

**UNITÀ TUTELA E SVILUPPO**

Resp. Alessio Giunti

Prot. AdF N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## **Disciplinare tecnico per Progettazione Geologica 2026 Lotto 2**

**Art. 1 Titolo:** Incarico Professionale per la Progettazione Geologica delle opere previste nel Piano degli Investimenti periodo 2026-2031 per gli impianti e delle infrastrutture dell'Acquedotto del Fiora S.p.A (AdF), utilizzate per la gestione del S.I.I. nell' A.I.T. TOSCANA

**Art. 2 Oggetto:** Incarico professionale per progettazione geologica delle relative attività di progettazione di opere idriche, igienico - sanitarie ed elettriche da eseguirsi nell'ambito del territorio della provincia di Siena.

Le prestazioni potranno articolarsi nelle seguenti fasi:

- a) pianificazione e programmazione;
- b) attività propedeutiche alla progettazione;
- c) progettazione;
- d) assistenza alla direzione lavori;
- e) verifiche e collaudi;
- f) monitoraggi.

Le prestazioni riguarderanno le seguenti categorie (così come definito dal decreto parametri LLPP dm.17 giugno 2016):

- a) edilizia;
- b) strutture;
- c) impianti;
- d) infrastrutture per la mobilità;
- e) idraulica;
- f) paesaggio, ambiente, naturalizzazione, agroalimentare, zootecnica ruralità, foreste;
- g) territorio e urbanistica.

---

**Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio**

Acquedotto del Fiora Spa · Via G. Mameli, 10 · 58100 Grosseto · Tel. 0564 422611 · Fax 0564 22383

[www.fiora.it](http://www.fiora.it) · PEC [protocollo@pec.fiora.it](mailto:protocollo@pec.fiora.it)

Numero d'iscrizione, codice fiscale e partiva I.V.A. 00304790538 · Cap. Soc. € 1.730.520,00 i.v.a

## UNITÀ TUTELA E SVILUPPO

Resp. Alessio Giunti

### **Art. 3 Descrizione degli interventi previsti:**

AdF ha la necessità nell'ambito delle progettazioni di Fattibilità tecnico-economiche ed Esecutive e nella Direzione lavori delle proprie opere idriche, igienico - sanitarie ed elettriche di avvalersi di un supporto specialistico geologico degli impianti e delle infrastrutture di AdF., utilizzate per la gestione del S.I.I. nell' A.I.T. TOSCANA.

### **Art. 4 Affidamento incarico:**

L'incarico include tutte le prestazioni (relazioni, descrizione del modello geologico, elaborati grafici, valutazioni di compatibilità con i vincoli presenti sull'area, ricostruzione geologica, geomorfologica e geotecnica del sottosuolo fondazionale, verifiche, interpretazioni ed elaborazioni nonché predisposizione di modelli) necessarie alla presentazione delle pratiche autorizzative presso gli enti coinvolti nei processi di approvazione dei progetti (Genio Civile con relativa scheda di sintesi, Vincolo Idrogeologico, Ufficio Tecnico Comuni, ecc.).

Le prestazioni si avvarranno di indagini geognostiche e/o geofisiche che saranno eseguite direttamente da AdF; il piano di indagine sarà concordato congiuntamente al Direttore dell'Esecuzione sulla base dei progetti tecnici in studio.

La restituzione degli elaborati dovrà essere consegnata in qualità e formato di sotto specificati.

A titolo esemplificativo e non esaustivo il professionista incaricato potrà essere chiamato a:

<b>FASE PRESTAZIONALE</b>	<b>DESCRIZIONE ATTIVITÀ</b>
PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE	Rilievi e controlli del terreno, analisi geo-ambientali di risorse e rischi, studi di geologia applicati ai piani urbanistici generali, ambientali e di difesa del suolo
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO - ECONOMICA PROGETTAZIONE ESECUTIVA	Relazione geotecnica Relazione idrologica Relazione geologica (compresa modellazione sismica) Piano di monitoraggio ambientale
ESECUZIONE DEI LAVORI	Direttore operativo "GEOLOGO"
VERIFICHE E COLLAUDI	Collaudo tecnico amministrativo
MONITORAGGI	Monitoraggi ambientali

### **Art. 5 Cronoprogramma attività:**

Lo svolgimento dell'incarico dovrà avvenire nei tempi e nei modi stabiliti dagli OdL.

- Tempo di consegna

La scadenza di ogni singolo incarico parte dalla data di invio dell'OdL con cui verranno condivisi i documenti tecnici e di progetto per lo svolgimento dell'incarico.

