

Unità Proponente:	ESII	
Proposta da:	Michela Ticciati	
Numero richiesta di acquisto:	200077273	
Data relazione:	18/02/2026	
Elenco unità organizzative coinvolte:		
Chief Financial Officer	Resp. a.i. Anna Varriale	Firma:
Commerciale	Resp. Serenella Scalzi	Firma:
Operation	Resp. Sergio Rossi	Firma:
People & Organization	Resp. Luigi Mazzotta	Firma:

Relazione a Contrarre

Oggetto: Relazione a contrarre finalizzata all'acquisizione di un contratto mediante affidamento diretto ai sensi l'art. 7 del Regolamento per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie per la fornitura di dispositivi Anticalcare Meccanici

Premesso che

- in alcuni distretti idrici dei comuni di Roccalbegna, Cinigiano, Monterotondo Marittimo, Sovicille e Castelnuovo Berardenga sono presenti condotte idriche interessate da depositi di calcare che occludono le tubazioni determinando basse pressioni e mancanze d'acqua. La problematica viene puntualmente e temporaneamente risolta con interventi di sostituzione di tratti di condotta per poi ripresentarsi in altri punti con disservizi alle utenze. La soluzione definitiva comporterebbe la bonifica completa delle condotte lunghe diversi chilometri dove, comunque, il calcare continuerebbe a riformarsi limitando la capacità di trasporto;
- Tra i dispositivi anticalcare disponibili sul mercato è stato scelto quello prodotto dalla ditta francese Drag'eau di cui la società My acqua srl è importatore esclusivo per l'Italia, in quanto; impedisce il deposito di nuovo calcare ed elimina efficacemente nel tempo il calcare precedentemente incrostato, non consuma corrente elettrica e acqua e non ha bisogno di manutenzione;
- I dispositivi anticalcare sono stati calcolati in dimensione e numero dalla ditta produttrice, sui dati di portata massima e pressione di esercizio delle condotte individuate da AdF, valutando il tracciato delle tubazioni, per un totale di 10 dispositivi, da installare nei 6 distretti idrici più critici per la problematica di occlusione da calcare;
- La scelta del sistema Drag'Eau è determinata dalle seguenti caratteristiche tecniche oggettive e non rinvenibili in altre soluzioni di mercato:

- 1) Tecnologia Brevettata a Tripla Azione: Il dispositivo utilizza una tecnologia proprietaria e brevettata che non si limita alla semplice filtrazione o al trattamento magnetico tradizionale. Il sistema agisce simultaneamente tramite effetto Venturi, creazione di vortici e generazione di campi elettrici naturali (senza alimentazione esterna), trasformando il calcare in aragonite. Tale combinazione di processi fisici è protetta da diritti di proprietà industriale, rendendo il prodotto tecnicamente unico.
 - 2) Capacità di Decalcificazione Dinamica: a differenza dei comuni addolcitori che prevengono solo le nuove formazioni, i test tecnici e le certificazioni del prodotto (come il superamento dei test DVG e ACS) attestano la capacità del sistema di rimuovere progressivamente le incrostazioni calcaree già esistenti nelle tubazioni;
 - 3) Assenza di Manutenzione e Impatto Ambientale Zero: Il sistema non richiede l'aggiunta di prodotti chimici, sale, né consumo di energia elettrica o acqua per il lavaggio delle resine. Questa caratteristica lo rende l'unica soluzione compatibile con gli obiettivi di sostenibilità ambientale e di contenimento dei costi di gestione, eliminando la necessità di contratti di assistenza tecnica;
- l'urgenza è motivata dal fatto che ad oggi il rischio di occlusione delle condotte in parola, con forte ripercussione sulla continuità del servizio alle utenze, è molto elevato. L'unica possibilità ad oggi è effettuare attività di sostituzione delle condotte in urgenza, individuando i punti dove la condotta risulta completamente chiusa. A seguito di scouting effettuato da parte dei tecnici di questa Azienda particolarmente sensibili al problema è stata individuata questa nuova tecnologia che è stata ritenuta di facile installazione e manutenzione, pertanto, si ritiene necessario procedere prima dell'avvento della stagione estiva che di solito rappresenta il periodo in cui le problematiche sopra esposte sono particolarmente accelerate.

Dato atto che

- dalle indagini di mercato effettuate non sono stati rinvenuti sul mercato prodotti sostitutivi o alternative ragionevoli che avessero le medesime caratteristiche tecniche del prodotto individuato;

Richiamato

- Il Dlgs 36/2023;
- Il Regolamento per l'affidamento degli Appalti di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie comunitarie ai sensi dell'art 50 comma 5 del D.Lgs 36/2023 approvato nella seduta del Consiglio di Amministrazione con delibera del 07/07/2023 prot nr. 20187, con riguardo all'art 7 che disciplina gli "affidamenti senza gara" che tra i casi di ammissione richiama tra gli altri: in tutti i casi in cui ricorrono le condizioni di cui all'Art. 158 del Codice (Procedura negoziata senza);
- l'art. 158 "Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando" nel caso in esame sussiste per i presupposti disciplinati al c. 2 lett. C.3

Ritenuto pertanto:

- di procedere all'affidamento diretto di cui sopra, a favore della MY ACQUA Srl con sede in Siena PIVA 01599840525, alle condizioni economiche dell'offerta allegata, pari ad € 45.225,00;

Tutto ciò premesso
Il Responsabile dell'Unità Servizi al Business

In virtù dei poteri conferiti con Procura del 09.10.2025

Approva

- la relazione in premessa, proposta dal Responsabile ESII, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- la proposta di procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art 7 che disciplina gli "affidamenti senza gara" che tra i casi di ammissione richiama tra gli altri: in tutti i casi in cui ricorrono le condizioni di cui all'Art. 158, a favore di della MY ACQUA Srl con sede in Siena PIVA 01599840525 alle condizioni di cui all'offerta allegata, per un impegno di spesa complessivo pari a euro €. 45.225,00 oltre IVA come per Legge, la redazione del DUVRI non è necessaria ai sensi del D.Lgs 81/2008 Art.26 comma 3-bis trattandosi di mere forniture di materiali;

Di individuare quale RUP la Dottoressa Serena Seravalle.

Il costo di €. 45.225,00 oltre IVA come per Legge, grava sul budget di investimento delle Aree Territoriali

WBS: FIOR-IMO07-CIGA0979.11; FIOR-IMO07-RALA3066.11; FIOR-IMO07-SOVA3948.11; FIOR-IMO07-CBEA0397.11; FIOR-IMO07-MMTA2126.11

ID PIANIFICAZIONE _____

Isidoro Fucci
Responsabile Unità Servizi al Business

Le autorizzazioni dei suddetti punti saranno raccolte mediante il workflow autorizzativo.

Allegati:

Offerta

Inoltare per competenza alle Unità:

Esercizio

ESII Aree Territoriali

Unità Impianti