddetto importo sarà compresa la redazione della documentazione scientifica di scavo (diario di scavo, schede, relazione tecnico-scientifica, foto digitali e relativi elenchi etc.), nonché eventuale documentazione grafica e topografica.

A mero titolo esemplificativo, si riporta un calcolo eseguito per la sorveglianza di un intervento per cui la durata degli scavi è pari a 10 giorni lavorativi:

Livello	Ore	Importo orario a vacazione	Importo totale
Archeologo 2° Livello	60	38,00 €	2.280,00 €
Totale			2.280,00 €

L'importo lordo così calcolato sarà infine soggetto all'applicazione delle spese generali pari al 20%, del ribasso offerto in fase di gara e degli oneri previdenziali di cassa del 4%.

Si riporta di seguito una suddivisione indicativa e non vincolante delle varie fasi prestazionali dell'incarico.

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivo CP+S+ cassa 4%
PROGETTAZIONE (VPIA, Piano dei Saggi)	100.000,00
SORVEGLIANZA ARCH. DURANTE LAVORI e SAGGI	200.000,00
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	300.000,00

Art. 11 – Modalità di pagamento

A conclusione di ogni singola prestazione, commissionata con apposito Ordine di Servizio, sarà cura dell'aggiudicatario dell'appalto consegnare la documentazione prevista. L'avvenuta accettazione della prestazione sarà attestata per iscritto dal Direttore dell'esecuzione del contratto, mediante comunicazione.

La prestazione accettata dal professionista sarà valorizzata e pagata per le quantità effettivamente eseguite e riscontrabili dalla documentazione consegnata. Rimane stabilito inderogabilmente il principio che le prestazioni contabilizzate saranno quelle eseguite nei limiti dell'importo dell'ordine di Servizio, salvo diversa decisione da parte del RP.

A seguire il professionista potrà emettere fattura con riferimento all'accordo quadro principale e all' OdS eseguito.

ADF Spa emetterà, tramite sistema Sap, ordine di lavoro eseguito.

Il pagamento del corrispettivo avverrà a 60 (sessanta) giorni fine mese dalla data di ricevimento della fattura che l'O.E. dovrà emettere in stretta osservanza delle modalità di fatturazione riportate nell'Ordine.

Art. 12 - Penali

La non conformità dei risultati dei controlli effettuati rispetto ai valori attesi di seguito definiti darà luogo all'applicazione di penali che saranno decurtate dagli importi degli stati di avanzamento. In caso di gravi non conformità, nei casi e con le modalità definite dal Contratto, la Committente potrà avvalersi della facoltà di recesso.

I parametri e gli indicatori tenuti in considerazione per l'applicazione delle penali sono di seguito riassunti:

STANDARD	INFRAZIONE	PENALITÀ
Tempo di esecuzione	Ritardo nella consegna degli elaborati (si intende il ritardo rispetto ai tempi stabiliti per la consegna dall'OdS)	50 €/gg per i primi 7 gg
		100 €/gg dall'8° al 15° giorno di ritardo
		risoluzione del contratto dal 16° giorno di ritardo
Qualità del prodotto (mancato rispetto degli standard qualitativi di AdF)	Non conformità alle procedure di Qualità e Normalizzazioni Tecniche e Grafiche interne di Acquedotto del Fiora S.p.A.	5% del singolo incarico per le prime 5 infrazioni riscontrate durante la durata dell'appalto
		10% del singolo incarico dalla 6° alla 10° infrazione riscontrata durante la durata dell'appalto
		risoluzione del contratto all'11° infrazione riscontrata durante la durata dell'appalto

	Mancanza degli elaborati minimi richiesti (compreso richiesta di integrazioni da parte degli Enti per mancanze e negligenze del professionista)	20% del singolo incarico per le prime 3 infrazioni riscontrate durante la durata dell'appalto
		risoluzione del contratto alla 4° infrazione riscontrata durante la durata dell'appalto
Affidabilità professionale	Assenza ingiustificata a riunioni e/o sopralluoghi	100 € per le prime 2 assenze
		500 € per la 3° assenza
		risoluzione del contratto alla 4° infrazione riscontrata durante la durata dell'appalto

Art. 13 – Figure del Servizio

Il Responsabile Unico di Progetto del presente servizio, ai sensi del Codice, è l'Ing. Aila Mori, Responsabile dell'Unità SVILUPPO E REALIZZAZIONE OPERE - Unità Tutela e Sviluppo. Per informazioni in merito, rivolgersi a Arch. Giuseppe Severi – cell 366/6386526 – mail giuseppe.severi@fiora.it

Adf nominerà il Direttore dell'esecuzione del contratto e lo comunicherà al professionista.

Al Direttore dell'esecuzione verrà demandato il compito di dare tutte le disposizioni necessarie alla perfetta e puntuale esecuzione delle prestazioni nel rispetto dei patti contrattuali.

L'attività del Direttore si esplica con interventi attivi e dispositivi posti in essere mediante Ordini di Servizio, istruzioni scritte e/o verbali impartiti in cantiere direttamente o attraverso suo incaricato.

Art. 14 - Aggiudicazione del contratto

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023 – in base agli elementi e corrispondenti punteggi indicati nell'apposito allegato al bando di gara.