Il tempo previsto per l'espletamento delle prestazioni sarà specificato di volta in volta sui singoli OdL.

## Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio

Acquedotto del Fiora Spa · Via G. Mameli, 10 · 58100 Grosseto · Tel. 0564 422611 · Fax 0564 22383

www.fiora.it · PEC protocollo@pec.fiora.it

Numero d'iscrizione, codice fiscale e partiva I.V.A. 00304790538 · Cap. Soc. € 1.730.520,00 i.v.a

---

## UNITÀ TUTELA E SVILUPPO

Resp. Alessio Giunti

La data di consegna degli elaborati con lettera di accompagnamento protocollata determinerà il termine delle attività del professionista per il singolo incarico, salvo modifiche o integrazioni richieste.

Le eventuali modifiche o integrazioni saranno richieste mediante nuovo OdS e daranno luogo ad un altro termine di scadenza definito dal Direttore dell'Esecuzione.

Potranno essere concesse proroghe concordate con il Direttore dell'Esecuzione ed approvate dal Responsabile Unico del Progetto.

- L'articolazione dell'incarico dovrà essere conforme alle specifiche del preventivo allegato.

Sono previsti un minimo di n.3 riesami per singola prestazione per verificare che il lavoro sia conforme alle esigenze del Committente; le date e i luoghi saranno comunicate con preavviso di 4 gg da AdF per mail.

Si fa presente che ogni ulteriore indicazione e/o specificazione relativa al presente Conferimento di incarico potrà essere fornita con successive comunicazioni da parte di AdF.

### **Art. 6 Prodotti attesi:**

Tutto il materiale dovrà essere realizzato secondo il Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/2023 e relativi regolamenti attuativi.

Inoltre, tutti i documenti dovranno essere conformi alle procedure di Qualità e Normalizzazioni Tecniche e Grafiche interne di AdF.

Gli elaborati dovranno essere eseguiti sulla base delle indicazioni di AdF.

Nella prestazione professionale sono incluse anche tutte le eventuali modifiche agli elaborati progettuali richieste dagli Enti competenti e da AdF - Unità Progettazione, fino al verbale di verifica della progettazione, nonché riunioni periodiche presso gli uffici di Grosseto/Siena e i sopralluoghi necessari per la presa visione degli interventi.

Sono altresì richieste tutte le necessarie modifiche ed integrazioni per portare tutti gli elaborati alla piena cantierabilità delle opere.

Tutta la corrispondenza tra il fornitore e la scrivente dovrà comprendere chiaramente la dicitura: **"Progettazione Geologica opere AdF"**.

Gli elaborati e tutto il materiale che il professionista riterrà opportuno produrre dovranno essere consegnati in n° 3 copie cartacee ed n° 2 copie su supporto digitale (sia in formato pdf con timbro e firma applicati sui cartigli in formato digitale, secondo le recenti indicazioni sulla consegna dei documenti in formato digitale alle Autorità Pubbliche di Controllo, sia con firma digitale in formato p7m che in formato elaborabile: word, excel, dwg, etc.) per ogni fase prestazionale richiesta.

A titolo esemplificativo e non esaustivo:

1) Il Disegno in AutoCAD deve essere restituito:

nel modello: in scala 1:1metro

nel layout: scalare il disegno in apposita finestra di stampa avente scala variabile 1:50 - 1:100 in base al tipo di disegno (per i particolari costruttivi scala 1:20) e che i margini della stampa non

---

## Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio

Acquedotto del Fiora Spa · Via G. Mameli, 10 · 58100 Grosseto · Tel. 0564 422611 · Fax 0564 22383

[www.fiora.it](http://www.fiora.it) · PEC [protocollo@pec.fiora.it](mailto:protocollo@pec.fiora.it)

Numero d'iscrizione, codice fiscale e partiva I.V.A. 00304790538 · Cap. Soc. € 1.730.520,00 i.v.a

## **UNITÀ TUTELA E SVILUPPO**

Resp. Alessio Giunti

eccedano al foglio formato A0 (contando che nel margine sinistro del foglio viene apposta una mascherina formato A4).

2) La quotatura del disegno deve essere espressa in metri con approssimazione di 2 cifre decimali (nel caso di particolari costruttivi in metallici la quotatura deve essere espressa in millimetri senza numeri decimali) ed avere come "stile di quota" quello fornito nel file allegato da AdF, adattandolo eventualmente alle dimensioni della scala di stampa.

3) La colorazione delle linee sul modello deve rispettare le linee guida riportate nel file allegato da AdF, in quanto già corrispondente ad uno stile di stampa.

4) I testi delle indicazioni del disegno devono essere proporzionate alla mascherina tipo presente sul layout del file allegato ed usare il carattere "Arial".

Eventuali modifiche su quanto specificato dovranno essere concordate con i tecnici di AdF; in tal caso è onere dell'incaricato fornire i file di stile e le impostazioni di stampa.

### **Art. 7 Importo del contratto**

L'importo complessivo di ogni singolo contratto ammonta a €. 70.000,00 (diconsi euro centoquarantamila/00) comprensivo del contributo integrativo EPAP pari al 4%, suddivisi in due lotti uguali come nello schema sotto riportato:

Lotto	Importo Totale Appalto	Di cui oneri EPAP
Lotto 1 GROSSETO	€ 70.000,00	€ 2.800,00
Lotto 2 SIENA	€ 70.000,00	€ 2.800,00
<b>Importo totale</b>	<b>€ 140.000,00</b>	

L'incarico sarà affidato con la condizione che ciascun professionista partecipante non potrà aggiudicarsi più di un lotto.

### **Art. 8 Durata del Contratto**

Il tempo utile per ultimare tutte le attività comprese nell'appalto è fissato in mesi 24 (ventiquattro) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna delle attività.

Qualora alla scadenza temporale del Contratto non sia esaurito l'importo massimo complessivo di cui sopra, AdF, a suo insindacabile giudizio e previa comunicazione all'O.E., potrà prorogare la durata contrattuale per un massimo di ulteriori 360 giorni e comunque fino al raggiungimento dell'importo contrattuale.

Per l'eventuale protrazione di termini o per la disdetta del contratto, il professionista non matura nessun diritto e nessun compenso particolare, oltre, ovviamente, quello del pagamento delle prestazioni eseguite.

---

## **Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio**

Acquedotto del Fiora Spa · Via G. Mameli, 10 · 58100 Grosseto · Tel. 0564 422611 · Fax 0564 22383

www.fiora.it · PEC protocollo@pec.fiora.it

Numero d'iscrizione, codice fiscale e partiva I.V.A. 00304790538 · Cap. Soc. € 1.730.520,00 i.v.a

## UNITÀ TUTELA E SVILUPPO

Resp. Alessio Giunti

### Art. 9 Aggiudicazione del contratto

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, ovvero attraverso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi

	PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA TECNICA	70
OFFERTA ECONOMICA	30

L'offerta economica si esprime mediante ribasso percentuale sull'importo della prestazione posto a base di gara riportato all'art. n.7 del presente Disciplinare Tecnico. Il ribasso non potrà essere superiore al 35% secondo quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023 s.m.i.

Per chiarire gli aspetti sull'offerta economica, a titolo di esempio, si riporta uno schema di calcolo della parcella ipotizzando che il professionista abbia presentato in offerta di gara, una percentuale unica di ribasso del 10%.

L'esempio prevede una relazione geologica con valore dell'opera di 100.000,00 €:

Valore opera	100.000,00 €																
Fase prestazionale	PFTE																
Categoria	Idraulica																
Complessità	Edifici e manufatti esistenti E.20 I/c I/b Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti																
Prestazione	Relazione Geologica																
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Prestazioni affidate</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2"><b>Progetto di fattibilità tecnico-economica</b></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Qbl.11: Relazione geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10). (V:100.000,00 x P:13,000000000% x G:0,65 x Qi:0,0530) = <b>447,85 €</b></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Qbl.13: Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)) (V:100.000,00 x P:13,000000000% x G:0,65 x Qi:0,1330) = <b>1.123,85 €</b></td> </tr> <tr> <td>Progetto di fattibilità tecnico-economica</td> <td><b>1.571,70 €</b></td> </tr> <tr> <td>Compenso al netto di spese ed oneri (CP) <math>\Sigma(V \times P \times G \times Q)</math></td> <td><b>1.571,70 €</b></td> </tr> <tr> <td>Spese e oneri accessori non superiori a (25,00% del CP)</td> <td><b>392,93 €</b></td> </tr> <tr> <td>Compenso totale</td> <td><b>1.964,63 €</b></td> </tr> </tbody> </table>		Prestazioni affidate		<b>Progetto di fattibilità tecnico-economica</b>		Qbl.11: Relazione geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10). (V:100.000,00 x P:13,000000000% x G:0,65 x Qi:0,0530) = <b>447,85 €</b>		Qbl.13: Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)) (V:100.000,00 x P:13,000000000% x G:0,65 x Qi:0,1330) = <b>1.123,85 €</b>		Progetto di fattibilità tecnico-economica	<b>1.571,70 €</b>	Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$	<b>1.571,70 €</b>	Spese e oneri accessori non superiori a (25,00% del CP)	<b>392,93 €</b>	Compenso totale	<b>1.964,63 €</b>
Prestazioni affidate																	
<b>Progetto di fattibilità tecnico-economica</b>																	
Qbl.11: Relazione geologica (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10). (V:100.000,00 x P:13,000000000% x G:0,65 x Qi:0,0530) = <b>447,85 €</b>																	
Qbl.13: Relazione geologica (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)) (V:100.000,00 x P:13,000000000% x G:0,65 x Qi:0,1330) = <b>1.123,85 €</b>																	
Progetto di fattibilità tecnico-economica	<b>1.571,70 €</b>																
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q)$	<b>1.571,70 €</b>																
Spese e oneri accessori non superiori a (25,00% del CP)	<b>392,93 €</b>																
Compenso totale	<b>1.964,63 €</b>																
Corrispettivo con il 10% di sconto	€ 1768,158																
Contributo previdenziale 4%	€ 70,73																

## Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio

Acquedotto del Fiora Spa · Via G. Mameli, 10 · 58100 Grosseto · Tel. 0564 422611 · Fax 0564 22383

www.fiora.it · PEC protocollo@pec.fiora.it

Numero d'iscrizione, codice fiscale e partiva I.V.A. 00304790538 · Cap. Soc. € 1.730.520,00 i.v.a

---

## **UNITÀ TUTELA E SVILUPPO**

Resp. Alessio Giunti

In assenza di uno specifico riferimento nel DM Giustizia 17/06/2016, eventuali prestazioni eseguite dal professionista saranno compensate secondo il "Tariffario per le prestazioni professionali dei geologi; Onorari a Vacazione, Artt.12-13-14".

Gli onorari minimi a vacanza sono stabiliti per il professionista incaricato in ragione di € 56,81 per ogni ora o frazione di ora a cui verrà applicato la percentuale unica di ribasso.

L'impegno del professionista corrisposto mediante Onorario a Vacazione dovrà essere preventivamente autorizzato dal Responsabile Unico del Progetto mediante atto formale.

*Non verranno corrisposti onorari a vacanza non preventivamente autorizzati dal Responsabile Unico del Progetto.*

### **Art. 10 Condotta del servizio**

Le prestazioni professionali da effettuare vengono commissionate al professionista attraverso l'emissione via pec di un Ordine di Lavoro. La Prestazione dovrà essere avviata alla data stabilita ed eseguita nel rispetto dei tempi concordati indicati nell'OdL.

La mancata esecuzione delle richieste prestazioni, l'inosservanza delle prescrizioni del presente Disciplinare o il mancato rispetto dei tempi prescritti comporteranno l'applicazione delle penalità come descritto di seguito e successivamente saranno motivo di risoluzione del contratto per colpa del professionista, senza corrispettivo alcuno.

### **Art. 11 Prezzi contrattuali e modalità di pagamento**

A conclusione di ogni singola prestazione, commissionata con apposito OdL, sarà cura dell'aggiudicatario dell'appalto consegnare la documentazione prevista. L'avvenuta accettazione della prestazione sarà attestata per iscritto dal Direttore dell'Esecuzione di AdF, mediante apposito verbale di valutazione della documentazione prodotta, redatto in contraddittorio e controfirmato dal Professionista su espresso invito del Direttore dell'Esecuzione.

Qualora il Professionista non sottoscriva detto verbale entro 15 giorni dal termine fissato dal Direttore dell'Esecuzione il verbale stesso si intenderà accettato a tutti gli effetti dallo stesso.

La prestazione accettata dal professionista sarà valorizzata e pagata per le quantità effettivamente eseguita e riscontrabili dalla documentazione consegnata. Rimane stabilito inderogabilmente il principio che le prestazioni contabilizzate saranno quelle eseguite nei limiti dell'ordinato.

Per le prestazioni professionali in contratto fornite a perfetta regola d'arte, nonché alle condizioni, obblighi ed oneri tutti derivanti dal presente Disciplinare, dopo consegna ed accettazione da parte di AdF della documentazione prevista, AdF corrisponderà al Professionista l'importo della prestazione effettuata calcolato secondo DM Giustizia 17/06/2016, (comprensivo delle spese e oneri accessori 25%), per il valore di costruzione di ogni singola opera più cassa (4%).

---

## **Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio**

Acquedotto del Fiora Spa · Via G. Mameli, 10 · 58100 Grosseto · Tel. 0564 422611 · Fax 0564 22383

[www.fiora.it](http://www.fiora.it) · PEC [protocollo@pec.fiora.it](mailto:protocollo@pec.fiora.it)

Numero d'iscrizione, codice fiscale e partiva I.V.A. 00304790538 · Cap. Soc. € 1.730.520,00 i.v.a

## UNITÀ TUTELA E SVILUPPO

Resp. Alessio Giunti

Il pagamento del corrispettivo avverrà a 60 (sessanta) giorni fine mese dalla data di ricevimento della fattura che la Ditta dovrà emettere **in stretta osservanza delle modalità di fatturazione riportate nell'Ordine che AdF** emetterà a perfezionamento dell'affidamento del presente servizio a favore dell'aggiudicatario e che dal medesimo sarà firmato per accettazione. Il suddetto ordine dovrà essere firmato dall'O.E. per accettazione.

### **Art. 12 Penali**

La non conformità dei risultati dei controlli effettuati rispetto ai valori attesi di seguito definiti darà luogo all'applicazione di penalità che saranno decurtate dagli importi degli stati di avanzamento. In caso di gravi non conformità, nei casi e con le modalità definite dal Contratto, la Committente potrà avvalersi della facoltà di recesso.

I parametri e gli indicatori tenuti in considerazione per l'applicazione delle penali sono di seguito riassunti:

STANDARD	INFRAZIONE	PENALITÀ
Tempo di esecuzione	Ritardo nella consegna degli elaborati (si intende il ritardo rispetto ai tempi stabiliti per la consegna dall'OdL)	50 €/gg per i primi 7 gg
		100 €/gg dall'8° al 15° giorno di ritardo
		risoluzione del contratto dal 16° giorno di ritardo
Qualità del prodotto (mancato rispetto degli standard qualitativi di AdF)	Non conformità alle procedure di Qualità e Normalizzazioni Tecniche e Grafiche interne di AdF	5% del singolo incarico per le prime 5 infrazioni riscontrate durante la durata dell'appalto
		10% del singolo incarico dalla 6ª alla 10ª infrazione riscontrata durante la durata dell'appalto
	Mancanza degli elaborati minimi richiesti (compreso richiesta di integrazioni da parte degli Enti per mancanze e negligenze del Professionista)	risoluzione del contratto all'11ª infrazione riscontrata durante la durata dell'appalto
		20% del singolo incarico per le prime 3 infrazioni riscontrate durante la durata dell'appalto
Affidabilità professionale	Assenza ingiustificata a riunioni e/o sopralluoghi	risoluzione del contratto alla 4ª infrazione riscontrata durante la durata dell'appalto
		100 € per le prime 2 assenze
		500 € per la 3ª assenza

## Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio

Acquedotto del Fiora Spa · Via G. Mameli, 10 · 58100 Grosseto · Tel. 0564 422611 · Fax 0564 22383

www.fiora.it · PEC protocollo@pec.fiora.it

Numero d'iscrizione, codice fiscale e partiva I.V.A. 00304790538 · Cap. Soc. € 1.730.520,00 i.v.a

---

**UNITÀ TUTELA E SVILUPPO**

Resp. Alessio Giunti

**Art. 13 Il direttore dell'esecuzione**

AdF nominerà il Direttore dell'Esecuzione e lo comunicherà al professionista.

Al Direttore dell'Esecuzione verrà demandato il compito di dare tutte le disposizioni necessarie alla perfetta e puntuale esecuzione delle prestazioni nel rispetto dei patti contrattuali.



L'attività del Direttore dell'Esecuzione si esplica con interventi attivi e dispositivi posti in essere mediante Ordini di Lavoro, istruzioni scritte e/o verbali impartite direttamente o attraverso suo incaricato.

Alla scadenza del servizio, sarà redatto un verbale di corretto adempimento della prestazione contrattuale a cura del Direttore dell'Esecuzione.

**Art. 14 Responsabile Unico del Progetto**

Per informazioni in merito, rivolgersi a Ing. Aila Mori - cell.335-87.69.185 - mail [aila.mori@fiora.it](mailto:aila.mori@fiora.it)

**II RUP  
(Aila Mori)**



---

**Lavoriamo per il benessere della comunità e del territorio**

Acquedotto del Fiora Spa · Via G. Mameli, 10 · 58100 Grosseto · Tel. 0564 422611 · Fax 0564 22383

[www.fiora.it](http://www.fiora.it) · PEC [protocollo@pec.fiora.it](mailto:protocollo@pec.fiora.it)

Numero d'iscrizione, codice fiscale e partiva I.V.A. 00304790538 · Cap. Soc. € 1.730.520,00 i.v.a